

Vállalkozási szerződés

„Sárbogárdi Zengő Óvoda (7000 Sárbogárd, Mikes köz 3.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje” tárgyú eljárás tekintetében

Amely létrejött egyrészről

Neve: **Sárbogárd Város Önkormányzata**
Székhelye: H-7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.
Adóigazgatási száma: 15727330-2-07
Képviselője: Dr. Sükösd Tamás polgármester
Bank neve: Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Bankszámla száma: 11500092-11100001

mint Megrendelő, (a továbbiakban **„Megrendelő”**), valamint másrésztől

Neve: **SZEGLETKŐ GENERAL KFT**
Székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 42/a
Képviselője: Nagy László ügyvezető
Céggjegyzékszám: 01-09-918108
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Bank neve: MKB Bank Zrt.
Bankszámlaszám: 10300002-10484567-49020011
Adóigazgatási szám: 14524660-2-43
KSH jelzőszám: 14524660-4120-113-01

mint Vállalkozó, (a továbbiakban **„Vállalkozó”**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő **„Sárbogárdi Zengő Óvoda (7000 Sárbogárd, Mikes köz 3.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje”** tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pont szerinti (Kbt. 122/A. § szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett.
- 1.2. A Vállalkozó elvállalja a lefolytatott közbeszerzési eljárás dokumentumai alapján (ajánlattételi felhívás és dokumentáció, a közbeszerzési eljárás során érkezett kérdésekre adott válaszok, helyszíni bejárás jegyzőkönyve, benyújtott ajánlat és hiánypótlás) meghatározott feladatok elvégzését az azokban meghatározott műszaki tartalommal és terjedelemben.
- 1.3. A felek rögzítik, hogy a felek közötti esetleges vita esetén, vagy amennyiben a fenti dokumentumok között ellentmondás van, úgy az alábbi erősortrendet állapítják meg:
 - Ajánlattételi felhívás és Ajánlatkérési dokumentáció
 - Eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatás, helyszíni bejárás jegyzőkönyve
 - Vállalkozó benyújtott ajánlata,
 - Jelen szerződés.
- 1.4. A felek rögzítik továbbá, hogy jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével,

illetve azt is, hogy függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, a fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a szerződés részét képezi.

2. Általános irányelvek

- 2.1. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a szerződés teljesítése időszakában érvényes jogszabályi és hatósági előírásokat, engedélyeket és szabályokat.

A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építés-kivitelezési munkákat a legmagasabb szakmai követelmények szerinti tartalommal és minőségben úgy köteles végezni, hogy az műszakilag, továbbá környezetvédelmi szempontból is kifogástalan legyen.

- 2.2. A Vállalkozó a kivitelezés során csak olyan munkát végezhet, csak olyan anyagokat használhat fel, amelyek I. osztályú minőségűek.

3. Nyilatkozatok

- 3.1. A Vállalkozó kijelenti, és ezért szavatosságot vállal, hogy a társaság az alapítás helye szerinti jogszabályok és törvények alapján megfelelően bejegyzett és működő társaság, ill. szervezet, mely rendelkezik minden szükséges felhatalmazással és engedéllyel ahhoz, hogy a jelen szerződést aláírja, és annak feltételeit teljesítse, továbbá kijelenti, hogy legjobb tudása szerint nincs ellene folyamatban lévő, vagy őket fenyegető felszámolási eljárás.

- 3.2. A Vállalkozónak a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

- 3.3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott szolgáltatás és építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik, figyelemmel arra, hogy eredményesen pályázott az az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló **4/2014. (I. 31.) BM** rendelet alapján a **Sárbogárdi Zengő Óvoda (7000 Sárbogárd, Mikes köz 3.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje** tárgyú projekt megvalósításához. Támogatási Szerződés alapján támogatásban részesült.

4. Egyösszegű ajánlati ár

- 4.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó egyösszegű ajánlati ár összesen nettó **27.000.002 Ft + ÁFA**, azaz nettó Huszonhétmillió-kettő forint + ÁFA, az alábbiak szerint:



Nyílászárók cseréje építészeti helyreállítással	nettó 12.662.468 Ft +ÁFA
Fűtési rendszer energetikai korszerűsítése	nettó 14.337.534 Ft +ÁFA

4.2. A felek rögzítik, hogy jelen szerződés mellékletét, annak elválaszthatatlan részét képezik a Vállalkozó ajánlatában található, az egyösszegű ajánlati árat részletező árazott költségvetések is.

4.3. Az egyösszegű ajánlati ár fix összegű és teljes körű, vagyis magában foglal minden Vállalkozói kifizetési igényt. Ebbe beleértendő minden jogszabály által megkövetelt vizsgálat, elemzés, mérés, egyéb szükséges munkálatok költségei stb., valamint mindazok a költségek, amelyek a szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához, a jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítéséhez, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

A fentiek alapján a vállalkozói ár magában foglalja – különösen, de nem kizárólagosan – a műszaki tartalomnak teljes mértékben megfelelő, előírt minőségben történő megvalósításhoz szükséges következő költségeket és árakat, amennyiben azok a tárgyi munka során relevánsak, ill. értelmezhetőek:

- a munkát,
- a szállítást,
- a gyártásellenőrző és minősítő vizsgálatok költségeit,
- az anyagokat,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz biztosítását, fenntartását, használatát és javítását,
- minden olyan tevékenységet, amely a létesítmény rendeltetészerű alkalmasságához szükséges,
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásait,
- a munkaszervezési és organizációs költségeket,
- a kivitelezéshez szükséges - az ajánlatkérő által nem biztosított - hatósági és egyéb engedélyekkel kapcsolatos költségeket,
- a beszerzések vámtételeit és illetékeit,
- a kötelező közműnyilvántartással kapcsolatos költségeket,
- a kitűzési munkák költségeit,
- üzemeltetéshez kapcsolódó betanítás,
- gázterv és engedélyeztetés, valamint gáz ki és bekapcsolás költségei,
- szabványokban, műszaki előírásokban, stb. előírt mintavételi, vizsgálati, valamint minősítési költségeket,
- különleges körülmények, akadályoztatás,
- szabadalmi és licencia
- jótállási és szavatossági,
- banki,
- minden egyéb, a kivitelezéssel, minőségellenőrzéssel, minősítéssel, átadással és üzembe helyezéssel kapcsolatos költségeket,
- minden szolgáltatást, ami szükséges a munkák megfelelő kivitelezéséhez, befejezéséhez és Szerződés szerinti fenntartásához a biztosítással, haszonnal, általános kockázattal és szavatossággal együtt, a Szerződés kikötésével teljes összhangban, beleértve a Szerződésben meghatározott kötelezettségeket és felelősségvállalásokat.

- 4.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben amennyiben az egyösszegű ajánlati árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól.
- 4.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem fogad el pótmunka elszámolást, csak előre nem látható, a Megrendelő által elismert rendkívüli esetekben, a Kbt.-ben szabályozottak szerint lefolytatott eljárás alapján kötött, külön szerződéses megállapodás alapján.
- 4.6. Az egyösszegű ajánlati ár minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely az ajánlattételi dokumentáció bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás - átvételhez, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a beárított költségvetésben tételesen szerepel-e, vagy sem.
- 4.7. A Vállalkozó kijelenti, hogy az egyösszegű ajánlati ár – a 4.3. és 4.6. pontokban meghatározottakon túl – különösen, de nem kizárólagosan magában foglalja
- a) a közvetlen költséget, ennek keretében
 - ba) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
 - bb) az építőipari rezsiradíj alapján számított munkadíjat,
 - b) a fedezetet, ennek keretében
 - ca) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - cb) a tervezett nyereséget.

