

3. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

**AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

Építési beruházás

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Árubeszerzés

Szolgáltatás  x

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Sárbogárd Város Önkormányzata

Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Város/Község: Sárbogárd

Postai irányítószám: 7000

Ország: Magyar

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Varga István Polgármesteri Hivatal Sárbogárd 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Telefon: 25/520-260

E-mail: b.ellenor@sarbogard.hu

Fax: 25/520-280

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.sarbogard.hu](http://www.sarbogard.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

xAzonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű  x

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)-c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
A-487/SÁRBOGÁRD		
Érkezett:	Szám:	
2009 AUG 23.	A-906/3	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző:

xÁltalános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Fejlesztési hitel

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) xSzolgáltatás

Szolgáltatási kategória 6

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Sárbogárd

NUTS-kód HU211

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása xDinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Hitelszerződés, hitelfelvétel a „ Sikeres Magyarországért” Önkormányzati

Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 66113000-5

További

tárgyak:

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) nem

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Hitel összeg: 56.167.000 Ft.

Hitel futamideje: 15 év

Türelmi idő: 3 év

Rendelkezésre tartás: 3 év

A hitel lehívása a megvalósítás ütemében történik.

A hitel törlesztése a türelmi idő lejártát követően negyedévente egyenlő részletekben történik.

A rendelkezésre tartási idő alatt a hitelkeretből több beruházás, felújítás történik.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: 180 vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

**III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Hitel törlesztése a hitelfelvételt követően a teljes futamidő alatt a nyertes ajánlattevővel kötött kölcsönszerződés alapján történik. Az ajánlatkérő a tőketartozását halasztottan a szerződés megkötésétől számított 3 év elteltével teljesíti a Kbt. 305. § (3) bekezdésének megfelelően a tőketörlesztés esedékessé válásának napján. A hitel nyújtója a tőke- és a kamattörlesztés esedékessége előtt 15 nappal tájékoztatást küld az adós részére az esedékes törlesztés és a kamat összegéről, valamint az esedékesség időpontjáról. A fizetési kötelezettségének az ajánlatkérő a tájékoztatástól számított 30 napon belül eleget tesz.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. §. (1) bekezdés, valamint a 61. § (1) bekezdés d)-e) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó

szervezet, aki a Kbt. 61. §. (1) bekezdés a)-c) pontjaiban, valamint a 62. §. (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik.

A kizáró okokról a megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdés szerint nyilatkoznia kell.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja alapján be kell nyújtani a 2008. évi számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolót.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha 2008. évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolója eredménye nem nagyobb nullánál.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének a) pontja alapján be kell nyújtani az előző három év (2006., 2007., 2008.) legjelentősebb hitelezéseinek ismertetését.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az előző három év (2006., 2007., 2008.) vonatkozásában összesen 2 darab egyenként legalább 50 millió HUF összegű önkormányzatnak nyújtott hitelezésre vonatkozó referenciával.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott nem

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szó 1996. évi CXII. Törvény.

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

x

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint x

xAz alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
1. három havi EURIBOR feletti kamatmarge éves mértéke (%):	45
Alszempontok:	
-1/a. 2. hitelcél (Általános beruházási cél) esetén 3 havi EURIBOR feletti kamatmarge éves mértéke (%):	25
-1/b. 3. hitelcél (Közoktatási célú beruházások) esetén 3 havi EURIBOR feletti kamatmarge éves mértéke (%):	10
-1/c. 8. hitelcél (Új Magyarország Fejlesztési Terv operatív programjai keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása) esetén 3 havi EURIBOR feletti kamatmarge éves mértéke (%):	10
2. projektvizsgálati díj összege (Ft):	15
3 szerződésmódítási díj összege (Ft):	15
4. hitelhez kért biztosíték:	25
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem	
Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény	
Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	
Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)	
A dokumentáció beszerzésének határideje	
Dátum: 2009/09/22 (év/hó/nap ) Időpont: 9.00 óra	
Kell-e fizetni a dokumentációért? nem	
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): Pénznem:	
A fizetés feltételei és módja:	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő	
Dátum: 2009/09/22 (év/hó/nap) Időpont: 9.00 óra	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók	
HU	
Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )	

VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: 80 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2009/09/22 (év/hó/nap) Időpont: 9.00 óra

Helyszín : Sárbogárd Város Önkormányzata 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2. I. emelet  
POLGÁRMESTERI IRODA

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt 80. § (2) bekezdése szerint.

**V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) a szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2009. október 12. 10 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2009. október 29. 10 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

-

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átvehető személyesen vagy meghatalmazott útján munkanapokon 8.00-11.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00-9.00 között. A dokumentáció beszerezhető a Kbt. 54.§ (4) szerint is.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az adható pontszám alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az értékelés során az ajánlatkérő a közbeszerzések Tanácsa 2/2004. (K.É.) ajánlása szerint kíván eljárni.

Az 1., 2. és 3. részszerpont esetén az értékarányosítás módszerét használjuk.

Ebben az esetben a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat a dokumentációban részletezettek szerint.

A 4. részszerpont esetén az ajánlattevő, aki:

- a) nem kér semmilyen biztosítékot: 10 pontot,
- b) adóbevételi/költségvetési számlára azonnali beszedési megbízást kér: 6 pontot,
- c)jelzálog ingatlanbiztosítékot kér: 3 pontot,
- d) többféle biztosítékot kér: 1 pontot kap.

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen

V.7) Egyéb információk:

1. Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy az önkormányzat az MFB „Sikeress Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében rendelkezésre álló forrásból kívánja a hitelt felvenni a hitelprogramban részt vevő bankoktól.
2. Az ajánlatokat zárt csomagolásban , fűzött formában, oldalszámozással, 1 eredeti, 1 másolati példányban, cégszerűen aláírva kell benyújtani, vagy postai úton az ajánlatkérő részére megküldeni.
3. Az ajánlat csomagolására rá kell írni „Ajánlat fejlesztési hitel tárgyában, az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”
4. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésben foglaltakra vonatkozóan.
5. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.
6. Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
7. Ajánlatkérő az elbírálás során a nyertest követő második legkedvezőbb ajánlatot is meghatározza. Amennyiben az eljárás nyertese visszalép, ajánlatkérő a szerződést a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel kötheti meg.
8. Meg kell jelölni az ajánlatban a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe.
9. Meg kell jelölni az ajánlatban az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek
10. Meg kell jelölni az ajánlatban az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet.
11. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
12. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatályos előírásai szerint kell eljárni.

V.8) E hirdetés feladásának dátuma: 2009/08/14 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:



Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: Sárbogárd Város Önkormányzata

Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Város/Község: Sárbogárd

Postai irányítószám: 7000

Ország: Magyar

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Sárbogárd Város Önkormányzata 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

TITKÁRSÁG I. emelet 9.

Telefon: 25/520-260

E-mail: pmhivatal@sarbogard.hu

Fax: 25/520-280

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: Sárbogárd Város Önkormányzata

Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Város/Község: Sárbogárd

Postai irányítószám: 7000

Ország: Magyar

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Sárbogárd Város Önkormányzata 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

TITKÁRSÁG I. emelet 9.

Telefon: 25/520-260

E-mail: pmhivatal@sarbogard.hu

Fax: 25/520-280

Internetcím (URL):