

J e g y z ő k ö n y v

(hangrögzítéssel)

<u>Készült:</u>	Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 13-i soros nyílt üléséről.
<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Sükösd Tamás polgármester Novák Kovács Zsolt alpolgármester Aranyos József képviselő Borbély Sándor képviselő Erős Ferenc képviselő Ébl Zoltán képviselő Nedoba Károly képviselő Dr. Prágerné Topp Erika képviselő Paczona Lajosné képviselő Tóth Béla képviselő 10 fő
<u>Allandó meghívottak:</u>	Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző, Hárininé Németh Ilona gazdasági osztályvezető, Abrahámi Dóra műszaki osztályvezető, Tóth Teréz Márta szervezési osztályvezető, Batai Brigitta jegyzőkönyvvezető

Napirendhez megjelentek: Horváth István Sárbogárdi Kulturális Egyesület elnöke, Dienes Katalin Sárbogárdi Egyesített Szociális Intézmény intézményvezető, Huszárné Kovács Márta Sárbogárdi Zengő Óvoda intézményvezető

Dr. Sükösd Tamás Sárbogárd város polgármestere köszönti az ülésen megjelenteket, a képviselő-testület soros nyílt ülését 9⁰⁰ órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 10 képviselő tartózkodik az üléssteremben. A hiányzó képviselő igazoltan van távol.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Tóth Béla és Erős Ferenc személyében, akik jelezték, hogy vállalják a feladatot. Szavazásra teszi fel Tóth Béla jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2023.(X.13.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. október 13-i soros nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Tóth Bélát megválasztotta.

Szavazásra teszi fel Erős Ferenc jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2023.(X.13.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. október 13-i soros nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Erős Ferencet megválasztotta.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását. A képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2023.(X.13.) határozata
a nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d:

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről.
Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadók: a végrehajtásáért felelősök
3. Beszámoló a közművelődési, kulturális intézményekben végzett tevékenységről
Előadó: polgármester
4. Sárbogárdi Zengő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: polgármester
5. A Sárbogárdi Zengő Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló munkatervének véleményezése
Előadó: polgármester
6. Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámoló
Előadók: önkormányzati képviselők
7. A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 49/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: címzetes főjegyző
8. Földterületek bérleti díjának megállapítása a 2024-es évre
Előadó: címzetes főjegyző
9. Nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának megállapítása 2024-es évre
Előadó: címzetes főjegyző
10. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek jutalom megállapítása
Előadó: polgármester
11. A Sárbogárd Város közintézményeiben dolgozó közalkalmazottak részére jutalom kifizetése
Előadó: polgármester
12. Településrendezési eszközök részleges módosítása
Előadó: polgármester
13. Iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
14. Bejelentések

A képviselőtestület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről.
Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

Dr. Sükösd Tamás: A két ülés közötti fontosabb események, intézkedések a következők voltak. Szeptember 12-én orvosi egyeztetést tartottunk. Kezdetben ezt negyedéves rendszerességgel tettük, most már van, amikor hetente.

Szeptember 13-án a foglalkoztatási fórum tartott ülést, áttekintve az elmúlt öt évet, az elmúlt öt év eredményeit. Átalakult a munkanélküliség összetétele, mennyisége, a foglalkoztatók helyzete.

Szeptember 15-én a sportcsarnok egy utolsó kooperációját tartottuk meg, illetve egy lehetséges befektetővel volt egy egyeztetés, amelyen alpolgármester úr vett részt.

Szeptember 19-én a Magyar Államkincstár az inkubátorháznál tartott helyszíni ellenőrzést. Semmi multhatatlan problémát nem tártak föl.

Szeptember 20-án a kormányhivatallal egyeztettünk a szükséges feladatokról.

Szeptember 21-én a MOHU MOL Hulladékgyűjtési Zrt-vel volt egyeztetés. Ugyanezen a napon rendkívüli Képviselő-testületi ülést tartottunk az orvosi ügyelet bővítéséről volt szó.