5. Határidők

- 5.1. A kivitelezési feladatokat a munkaterület átadásának napján kell elkezdni.
- 5.2. -
- 5.3. A kivitelezéshez a munkaterületet Megrendelő bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadásának kezdő időpontja: 2014. augusztus 4.
- 5.4. A műszaki tartalom megvalósításának teljesítési határideje **2014. szeptember hó 30. napja**. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

6. A teljesítés helye

- 6.1. A teljesítés helye:

Sárbogárdi Zengő Óvoda (7000 Sárbogárd, Mikes köz 3.)

7. Pénzügyi elszámolás

- 7.1. A Megrendelő a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel - a jelen eljárás szerinti kivitelezési feladatok elvégzésének ellenértékeként elszámolható összeg (Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft-ban)) **20 %-**ának megfelelő mértékű **előleget** fizet a Vállalkozó részére előleg számla ellenében, amennyiben a nyertes ajánlattevő kéri az előleg összegét.



Megrendelő részszámla benyújtását nem teszi lehetővé.

Vállalkozó az elvégzett munkákról számlát a Megrendelőt képviselő műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás alapján nyújthat be.

Vég számla esetén a teljesítésigazolás kiadásának feltétele a próbaüzem lejárta és a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése. Az átadás átvételi eljárás lefolytatására a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 31-33. §-ainak rendelkezései irányadóak.

A beszerzés az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján pályázati támogatásból valósul meg, melynek kötelezettségeként az önkormányzat határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatást végeztet a támogatási szerződésben meghatározottak szerint.

A számla fizetési határideje tekintetében a Kbt. 130. § (1) bekezdésében, valamint az új Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések irányadóak.

A szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.

7.2. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) a Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén mindegyik vállalkozó) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) a Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén mindegyik vállalkozó) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) a Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén mindegyik vállalkozó) a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő 15 napon belül átutalja az adott Vállalkozónak;
- e) a Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén mindegyik vállalkozó) haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a Vállalkozó(k) átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együtt s adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy az adott vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
a Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)-nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. § -ára is tekintettel teljesítették;

- g) ha a Vállalkozó(k) valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg az Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó(k) által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

E pontban foglaltakat minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell, ha az ellenszolgáltatás több részletben teljesíti a Megrendelő.

- 7.3. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik.
- 7.4. A Megrendelő a neki felróható késedelmes fizetés esetén az új Ptk. 6:48. §-ában meghatározottak szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Vállalkozó neki felróható ok miatt a szerződés teljesítésével a rész- és/vagy véghatáridő vonatkozásában késedelembe esik, úgy késedelmes naptári naponként a nettó egyösszegű ajánlati ár **0,2 %-ának megfelelő mértékű** kötbért köteles fizetni.

A késedelmes teljesítés esetén számított késedelmi kötbér összege nem lehet több, mint a kötbér alapjaként figyelembe vett nettó egyösszegű ajánlati ár 20,0 %-a.

Amennyiben a késedelmes teljesítés miatt fizetendő késedelmi kötbér összege eléri a nettó egyösszegű ajánlati ár 20,0 %-át, úgy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért érvényesíteni a késedelmi kötbéren felül.

8.2. Hibás teljesítési (minőségi) kötbér

Hibás teljesítési kötbér **mértéke 5,0 %**. A kötbér alapja a nettó egyösszegű ajánlati ár, illetve amennyiben a hiba a szolgáltatás egészének rendeltetésszerű használatát nem akadályozza, a hiba miatt rendeltetésszerűen nem használható rész költségvetés szerinti értéke. Amennyiben Megrendelő kijavítást vagy kicserélést igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig vagy kicsereléséig terjedő időtartamra.

8.3. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít (a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében hiúsul meg) köteles a nettó egyösszegű ajánlati ár **20,0%-ának megfelelő összegű** meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére.

8.4. Jótállás

A Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt időponttól számítottan a hibátlan teljesítéséért jótállásra köteles. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége a fenti időpontban kezdődik és **36 hónapig** áll fenn.

A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget a Megrendelőnek, amennyiben a hiba nem a nem rendeltetésszerű használatból ered.



].

9. Felek jogai és kötelezettségei

9.1. Vállalkozó kötelezettségei és jogosultságai a kivitelezés során

- a) A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére.
- b) Köteles továbbá a Vállalkozó vizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.
- c) A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- d) A Vállalkozó köteles a szakismerettel rendelkező építési szervezettől (szakvállalattól) elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat és annak hibáit, hiányosságait kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.
- e) A Megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie és a társvállalkozók kötelesek egymással jóhiszeműen együttműködni.
- f) A kivitelezés során a munka folyamatos végzését biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jelezni kell írásban, és a megoldási módokat Megrendelővel egyeztetni kell.
- g) A Vállalkozó munkavégzése során köteles figyelembe venni, hogy Megrendelő az osztályba sorolható munkanemeknél, tételeknél kizárólag csak MSZ. szerinti I. osztályú minőséget fogad el.
- h) A Vállalkozó köteles szigorúan betartani valamennyi jogszabályt. A vállalkozó köteles a kivitelezés alatt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtak szerint eljárni.
- i) A Vállalkozó vállalja, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges valamennyi anyagot, felszerelést, munkaerőt, szolgáltatást biztosítja a jelen szerződést szabályozó okiratokkal összhangban.
- j) A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvényellenes viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.
- k) Csak olyan munkák, anyagok szerepelhetnek az ajánlatban és így a szerződésben is, amelyek I. osztályú minőségűek.
- l) A vállalkozónak az óvoda zavartalan működését biztosítani kell. Az intézményben működő konyha üzemeltetéséhez a melegvíz szolgáltatást biztosítani kell a kivitelezés folyamán.
- m) A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § -a alapján felelősségbiztosítási szerződést köteles kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni.

