

D-1142/2014
POLGÁRMESTER
SÁRBOGÁRD
2014 NOV 20. D-412/9/2014

Közzolgáltatási Szerződés

Székelyi

amely létrejött egyrészről Sárbogárd Város Önkormányzata (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.), képviseli Dr. Sükösd Tamás polgármester és Demeterné Dr. Venicz Anita jegyző, törzsszám: 727332, adószám: 15727330-2-07, mint Megbízó, valamint Killer Mihály (7000 Sárbogárd, Árpád utca 60.) adószám: 46186715227, mint Közzolgáltató között az alábbiak szerint:

Közzolgáltatási szerződés tárgya, minőségi ismérve

1. Sárbogárd közigazgatási területén, azaz Sárbogárd, Sárszentmiklós, Alsótöbörzsök Pusztægres, Sárhatvan, Órspusztá, Nagyhörcsök, Kislók és Rétszilás településrészekén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos, teljes körű begyűjtése és elszállítása, tisztítási céllal a Sárbogárdi Szennyvíztisztítótelep kijelölt leürítő helyére.
2. **Közzolgáltatás megnevezése:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása ártalmatlanítási céllal.
3. **Közzolgáltatás minőségi ismérve:** Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése.
4. **Közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:** az 1. pontban leírtak szerint.
5. **Közzolgáltatás megkezdésének időpontja:** 2014. december 1.
6. **Közzolgáltatás időtartama:** 4 év.
7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.

Közzolgáltatási szerződés jogi háttere

8. Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A fejezetében foglaltak.
9. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény V. fejezet 18. pontja és XI. fejezet 40. pontja.
10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendelet.
11. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 16/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet.

Ellátandó közszolgáltatási tevékenység és a közszolgáltatás minimális követelményei

12. Közszolgáltató jelen szerződésben meghatározott feladatainak ellátásához rendelkezik:

- a tevékenysége végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel, előírt okmánnyal,
- a felügyeletet ellátó vízügyi hatóság engedélyével,
- a megfelelő, hatósági engedélyes járművel, eszközzel, berendezéssel és ezek tárolására, karbantartására, tisztítására, fertőtlenítésére alkalmas telephellyel,
- a közszolgáltatás ellátásához megfelelő képzettségű, létszámú szakemberrel,

Közszolgáltató feladatai:

13. Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településrészekben keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
14. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
15. Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 48 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. Vasárnap és állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek.
16. Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket a nap 24 órájában teljesíti.
17. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
18. Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
19. Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az Önkormányzat által kijelölt Sárbogárd 0124/2 hrsz-ú ingatlanon kialakított szennyvíztisztító telepre, meghibásodás esetén (ideiglenesen) Simontornyan a TERVEPO Kft. üzemeltetésében lévő szennyvíztisztító telepre szállítja.
20. A Közszolgáltató a FEJÉRVÍZ Zrt-vel külön megállapodást köt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz beszállításának és elhelyezésének feltételeiről.
21. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

22. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet. Ezen nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:
- szolgáltatást igénybevevők listáját,
 - szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségét m³-ben,
 - fuvarok számát,
 - rendkívüli események, fontos információk megjelölését.
23. Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat az Önkormányzat részére félévente átadja.
24. Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet Sárbogárd, Árpád utca 60. szám alatti telephelyén. Sárbogárd Város Önkormányzatánál és hivatalos helyiségekben kifüggeszti a szolgáltatási tájékoztatót, melynek alapján vonalas és mobil telefonon, faxon, e-mailen, személyesen és postai úton lehet a szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívüli segítséget kérni.
25. Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Megbízó közreműködésével jár el.
26. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

Önkormányzat kötelességei:

27. Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat biztosítja. A lakosságot tájékoztatja a háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos feladatokról.
28. Az Önkormányzat a Sárbogárd közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
29. Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
30. Az Önkormányzat a települési igények kielégítésére alkalmas nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, kezelésére a Sárbogárd 0124/2 hrsz-ú ingatlanon kialakított szennyvíztisztító telep létesítményeit jelöl ki.
31. Az Önkormányzat Közszolgáltató kizárólagos közszolgálati jogát biztosítja..
32. Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét – a 35.3. pont figyelembevételével - és a díjfizetés rendjét.

Közzolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

33. A közzolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérrre.
34. A közzolgáltatás díját a szolgáltatást igénybevevőknek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.
35. Közzolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:
- 35.1. A közzolgáltatási tevékenységének éves értékelésében közzolgáltató köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közzolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg. A közzolgáltató minden évben egy alkalommal – legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közzolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- 35.2. A közzolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.
- 35.3. A közzolgáltató állapítja meg a közzolgáltatásért fizetendő díj összegét, mely magában foglalja a szippantás, szállítás és az ürítés díját. A fizetendő közzolgáltatási díjat az egységnyi díjtétel és az elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének szorzata alapján kell megállapítani, a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő alapján.
- 35.4. Az egységnyi díjtétel – elkülönítve – tartalmazza a szennyvíz begyűjtésének, szállításának, ürítésének, valamint az ártalmatlanítás és ügyvitel költségeit.
- 35.5. Az egységnyi díjtétel a közzolgáltató által elszállításra átvett szennyvíz 1 m³-e.
- 35.6. Települési hulladékkezelési közzolgáltatás egységnyi díját az önkormányzati rendelet állapítja meg az alábbiak szerint:

Emésztőgödörből való szippantás, szállítás és ürítés díja:	850 Ft/m ³ +ÁFA
Kezelési díj:	690 Ft/m ³ +ÁFA
Egységnyi díjtétel összesen:	1540 Ft/m³+ÁFA

Ürgödörös árnyékszékéből való szippantás, szállítás és ürítés díja:	1035 Ft/m ³ +ÁFA
Kezelési díj:	690 Ft/m ³ +ÁFA
Egységnyi díjtétel összesen:	1725 Ft/m³+ÁFA

36. Közszolgáltató a közszolgáltatás díját az alábbiakban szedi be :
- Lakosságtól teljesítést követően, készpénzszámla alapján.
 - A közszolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
37. A közszolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közszolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közszolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
38. Magánszemély a közszolgáltató által elszállított, elhelyezett, számlákkal igazolt nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz m³-e után Sárbogárd város Önkormányzat Képviselőtestületének 16/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelete alapján a talajterhelési díj mértékének csökkentésére jogosult.
39. A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A közszolgáltatási díjhátralék igazolt részét közszolgáltató nyilvántartása alapján az Önkormányzat hatósági jogkörénél fogva a szükséges előzetes egyeztetés és felszólítás után beszedi.

Szerződés módosítása

40. Felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.
41. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akaratlan a szerződést módosíthatják.

Szerződés megszüntetése

42. Közszolgáltatási szerződés megszűnik:
- 4 év lejártával,
 - közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - rendes és rendkívüli felmondással.
43. A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.

44. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felrőhatóan súlyosan megsértette.

45. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felhívás ellenére – súlyosan megsérti, ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza közszolgáltatás teljesítést.

Egyéb

46. Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Sárbogárdi Városi Bíróság Kizárólagos döntésének.

47. Ezen Közszolgáltatási Szerződés Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 154/2014. (XI. 13. Kth. sz. határozata alapján készült.

Sárbogárd, 2014. november 17.



Megbízó

Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselőtestületében

Dr. Sükösd Tamás Polgármester
Demeterné Dr. Venicz Anita Jegyző





Közszolgáltató
Killer Mihály
egyéni vállalkozó

KILLER MIHÁLY
magánvállalkozó
Sárbogárd, Árpád utca 12.
Központi telefonszám: 06-27-401-124
Telefon: 06-27-401-124

2. PLD. átvettem: 19

2014. XI. 19. Szombat.

Apd. + átvettem.
2014.11.19.