Szeptember 25-én a SWIETELSKI Kft-vel egyeztettünk. Ez a cég tervezi az ivóvízminőség javító beruházást.

Szeptember 26-án a folyamatban levő, sajnos nem túl sok pályázatról tartottunk egyeztetést.

Szeptember 27-én idősek napi rendezvény volt.

Szeptember 28-án a Megyei Közgyűlésen vettünk részt alpolgármester úrral. A mi térségünket a megyei rendezési terv módosítása érinti, illetve a Foglalkoztatási paktum II., ami most indul, amiben talán források kerülnek, hogy ezt az egyébként nem túl magas, de átstrukturálódott munkanélküliséget is jobban tudjuk kezelni, illetve a munkaerőigényeket is tudjuk kezelni.

Szeptember 29-én ismét tartottunk egy kooperációs egyeztetést a sportcsarnoknál. Ugyanezen a napon végrehajtottuk az egyetlen kvázi kilakoltatást. Nemrég döntött a képviselő-testület arról, hogy a mintegy 15 éve bérleti díjat nem fizetők távozzanak. Ennek volt négy különböző időpontja, de végül úgy mentek el, hogy mi szereztünk nekik másik albérletet. Segítettünk nekik a költöztetésben is. Ugyanezen a napon ismét egy reménybeli befektetővel tárgyaltunk közösen a Jülich cégcsoport tulajdonosával, országgyűlési képviselő úr bevonásával.

Október 2-én volt egy egyeztetésünk a mobilitási tervről. A mobilitási terv is egy olyan kötelező dokumentum, ami a pályázatokhoz szükséges. Ez egyfajta közlekedési koncepció, városfejlesztési koncepció, el is készült.

Október 4-én az összes beruházásunk műszaki ellenőrével volt egy egyeztetés, illetve országgyűlési képviselő úrral is a folyamatban levő feladatainkról.

Október 5-én a Tesco vezetőjével volt egy egyeztetés, aminek számos aspektusa volt. Talán az egyik legörömtelibb, hogy a Tesco egyik akciójában kettő helyi oktatási intézmények kap újra díjat. Tehát eredményt értek el és ebből ha jól tudom kültéri fitneszgépeket lehet beszerezni. Ha jól emlékszem az óvodának és a gimnáziumnak az alapítványa nyert. Jövő szerdán lesz az ünnepélyes átadás. Ugyanezen a napon Sárbogárd-Hantos-Nagylók Szociális és Gyermekjóléti Társulás tartott ülést, ahol költségvetés módosításról illetve a SESZI közalkalmazottainak részére jutalom adásáról döntöttünk.

Október 9-én az ipari parkkal kapcsolatban tartottunk egy egyeztetést a beköltözőkkel, használókkal, használati kérdésekkel kapcsolatban.

Október 11-én a sportcsarnokban volt egy egyeztetés a tankerület vezetőjével, az érintett iskolaigazgatókkal és testnevelőkkel együtt a későbbi használat optimalizálása érdekében.

Az előző testületi ülésen zárt ülés nem volt.

Borbély Sándor: információként kaptam, hogy pénzügyi ellenőrzés volt, van, lesz ezzel a kapott támogatással kapcsolatban. Ez volt, vagy lesz?

Dr. Sükösd Tamás: milyen támogatással kapcsolatban?

Borbély Sándor: úgy tudom, hogy volt 180 millió forintos támogatás múzeum átalakítására, térére. Ezt most ellenőrizték?

Dr. Sükösd Tamás: az inkubátorháznak volt a záróellenőrzése, mint ahogy mondtam is.

Borbély Sándor: az nem pénzügyi volt, műszaki?

Dr. Sükösd Tamás: dehogyan műszaki, a Magyar Államkincstár pénzügyi ellenőrzést tart.

Borbély Sándor: és rendben volt?

Dr. Sükösd Tamás: igen. Az összes többit is ellenőrzik folyamatosan, ezeket 5 évig lehet utóellenőrizni, addig van fenntartási kötelezettség.