- A biztosításnak legalább a jelen szerződés szerinti nettó összegű ajánlati ár szerinti kárra kell fedezetet nyújtania mind a káreseményenkénti, mind pedig az éves kárlimit vonatkozásában.
- n) A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
 - o) A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni, melyet a Megrendelő képviselőjének szükség szerint, de legalább 8 naponként ellenjegyzésre be kell mutatni.
 - p) A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett.
 - q) Ha csak jogilag, vagy fizikailag nem lehetetlen, akkor a Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
 - r) A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építési területet akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit illetve anyagait.
A Vállalkozó köteles az építési területről eltakarítani és eltávolítani minden törmelékot, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására).
 - s) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy írásban időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
 - t) A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre.
 - u) A Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó előírást betartani.
 - v) A Vállalkozó kivitelező feladata az Étv. 40. § (1) bekezdésében és 43. § (2) bekezdésében foglaltakon túlmenően:
 - va) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőtől az építési munkaterület átvétele,
 - vb) az építési napló megnyitása a jogszabályokban meghatározottak szerint,
 - vc) az építési munkaterületen keletkezett építési - bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban,
 - vd) -
 - ve) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,
 - vf) annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési

112

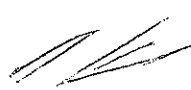
- napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
- vg) a műszaki átadás-átvételi eljárás során a berendezések, rendszerek működési próbája és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése,
 - vh) a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - vi) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) az építési munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - vj) az építési munkaterület őrzésének biztosítása,
 - vk) az építési munkák befejeztével az építési területről való levonulás végrehajtása,
- w) A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
- x) A szerződést a Vállalkozónak (közös ajánlattétel esetén a Vállalkozóknak) kell teljesítenie.
- y) A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
- A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet** 10. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti alvállalkozó vesz-e részt.
- z) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy

- za) nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- zb) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti:
 - a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- zs) Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

9.2. Megrendelő jogosultságai és kötelezettségei:

- a) Megrendelő köteles vállalkozó részére az alábbiakat biztosítani:
 - a kivitelezés organizációjához szükséges felvonulási területet, valamint a szükséges megközelítési utakat
 - helyi műszaki konzultációs munkatársat, a helyismeretet igénylő rendszerek szétválasztásához, valamint a meglévő közművek nyomvonalának pontosításához.
- b) Megrendelő köteles a kivitelezéshez a munkaterületet a szerződés aláírását követő munkanapon a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- c) A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat ki.

Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak a jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
- d) A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:
 - a munkák irányítását nem a Vállalkozó ajánlatában megjelölt személyek végzik,
 - a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
 - a Vállalkozó bármely más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.
- e) Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek,



- berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.
- f) Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.
- g) Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibájának eredménye és 30 naptári napnál tovább tart, úgy a Vállalkozó kezdeményezheti a szerződés felbontását.
- h) A Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt felmondani, amennyiben a Vállalkozóval szemben csőd-vagy felszámolási eljárás indul vagy olyan a Vállalkozónak felróható körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy megghiúsítja.
- i) A Kbt. 125. § (5) bekezdése értelmében Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- j) Ha a Vállalkozó egyéb szerződésszegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a Megrendelő által kijelölt személy által is elismert, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.
- k) A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció *(amennyiben ez releváns a jelen szerződés szempontjából)* olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

10. Műszaki átadás-átvétel, utó-felülvizsgálat

10.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti, úgy köteles arról a Megrendelőt írásban értesíteni (készsre jelenteni), és elindítani a műszaki átadás-átvételi eljárást, melynek időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni, annak érdekében, hogy a Megrendelő az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készsre jelentett létesítményen el tudja végezni. A Vállalkozó az átadás - átvételi eljárásra köteles meghívni *(amennyiben ez releváns a jelen szerződés szempontjából)* az illetékes összes hatóságot és szakhatóságot.

10.2. A Megrendelő a Vállalkozó készsre jelentésének kézhezvételét követő 15 napon belül köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésére. Amennyiben a Megrendelő ezen határidőt követő 15 napon belül sem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy

megkezd, de nem fejezi be azt 15 napon belül, a teljesítésigazolást a Vállalkozó kérésére köteles kiadni.

- 10.3. Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés - igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést, a hozzá tartozó pénzügyi készültséget.
- 10.4. A sikertelen átadás - átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás - átvétel napjától kezdődnek.
- 10.5. Nem tagadható meg az átadás- átvétel megkezdése olyan jelentéktelen hibák, hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 10.6. A Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Vállalkozót terheli.
- 10.7. A végleges műszaki átadás-átvételre történő felhívás feltétele valamennyi szükséges dokumentáció átadása. A Vállalkozó legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig Megrendelőnek átadja a komplett Megvalósulási tervet 1 eredeti és 2 másolati példányban.
- 10.8. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
- A munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a szakhatósági előírásoknak, valamint – esetleges menetközben elrendelt – a megrendelői módosításoknak megfelelően hiány – és hibamentesen elkészült;
 - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai;
 - a felelős műszaki vezető nyilatkozata rendelkezésre áll.
- 10.9. A Vállalkozónak termékfelelősség - vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelésére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.
- 10.10. A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával köteles átadni Megrendelőnek 1 eredeti és 2 másolati példány átadási dokumentációt. Az átadási dokumentáció tartalmazza az átadási terveket, azaz a ténylegesen magvalósult állapot műszaki terveit, valamint az alábbi irat anyagokat, magyar nyelven:
- mérési jegyzőkönyvek, a használatbavételi engedélyhez szükséges dokumentumok,
 - beépített anyagok műbizonylata,
 - szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
 - kivitelezői nyilatkozatok,
 - garancia papírok,
 - építési naplók másolatai, és felmérési napló,
 - megvalósulási dokumentáció,
 - a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).

- 10.11. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó által kijavítandó hibák kerülnek megállapításra, úgy ezeket az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a kijavításra adott határidővel egyetemben rögzíteni kell. Ez esetben az átadás - átvételi igazolás kibocsátására a hibák kijavítása után kerülhet sor.
- 10.12. A felek a műszaki átadás-átvételtől számított egy éven belül utó-felülvizsgálatot tartanak.
Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és arra a Vállalkozót az eljárás megkezdésének napja előtt 15 nappal meghívja, csatolva az általa összeállított hibajegyzéket is.
- 10.13. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve a hiányosságok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.
- 10.14. A Vállalkozó egyébként szavatosságot vállal a szerződéses feladat teljességéért, szakszerűségéért, a teljesítés üzemi alkalmasságáért, az összes jogszabályi és hatósági előírások betartásáért. A Megrendelőnek haladéktalanul és írásban kell értesítenie a Vállalkozót jelen jótállás alapján felmerülő bármely követeléséről.
- 10.15. Vállalkozó nem vállal garanciát olyan károkért, melyek nem megfelelő, vagy nem rendeltetésszerű kezelés, üzemeltetés, szándékos rongálás, vagy meg nem engedett beavatkozás következtében álltak elő.

11. Munka, tűz és balesetvédelem, munkajogi kérdések

- 11.1. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlélet tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni, és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 11.2. A Vállalkozó kizárólagosan felel a saját és alvállalkozói munkavégzésének minőségéért, szakszerűségéért, az építési területen a munka baleset és tűzvédelmi előírások betartásáért a munkaterületen dolgozók munkajogi helyzetéért.

