



Környezeti hatások értékelése

**a Sárbogárd 0522/5, 0522/2, 0522/3, 0532/2 és 0532/3 hrsz-ú ingatlanok
területfelhasználási kategóriájának módosítása kapcsán**

2020. október

Készítette:

Ökokontroll Környezetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Bt.
Cím: 9726 Velem, Guba u. 24.
Mobil: 30/351-7697
Email: okokontroll@gmail.com

Tartalom

1	Előzmények	3
2	A létesítmény, illetve technológia telepítési helyének jellemzői	4
3	A tervezett tevékenység leírása	6
4	Várható környezeti hatások	8
4.1	A tevékenység telepítése során várható környezeti hatások.....	8
4.2	A tevékenység üzeme során várható környezeti hatások.....	8
4.2.1	<i>Levegő</i>	8
4.2.2	<i>Talaj</i>	16
4.2.3	<i>Vizek</i>	17
4.2.4	<i>Zajvédelem</i>	19
4.2.5	<i>Hulladékgazdálkodás</i>	25
4.2.6	<i>Élővilág</i>	27
5	Összefoglalás, értékelés	28
	Melléklet.....	29

1 Előzmények

Sárbogárd 0522/5 hrsz-ú ingatlan besorolása jelenleg Má-1 övezet. A tulajdonos kis létszámú állattartó telepet szeretne létesíteni, mely jelen keretek között (beépítési paraméterek) nem lehetséges. A terület egy részének Különleges mezőgazdasági üzemi (Kmű) területbe sorolása, véderdővel körülvéve lehetőséget teremtene a beruházás megvalósításához. Ennek érdekében a 0522/2; 0522/3; 0522/6, és 0522/7 hrsz-ú területek tervezési területbe történő bevonására is szükség van. A város helyi építési szabályzatában két K-Mű övezet van, melynek keretszabályai megfelelőek, ezért új övezet létrehozása nem szükséges. A módosítás szerkezeti tervlap és szabályozási tervlap módosítását jelenti.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 32.§ (6) bekezdése alapján

„(6) A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása

a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,

b) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy

c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.”

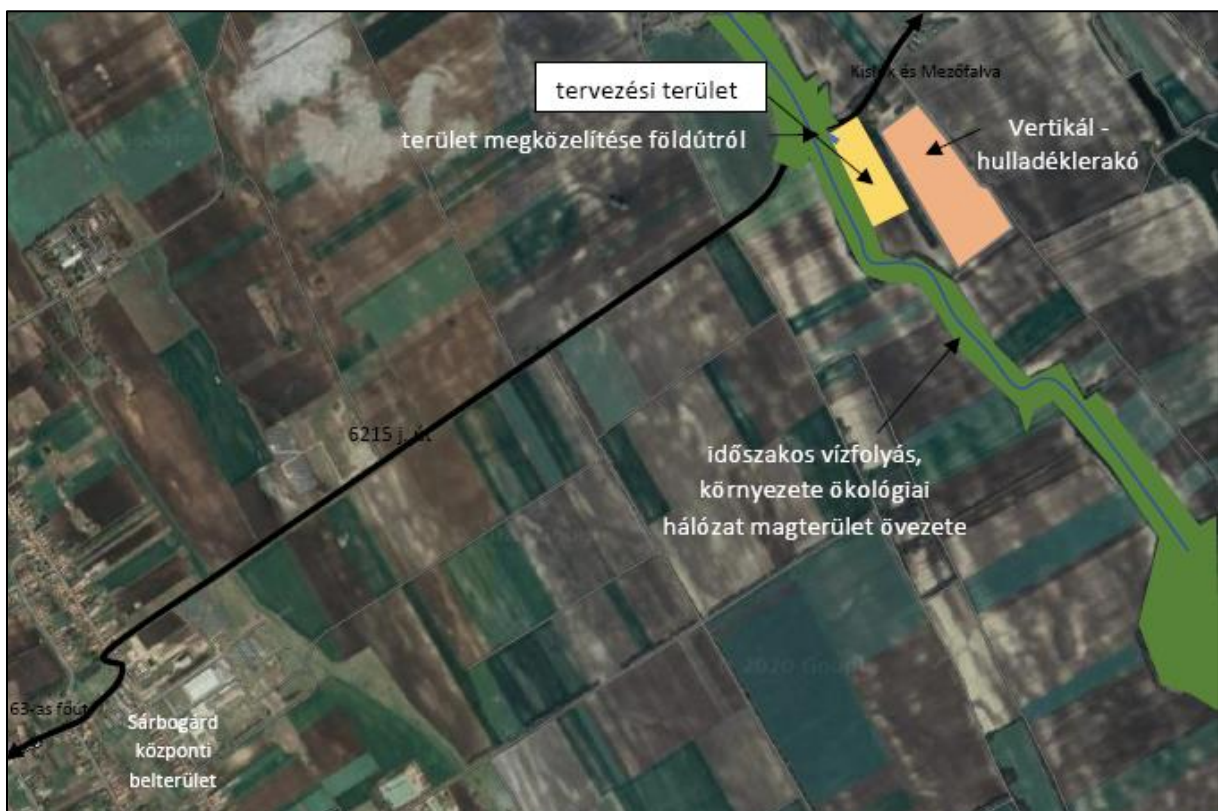
Sárbogárd Város Önkormányzatának 88/2020.(VIII.14.) és 118/2020.(IX.11.) határozata a három tervezési területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította. A településrendezési eszközök módosításának véleményezése tárgyalásos eljárással történhet, mert jelen módosítás az Eljr.-ben foglalt feltételeknek megfelel.

Jelen értékelés a munkahelyteremtő beruházással kapcsolatos fejlesztési terv környezetvédelmi érdekekkel való összhangját vizsgálja.

2 A létesítmény, illetve technológia telepítési helyének jellemzői

A Sárbogárd 0522/5 hrsz-ú ingatlan a városon kívül található a Kislók irányába vezető 6215 j. mellékút közelében, a központi belterülettől 3,5 km távolságra. Az útról déli irányban földúton közelíthető meg. A tervezési területtől nyugatra egy időszakos vízfolyás található, melynek környezete az országos ökológiai hálózat része, magterület. A terület domborzati adottságai alapján ez a terület a tervezési területhez képest mélyen fekszik, tőle kb. 5-6 méterrel magasabban fekszik a tervezésre kijelölt terület, mely áthatolhatatlan cserjéssel és fákkal különíthető el az átsorolandó területtől. A tervezési terület közvetlen út mentén beerdősült (0522/2; 0522/3 hrsz) csatlakozva a keleti irányban már kialakult erdősávhoz. Az erdősáv mögött a Vertikál Kft. hulladéklerakója található. A 0522/6 és 0522/7 hrsz és a tőle délre található szalagparcellát mezőgazdasági művelés alatt állnak.

Tervezési terület elhelyezkedése:



Tájföldrajzi jellemzők:¹

A tervezési terület a Közép-Mezőföld kistáj része. A Közép-Mezőföld lösszel fedett hordalékkúp-síkság. A magasabban fekvő löszplatók felszínére jellegzetes lepusztulásformák jellemzők (löszdolinák, löszmélyutak).

A Mezőföld éghajlata átmeneti az Alföld, a Dunántúli-középhegység és a Dunántúli-dombság között. Ez az átmeneti jelleg abban mutatkozik meg, hogy területén két nagy éghajlati körzet, a meleg és a mérsékelt meleg találkozik. A K-i része meleg, mérsékelt száraz, mérsékelt forró nyarú, míg a Ny-i területein a mérsékelt meleg, mérsékelt száraz, enyhe télű közhajlatosságai érvényesülnek. A Mezőföld hazánk határozottan száraz középtájai sorába tartozik, a csapadék évi összege DK-en helyenként az 500 mm-t sem éri el, ÉNy-i peremén és a D-i, DNY-i határán, a Külső-Somogyval és a Tolnai-dombsággal határos részeken azonban már megközelíti a 600 mm-t. A leggyakoribb szélirány az ÉNy-i, az átlagos szélesség 2,5-3,3 m/s.

A terjedelmes tájnak csak kisebb vízfolyásai vannak. Ilyen az ÉNy-i részét keresztező Dinnyés-Kajtoricsatorna (35 km, 923 km²), amely a Velencei-tó levezetője. Legnagyobb mellékvíze a Sárosdi-víz (26 km, 182,5 km²). K-i részéből az Adonyi-öblözet É-i-övcatornája (7 km, 286 km²) szedi össze és vezeti a Dunába a lefolyó vizeket. A terület vízszegénységéhez képest meglehetősen sok az állóvíz. A 16 természetes tó együtt közel 100 ha felszínű. Köztük a sárkeresztúri Sárkány-tó (27,6 ha) a legnagyobb. A 11 mesterséges tározó felszíne 420 ha. A talajvíz mélysége a löszhátak alatt átlagosan 4-6 m, az alacsonyabb felszíneken 2-4 m között, a völgytalpakon 2 m felett van. Mennyisége sehol sem számottevő. A rétegvíz mennyisége csekély. Az artézi kutak száma jelentős, mélységük 50-200 m között váltakozik. 200 l/p vízhozamnál ritkán adnak többet.

A kistáj területének legnagyobb részét (64%) a Mezőföld jellemző talajtípusa, a mészlepedékes csernozjom alkotja. A löszös alapkőzetten képződött, vályog mechanikai összetételű, kedvező termékenységű talajok alakítják a táj arculatát mezőgazdasági kultúrtájává. Szántó hasznosításuk a jellemző. A közvetett talajvízhatás alatti alföldi mészlepedékes csernozjom talajok (16%) a táj közepén, Pusztaszabolcs és Sárosd vonalában és attól délre találhatóak. A talajvíz közvetlen hatását is őrző réti csernozjomok kiterjedése 9%. Löszös üledéken képződtek.