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadók: a végrehajtásért felelősök

Dr. Sükösd Tamás: az előadók az írásos anyaghoz kívánnak-e szóbeli kiegészítést fűzni?

Az előadók nem tettek szóbeli kiegészítést.

Dr. Sükösd Tamás: a napirendi pontot az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta. A bizottság elnökét kérdezem milyen módon foglaltak állást?

Ébl Zoltán: ismerteti az ÜJB javaslatát. (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitja a napirend fölötti vitát. A képviselőket kérdezi, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban?

A képviselő-testület tagjai a napirendi ponthoz nem szóltak hozzá.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel a gazdasági osztályvezető jelentésének elfogadását. A képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a gazdasági osztályvezető jelentését elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2023.(X.13.) határozata
jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*„ c. napirendet megtárgyalta és a gazdasági osztályvezető jelentésében foglaltakat elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel a műszaki osztályvezető jelentésének elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a műszaki osztályvezető jelentését elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2023.(X.13.) határozata
jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*„ c. napirendet megtárgyalta és a műszaki osztályvezető jelentésében foglaltakat elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel a szervezési osztályvezető jelentésének elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a szervezési osztályvezető jelentését elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2023.(X.13.) határozata
jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*„ c. napirendet megtárgyalta és a szervezési osztályvezető jelentésében foglaltakat elfogadta.

3 Beszámoló a közművelődési, kulturális intézményekben végzett tevékenységről
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: Köszöntöm Horváth Istvánt a teremben. A Sárbogárdi Kulturális egyesület üzemelteti a József Attila Művelődési Házat, a Rétszilasért Egyesület a rétszilasit és ezen kívül vannak még intézménybe ágyazott kulturális helyek, úgy mint a Madarász József Városi Könyvtár és a Sárszentmiklósi Közösségi Ház/Klub. A jelenlevőnek és az összes többi társadalmi szervezetnek, illetve intézménynek szeretném megköszönni a munkáját. Mindenki értékes munkát végez. Több-kevesebb program mindenhol utolérhetően megvan. Ezek mindenképpen jobba teszik a városban élők életét.

Az előterjesztést az OKSB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Erős Ferenc: ismerteti az OKSB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Borbély Sándor: a Rétszilasért Egyesület beszámolójából az derül ki, mintha minden happy lenne, minden rendben lenne. Semmi nincsen rendben. Ezt a beszámolót nem tudom elfogadni. Polgármester úr emlékszel a nyár közepén beszéltünk egy rendezvénnyel kapcsolatban és az volt, hogy ott nincs víz. Végleg ki van kötve, mert lopták, elveszett stb.

Dr. Sükösd Tamás: az udvaron van kikötve a víz.

Borbély Sándor: a mellékhelyiségek használata nincs megoldva, nem vagyok róla meggyőződve, hogy működik.

Dr. Sükösd Tamás: amikor megkérdezte elmondtam, hogy nem mi adjuk bérbe, hanem van üzemeltető egyesület. Azt is elmondtam, hogy valaki akadásig kinyitotta a csapot és úgy maradt. Nem tudjuk mennyi ideig, nagyon sok víz elfolyt. Azért iktattuk ki az udvaron a vízvételi lehetőséget, mert nem tudtunk vele mit kezdeni. Az egyesület elnöke azt mondta, hogy őneki arra nincsen kapacitása, hogy azt vizsgálja, hogy ott valaki valamit elkövetett. Az

épületben minden közmű működik, leszámítva az orvosi rendelőt, amit Somogyvári doktornő nem használ, mert megmondta, hogy nem fogja használni.

Borbély Sándor: a Rétszilasért Egyesület kivételével elfogadom a határozati javaslatot.

Nedoba Károly: Horváth Istvánhoz lenne kérdésem. Az önkormányzati támogatás 14,3 millió forint. Emlékszel rá, hogy 2009-2010-ben kb. mennyi volt az önkormányzati támogatás?

Horváth István: 7-8 millió?

