

536 / 1567 / 1045

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
SÁRBOGÁRD

Érkezett: 2018 NOV 22
2018 NOV

Szám: 0778-9/2018

Mell.: Előszám: Ügy: Közzolgálatási Szerződés

M. 22
M. 22
NA.

D-118/

amely létrejött egyrészről Sárbogárd Város Önkormányzata (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.), képviseli Dr. Sükösd Tamás polgármester és Dr. Venicz Anita jegyző, törzsszám: 727332, adószám: 15727330-2-07, mint Megbízó, valamint Killer Mihály (7000 Sárbogárd, Árpád út 60.) adószám: 46186715227 mint Közzolgálató között az alábbiak szerint:

Közzolgálatási szerződés tárgya, minőségi ismérve

1. Sárbogárd közigazgatási területén, azaz Sárbogárd, Sárszentmiklós, Alsótöbörzsök Pusztaegres, Sárhatvan, Örspusztá, Nagyhörcsök, Kislók és Rétszilas településrészekén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos, teljes körű begyűjtése és elszállítása, tisztítási céllal a Sárbogárdi Szennyvíztisztítótelep kijelölt leürítő helyére.
2. **Közzolgálatás megnevezése:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása ártalmatlanítási céllal.
3. **Közzolgálatás minőségi ismérve:** Zárt, csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése.
4. **Közzolgálatás teljesítésének területi kiterjedése:** az 1. pontban leírtak szerint.
5. **Közzolgálatás megkezdésének időpontja:** 2018. december 1.
6. **Közzolgálatás időtartama:** 5 év.
7. Közzolgálató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgálatási feladat elvégzését.

Közzolgálatási szerződés jogi háttere

8. Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A fejezetében foglaltak.
9. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény V. fejezet 18. pontja és XI. fejezet 40. pontja.
10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgálatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Kormányrendelet.
11. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgálatásról szóló 16/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelet.

Ellátandó közszolgáltatási tevékenység és a közszolgáltatás minimális követelményei

12. Közszolgáltató jelen szerződésben meghatározott feladatainak ellátásához rendelkezik:

- a tevékenysége végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel, előírt okmánnyal,
- a felügyeletet ellátó vízügyi hatóság engedélyével,
- a megfelelő, hatósági engedélyes járművel, eszközzel, berendezéssel és ezek tárolására, karbantartására, tisztítására, fertőtlenítésére alkalmas telephellyel,
- a közszolgáltatás ellátásához megfelelő képzettségű, létszámú szakemberrel,

Közszolgáltató feladatai:

13. Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településrészekben keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
14. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
15. Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentés sorrendjében, 48 órán belül (szolgáltatást kérővel egyeztetetten) elégíti ki. Vasárnap és állami ünnepek munkaszüneti napokat jelentenek.
16. Közszolgáltató a rendkívüli szolgáltatási igényeket a nap 24 órájában teljesíti.
17. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
18. Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
19. Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az Önkormányzat által kijelölt Sárbogárd 0124/2 hrsz-ú ingatlanon kialakított szennyvíztisztító telepre, meghibásodás esetén (ideiglenesen) Simontornyán a TERVEPO Kft. üzemeltetésében lévő szennyvíztisztító telepre szállítja.
20. A Közszolgáltató a FEJÉRVÍZ Zrt-vel külön megállapodást köt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz beszállításának és elhelyezésének feltételeiről.
21. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

22. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet. Ezen nyilvántartás településrészi bontásban tartalmazza:
- szolgáltatást igénybevevők listáját,
 - szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségét m³-ben,
 - fuvarok számát,
 - rendkívüli események, fontos információk megjelölését.
23. Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat az Önkormányzat részére félévente átadja.
24. Közszolgáltató a közszolgáltatást igénybevevők részére hozzáférhető ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet Sárbogárd, Árpád út 60. alatti telephelyén. Sárbogárd Város Önkormányzatánál és hivatalos helyiségekben kifüggeszti a szolgáltatási tájékoztatót, melynek alapján vonalas és mobil telefonon, faxon, e-mailen, személyesen és postai úton lehet a szolgáltatást megrendelni, információt és soron kívüli segítséget kérni.
25. Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Megbízó közreműködésével jár el.
26. A közszolgálati feladatok ellátása érdekében a közszolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő részére teljesítési segéd által végzett munkáért közszolgáltató teljes felelősséggel tartozik.