12. Kapcsolattartás és együttműködés

- 12.1. A szerződés teljesítése során a Felek által kapcsolattartásra jogosultak személyek az alábbiak:
- Megrendelő helyszíni képviselője: Szőnyegi Lajos tel: 06/30-530-3761
 - Műszaki ellenőr: H-Bon Kft. (Boa Árpád, és Németh János felelős műszaki ellenőr) Telefon: +36 30-9401-091; +36 30 9576 973
 -
 - Vállalkozó helyszíni képviselője: Szabó Zoltán tel: 06/30-929-9887
 - Felelős műszaki vezető: Szalánczi Barnabás tel: 06/30-916-1328
- 12.2. A szerződésmódosítással kapcsolatban nyilatkozatra jogosultak:
- Megrendelő részéről:
 - a. Név: Dr. Sükösd Tamás polgármester
 - b. Címe: H-7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.



c. Tel.: 06/25-520-260

— Vállalkozó részéről:

- a. Név: Nagy László
- b. Címe: 7000 Sárbogárd, Táncsics Mihály u. 6625 hrsz.
- c. Tel.: 06/25-467-120, 06-30-939-2027
- d. Telefax: 06/25-467-121

A Vállalkozó és Megrendelő fent megjelölt képviselőinek jogosultságot ad a szerződés teljesítésére irányuló állásfoglalásra, nyilatkozattételre, a teljesítések igazolására. A kijelölt képviselők minden olyan kérdésben írásban állapodnak meg, amely összefügg ugyan a szerződéssel, de nem jelenti annak módosítását. Felek egyébként minden, a jelen szerződéssel összefüggő nyilatkozatokat írásban közlik egymással, amire a másik félnek 5 munkanapon belül nyilatkoznia kell.

13. Egyéb előírások

- 13.1. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
- 13.2. Vállalkozó köteles a befejezést követő 30 napon belül ünnepélyes átadó rendezvényt szervezni és lebonyolítani. Az ünnepélyes átadó rendezvény programját és időpontját egyeztetni köteles Megrendelővel.
- 13.3. A Vállalkozót a külön jogszabályban meghatározott jótállási, szavatossági kötelezettségek terhelik. Ezen időszak alatt a Vállalkozó köteles minden a Megrendelő által bejelentett, a kivitelezéssel kapcsolatos hibát kijavítani.
- 13.4. A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Amennyiben a vállalkozó ésszerű időn (a bejelentés napjától számított 15. napon, (fűtés és melegvíz szolgáltatás esetén 8 órán)) belül nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a vállalkozó költségére és kockázatára megszüntettetni.
- 13.5. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltnak köteles.
- 13.6. A Kbt. 132. § (1) bekezdése alapján szerződő felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre

- jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

Tekintettel a Kbt. 132. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra, szerződő felek a szerződést csak abban az esetben módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok merült fel, és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. Ha szerződés olyan eleme változik meg a módosítás következtében, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének alapjául szolgált, Megrendelő az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt köteles a szerződés módosításáról és annak indokairól értesíteni.

13.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., az új Ptk., illetőleg más jogszabályok, valamint a vonatkozó szabványok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést – annak elolvasását és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 6 példányban aláírták, melyből 4 példány a Megrendelőt és 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

1. sz. melléklet: Árazott költségvetés(ek)

Kelt: Sárbogárd. 2014. augusztus 4

Kelt: Sárbogárd. 2014. augusztus 4

MEGRENDELŐ

P.H.



Dr. Sükösd Tamás polgármester
Sárbogárd Város Önkormányzata
nevében

VÁLLALKOZÓ

P.H.

Nagy László ügyvezető
SZEGLTKŐ GENERAL KFT

nevében
SZEGLTKŐ GENERAL KFT.
1125 Budapest, Szarvas G. u. 42/a.
Tel.: 25/467-120; Fax: 25/467-121
Adószám: 14524660-2-43
Bank: 10300002-10484567-49020011
1.

Ellenjegyezte:



Pénzügyileg ellenjegyzem

Sárbogárd, 2014. év 08. hó 04. nap

aláírás

Ajánlattevő:

Neve: SZEGLETKŐ GENERAL KFT
Címe: 1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 42/a

Megrendelő:

neve: Sárbogárd Város Önkormányzata
címe: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Munka megnevezése: Sárbogárdi Zengő Óvoda - Nyílászárók cseréje építészeti helyreállítással

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

	Anyag	Díj
Alapösszeg összesen:	10 050 480 Ft	2 611 988 Ft
Nettó összesen:	12 662 468 Ft	
ÁFA:	27%	3 418 866
Bruttó összesen:	16 081 334 Ft	

azaz: tizenötmillió-kettőszázhuszonegyezer-hétszázhetvenhét

Sárbogárd, 2014.07.21.

SZEGLETKŐ GENERAL KFT.
1125 Budapest, Szarvas G. u. 42/a.
Tel.: 25/467-120; Fax: 25/467-121
Adószám: 14324880-2-43
Bank: 10300002-10484567-49020011
13.

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1	Taschauer rendszerű fa nyílászárók bontása	164,83 m ²	- Ft	2 799 Ft	- Ft	461 359 Ft
2	44-000-7	Homlokzati pillérekről deszkaburkolat bontása	62,12 m ²	- Ft	660 Ft	- Ft	40 999 Ft
3	36-006-10- 1411600	Homlokzati hőszigetelő bevonat 7 cm EPS hablémezzel, változó vastagságban, drywit rendszerben, SZIGA 1,5 mm vékony vakolattal	62,12 m ²	4 239 Ft	4 686 Ft	263 327 Ft	291 094 Ft
4	36-005-47- 0411500	Nyíláskereteknél SZIGA 1,5 mm vékonyvakolat készítése, 45 cm szélességben, nyíláskereteknek, nyílászáró csere miatt	121,85 m ²	1 393 Ft	1 122 Ft	169 737 Ft	136 716 Ft
5	36-090-24	Káva vakolat javítása, nyílászárók bontása után	341,35 m	558 Ft	704 Ft	190 473 Ft	240 310 Ft
6	36-000-0	TÉSA szalagozás nyílászárókon	682,7 m	30 Ft	110 Ft	20 481 Ft	75 097 Ft
7	47-001-133- 0148010	Diszperzites falfestés nyílászárók körül, káva + 50 cm szélességben 65 kit. széles, színes kivitel	397,89 m ²	165 Ft	374 Ft	65 652 Ft	148 811 Ft
8	47-000-110- 0151381	Glettelés egy rétegben	397,89 m ²	267 Ft	352 Ft	106 237 Ft	140 057 Ft
9	45-000-12	Ablakrácsok bontása 0,90x0,90 méretben	5 db	- Ft	2 750 Ft	- Ft	13 750 Ft
10	45-000-12	Ajtórács bontása 238x256	1 db	- Ft	4 125 Ft	- Ft	4 125 Ft
11	45-004-4- 0990115	Ablakrács visszaszerelés 90/90 méretben	5 db	320 Ft	3 608 Ft	1 600 Ft	18 040 Ft
12	45-004-4- 0990115	Ajtórács visszaszerelés 238/256 méretben	1 db	1 200 Ft	5 412 Ft	1 200 Ft	5 412 Ft
13	47-004-8	Rácsok rozsdamentesítése alap és kétszeri fedőmázolása	20,28 m ²	905 Ft	2 332 Ft	18 353 Ft	47 293 Ft
14	43-000-7	Ablakpárkányok bontása, hga. lemez	127 m	- Ft	1 078 Ft	- Ft	136 906 Ft
15	43-005-1- 0110915	Ablakpárkány elhelyezése 360 mm kit. széles, fehér kültéri párkány alu.	127 m	11 718 Ft	1 078 Ft	1 488 186 Ft	136 906 Ft
16	43-000-0	Végzáró ablakpárkányhoz	42 db	542 Ft	110 Ft	22 764 Ft	4 620 Ft
17	44-002-17- 0142051	DELTA-THERM sorolt tok szerkezetű, 117/127 BNY+117/51 bukó 2 cm sorolóval Ug=1,1 w/m ² K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	5 db	95 600 Ft	10 169 Ft	478 000 Ft	50 845 Ft
18	44-002-17- 0142054	DELTA-THERM típusú 103/258 NM befelé nyíló bejárati ajtó, 103/207, lábazati rész 33 cm, vízszintes osztás 80 cm magasan, alul fülung, felül üveg, fent 103/51 fix felülvilágító Ug=1,1 w/m ² K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10. XGC-073 színben	4 db	129 500 Ft	6 735 Ft	518 000 Ft	26 941 Ft
19	44-002-17- 0142191	DELTA-THERM tokosztott szerkezet 81/178 NM méretben 81/127 BNY, felül 81/51 bukó kivitelben Ug=1,1 w/m ² K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10. XGC-073 színben	12 db	89 500 Ft	3 655 Ft	1 074 000 Ft	43 856 Ft
20	44-002-17- 0142194	DELTA-THERM 114/178 NM tokosztott szerkezet, alul 114/127 BNY, felül 114/51 bukó kivitelben Ug=1,1 w/m ² K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10. XGC-073 színben	4 db	115 000 Ft	5 143 Ft	460 000 Ft	20 572 Ft