A Mezőföld flórajárásba sorolt terület legjellegzetesebb társulásai az ártéri ligeterdők, bokorfüzesek, fűz-nyár-égerligetek. A magasabb területeken tölgy-kőris szil ligeterdők alkothatták a vegetációt. Helyenként értékes láprétek, másodlagosan szikesedő foltok is megjelennek. A Mezőföld magasabb részei, a löszplatók felé haladva tatárjuharos löszpusztai tölgyesek válhattak a ligeterdőket. Ugyancsak

¹ Szerk.: Dövényi Zoltán: Magyarország kistájainak katasztere. MTA Földrajztudományi Kutatóintézet Budapest, 2010

említésre méltók lehetnek a hajdani löszpusztagyeppek maradványai, a cserjés törpemandulások és az ürmös szikes puszták is.

A Mezőföldre a közepes és nagy falvak, illetve a mezőváros jellegű városok jellemzőek.

Sárbogárd 0522/5 hrsz-ú ingatlan:



3 A tervezett tevékenység leírása

Az ingatlanon kislétszámú sertéstartó üzemt kívánnak létesíteni. A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint ide értendők a 2000 hízóférőhely alatti, illetve a 300 kocaférőhely alatti telepek. A tevékenység várható környezeti hatásainak becslésére egy tipikus kialakítású, 1800-1900 férőhelyes, trágyapincés (lagúnás) sertéshizlaldát veszünk alapul.

Jellemző létesítményei:

- istálló épület (~2500 m²)
- szociális épület (~250 m²)

- takarmánytároló, keverő (~450 m²)
- kazánház (~50 m²)
- hígtrágya gyűjtő

A **sertéshizlaló** általában vasbeton lemezalapra épül, PS szigetelt vasbeton falszerkezettel, szendvicspanel tetőhéjalással. A padozat alá trágyapincéket mélyítenek (0,9-1,2 m mélyen). Az állatok szárazdarás etetése külső takarmánysilókból automata kihordású önetetőkkal történik, melyek az itatást is biztosítják. Az elhasznált levegőt ventilátorok és kürtők segítségével vezetik a tető fölé.

A trágyapincék ürítése átemelőaknába telepített szivattyúval történik a külső HDPE szigeteléssel ellátott ~5000 m³-es földmedencés vagy vasbeton **hígtrágya tároló**ba.

A **szociális épület** szolgál a telepre érkező személyforgalom ellenőrzésére, a gépjárműforgalom ellenőrzésére, a mérlegelés lebonyolítására, a szürke zóna forgalmának irányítására, valamint a dolgozók öltözködésére, pihenésére és étkezésére.

A telepen felhasznált takarmányt a vasbeton szerkezettel készülő **takarmánytároló és keverő épület**ben tárolják.

A telep hőszükségletét a **kazánház**ba telepített közepes teljesítményű (120-190 kW) kazán állítja elő. Az állattartó tereket általában nem fűtik, ha nagyon hideg téli időszakra esik egy betelepítés, akkor 2-3 hétig temperálják az istállót. Tüzelőanyag pb gáz vagy tűzifa (apríték).

A telephelyen évente 4500-4600 110 kg-os hízó állítható elő.

Jellemző anyagáramok:

takarmány:	1.400 t/év
ivóvíz:	1200 m ³ /év
hígtrágya:	2.400 m ³ /év
állati hulla:	50-80 t/év

4 Várható környezeti hatások

4.1 A tevékenység telepítése során várható környezeti hatások

Az építési időszakban egyrészt maguk a helyszíni építési-szerelési munkák, másrészt az azokhoz kapcsolódó szállítások járnak légszennyező anyag kibocsátással és zajhatással. A helyszíni kivitelezési munkák légszennyező hatása elsősorban a munkaterületen és annak közvetlen környezetében tapasztalható. A tervezett munkálatok intenzitása nem nagy. Az építési munkák és az azokhoz tartozó szállítások által okozott légszennyező anyag kibocsátás a környezetre terhelő hatással van, de ennek mértéke elviselhető, nem okoz tartós környezeti változásokat, az építés befejeztével az ezzel járó hatások véglegesen megszűnnek.

Az építési munkálatokból eredően a szomszédos területeken építési eredetű zajkibocsátással kell számolni. A kivitelezés teljes időtartama várhatóan 12-18 hónap, de az intenzív munkagéphasználattal járó műveletek a beruházás első hónapjaiban lezajlanak. A telephely és a lakott területek közötti nagy távolság miatt terhelő mértékű zajterhelés nem jelentkezhet.

A kivitelezés során az érintett területen előreláthatólag csak fizikai hatások várhatók, kémiai hatásokra nem kell számítani. A tervezett beruházás földtani közeg összetevői közül az alapkőzetre nincs sem közvetlen, sem közvetett hatással. Az építkezés során ideiglenesen igénybe vett felvonulási területek a telephely területén található, külső terület igénybe vételére nincs szükség. A termőföld mennyiségi védelme érdekében a létesítményekkel érintett területeken humuszmentést kell végezni.

A tevékenység telepítése során végzett földmunkák kb. 1,5 m mélységig történnek, mely általában a talajvízszintet nem éri el. Az építés során veszélyes anyagokat nem használnak, veszélyes hulladék csak kis mennyiségben keletkezik. Havária esetén történhetne közvetett módon, a földtani közeg, illetve a felszín alatti víz közvetítésével szennyezés. Azonnali beavatkozással a vizek szennyezése elkerülhető.

4.2 A tevékenység üzeme során várható környezeti hatások

4.2.1 Levegő

Az állattartás légszennyezése

Az állattartás fő környezetvédelmi vonatkozása az állat anyagcseréjéhez kapcsolódik, melynek során az állat takarmányt fogyaszt és emészt, majd a felesleget üríti, melynek következményeként

tápanyagokban gazdag trágya keletkezik. Elsősorban a trágya minősége és összetétele, valamint a trágya tárolása és kezelése határozza meg, hogy milyen kibocsátásokkal kell számolnunk az állattartás kapcsán. A trágyával kapcsolatos kibocsátások felületi (diffúz) légszennyezőként veendő figyelembe.

a) Emisszió

A hatályos rendelkezések szerint a diffúz jellemzőkkel leírható légszennyező kibocsátások közül az ammónia és a metán emisszió bejelentés-köteles. A kibocsátás kapcsán az alábbi számítási modell alkalmazható: Hazai emissziós faktorok hiányában az Európában elterjedt és ismert, EMEP/CORINAIR Emission Inventory Guidebook (2002) egyszerűsített módszerénél alkalmazott faktorok kerültek a számítási képletbe. Így hízók esetében 2,8 kg NH₃/állat, év számítható az istállókból történő kibocsátás, míg 0,85 kg NH₃/állat, év a trágya tárolása alatt kibocsátott ammónia emisszióra. A kibocsátás mértéke különböző emissziócsökkentési technikák (pl. trágyapince alkalmazása, optimalizált takarmányozás) alkalmazásával mérsékelhető. Metán emisszió tekintetében a segédanyag szerint 1,5 kg CH₄/állat, év számítható az istállókból történő kibocsátásra, míg 4,0 kg CH₄/állat, év a trágya tárolása alattira.

A leírtak szerint a telep ammónia és metán kibocsátásai:

NH₃ emisszió: 4.707 kg/év

CH₄ emisszió: 10.003 kg/év

b) Vonatkozó emissziós határértékek

A 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 6. melléklete ad meg általános technológiai kibocsátási határértékeket. Ammónia esetén, ha a légszennyező anyag tömegárama meghaladja az 5 kg/h értéket, akkor a kibocsátási határérték 500 mg/m³. A telephely 102 napos hizlalással és 2,5 fordulóval figyelembe vett üzemideje 255 nap/év, így az órás tömegáram a meghatározott küszöb alatti (0,77 kg/h), emissziós határérték nem adható meg.

c) A vizsgált terület levegőminősége

A vizsgált terület ammónia és metán háttérterhelésére vonatkozó adatok nem állnak rendelkezésre. A telephely mezőgazdasági környezetben található, ipari, közlekedési terhelések nem érintik. A 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 4. melléklete adja meg az ökológiai rendszerek védelmében meghatározott kritikus levegőterheltségi szinteket. Ez ammónia tekintetben 8 µg/m³ éves határértéket ír elő, feltételezésem szerint a háttérszennyezettség mértéke is ez alatti.

d) A légszennyező anyagok terjedése (transzmisszió)

A kibocsátott légszennyező anyagok terjedésének számítására az MSZ 21459/1 leírt Gauss modell

alkalmazható.² A Gauss modell alapján jelen esetben alkalmazható összefüggés a rövid idejű (1 óra) átlagolási időtartamra vonatkozó koncentráció felszínközeli receptorpontba történő (egyszerűsített) számítása:

$$C_G = \frac{E_G}{\Pi \cdot \sigma_y \sigma_z \cdot u_m} \cdot \text{Exp} \left[-\frac{1}{2} \cdot \left(\frac{H}{\sigma_z} \right)^2 \right]$$

ahol:

E_G : folytonosan működő pontforrás rövid átlagolási időtartamra vonatkozó gázállapotú szennyezőanyag emissziója (mg/s)

u_m : folytonos pontforrás füstfáklójára jellemző szélesebbesség rövid időtartam alatti középértéke (m/s)

σ_y, σ_z : folytonos pontforrás esetén a füstfáklya szélre merőleges vízszintes és függőleges turbulens szóródási együtthatója (MSZ 21457/4-80).

$$\sigma_y = 0,08 \cdot \left(6 \cdot p^{-0,3} + 1 - \ln \frac{H}{z_0} \right) \cdot x^{0,367(2,5-p)}$$

$$\sigma_z = 0,38 \cdot p^{1,3} \cdot \left(8,7 - \ln \frac{H}{z_0} \right) \cdot x^{1,55 \exp(-2,35 \cdot p)}$$

ahol:

x : a pontforrás és a receptor pont közötti távolság (m)

Z_0 : érdességi paraméter (m)

H : a pontforrás effektív kéménymagassága (m)

Felületi forrás esetén az adott terület összes emisszióját együttesen kell figyelembe venni és a szóródási együtthatókat az alábbiak szerint kell módosítani:

$\sigma_y^t = \sqrt{\sigma_{y0}^2 + \sigma_y^2}$ (8), ahol a vízszintes irányú kezdeti szóródási együttható a területi forrás szélességének 4,3-del osztott értéke

$\sigma_z^t = \sqrt{\sigma_{z0}^2 + \sigma_z^2}$ (9), ahol a függőleges irányú kezdeti szóródási együttható a területi forrás magasságának 2,15-del osztott értéke.