Nedoba Károly: 10 millió forint magasságában. Még egy kérdésem van. 2010. és 2023 között mennyi év telt el?

Horváth István: 13 év.

Dr. Sükösd Tamás: nyilván lehetne róla hosszan beszélni, hogy mennyi összeget fordítottunk a művelődési házra és mennyivel lett energiahatékonyabb. Egyébként nem volt 10 millió forint. Alatta volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 9 igen, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2023.(X.13.) határozata
Beszámoló a közművelődési, kulturális intézményekben végzett
tevékenységről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a „*Beszámoló a közművelődési, kulturális intézményekben végzett tevékenységről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sárbogárdi Kulturális Egyesület, a Sárszentmiklósi Klub/Közösségi Ház, a Rétszilasért Egyesület beszámolóit megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Utasítja a címzetes jegyzőt, hogy az intézmények, klubok vezetőit értesítse a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: értesítésre: 2023. október 30.

Felelős: címzetes főjegyző
szervezési osztályvezető

4. Sárbogárdi Zengő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: tisztelettel köszöntöm intézményvezető asszonyt a teremben. Szükséges a Kormányhivatal jelzését követően javítani, illetve adott esetben előfordul az, hogy szükséges technikai dolgokat javítani.

Az előterjesztést az OKSB és a PVVB tárgyalta. Kérdezi először az OKSB, majd a PVVB elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Erős Ferenc: ismerteti az OKSB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

A képviselők a napirendi ponthoz nem szóltak hozzá.

Dr. Sükösd Tamás: intézményvezető asszonyt kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni a napirendi ponthoz?

Huszárné Kovács Márta: folyamatosan aktualizálom a törvényi előírásoknak megfelelően az SzMSz-t. Nagyon sok változás történt. A fenntartót is érinti annyiban, hogy az eljárásrendek változtak szeptember 1-től. Az SzMSz-hez kapcsolódik még a pedagógiai program és a házirend módosítás van még folyamatban, az még várható, hogy felterjesztésre kerül hiszen ezeknek az előírásoknak meg kell felelnünk.

A napirendi ponthoz egyéb hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2023.(X.13.) határozata
Sárbogárdi Zengő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Sárbogárdi Zengő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárbogárdi Zengő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: értesítésre: 2023. október 31.

Felelős: címzetes főjegyző

5. A Sárbogárdi Zengő Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló munkatervének véleményezése
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: miután az önkormányzati köznevelési feladat az óvodára koncentrálódik, ezért ezt minden évben szükséges elfogadnunk, hogy hogyan alakul a nevelési év munkarendje. Az előterjesztést az OKSB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Erős Ferenc: Ismerteti az OKSB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: megnyitja a napirend felett a vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2023.(X.13.) határozata
A Sárbogárdi Zengő Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló
munkatervének véleményezéséről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete *megtárgyalta* „A Sárbogárdi Zengő Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló munkatervének véleményezése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Képviselő-testülete megismerte és elfogadja „A Sárbogárdi Zengő Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló munkatervét.”

Utasítja a polgármestert, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: tájékoztatásra: október 31.

Felelős: polgármester

6. Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: önkormányzati képviselők

Dr. Sükösd Tamás: jogszabályi kötelezettség fennáll. Érdekes, hogy mi tekintjük át, mi szavazunk róla. Arról szól a történet, hogy a választóknak számol be a képviselő. Mindenki leadta a beszámolóját. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e? A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Dr. Sükösd Tamás beszámolójának elfogadását. A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Sükösd Tamás polgármester képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Novák Kovács Zsolt beszámolójának elfogadását. A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Novák Kovács Zsolt alpolgármester képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Ébl Zoltán beszámolójának elfogadását. A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ébl Zoltán képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Bágyi Zoltán beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bágyi Zoltán
képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Tóth Béla beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Béla
képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Erős Ferenc beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
222/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Erős Ferenc
képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Aranyos József beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Aranyos József
képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Borbély Sándor beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
224/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Borbély Sándor
képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Paczona Lajosné beszámolójának elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
225/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámolóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Paczona Lajosné képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Nedoba Károly beszámolójának elfogadását. A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
226/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámólóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nedoba Károly képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel Dr. Prágerné Topp Erika beszámolójának elfogadását. A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
227/2023.(X.13.) határozata
Önkormányzati képviselők tevékenységéről szóló beszámólóról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Prágerné Topp Erika képviselő képviselői beszámolóját elfogadta.