Asztalosszerkezetek elhelyezése

21	44-001-102-0136151	DELTA-THERM bejárati portál, kifelé nyíló asszimetrikus szárnyakkal 236/257 NM méretben, bejárati ajtó 140/207, 33 cm lábazati rész, kétoldalon 48/207 oldalvilágító, felül 236/51 fix felülvilágító 1 függőleges tokosztó a szárnyosztás vonalában. lábazati rész 33 cm, alul 80 cm magas tele fülung, felül Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveg, gyári lazur XHT-10, XGC-073 színben	1 db	275 800 Ft	15 373 Ft	275 800 Ft	15 373 Ft
22	44-001-102-0136152	DELTA-THERM Bejárati portál, 236/257 NM méretben befelényíló asszimetrikus bejárati ajtó 140/207, 33 cm lábázat, kétoldalon 48/207 fix oldalvilágító szerkezet, felül 236/51 fix felülvilágító 1 függőleges tokosztó a szárnyosztás vonalában. 80 cm magasan alul osztás nélküli tele fülung, felül Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveg, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	2 db	265 000 Ft	15 373 Ft	530 000 Ft	30 746 Ft
23	44-002-17-0142224	DELTA-THERM 14/87 NM bukó ablak, egy oldalsoroló féderrel Ug=1,1 w/m2 K üveggel 4+16+4 gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	8 db	51 500 Ft	3 241 Ft	412 000 Ft	25 932 Ft
24	44-002-16-0142001	DELTA-THERM 98/87 NM bukó ablak, egy oldalon soroló féderrel Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	24 db	45 000 Ft	2 161 Ft	1 080 000 Ft	51 863 Ft
25	44-002-16-0142004	DELTA-THERM 87/87 NM bukó ablak, egy oldalon soroló féderrel Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	13 db	38 500 Ft	1 918 Ft	500 500 Ft	24 938 Ft
26	44-002-16-0142011	DELTA-THERM 66/87 fix teletetéses ablak, egy oldalon soroló féderrel, ventilátor beépítésre alkalmas kivitelben, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	2 db	21 500 Ft	1 455 Ft	43 000 Ft	2 911 Ft
27	44-002-16-0142014	DELTA-THERM 88/87 NM BNY ablak Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	6 db	41 500 Ft	1 941 Ft	249 000 Ft	11 643 Ft
28	44-002-17-0142224	DELTA-THERM 148/86 NM fix ablak, egy oldal soroló féderrel, Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	24 db	33 520 Ft	3 226 Ft	804 480 Ft	77 418 Ft
29	44-002-16-0142014	DELTA-Therm 73/86 NM fix ablak, egyoldalt soroló féderrel Ug=1,1 w/m2 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	8 db	25 000 Ft	1 591 Ft	200 000 Ft	12 730 Ft
30	44-002-16-0142041	DELTA-THERM 73/86 NM bukó ablak, egy oldalon soroló féderrel, Ug=1,1 w/m2 K 4+16+4 üveggel, gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	8 db	35 600 Ft	1 591 Ft	284 800 Ft	12 730 Ft
31	44-002-40-0184151	100x86 cm tok soroló	8 db	2 900 Ft	334 Ft	23 200 Ft	2 669 Ft
32	44-090-216-0212081	Rudas távnyitó 320 cm rudazattal	8 db	21 414 Ft	1 883 Ft	171 312 Ft	15 061 Ft
33	44-002-40-0184151	"L" 35/35 mm sarokszegő elhelyezése, gyári lazurral XHT-10, XGC-073 színben	408 m	1 020 Ft	325 Ft	416 160 Ft	132 803 Ft
34	44-002-40-0184152	30x13 mm sarokszegő gyári lazurozással XHT-10, XGC-073 színben	45 m	510 Ft	325 Ft	22 950 Ft	14 647 Ft

ll

ll

24
UB

Asztalosszerkezetek elhelyezése

35	83-000-11	Ventilátor bontása, ablakból, elektromos kikötéssel	2 db	- Ft	2 200 Ft	- Ft	4 400 Ft
36	83-006-2-0160007	Bontott ventilátor visszaépítése 66/87 fix betétes ablakba, elektromos visszakötéssel	2 db	1 500 Ft	13 376 Ft	3 000 Ft	26 752 Ft
37	45-000-4	Elötető bontása	4 db	- Ft	2 948 Ft	- Ft	11 792 Ft
38	45-002-2-0123001	Elötető visszaszerelése	4 db	1 000 Ft	4 290 Ft	4 000 Ft	17 160 Ft
39	21-011-2	Bontott nyílászárók elszállítása, lerakóhelyre elhelyezési díjjal	23,56 lm3	6 463 Ft	3 256 Ft	152 268 Ft	76 711 Ft
Munkanem összesen:						10 050 480 Ft	2 611 988 Ft

25
u0

Ajánlattevő:

Neve: SZEGLETKŐ GENERAL KFT
Címe: 1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 42/a

Megrendelő:

neve: **Sárbogárd Város Önkormányzata**
címe: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Munka megnevezése: Sárbogárdi Zengő Óvoda - Fűtési rendszer energetikai korszerűsítése

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Fejezet címe	Anyag	Díj
Bontási munkák	168 480 Ft	534 924 Ft
fűtés rekonstrukció	11 028 030 Ft	2 606 100 Ft
Összesítések		
Alapösszeg összesen:	<u>11 196 510 Ft</u>	<u>3 141 024 Ft</u>
Nettó összesen:	<u>14 337 534 Ft</u>	
ÁFA:	27%	<u>3 871 134</u>
Bruttó összesen:		<u><u>18 208 668 Ft</u></u>

tizennyolcmillió-kettőszáznyolcezer-hatszázhatvannyolc

Sárbogárd, 2014.07.21.

SZEGLETKŐ GENERAL KFT.
1125 Budapest, Szarvas G. u. 42/a.
Tel.: 25/467-121 Fax: 25/467-121
Adószám: 14924660-2-43
Bank: 10300002-10484567-49020011
.....13.....