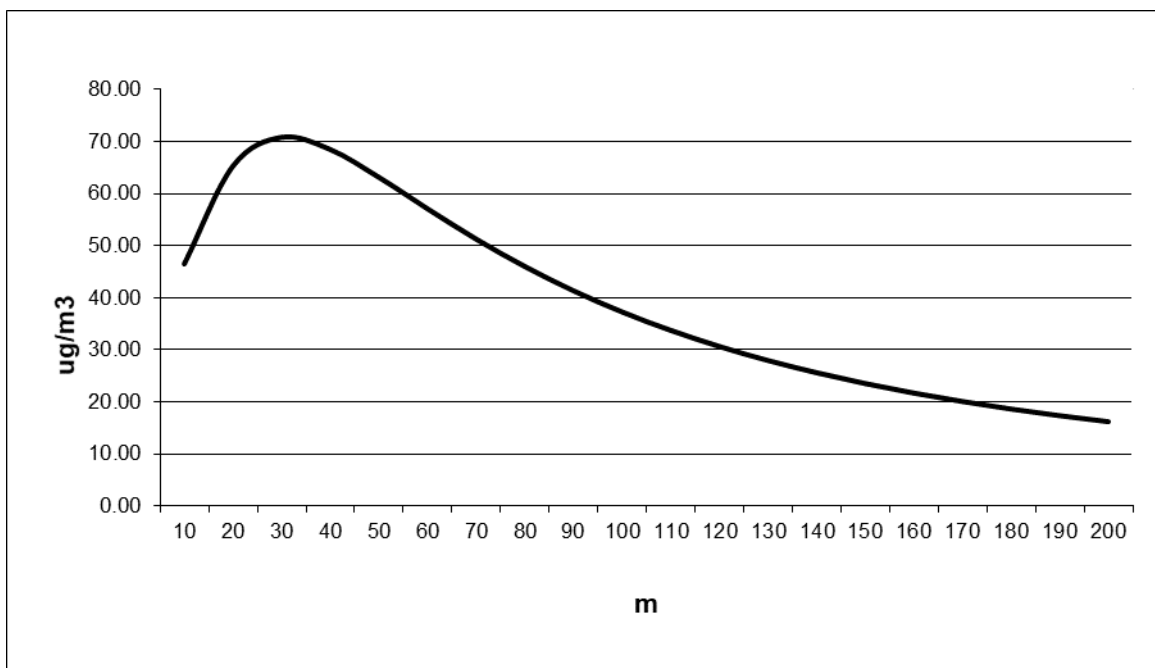
² A terjedési tényezők meghatározásához alkotott MSZ 21457-1-6:2002 sz. szabványsorozat helyett - a számításokhoz szükséges magaslégköri meteorológiai mérési adatok hiánya, illetve a kis forrásmagasság miatt - a korábbi MSZ 21457/4-1980 sz. szabvány előírásait vettük figyelembe.

A transzmissziós modell alkalmazásához szükséges területi magasság és az emelkedő füstfáklýára jellemző szélesebbesség értékeinek meghatározása az MSZ 21459/5-85 sz. szabvány szerint történik.

A terjedési modellben az egyes kibocsátó létesítmények (istálló, hígtrágya medence) összegzett alapterületét (D1 forrás) és ezen létesítményekből összesen kibocsátott légszennyező anyagok mennyiségét kell alapul venni.

Alapadatok:	
Forrás területe	4.903 m ²
Kibocsátás átlagos magassága	7 m
E _{NH₃}	0,214 mg/s
Környezeti átlaghőmérséklet	283 K
z ₀	0,15 (m)
u _m : (m/s)	3 m/s
p:	0,282

Ammónia koncentráció változása:



Az ammónia koncentráció a telephelyi összegzett bűzforrás súlypontjától 38 m-es távolságban éri el a maximumát (69 $\mu\text{g}/\text{m}^3$).

e) Búzhatások

Az istálló szag kibocsátása:

Irodalmi adatok alapján a rácspadlós sertéstartásban az istállóban mérhető szagkoncentráció 40-100 SZE/m³.³ Az istálló gépi szellőztetésű. A szükséges légcserezszám nyári időszakban 0,7 m³/h, ttkg, ami extrém meleg körülmények között elérheti az 1,5 m³/h, ttkg értéket is.⁴ A telephelyen egy időben –az eltérő életkorokhoz tartozó élősúlyokat figyelembe véve - max. 1.900 hízó tartózkodik, így a szag kibocsátás átlagos körülmények között (max. 26 °C, 70 SZE/m³ belső szagkoncentráció, 0,7 m³/h, ttkg légcsere) 2.898 SZE/s. Kánikulai időszakban a feltételezett maximális szag kibocsátás (26 °C felett, 100 SZE/m³ belső szagkoncentráció, 1,5 m³/h, ttkg légcsere) 8.887 SZE/s.

A trágyatárolás szag kibocsátása:

A tervezett sertéstelepen egyrészt az istálló alatt kiképzett trágyapincében (lagúna), illetve a külső földmedencés trágyatárolóban fogják gyűjteni a hígtrágyát. A lagúnák tartalma egy leürítő aknán keresztül engedhető le, innen a külső tárolóba szivattyúzzák a hígtrágyát, vagy akár közvetlenül szippantós tartállyal a felhasználás helyére is lehet szállítani azt. Állományváltáskor mindig kiürítik a lagúnákat a szükséges fertőtlenítő mosás érdekében.

Mivel a környező mezőgazdasági területek nitrátérzékeny besorolásúak, ezért a hígtrágya kijuttatása esetén a 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről jogszabály szerinti korlátozásokat is figyelembe kell venni. Így a hígtrágya szántóföldi hasznosítása a kora tavaszi időszakban (vetés előtt), illetve a betakarítás után október 31-ig lehetséges. Mivel a turnusváltások közötti néhány nap kivételével folyamatos az istálló üzeme, így a hígtrágya keletkezése is, ugyanakkor a szántóföldi hasznosítás csak időszakosan lehetséges, ezért több-kevesebb mennyiségben, de mindig lesz hígtrágya a telepen. Fontos kiemelni, hogy a vonatkozó jogszabályok a műszaki védelemmel ellátott gyűjtőkben való trágyatárolás idejére nem szabnak előírásokat. A telepi tárolókapacitás az előírt minimális tárolótérfogatot (6 havi mennyiség) bőven meghaladja.

A hígtrágya trágyapincés gyűjtése a hagyományos (mosóvizes) hígtrágyás tartáshoz képest jelentősen csökkenti a bűzös anyagok emisszióját, egyrészt a padlószint alatti tárolás miatt a szellőztetéssel bevezetett friss levegő a rácspadozat alá nem keveredik, másrészt itt a hígtrágya alacsonyabb hőmérsékletre hűl, mely a kedvezőtlen, bűzképződéssel járó bomlási folyamatok gátja. A lagúnák leürítése zárt rendszeren keresztül történik, mely szintén kedvező a zavaró bűzhatások elkerülésére.

A külső trágyamedence esetén a hígtrágyát a környező levegőtől, időjárás-tényezőktől izolálni nem

³ Szerk. Barótfi I., Környezettechnika. Mezőgazda Kiadó. Budapest 2000. 206-208. o.

⁴ Takáts Tibor: Zárt terek a mezőgazdaságban. Kaposvár, 1998.

lehet. A tárolt hígtrágya jellemző tulajdonsága a kiülepedés és a különböző sűrűségű részek szétválása, azaz a rétegződés és a későbbi kéregképződés. Ez a felszínen kialakuló kéreg a szagkibocsátást csökkenti, ugyanakkor a leülepedett sűrűbb fázist kiszállítás előtt fel kell keverni, mely folyamat erős bűzterheléssel jár. Hígtrágya medencék esetén a fajlagos szagkibocsátás értéke⁵ 5 SZE/s, m² körüli. A medence felülete 1645 m², a szagkibocsátás így 8.225 SZE/s.

A leírtak miatt a telepi tárolás során viszonylag állandó mértékű bűzkibocsátással kell számolni, melynek intenzitása a hígtrágya medencéből történő kiszállítások során növekedhet meg. Ez utóbbinak lakosságot zavaró hatását a keverés, szivattyúzás, kiszállítás idejének helyes megválasztásával (hétvégék, munkaszüneti- és ünnepnapok elkerülése), és az időjárási körülmények figyelembe vételével (hőmérséklet, szélirány, szélesség) minimalizálni lehet, illetve szükséges. Ez vonatkozik magára a szántóföldi kihelyezésre is.