Önkormányzat kötelességei:

27. Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat biztosítja. A lakosságot tájékoztatja a háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos feladatokról.
28. Az Önkormányzat a Sárbogárd közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
29. Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
30. Az Önkormányzat a települési igények kielégítésére alkalmas nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, kezelésére a Sárbogárd 0124/2 hrsz-ú ingatlanon kialakított szennyvíztisztító telep létesítményeit jelöl ki.
31. Az Önkormányzat Közszolgáltató kizárólagos közszolgálati jogát biztosítja..
32. Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét – a 35.3. pont figyelembevételével - és a díjfizetés rendjét.

Közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

33. A közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérré.
34. A közszolgáltatás díját a szolgáltatást igénybevevőnek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.
35. Közszolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke, valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:
- 35.1. A közszolgáltatási tevékenységének éves értékelésében közszolgáltató köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közszolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg. A közszolgáltató minden évben egy alkalommal – legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- 35.2. A közszolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.
- 35.3. A közszolgáltatási díjat az önkormányzat egyéves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatási díj alapidíj része tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket.
- 35.4. A közszolgáltatás igénybevételeért az ingatlan tulajdonosnak, használónak kétféle díj – *alapidíjből és ürítési díjből álló* - közszolgáltatási díjat kell fizetnie. Az egységnyi díjtétel a közszolgáltató által elszállításra átvett hulladék 1 m³-e. Az egységnyi díjtétel a közszolgáltató által elszállításra átvett szennyvíz 1 m³-e.
- 35.5. Települési hulladékkezelési közszolgáltatás díját az önkormányzati rendelet állapítja meg az alábbiak szerint:

a) Alapidíj:	7000 Ft + ÁFA /ürítési alkalom
b) Ürítési díj:	690 Ft/m ³ +ÁFA

36. Közzolgáltató a közzolgáltatás díját az alábbiakban szedi be:
- Lakosságtól teljesítést követően, készpénzszámla alapján.
 - A közzolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszaki számlázással készpénz vagy átutalásos fizetéssel.
37. A közzolgáltató amennyiben a kötelezően ellátandó közzolgáltatás mellett hulladékkezelési engedélyének megfelelően egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységet is folytat, a közzolgáltatás körébe nem tartozó más hulladékkezelési szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját köteles elkülöníteni és e költségeket a közzolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
38. Magánszemély a közzolgáltató által elszállított, elhelyezett, számlákkal igazolt nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz m³-e után Sárbogárd város Önkormányzat Képviselőtestületének 16/2013. (III. 13.) önkormányzati rendelete alapján a talajterhelési díj mértékének csökkentésére jogosult.
39. A közzolgáltatás igénybevételéért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A közzolgáltatási díjhátralék igazolt részét közzolgáltató nyilvántartása alapján az Önkormányzat hatósági jogkörénél fogva a szükséges előzetes egyeztetés és felszólítás után beszedi.

Szerződés módosítása

40. Felek csak akkor módosíthatják a közzolgáltatási szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.
41. Ha a közzolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

Szerződés megszüntetése

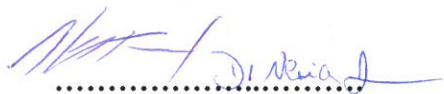
42. Közzolgáltatási szerződés megszűnik:
- 5 év lejártával,
 - közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - rendes és rendkívüli felmondással.
43. A közzolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.
44. Az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felrőhatóan súlyosan megsértette.
45. A Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzolgáltató felhívás ellenére – súlyosan megsérti, ezzel a közzolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza közzolgáltatás teljesítést.

Egyéb

46. Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Sárbogárdi Városi Bíróság Kizárólagos döntésének.
47. Ezen Közzolgáltatási Szerződés Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 193/2018.(XI.9.).... önkormányzati. határozata alapján készült.

Sárbogárd, 2018. 11. 14.



Megbízó

Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselőtestületében

Dr. Sükösd Tamás Dr. Venicz Anita
Polgármester Jegyző



Közzolgáltató

KILLER MIHÁLY

magánjogú vállalkozó
Sárbogárd, Árpád u. 60.
KSHB Rt.: 10402946-29460166-00000000
Adószám: 46136715-2-27
Telefon: 06-25/461-124



Pénzügyileg ellenjegyzem

Sárbogárd, 2018. év 11. hó 14. nap


aláírás