Fejezet szöve	Tételszámok	Tételszövegek	Mennyiség	Mértékegység	Egységárak	Anyagár	Munkadíj
Bontási munkák							
	1 81-000-102-001-00-00000	Hőközpont hálózatának lezárása és ürtése a munkálatok megkezdése előtt primer hálózat kizárta:	1,00	db	A.: D.: G.:	0,00 7 200 0,00	7 200
	2 M-81-000-122-004-00-01100	Fűtési rendszer, átmosatása nagynyomú Femox típusú tisztító adalékkal	1,00	db	A.: D.: G.:	142 200 63 000 0,00	142 200,00 63 000
	3 81-000-203-000-00-00000	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről DN 100-150 között	30,00	m	A.: D.: G.:	0,00 612 0,00	0,00 18 360
	4 81-000-202-000-00-00000	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről 2 1/2"-3"-ig, vagy DN	88,00	m	A.: D.: G.:	0,00 504 0,00	0,00 44 352
	5 81-000-201-000-00-00000	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről 2"-ig, vagy DN 50-ig	58,00	m	A.: D.: G.:	0,00 396 0,00	0,00 22 968
	6 82-000-121-000-00-00000	Karimás szerelvény leszerelése DN 100 átmérőig	18,00	db	A.: D.: G.:	0,00 548 0,00	0,00 11 664
	7 82-000-111-000-00-00000	Menetes szerelvény leszerelése 2" átmérőig	14,00	db	A.: D.: G.:	0,00 792 0,00	0,00 11 088
	8 82-000-131-000-00-00000	Szelep, csaptelep, bekötőcső, zárifogó, bűzelzáró, és egyéb szerelvény leszerelése	10,00	db	A.: D.: G.:	0,00 648 0,00	0,00 6 480
	9 82-000-411-000-00-00000	Melegvítároló leszerelése, szerelvényekkel együtt 3150 literig	1,00	db	A.: D.: G.:	0,00 26 064 0,00	0,00 26 064
	10 82-000-441-000-00-00000	Tárgulási vagy táptartály leszerelése 1000 literig	1,00	db	A.: D.: G.:	0,00 10 044 0,00	0,00 10 044
	11 82-000-451-000-00-00000	Légedény, keverőedény leszerelése	4,00	db	A.: D.: G.:	0,00 3 744 0,00	0,00 14 976
	12 82-000-511-000-00-00000	Kazán leszerelése 3000 literig	1,00	db	A.: D.: G.:	0,00 18 252 0,00	0,00 18 252

13	82-000-521-000-00-00000	Kazánházi szerelvény, biztonsági állványcső, csőkompenzátor, huzatszabályzó és műszerek leszerelése	12,00 db	A.: D.: G.:	0,00 1 224 0,00	0,00	14 688
14	82-000-611-000-00-00000	Fűtőtest leszerelése, tagos radiátor öntöttvasból 10 tagig	26,00 db	A.: D.: G.:	0,00 2 412 0,00	0,00	62 712
15	82-000-612-000-00-00000	Fűtőtest leszerelése, tagos radiátor öntöttvasból 11-20 tag között	40,00 db	A.: D.: G.:	0,00 3 852 0,00	0,00	154 080
16	82-000-701-000-00-00000	Szivattyú leszerelése	2,00 db	A.: D.: G.:	0,00 7 848 0,00	0,00	15 696
17	82-000-911-000-72-00001	A leszerelt, bontott, darabolt vasanyag kihordása a depónlába 3,00 t	3,00 t	A.: D.: G.:	0,00 3 600 0,00	0,00	10 800
18	82-000-921-001-72-72111	Bontott vasanyag elszállítása, fal és lerakással, 25 km-es körzetben 2,8 tonnánál	1,00 db	A.: D.: G.:	26 280 0,00 0,00	26 280,00	0
19	82-000-931-000-72-00001	Hészigetelés bontása, 10 cm vastagságig	25,00 m2	A.: D.: G.:	0,00 900 0,00	0,00	22 500

fűtés rekonstrukció

Bontási munkák összesen:

168 480 534 924

1	M-82-341-416-005-28-11141	Földgáz tüzeiesű, melegvízüzemű, acélielemes kondenzációs kazán elhelyezése és bekötése, ARISTON Genius Premium HP100 szabályozóval kondenzációs kazán 100kW	1,00 db	A.: D.: G.:	1 395 000 65 000 0,00	1 395 000,00	65 000
2	M-82-382-111-004-28-11202	Időjáráskövető kazán és fűtőköri szabályozó, max. 8 db kazán közös előremenő hőmérsékletének külső hőmérsékletfüggő folyamatos szabályozása, beállítható fűtési jelleggörbe szerint, fokozatmentes terhelésfüggő automatikus léptetésesef. 1 db kazánköri szivattyú vezérlése, 2 db fűtési kör előremenő víz hőmérsékletének szabályozása motoros keverő szelep vezérlésével, fűtési körönként önállóan beállítható fűtési jelleggörbe mentén. Minden egyes fűtési kör részére keringető szivattyúvezérlés, programozható csökkentett fűtésű napszakok, HMV töltőszivattyú vezérlése előny- vagy pártuzamos üzemmódban, hőmérsékletérzézőkkel, ellátva, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Ariston típusú,	1,00 db	A.: D.: G.:	198 500 25 200 0,00	198 500,00	25 200

Kazánházi elektromos szerelési munkák

28
uB

we

3 K-00-000449		1,00 kít		A.: D.: G.:	232 000 136 800 0,00	232 000,00	136 800
	Füstgázkészletek (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkörműves munka nélkül, 110/150 mm Ariston típusú						
4 K-00-000445		1,00 kít		A.: D.: G.:	302 500 136 800 0,00	302 500,00	136 800
	Kondenzátum semlegesítő Ariston típusú						
5 M-82-005-1.1		1,00 kít		A.: D.: G.:	115 200 9 720 0,00	115 200,00	9 720
	Közvetlen fűtésű melegvíztároló, álló, korróziógátló és lerakódásmentes rugalmas kettős vákuumzománcozású tartályal és fűtőcsőkgigóval, FCKW-mentes 50 mm vtg. PU habszigeteléssel, cserélhető magnéziumanóddal, felszerelve és bekötve, Concept típusú, két fűtőcsőkgigóval						
6 M-82-451-202-300-28-11312	500 literes	1,00 db		A.: D.: G.:	319 000 23 904 0,00	319 000,00	23 904
	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, WILO Stratos típusú, karimás kivitelben, ellenkarimákkal és kötőcsatlakozatokkal						
7 82-712-206-121-06-11113	Stratos 40/1-4 20904	1,00 db		A.: D.: G.:	203 500 7 272 0,00	203 500,00	7 272
	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, WILO Stratos típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőcsatlakozatokkal						
8 82-712-105-045-06-11113	Stratos 30/1-12 2090	1,00 db		A.: D.: G.:	291 520 2 916 0,00	291 520,00	2 916
	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, WILO Stratos típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőcsatlakozatokkal						
9 82-712-104-033-06-11113	Stratos 25/1-8 20904	2,00 db		A.: D.: G.:	164 300 2 520 0,00	328 600,00	5 040
	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, WILO Stratos típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőcsatlakozatokkal						
10 82-712-104-032-06-11113	Stratos 25/1-8 20904	1,00 db		A.: D.:	157 500 2 520	157 500,00	2 520