Telephelyi összes szagkibocsátás:

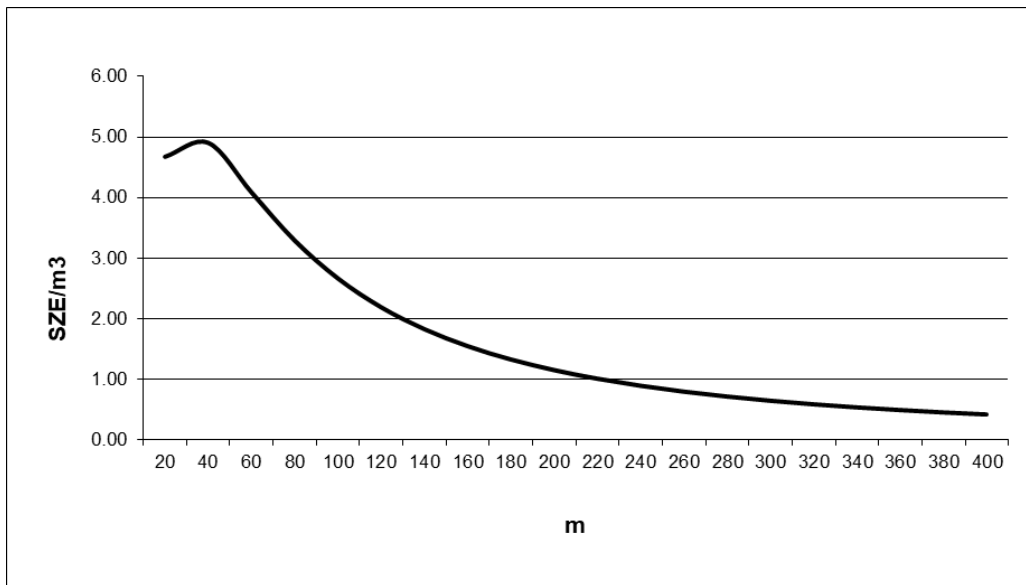
A fentiek szerint átlagos körülmények között a telepi összes szagkibocsátás mértéke: 11.214 SZE/s, mely magas külső hőmérséklet mellett 17.112 SZE/s is lehet.

Bűzterjedés:

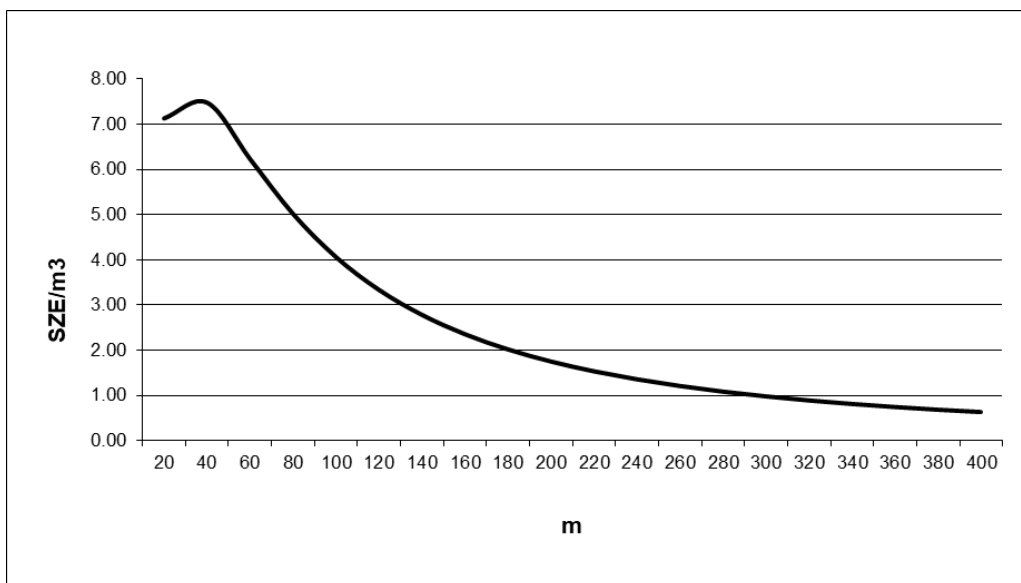
A modellezésre a bűz esetében a hazai levegővédelmi szabályozás nem rendelkezik iránymutatással. A relevánsnak tekinthető EU BAT dokumentum a Gauss-típusú modellezési diszperziós modellt ajánlja a bűzterjedés számításához. A számításban az átlagos és az extrém meleg időjárási körülmények között kialakuló szagkoncentrációkat is bemutatom.

⁵ http://www.kvtagozat.hu/pictures/Szagvedelmi_kezikonyv_2.veglegesvba.pdf

Szagkoncentrációk átlagos időjárási körülmények között:



Szagkoncentrációk kánikulai körülmények között:



f) Hatásterületek

Ammónia emisszió hatásterülete:

A levegőkörnyezetben okozott változások hatásterületét diffúz kibocsátás esetén a (306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet) az alábbiak szerint határozza meg: A vizsgált diffúz forrás körül lehatárolható azon legnagyobb terület, ahol a diffúz forrás által maximális kapacitáskihasználás, ennek hiányában jellemző üzemállapot mellett kibocsátott – műszaki becsléssel meghatározható – légszennyező anyag terjedése következtében a légszennyező diffúz forrás környezetében a talajközeli és magaslégköri meteorológiai

jellemzők mellett, a füstfáklya tengelye alatt a vonatkoztatási időtartamra számított várható talajközei levegőterheltség-változás

- a) az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) légszennyezettségi határérték 10%-ánál nagyobb,
- b) a terhelhetőség 20%-ánál nagyobb vagy
- c) az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb;

A 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklete foglalkozik az egyes légszennyező anyagok tervezési (immissziós) irányértékeivel. Itt az ammóniára találunk tervezési irányértéket, mely 200 µg/m³ 60 perces időszakra. A már ismertetett terjedési modell szerinti feltételek mellett az a) hatásterület 170 m, b) hatásterület 98 m, c) hatásterület 62 m.

A bűzkibocsátás hatásterülete:

A környezetszennyezés integrált megelőzésére és csökkentésére vonatkozó iránymutató dokumentumok sorában hozzáférhető az „Integrated Pollution Prevention and Control (IPPC), DRAFT, Horizontal Guidance for Odour. Part 1 – Regulation and Permitting” c. dokumentum. Ennek 6. mellékletében a szagforrások környezetében kialakuló zavaró szaghatások elkerülésére a szag terjedésmodellezés eredményeinek értékeléséhez állattartó telepek esetében a 3 SZE/m³ szag expozíciós határértéket javasolja figyelembe venni.

1 SZE/m³ az a szaganyag mennyiség, amely 1 m³ neutrális levegőben még éppen/vagy már szagérzetet vált ki a vizsgálatot végző személyek 50%-ánál.

A fentiek mellett lehatárolható bűz szempontú hatásterületek:

Szagkibocsátás (SZE/s)	1 SZE/m ³ expozíciónál	3 SZE/m ³ expozíciónál
11.214 (normál állapot)	222 m	89 m
17.112 (extrém állapot)	299 m	132 m

A biztonság kedvéért a tevékenység bűz szempontú hatásterületének pedig azt távolságot tekintem, ahol a bűz mértéke 1 SZE/m³ alá csökken. Ez a kedvezőtlen időjárási körülmények között 299 m-nek adódott. A bűz hatásterülete a lakott övezeteket nem éri el.

A bűz hatásterületét bemutató helyszínrajzon sárga szaggatott vonallal a szomszédos hulladéklerakó településszerkezeti tervben előírt 1000 m-es védőtávolsága is látható.

Bűz hatásterület:



A telepi hőellátás légszennyezése

Amennyiben a hőszükségletek biztosítására 140 kW-nál nagyobb teljesítményű tüzelőberendezést terveznek, úgy alkalmazásához a 306/2010. (XII.23.) Korm.rendelet 25.§-a szerint légszennyező pontforrás üzemeltetési engedély szükséges. Tapasztalatok szerint a tervezett telephely kapcsán alkalmazható kazánok kibocsátásai a technológiai határérték alatt várhatók, a környező levegő minőségét károsan nem érintik.

4.2.2 Talaj

A telephely normál működésének az építmények területfoglalásán kívül a talajra nincs hatása. A kockázatos anyagok (hígtrágya, hulladékok, szociális szennyvíz) elhelyezésére, kezelésére szolgáló létesítményeket oly módon kell kialakítani, ami a talajszennyezés kockázatát a minimálisra csökkenti. Az üzemelés már nem jár építési és földmunkával, ezért a felszín közeli rétegek mennyiségi és szerkezeti változásaival nem kell számolni. Olyan jellegű havária esetre, amely a telephelyi területen kívül tartós szennyeződést okozhat, nem kell számítani. A hígtrágya helyes mezőgazdasági gyakorlat szerinti hasznosítása káros hatásokkal nem jár.

4.2.3 Vizek

Természetföldrajzi adatok

A telephely környezetében a medencealzatot mezozoos képződmények alkotják, melyre miocén riolitosdácitos sorozat, majd pannóniai agyagos üledékek rakódtak. A pleisztocén kéregmozgások következtében feltöredezett területen 20-40 m vastag eolikus lösz rakódott. A lösz alapkőzeten vályog mechanikai összetételű, jó víznyelő, vízvezető, víztartó képességű mészlepedékes csernozjom képződött. A vastag és jó vízvezető képességű talaj és a felszíni kőzetrétegek miatt a talajvíz mélyebben, nagyobb, mint 10 m mélységben található, mennyisége nem számottevő.

Felszíni vizek

A telephely a Közép-mezőföld kistérség középső részén a Sárbogárdi-löszplató felszíni vízfolyásokban, állóvízben szegényebb területén helyezkedik el. Környezetében a kisebb vízfolyások kezdeti szakaszai is távolabb találhatóak. A terület száraz vidék, a jó vízáteresztő, víztartó képességű csernozjom talaja a lehulló csapadék szinte teljes mennyiségét képes befogadni.

Felszín alatti vizek

A vastag és jó vízvezető képességű talaj és a felszíni kőzetrétegek miatt a talajvíz mélyebben, nagyobb, mint 10 m mélységben található, mennyisége nem számottevő. A rétegvíz mennyisége szintén csekély, mélysége 50-200 m, vízhozama 200 l/p körüli.

Érzékenységi besorolás - felszín alatti víz

A felszín alatti víz állapota szempontjából Nagylók közigazgatási területe, így a sertéstelep területe érzékeny terület, mert a csapadékból származó utánpótlódás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet.

Jellemző vízhasználatok

Legnagyobb vízigénnyel az állatok itatása jár, éves szinten 1200 m³ körüli mennyiség számolható. Az istállók takarítását és fertőtlenítését turnusváltáskor végzik. A takarítási vízszükséglet alkalmanként kismértékben eltér, átlagos mennyisége éves mennyisége 3-400 m³. A sertésgondozók fekete-fehér öltöző használata kötelező, a telep minden dolgozója munkaruhát visel, amit a telepen mosnak. A szociális vízhasználat 100-150 m³/év.

