



Sárobgárd Város Jegyzője
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

☎ 06-25/520-260

web: www.sarobgard.hu e-mail: jegyzo@sarobgard.hu

Ügyirat szám: C/2083 -2/2020

Ügyintéző neve: Rauf Éva

Telefon: 25/510-960

E-mail: hatosag@sarobgard.hu

Tárgy: sárobgárdi 437/8 helyrajzi számú
ingatlan címképzési eljárása

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (X11.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.& (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a Sárobgárd belterület 437/8 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címet állapítom meg:

Az érintett terület	Címkezelés típusa	Cím
Sárobgárdi 437/8 hrsz	cím megállapítása	7000 Sárobgárd, Gagarin utca 36.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Sárobgárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 2/2015. (I.29.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Önk. rendelet) 12. §-a szerint:

1. A házsám-táblát épületen, kerítésen, a közterület felöli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
2. Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlant a házsám-táblával ellátni. A házsám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.
3. Saroktelek esetén a házsám-táblát azon oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a laccím-kártya kiállítása céljából személyesen meg kell jelenniük a Sárobgárdi Polgármesteri Hivatalban, vagy a Fejér Megyei Kormányhivatal Sárobgárdi Hivatala Kormányablak Osztályán (7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.)

Ezen felül a laccím-változást az érintett ingatlantulajdonosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók (E.On Zrt., Főgáz Zrt., Fejérvíz Kft., Hulladékgyűjtési Kft., stb.) és az érintett lakosoknak egyéb szolgáltatók (kábel-tévé- telefonszolgáltatók, pénzintézet, háziorvos) felé.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 napon belül- a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Polgármesteri Hivatal 7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ Szerda: 8⁰⁰-11³⁰, 12³⁰-15⁰⁰

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra

Indokolás

A Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Földhivatali Osztálya 2020. július 14. napon megküldte a sárbogárdi 437/8 hrsz-ú és a sárbogárdi 446/3 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a telekalakítás után a változási vázrajzát, a két ingatlan telekegyesítéséről, illetve a sárbogárdi 437/8 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapját a változás után 103853/2020.07.07. számon.

A fenti ingatlanok egyesítése során megállapítottam, hogy a sárbogárdi 437/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében szükséges a cím megállapítása, tekintettel arra, hogy a vele összevont sárbogárdi 446/3 hrsz-ú ingatlan rendelkezett címmel – 7000 Sárbogárd, Gagarin u. 36.

A fentiek alapján szükséges a telekegyesítés során címmel nem rendelkező sárbogárdi 437/8 hrsz-ú ingatlan címének megállapítása.

Ezen ingatlanok tekintetében a házszámok a KCR, valamint az Önk. rend előírásai alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Fent leírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. A határozatom véglegessé válását követően a KCR adatbázisban

A KCR 2. §.(1) bekezdése értelmében a Magyarország területén található ingatlanok a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A KCR 4.§ (2a) A címképzésért felelős szerv az illetékességi területéhez tartozó, a központi címregiszterben nyilvántartott címadatok jogszabályban meghatározott feladata ellátása céljából felhasználhatja.

A címképzési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 15. § (1) bekezdése valamint a 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján az a Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Földhivatali Osztálya értesítésére megindítottam, és a döntés a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat honlapján és a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerül.

Határozatom az Ákr., valamint a KCR fent hivatkozott jogszabályhelyei alapján hoztam meg. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § valamint a 113 § (1) bekezdés b) pontja biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Döntésem a fenti jogszabályon alapul.

Sárbogárd, 2020. július 23.

dr. Venicz Anita
jegyző nevében és megbízásából eljárva:

(:dr. Varnyu Péter :)
aljegyző - hatósági osztályvezető

Ezen határozat a mai napon végleges volt

Sbg. 2020. 07. 24.