WQ



29
40

				G.:	0,00		
11	82-712-104-031-06-11216	Nedvestengelyű, cirkulációs szivattyú, használati melegvíz cirkulációs rendszerekben történő alkalmazására, elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, WILLO TOP-Z típusú, menetes kivitelben, hollandis kötészkelekkel TOP-Z 25/6 EM PN1	1,00 db	A.:	137 620	137 620,00	
				D.:	2 520		2 520
				G.:	0,00		
12	M-82-661-557-005-31-71281	Hidraulikus váltóval összeépített integrált osztó-gyűjtő egységek, egy vízszintes építésű hidraulikus váltó és egy integrált osztó-gyűjtőegység kombinációja, hőszigetelő elemekkel együtt szállítva, felszerelve,	1,00 db	A.:	199 000	199 000,00	
				D.:	46 800		46 800
				G.:	0,00		
13	82-121-203-003-24-15211	Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, kazántöltő és ürítő 3/4"-os 113-0023-00	2,00 db	A.:	2 988	5 976,00	
				D.:	972		1 944
				G.:	0,00		
14	82-122-208-008-02-27221	Gömbcsap kézikarral, ellenkarimákkal, tömlítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, szénacéliből, MVV. 7,12 sz. UNIBALL 23154 típusú, PN 16 DN 50	6,00 db	A.:	16 428	98 568,00	
				D.:	4 248		25 488
				G.:	0,00		
15	82-461-107-400-76-75111	Gumimembrános zárt tágulási tartály, gyári tartozékokkal, felszerelve, ZILMET típusú, 200 literes	1,00 db	A.:	75 240	75 240,00	
				D.:	19 908		19 908
				G.:	0,00		
16	M-82-121-202-002-09-65436	Automata légtelenítő visszacsapó szeleppel, felszerelve, KAN-THERM típusú, 1/2" 0,52071	10,00 db	A.:	1 248	12 480,00	
				D.:	828		8 280
				G.:	0,00		
17	M-82-656-102-002-26-51611	Visszatérő elzárószelep, sárgarézből nikkelezett kivitelben, menetes és szorítógyűrűs csatlakoztatáshoz, felszerelve, Comap típusú, egyenes kivitelben	66,00 db	A.:	1 510	99 660,00	
				D.:	540		35 640
				G.:	0,00		
18	M-82-652-211-002-26-51012	Fűtőtest termosztát szeleptestekhez, felszerelve, Comap típusú, automatikus elzárású M30X1,5 6-28°C 172	66,00 db	A.:	2 750	181 500,00	
				D.:	432		28 512
				G.:	0,00		

Termosztalikus fűtőtestszelep, sárgarézből nikkelezett kivitelben,

W

[Handwritten signature]

UB

19	M-82-651-112-002-26-51121	<p>kulcsos előbeállítás, menetes és szorítógyűrűs csatlakoztatáshoz, felszerelve, Comap típusú, egyenes kivitelben 1/2" Kvs=2,00</p>	66,00 db	A.: D.: G.:	2 750 1 008 0,00	181 500,00	66 528
20	K-00-000450	<p>Faburkolat le és felszerelése radiátorok előtt</p>	1,00 kit	A.: D.: G.:	0,00 104 500 0,00	0,00	104 500
21	82-612-121-160-14-00622	<p>Kompakt acéllemez lapradiátor, bordázott fűtőlapokkal és konvekciós elemekkel, oldalsó és rácsos felső takaróelemekkel, 4 db oldalsó G 1/2"-os belső menetes csatlakozó csomakkal, melyekkel jobb és bal oldalról is csatlakoztatható a radiátor. RAL 9016 szerinti festéssel. W értékek 75/65/20°C hőfoklépcső esetén. Szerelési egységcsomaggal, mely speciális konzolkészletből, csavarokból és dübelvekből áll, utólagos állítási lehetőséggel, légtelenítővel és vakdugóval. Szerelési helyre széthordva, összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, PURMO Compact C22 típusú, kétsoros kivitelben, két konvektorlemezessel. 600 mm építési magassággal 600 - 1600 mm hossz</p>	66,00 db	A.: D.: G.:	31 500 4 608 0,00	2 079 000,00	304 128
22	M-84-402-102-032-03-41101	<p>Szolár rendszer használati melegvíz előállítására, a következő tartozékokkal: függőleges elrendezésű sikkollektorokkal, ferdetetőre szerelhető egységgel cseréptetőhöz, szolár rendszer szabályozóval (KS 105), 50 literes tágulási tartállyal (8 bar), AAS szolár tágulási tartály vezetékekkel, 40 liter Tyfocor szolár folyadékkel, kézi töltőszivattyúval, Glykomat fagyvédelmi ellenőrzővel, SP1 túlfeszültség védelemmel, LA1 légtelenítő egységgel, ferdetetőre felszerelve, és a szereléshez szükséges egyéb anyagokkal. Kék szolár típusú, sikkollektorral, (2070x1145x90 mm, 2,37/2,25 m2) 6db kollektorral, kék :</p>	1,00 db	A.: D.: G.:	1 394 800 374 400 0,00	1 394 800,00	374 400
23	M-81-614-004-128-21-31103	<p>Szénacélcső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezeték, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 28x1,0 mm (5 r)</p>	115 m	A.: D.: G.:	3 802 1 692 0,00	437 230,00	194 580
24	84-414-201-028-07-45102	<p>Hőszigetelő csőháj (+175°C-ig, UV-sugárzás álló), rézcsőre felszerelve, AEROFLEX típusú, 19 mm falvastagsággal átm. 28 mm-es rézcs</p>	115 m	A.: D.: G.:	1 016 468 0,00	116 840,00	53 820
		<p>Alumínium bevonatú fólia burkolat a kültéri szigetelések mechanikai védelmére, öntapadó kivitelben, felszerelve, NAPLOPÓ forgalmazású, EKATEC típusú, méretre vágva rézcsőre (1,2 m hosszban, 30 mm átlapolással),</p>					

25	84-412-221-019-07-44623	átm. 28 mm vlg. rézcsőre 19 mm vlg. szigetelő:	65,00 db	A.: D.: G.:	977 432 0,00	63 505,00	28 080
26	M-81-614-007-154-21-31103	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 54x1,5 mm (5 r)	54,00 m	A.: D.: G.:	6 518 2 394 0,00	351 972,00	129 276
27	M-81-614-008-143-21-31103	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 42x1,0 mm (5 r)	45,00 m	A.: D.: G.:	5 700 2 280 0,00	256 500,00	102 600
28	M-81-614-005-135-21-31103	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 35x1,0 mm (5 r)	36,00 m	A.: D.: G.:	4 745 2 128 0,00	170 820,00	76 608
29	M-81-614-004-128-21-31103	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 28x1,0 mm (5 r)	6,00 m	A.: D.: G.:	3 582 2 052 0,00	21 492,00	12 312
30	M-81-614-003-122-21-31102	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 22x1,0 mm (25 r)	12,00 m	A.: D.: G.:	2 502 1 976 0,00	30 024,00	23 712
31	M-81-614-002-118-21-31102	Szénacélső préskötéssel hideg-melegvíz nyomóvezetékí, központi fűtési célokra, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbillincsekkel együtt, átm. 18x1,0 mm (25 r)	36,00 m	A.: D.: G.:	2 382 1 862 0,00	85 752,00	67 032
32	82-122-208-008-72-21172	iszapleválasztó, szilárd részecskék eltávolítására, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Clean F típusú, karimás csatlakozással DN 50	1,00 db	A.: D.: G.:	207 600 3 924 0,00	207 600,00	3 924
		Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar,					

Handwritten signature and scribbles.