Szennyvíz gyűjtés

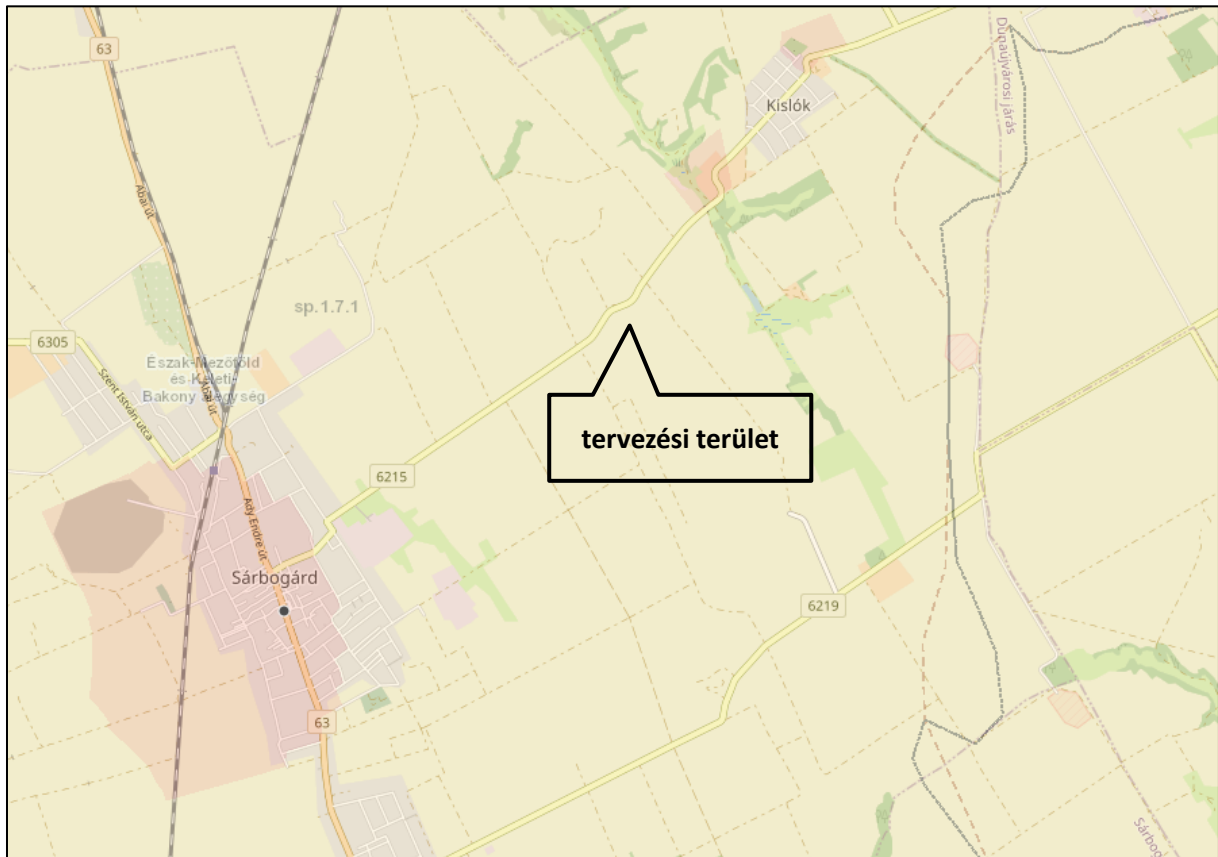
Az állattartás használt vizeit (mosóvíz) a hígrágyába vezetik, azzal együtt szántóföldön hasznosítható.

A keletkező kommunális szennyvizet felszín alatti szigetelt beton aknában kell gyűjteni és szennyvíztelepre szállítani.

Csapadékvíz elvezetés

A zárt technológia miatt a csapadékvíz nem szennyeződik, ezért a burkolt felületekről, tetőről elvezetett csapadékvíz a telephelyen belül elszikkasztható.

Közei ívóvízbázisok



A tervezési terület közelében védendő felszín alatti vízbázis nem található, a tevékenység azok védőterületeit nem érinti.

Felszíni vizekre gyakorolt hatások

A telephelyen a sertések elhelyezése, a takarmányok tárolása épületen belüli. A lefolyó csapadék könnyen mobilizálódó, könnyen oldódó anyagokkal nem érintkezik, ezért a telephelyen és a közvetlen környezetében felszínen elvezetett csapadék minőségét nem befolyásolja. A telep környezetében nincs állandó felszíni vízfolyás illetve állóvíz, a telepről a környezetbe jutó csapadék nem jut távolabbi vízfolyásba, hanem helyben elszikkad. Felszíni vízre gyakorolt hatás nem írható le.

Felszín alatti vizekre gyakorolt hatások

A telephelyen elvezetett csapadék a telephelyen belül elsikkasztható. A csapadék nem víz magával oldódó, könnyen mobilizálódó szennyező anyagokat, ezért a felszín alá szivárgó víz minősége csapadékvíz minőségű. A talaj jó vízvezető képessége miatt a tetőzetekről burkolt felületekről lefolyó csapadék teljes mennyisége a területen és közvetlen környezetében szivárog a felszín alá, ezért a természetes borítottságú területekhez hasonlóan a környezetre jellemző leszivárgási mennyiségek biztosítottak. A környezetben 80-100 cm vastag a jó vízvezető, víztároló képességű mészlepedékes csernozjom talaj, alatta a 20-40 m vastag lösz szintén jó vízvezető. A környezetben a felszín alatt mélyebben, csekély mennyiségben található talajvíz. A tevékenység kapcsán a felszín alatti vízre gyakorolt káros hatás nem jelentkezik.

4.2.4 Zajvédelem

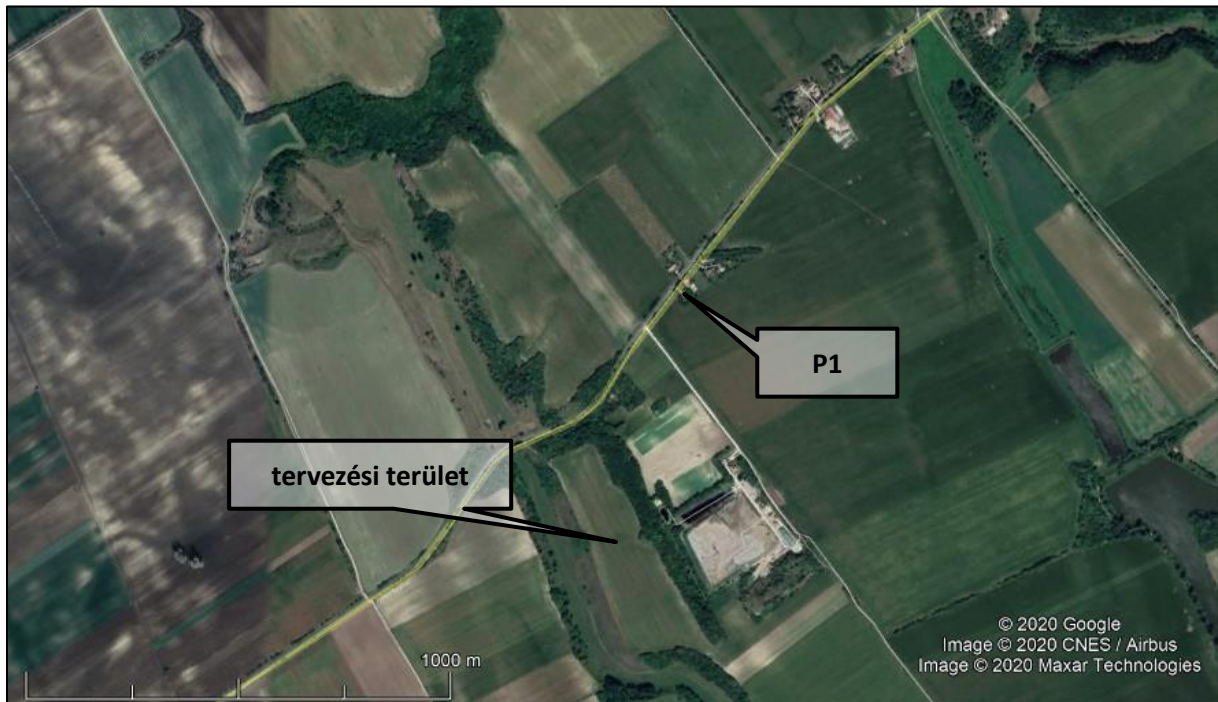
Figyelembe veendő előírások:

- A 284/2007.(X.29) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól.
- 93/2007.(XII.18) KvVM sz. rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának valamint a zaj és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról.
- 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet „A zaj- és rezgésterhelési határértékek meghatározásáról”.
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése”.
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban”.
- Sárbogárd város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II.2.) önkormányzati rendelet

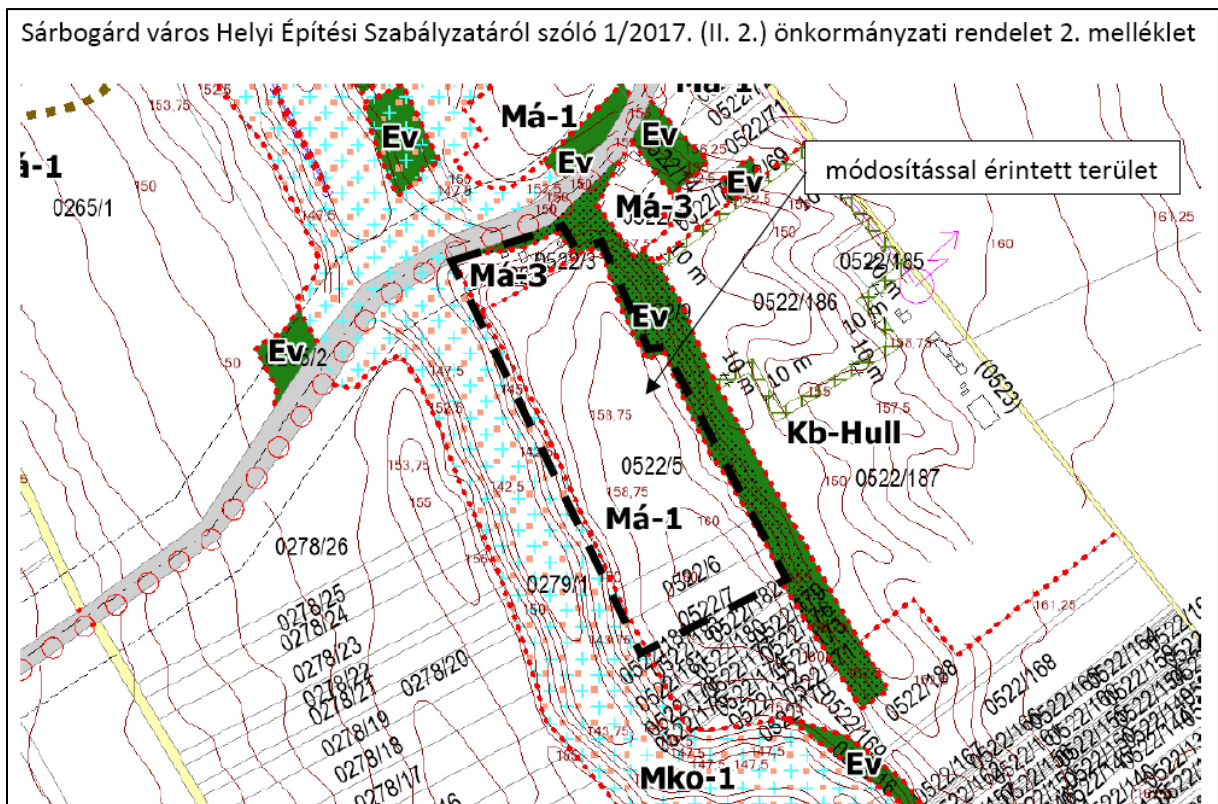
a) A tervezési terület zajszempontú jellemzése

A tervezési terület jelenleg Má-1 övezetbe sorolt, ténylegesen is művelt terület. Egy kis épület található rajta, melynek funkciója nem megállapítható. A tervezési terület közvetlen út mentén beerdősült (0522/2; 0522/3 hrsz) csatlakozva a keleti irányban már kialakult erdősávhoz. Az erdősáv mögött a Vertikál Kft. hulladéklerakója található. A 0522/6 és 0522/7 hrsz és a tőle délre található szalagparcellák mezőgazdasági művelés alatt állnak. A 0522/3 hrsz-ú ingatlanon régebben voltak épületek, házak, ezért Má-3 mezőgazdasági övezetbe lett besorolva, ugyanakkor a teljes terület beépítetlen, üres és beerdősült terület. A környezeti háttérzajt a mezőgazdasági területeken végzett tevékenységek, illetve a közeli hulladéklerakón végzett zajosabb műveletek (járművek mozgása, rakodógépek, kompaktor munkája) határozzák meg.

A legközelebbi védendő létesítmények Kislókpusztá lakóházai, északkeleti irányban, mintegy 400 m-re találhatóak. Itt veszem fel a zajterhelés becsléséhez szükséges P1 referenciapontot.



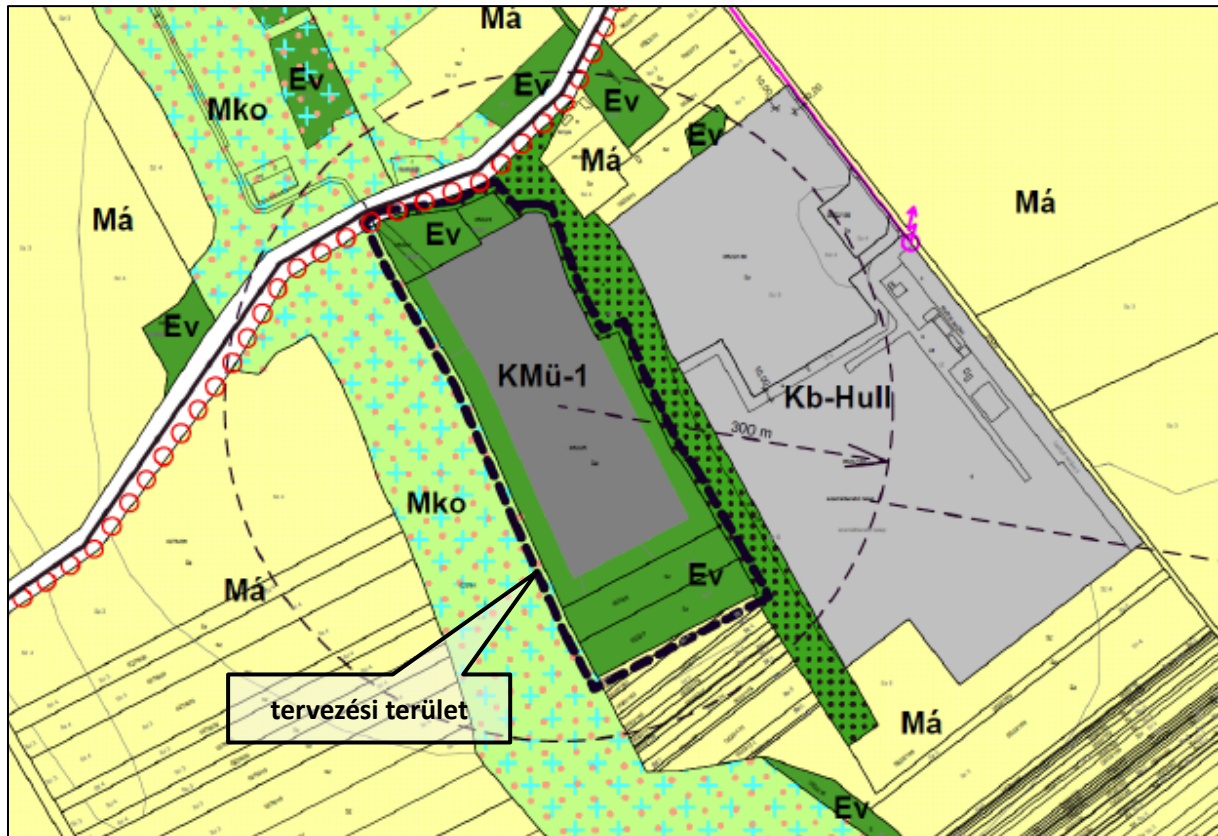
Telephely és környezete a hatályos szerkezeti terven:



Sárbogárd 0522/5 hrsz-ú ingatlan besorolása jelenleg Má-1 övezet. Itt állattartó telepet szeretnének létesíteni, mely a hatályos beépítési paraméterek mellett nem lehetséges. A terület egy részének

Különleges mezőgazdasági üzemi (Kmü) területbe sorolása, véderdővel körülvéve lehetőséget teremtene a beruházás megvalósításához. Ennek érdekében a 0522/2; 0522/3; 0522/6, és 0522/7 hrsz-ú területek tervezési területbe történő bevonására is szükség van.

A tervezett módosítás utáni övezeti kialakítás:



b) Határértékek

Az üzemi létesítményektől eredő, zajtól védendő területekre vonatkozó zaj terhelési határértéket a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékelete határozza meg.

Sor- szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)	
		6-22 óra	22-6 óra
1.	Üdülőterület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű)	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület és különleges terület	60	50

A területfelhasználási módosítás a zajterhelési határértéket (a melléklet 4. pontja) nem befolyásolja! A telep közvetlen környezetében levő gazdasági területeken belül zajtól védendő létesítmény nincs, így ott zajterhelési határértéknek nem kell teljesülni.

A legközelebbi védendő létesítmények Kislópuszta lakóházai, mely esetben az alábbi zajterhelési határértéket kell betartani a melléklet 2. sorszáma szerint:

$$L_{TH} \text{ (nappal 6-22 h)} \leq 50 \text{ dB.}$$

$$L_{TH} \text{ (éjjel 22-06 h)} \leq 40 \text{ dB.}$$

c) A létesítmény zajkibocsátását meghatározó zajforrások

A sertéstelep használata során a zajforrások alapvetően 2 fő csoportba sorolhatók a zajforrás jellege, használata és üzemi rendje figyelembevételével.

1. Az állattartó épület mesterséges szellőztetése:

A telephelyen az állattartó telepek speciális igényeihez kifejlesztett kürtőbe épített ventilátorokat használnak, melyek viszonylag nagy átmérő mellett kis fordulaton is nagy légszállítást biztosítanak, és megfelelő hangcsillapítással rendelkeznek. A kürtők a tetősík fölött a tetőgerinccel párhuzamosan helyezkednek el, a zajforrásnak oldalirányú irányítotttsága nincs. Az általában alkalmazott típusok gyártói adatszolgáltatása szerint egy komplett egység zajteljesítmény-szintje $L_w = 55-60 \text{ dB(A)}$.

A mesterséges szellőztetés várható zajkibocsátása: $65 - 68 \text{ dB(A)}$.

2. A telephelyen belüli járműmozgás, szállítás zaja

Jellemző szabadtéri anyagmozgatások: takarmányszállítás, élőállat szállítás, trágyaszállítás és egyéb szállítások. A szabadtéri szállítás, járműmozgás időtartama naponta max. 4 óra, a figyelembe vett zajteljesítmény szint $L_w = 82 \text{ dBA}$.

Az üzemi zajkibocsátás meghatározása

Az üzemi jellegű zajterhelés a védendő területeken „ L_t ” (MSZ 15036:2002 szerint)

$$L_t = L_w + K_{ir} + K_{\Omega} - K_d - K_L - K_m - K_n - K_e$$

L_t Zajterhelés a kijelölt vizsgálati pontban.