Handwritten signature.

33	82-123-208-008-72-21131	maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent S típusú, hegesztőtoldatos csatlakozással, maximális üzemi nyomás: 10 bar DN 50	1,00 db	A.: D.: G.:	159 600 3 276 0,00	159 600,00	3 276
34	82-121-207-007-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 2"-os 113-0053-00	2,00 db	A.: D.: G.:	15 840 1 764 0,00	31 680,00	3 528
35	82-121-206-006-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 1 1/2"-os 113-0052-0	4,00 db	A.: D.: G.:	9 756 1 440 0,00	39 024,00	5 760
36	82-121-204-004-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 1"-os 113-0034-00	8,00 db	A.: D.: G.:	3 036 1 116 0,00	24 288,00	6 928
37	82-121-203-003-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 3/4"-os 113-0018-00	6,00 db	A.: D.: G.:	1 968 900 0,00	11 808,00	5 400
38	82-121-202-002-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 1/2"-os 113-0007-00	14,00 db	A.: D.: G.:	1 212 828 0,00	16 968,00	11 592
39	82-121-227-007-25-31201	Beszabályozó szelep Ametal bronzöntvényből, menetes kivitelben, felszerelve, STAD típusú, PN 20, 120°C, űrités nélküli DN 50 52-151-050	1,00 db	A.: D.: G.:	40 680 2 124 0,00	40 680,00	2 124
40	82-121-226-006-25-31201	Beszabályozó szelep Ametal bronzöntvényből, menetes kivitelben, felszerelve, STAD típusú, PN 20, 120°C, űrités nélküli DN 40 52-151-040	2,00 db	A.: D.: G.:	33 000 1 728 0,00	66 000,00	3 456
		Beszabályozó szelep Ametal bronzöntvényből, menetes kivitelben,					

W

///

33

MA

41	82-121-224-004-25-31201	felszerelve, STAD típusú, PN 20, 120°C, írítás nélküli DN 25 52-151-025	1,00 db	A.: D.: G.:	20 880 1 332 0,00	20 880,00	1 332
42	82-122-228-008-25-31231	Beszabályozó szelep szűkeöntvényből, karimás kivitelben, ellenkarimákkal, főmítésekkel, anyáscsavarokkal, felszerelve, STAF típusú, PN 16, 120°C-ig DN 65 52-181-065	1,00 db	A.: D.: G.:	121 200 5 400 0,00	121 200,00	5 400
43	82-121-208-008-42-34111	Visszacsapószelep 306 sz., felszerelve 2 1/2" 306010	1,00 db	A.: D.: G.:	12 360 2 232 0,00	12 360,00	2 232
44	82-121-207-007-42-34111	Visszacsapószelep 306 sz., felszerelve 2" 306009	1,00 db	A.: D.: G.:	6 492 1 764 0,00	6 492,00	1 764
45	82-121-206-006-42-34111	Visszacsapószelep 306 sz., felszerelve 1 1/2" 306008	2,00 db	A.: D.: G.:	4 056 1 440 0,00	8 112,00	2 880
46	82-121-204-004-42-34111	Visszacsapószelep 306 sz., felszerelve 1" 306006	2,00 db	A.: D.: G.:	2 136 1 116 0,00	4 272,00	2 232
47	M-82-781-104-075-12-11104	Kompakt, egyoszlopos vízlágyító berendezés, sóléoldó tartállyal, ioncserélő gyanítóbittel, menetes csatlakozásokkal, víznyomó hálózatba bekötve, szennyvíz csatlakoztatással, külön tételben kilrt szerelvényblokkal, Euroclear BS 70 K típusú, mennyiségvezérelt kivitelben, kompletten	1,00 db	A.: D.: G.:	408 000 28 500 0,00	408 000,00	28 500
48	48-830-022-060-71-87430	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX PE típusú, csőhéj, anyaga: polietilén hab, 13 mm vastag, használati melegvíz szigetelésére 60 mm átm. csőveze	54,00 m	A.: D.: G.:	683 540 0,00	36 882,00	29 160
49	48-830-022-048-71-87430	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX PE típusú, csőhéj, anyaga: polietilén hab, 13 mm vastag, használati melegvíz szigetelésére 48 mm átm. csőveze	45,00 m	A.: D.: G.:	619 540 0,00	27 855,00	24 300
50	48-830-021-035-71-87430	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX PE típusú, csőhéj, anyaga: polietilén hab, 13 mm vastag, használati melegvíz szigetelésére 35 mm átm. csőveze	36,00 m	A.: D.: G.:	482 468 0,00	17 352,00	16 848

CP

34
UB

51	48-830-021-028-71-87430	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, poliuretán vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX PE típusú, csőhéj, anyaga: poliuretán hab, 13 mm vastag, használati melegvíz szigetelésére 28 mm átm. csőveze	6,00 m	A.: D.: G.:	409 468 0,00	2 454,00	2 808
52	48-830-021-022-71-87430	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, poliuretán vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, teljes felületen ragasztva, KAIFLEX PE típusú, csőhéj, anyaga: poliuretán hab, 13 mm vastag, használati melegvíz szigetelésére 22 mm átm. csőveze	12,00 m	A.: D.: G.:	377 468 0,00	4 524,00	5 616
53	82-999-331-001-00-00000	Szakvélemények, hatósági engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek, kéményseprő szakvélemény	1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 81 000 0,00	0,00	81 000
54	82-999-321-002-00-00000	Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási eljárás lefolytatása	1,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 45 000 0,00	0,00	45 000
55	82-999-311-002-00-00000	Gázszerelési munkák próbái, gázvezeték rendszer hatósági szilárdsági nyomáspróbája	1,00 óra	A.: D.: G.:	0,00 21 600 0,00	0,00	21 600
56	M-82-999-224-004-00-00000	Fűtészerezési munkák próbái, próbafűtés, radiátorok besabályozása, hőközpont beüzemelése 69,781-139,560 W te	1,00 db	A.: D.: G.:	0,00 185 600 0,00	0,00	185 600
57	M-82-999-234-004-00-00000	Fűtészerezési munkák próbái, kazánok, illetve hőközpont szakszerviz általi beüzemelése 69,781-139,560 W te	1,00 db	A.: D.: G.:	109 200 0,00 0,00	109 200,00	0
58	K-00-000448	Engedélyes gázterv készítése	1,00 klt	A.: D.: G.:	54 000 0,00 0,00	54 000,00	0
59	K-00-000448	Fűtési tervek készítése	1,00 klt	A.: D.: G.:	54 000 0,00 0,00	54 000,00	0

Fűtés rekonstrukció összesen:
ÖSSZESEN:

11 028 030	2 606 100
11 196 510	3 141 024