L_w Zajkibocsátás a berendezések hangteljesítménye alapján.

K_{ir} A zajforrás iránytényezője a sugárzó épülethomlokzatok alapján.

K_{Ω} A sugárzási térszög miatti korrekció a hangvisszaverő felületek alapján.

K_d A távolságtól függő tényező.

K_L A levegő csillapító hatása (3 dB/km)

K_m A talaj és meteorológiai viszonyok hatása

K_n A növényzet csillapító hatása

K_e Akadályok hangárnyékoló hatása miatti korrekció.

A zajkibocsátás mértéke az P1 megítélési ponton a lakóövezet határán:

A számítás során figyelembe vett tényezők, paraméterek részletezése:

Zajforrás	tényezők									L_{AM} (dB)
	d^*	L_w	K_{ir}	K_{Ω}	K_d	K_L	K_m	K_n	K_e	
Szellőztetés	400	68	0	3	63	0,8	4,6	0	0	0,6
Szállítás, közlekedés	400	82	0	3	63	0,8	4,6	0	0	14,6

* távolság a zajforrásoktól

A legközelebbi lakóterület határán a telephely zajkibocsátásának nincs hatása.

d) Zajszempontú hatásterület

A hatásterület meghatározását a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdésének b) pontja írja elő.

A hatásterületre vonatkozó előírások a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet szerint:

6. § (1) A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,

b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,

c) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,

d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal,

e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

(2) A környezeti zajforrás hatásterületének megállapítása során:

a) beépítetlen területen a számítást, illetve a mérést másfél méteres magasságra kell elvégezni,

b) beépített területen a számítást, illetve a mérést arra a magasságra kell elvégezni, ahol a legnagyobb hatásterület mérhető, illetve számítható, és van zajtól védendő homlokzat.

(3) A környezeti zajforrás hatásterületének lehatárolásakor azt a napszakot kell figyelembe venni, amely alapján a legnagyobb hatásterület mérhető, illetve számítható.

A telep környezetében levő egyéb gazdasági területek irányában a kormányrendelet 6.§-a (1) bekezdésének e.) pontja alapján *gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB, így éjjel 45 dB a hatásterület határa.*

Mivel a telepítendő zajforrásokra, illetve azok telephelyen belüli elhelyezkedésére még nincs információ, ezért hatásterület lehatárolásra nincs lehetőség. Korábbi tapasztalatok alapján a zajvédelmi hatásterület nem fog az ingatlanhatáron túl nyúlni, ha mégis, akkor sem érint védendő objektumokat.

e) Építési zaj

Az építési munkálatokból eredően a szomszédos területeken építési eredetű zajkibocsátással kell majd számolni. Az építési eredetű kibocsátást a területen használt domináns zajforrások működtetése határozza meg.

Jellemző zajteljesítmény-szintek az egyes munkagépek esetén:

Gépi berendezés	Hangteljesítményszint L _w (dBA)
Földmunkagép,	92
Betonmixer	90
Szállító nehéz tehergépkocsi	90

A területen a fentebb ismertetett, általánosan használt munkagépek működése feltételezhető. A munkagépek legkedvezőtlenebb nappali üzemelési körülményeit figyelembe véve, a gépek egyidejű folyamatos működéséből származó eredő hangteljesítményszint, melyet az építéssel érintett terület mértani középpontjában feltételezhető:

$$L_{We} = 10 \log \left(\sum_{i=1}^n 10^{0,1L_i} \right) = 95,5 \text{ dBA}$$

A kivitelezés időtartama kb. egy év, melyen belül a zajosabb munkarészek (alappályítás, betonozás) a beruházás első felében zajlanak. Az építmények szerkezetépítési munkái során már jóval alacsonyabb zajszintű eszközök (daru, kéziszerszámok, stb.) használata a jellemző. Az effektív zajos munkavégzés nappali időszakra korlátozódik. A számítások során bemutatjuk a munkálatokból eredő zaj mértékét a legközelebbi védendő területen, valamint hatásterületét a rendezési terv szerinti kategóriáknak

megfelelően. Az összehasonlítás alapja az építési zajra vonatkozó előírás. Éjszakai munkavégzés nem várható.

Az építési munkálatok zajterhelése a védendő területeken a korábban már ismertetett MSZ 15036:2002 számú szabvány szerint határozható meg:

A várható zajszint a legközelebbi védendő épületnél (P1 – 400 m):

L _w	K _{lr}	K _Ω	K _d	K _L	K _m	K _n	K _e	L _t	Zajterhelési határérték
dB									
95,5	3	-	63,0	0,8	4,6	-	-	39,7	28,1

Az építési tevékenység során, a legközelebbi zajvédelmi szempontból védendő terület határán (P1) nappal érvényesülő zajszint L_{AM} = 28,1 dB, mely a zajterhelési határértéket nem éri el.

4.2.5 Hulladékgazdálkodás

Létesítés

A létesítés során többféle, változó összetételű hulladék keletkezésére kell számítani. Az építési munkák és a tereprendezés során keletkező földanyag, betontörmelék, fémhulladék, vegyes építési hulladék, valamint ásványi eredetű építési hulladék keletkezésével kell számolni. Kezelésükre, dokumentálásukra vonatkozóan a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM rendelet előírásait be kell tartani. Az építési munkák során keletkező veszélyes hulladékok a vonatkozó előírások szerint kezelendők.

A szerelési munkák során keletkező hulladékok nagyrésze kommunális és kommunális hulladékokkal együtt kezelhető hulladék (szerelési anyagok, nem szennyezett csomagolóanyagok, göngyölegek), illetve újrahasznosítható másodnyersanyag. A tapasztalatok alapján az összes hulladékmennyiség csak egy töredéke minősül különleges kezelést igénylő, veszélyes hulladéknak (korróziógátló, tisztító, zsírtalanító vegyszerek, festék-hulladékok).

Az építmények építése és a technológiai szerelés során keletkező hulladékok gyűjtésére munkahelyi gyűjtőhelyek kerülnek kialakításra, szilárd burkolaton elhelyezett, a környezet szennyeződését kizáró edénnyel. A folyamatosan és munka befejezése után összegyűjtött hulladékokat végleges ártalmatlanításra a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező átvevőnek adják át. Mivel fentiek szerint a helyszínről minden helyben újra fel nem használható hulladékot folyamatosan elszállítanak, a hulladékgazdálkodási előírások betartása esetén a hulladékkeletkezés környezeti hatása az építés területére semleges.

Üzemelés

A telephelyi tevékenység során az alábbi hulladékok fordulhatnak elő:

- elhullott állatok tetemei
- kommunális szennyvíz
- kommunális hulladék
- vegyszeres és állatgyógyászati szerek göngyölegei

Az egyes hulladékok várható éves mennyiségét az alábbi táblázatban foglaljuk össze:

Hulladék	Azonosító	Várható éves mennyiség
állati tetemek	02 01 02	10-15 t
települési szilárd hulladék	20 03 01	1 m ³
vegyszeres göngyöleg	15 01 10*	100-150 kg
települési folyékony hulladék	20 03 99	5-10 m ³

Hulladékgyűjtés, kezelés:

Az elhullott állatok gyűjtése betonozott hullatéren történik. Az ártalmatlanítás engedélyes szakcéggel (ATEV Rt.) kötött szerződés keretében valósulhat meg.

Települési szilárd hulladék csak kis mennyiségben várható, gyűjtése szabványos edényzetben lehetséges, ezt a települési közszolgáltató ürítheti.

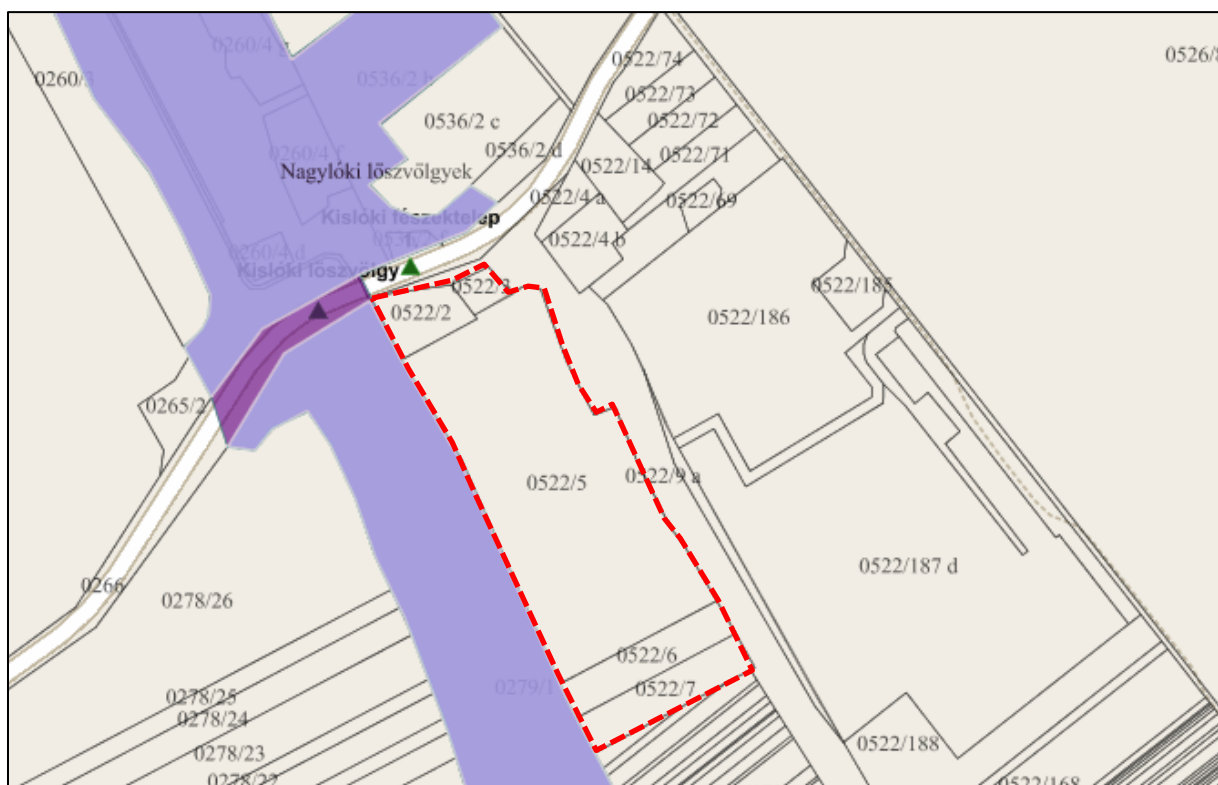
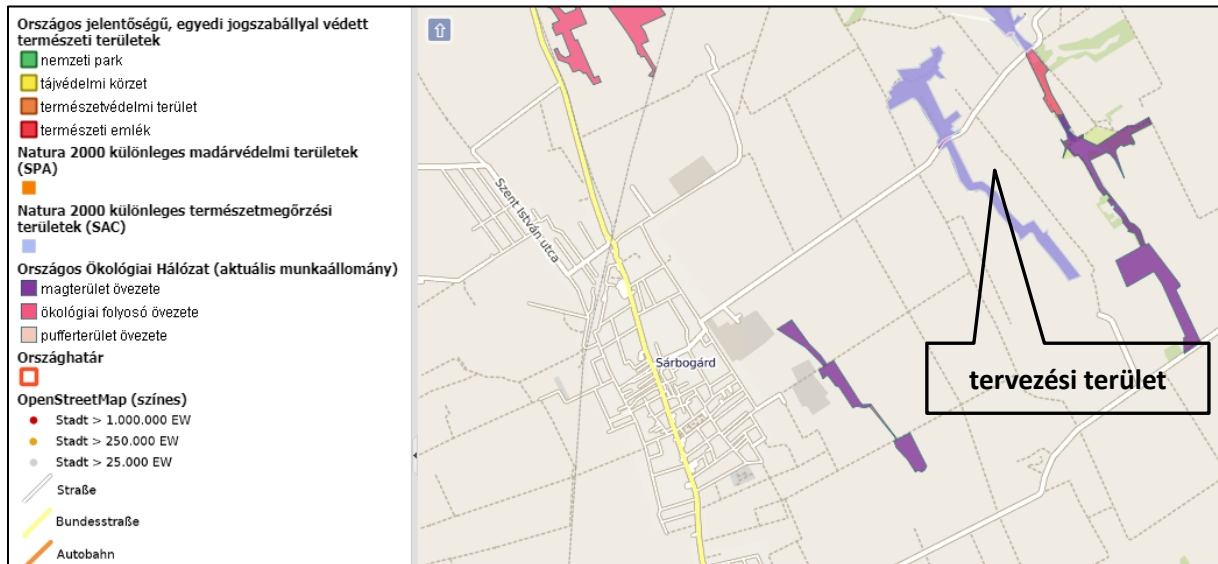
A veszélyes anyaggal szennyezett göngyöleget munkahelyi gyűjtőhelyen kell gyűjteni, ártalmatlanítása engedélyes szakcégnél történhet.

A szociális helyiségekben keletkező kommunális szennyvizet földalatti aknába vezetik, az ártalmatlanítás szippantós vállalkozóval kötött szerződés keretében történik.

A hulladékgazdálkodási előírások betartása esetén az üzemi hulladékkeletkezésnek káros környezeti hatása nincs.

4.2.6 Élővilág

A telephely területe természetvédelmi oltalom alatt nem áll, a Natura 2000 –es területeket kijelölő 45/2006. (XII.8.) KvVM rendeletben nincs nevesítve. A telephelyen kívüli, az Országos Ökológiai Hálózat magterületeként kijelölt területet és a közelben található Kislóki fészektelep elnevezésű egyedi tájértéket a tevékenység nem érinti. A tevékenységnek az élővilágra különösebb hatása nincs.



Az érintett terület biológiai aktivitásértéke nem csökkenhet, ezért és a funkció miatt is szükséges védelmi rendeltetésű erdő kijelölése és telepítése. Védelmi erdő a 0522/2; 0522/3; 0522/6; 0522/7 hrsz-ú területek és a 1,2 ha terület igénybevételével a 0522/5 hrsz-ú területen lett kijelölve.

5 Összefoglalás, értékelés

A sertéstelep Má-1 övezetben a beépítési % és elhelyezhető funkció miatt nem kialakítható. Az állattartás céljára szolgáló különleges mezőgazdasági üzemi területek erre a célra szolgálnak. Sárbogárdon – ahogy a Fejér Megyei Területrendezési Terv is írja – nagy hagyományai vannak a mezőgazdasághoz kötődő tevékenységeknek, ezért ösztönzi az elsősorban a mezőgazdasági funkcióhoz, tevékenységekhez kapcsolódó fejlesztéseket és beépítéseket. Jelen fejlesztés is ezt a célt szolgálja.

A különleges mezőgazdasági üzemi terület rendezése a település számára döntő jelentőségű és pozitív hatású, hiszen működő telephely fejlesztési lehetőségét kap. Ezáltal a mind a helyi társadalomra, mind a gazdasági szereplőkre pozitív a változás, hiszen valós igényeken alapuló fejlesztéseket tesz lehetővé. A gazdasági tevékenység jelentősége erősödhet a településen, ugyanakkor a lakóterületek nem kerülnek hátrányos helyzetbe a gazdasági területi és esetleges funkcionális hatásoktól, azok „zavarásaitól”. A terület rendeltetése, a lakóterületekhez viszonyított helyzete, azok védelme biztosítja azt, hogy a települési környezet lakóterületei ne kerüljenek veszélyeztetett helyzetbe. A megélhetési viszonyok javításához szükséges munkahelyi terület szabályozott és rendezett keretek között alakulhat ki.

Összességében megállapítható, hogy a javasolt változtatás szerint lehetővé váló fejlesztés megvalósulása esetén a nem állnak elő kedvezőtlen környezeti hatások a településen.

Velem, 2020.10.24.

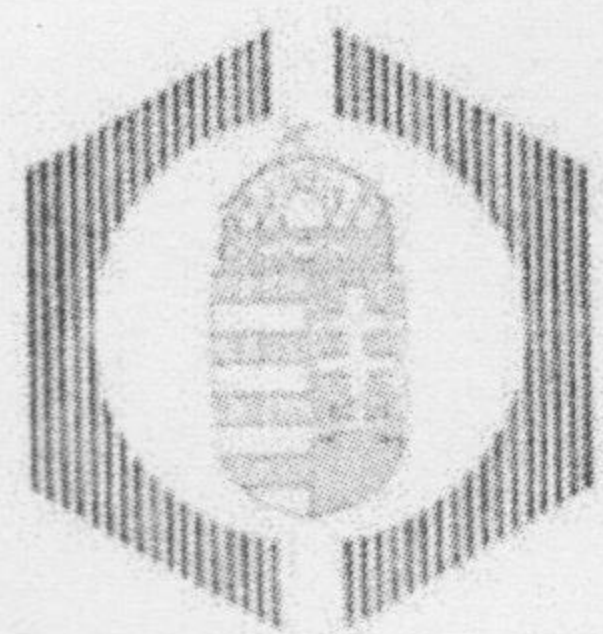


Csordás Csaba környezetvédelmi szakértő

Vas Megyei Mérnöki Kamara: 18-0741

Melléklet

Szakértői jogosultság igazolása



VAS MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA
9700 Szombathely, Thököly u.14.
Tel.: 94/342-120

Dátum: 2014. október 13.	Ügyintéző: Pankotay Marietta	Iktatószám: 322/2014.
--------------------------	------------------------------	-----------------------

**Tárgy: Csordás Csaba Gábor /18-0741/
névjegyzéki bejegyzése**

VÉGZÉS

Adatok:

tag neve: **Csordás Csaba Gábor**
születési helye: Sopron, ideje: 1970.jún.17., anyja neve: Kanzler Mária,
lakcíme: 9726 Velem, Guba u.24.,
okleveleinek kiállítója: faipari mérnök az Erdészeti és Faipari Egyetem Faipari Mérnöki Kar
Üzemmérnöki Szakán Sopron, száma: 42/1994., kelte: 1994.dec.13.,
okl. környezetvédelmi szakmérnök az Erdészeti és Faipari Egyetem Erdőmérnöki Kar Kör-
nyezetvédelmi szakmérnöki szakán Sopron, száma: 4/1996., kelte: 1996.jún.11.

Kérelmére a Vas Megyei Mérnöki Kamara által vezetett Szakértői Névjegyzékbe

SZKV 1.1 Hulladékgazdálkodás
SZKV 1.2 Levegőtisztaság-védelem
SZKV 1.3 Víz- és földtani közeg védelem
SZKV 1.4 Zaj- és rezgésvédelem

környezetvédelmi jogosultságait 2014. október 13. kezdettel átjegyzem.

Az átjegyzéssel a kérelmező előző kamarai névjegyzéki bejegyzése megszűnik.

A végzés a kérelemnek teljes egészében helyt adott, így ellenérdekű fél hiányában a Ket. 72.§.(4) bekezdése alapján jogerős.

I n d o k o l á s

Csordás Csaba Gábor kérésére – lakóhelyváltozás miatt – a Győr-Moson-Sopron Megyei Mérnöki Kamara átjegyzés céljából továbbította iratanyagát a Vas Megyei Mérnöki Kamarához.
A Vas Megyei Mérnöki Kamara 2014. október 13-án Csordás Csaba Gábort tagjai sorába átjegyezte, s a meglévő jogosultságait VMMK titkára nyilvántartásba vette.

Hatásköröm a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (Mkt.) 3.§.(1) bekezdésén, illetékességem ugyanezen törvény 42.§.(2) bekezdésén alapul.
Illetékességet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL.törvény (Ket.) 20.§(1) bekezdés a) pontja biztosítja.

Szombathely, 2014. október 13.

Pankotay Marietta
titkár