7. A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 49/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: címzetes főjegyző

Dr. Sükösd Tamás: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Venicz Anita: nem. Köszönöm.

Dr. Sükösd Tamás: Az előterjesztést az ÜJB és a PVVB tárgyalta. Kérdezi először a PVVB, majd az ÜJB elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Ébl Zoltán: ismerteti az ÜJB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Volt néhány fizikai változás, illetve volt néhány jogszabályi kiigazítás. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítást elfogadását.
A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2023.(X.26.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes
szabályokról szóló 49/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról

8. Földterületek bérleti díjának megállapítása a 2024-es évre
Előadó: címzetes főjegyző

Dr. Sükösd Tamás: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Venicz Anita: nem. Köszönöm.

Dr. Sükösd Tamás: Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: nem tartalmaz módosítási javaslatot az előterjesztés. Ennek az oka, hogy a klasszikus termőföldre vonatkozó bérleti díjat tavaly helyre raktuk, az most tükrözi a piaci viszonyokat. A többenél fölösleges lenne emelni, mert számos olyan terület van, amit nekünk kell megtárcsázni, mert nem tudjuk odaadni senkinek. A gépi műveléshez kicsi, kapálni pedig az emberek nem akarnak.

Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2023.(X.13.) határozata
Földterületek bérleti díjának megállapítása a 2024-es évre

Sárbogárd Város Önkormányzata a „Földterületek bérleti díjának megállapítása a 2024-es évre” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő belterületi földek, zártkertek és nem mezőgazdasági hasznosítású területeinek, valamint a külterületi földek bérleti díját 2024.január 1-től nem módosítja, azokat változatlanul hagyja.

A bérbeadó a határozat alapján köteles a bérlőket tájékoztatni a bérleti díjról.

A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a haszonbérlők kiértésítéséről intézkedjen.

Határidő: a haszonbérlők kiértésítésére: 2023. október 31.

Felelős: címzetes főjegyző

9. Nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának megállapítása 2024-es évre
Előadó: címzetes főjegyző

Dr. Sükösd Tamás: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Venicz Anita: nem. Köszönöm.

Dr. Sükösd Tamás: Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: ez sem tartalmaz emelést. Két részre lehetne bontani. Az egyik amelyiknél tényleg jó, piaci bérleti díj van pld. bank, inkubátorház. Ezeket mostanában tettük rendbe, az inkubátorház új kategória, bérlője van. Az összes többi nem lakáscélú helyiség kiadásával nagy eredményeket nem érünk el. Az, pedig hogy a kintlévőséget növeljük, nem nagyon volt cél. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
229/2023.(X.13.) határozata
Nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának megállapítása 2024-es évre

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának megállapítása 2024-es évre” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a nem lakáscélú helyiségek bérleti díját 2024. január 1-től nem módosítja, azokat változatlanul hagyja.

A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a bérlők tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: a bérlők kiértesítésére: 2023. október 31.

Felelős: címzetes főjegyző

10. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek jutalom megállapítása
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: pár éve már hoztuk ezt a napirendi pontot változatlan tartalommal. Mindig el szoktam azt mondani, hogy nem öröm az, hogy ez nem a klasszikus jutalom, amikor mindenki mindenért rendesen meg van fizetve és még plusz pénzt adunk, hanem egy picit úgy kell ezt látni, hogy ez egyfajta pályaorientációs pénz, mert szükség van rá. Jegyző asszony, aki a jutalmat elosztja. Eddig is az volt a rendező elv, hogy mindenki kapott. Nyilván differenciáltan, de mindenki.

Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Paczona Lajosné: tavaly volt plusz feladat a választás. Az bele volt írva indoklásnak. Most nincs plusz.

Dr. Sükösd Tamás: volt plusz feladat, csak nem írtuk bele az előterjesztésbe a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kapcsán, valamint a népszámlálás. Végül jelölt híján nem lett választás, de ettől az előkészítés ugyanúgy futott le.

Egyéb hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
230/2023.(X.13.) határozata
A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek jutalom megállapításáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek jutalom megállapítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére jutalom kifizetéséhez 10.000.000 Ft + 13 % szociális hozzájárulási adó pótelőirányzatot biztosít a költségvetési tartalék előirányzat terhére.

Felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a költségvetési rendeletmódosítást a következő testületi ülésre készítse el.

Határidő: 2023.október 31.

Felelős: jegyző

11. A Sárbogárd Város közintézményeiben dolgozó közalkalmazottak részére jutalom kifizetése
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: ez is pályaaorientációs pénz, mint az előző napirendi pontnál. Általában a takarékos gazdálkodás eredménye, hogy azokon a sorokon, ahol megmarad, azt kvázi ott hasznosítjuk. Itt mi döntést hozunk, ha a testület egyetért vele ezt követően az összegek elosztását az intézményvezetők teszik meg. Nyilván a technikai lebonyolításban a gazdasági osztály működik közre.

Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
231/2023.(X.13.) határozata
A Sárbogárd Város közintézményeiben dolgozó közalkalmazottak részére jutalom kifizetése

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „A Sárbogárd Város közintézményei dolgozó közalkalmazottak részére jutalom kifizetése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Sárbogárdi Zengő Óvoda részére	3.000.000 Ft
- Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde részére	1.200.000 Ft
- Madarász József Városi Könyvtár részére	800.000 Ft

jutalmat biztosít, melyet 13 % szociális hozzájárulási adó terhel a költségvetési tartalék előirányzat terhére.

Felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendeletmódosítást a következő testületi ülésre készítse el.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: jegyző

12. Településrendezési eszközök részleges módosítása
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: településrendezési eszközök a szerkezeti terv, a helyi építési szabályzat. Minden egyedi kérelemnél indítunk egy eljárást, utána kell szakhatóságokat bevonni, társadalmasítani.

Ebben a vonatkozásban a SWIETELSKY Kft., aki az ivóvízminőség javító beruházást tervezi és kivitelezi, jelezte, hogy nem elégséges a vízműidomok területe, bővíteni kell. Mivel övezetileg nem egyformák, ezért szükséges a rendezési tervnek és a helyi építési szabályzatnak a módosítása.

Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Tóth Béla: ismerteti a PVVB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2023.(X.13.) határozata
Településrendezési eszközök részleges módosításáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Településrendezési eszközök részleges módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozza:

Sárbogárd közigazgatási területén, Pusztaegres és Sárhatvan településrészekben az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint Konzorcium vezető irányítása mellett, kiemelt állami beruházás keretében folyamatban lévő, „KEHOP-2.1.3-15-2016-00017 Pusztaegres és Sárhatvan településrészek ivóvízellátása biztonságának javítása” tárgyú projekt keretében a

Településrendezési eszközök részleges módosítására vonatkozó eljárás megindítását határozza el, a Pusztaegres 260/2 hrsz-ú, 261/1 hrsz-ú és a 261/2 hrsz-ú, illetve a Pusztaegres (Sárhatvan) 551/1 hrsz-ú és 550/2 hrsz-ú ingatlanok területét illetően, annak érdekében, hogy az építési övezethatárok a telekalakítási eljárás során kialakuló, új telekhatárokhoz igazodjanak.

Az egyeztetési eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 68.§ szerint egyszerűsített eljárás keretében történhet az E-TÉR rendszeren keresztül.

A tervezői díj megfinanszírozása a projekt keretében történik.

A fentiek alapján a Képviselő-testület kezdeményezi a tervezői szerződés előkészítését, a módosítási tervdokumentációk elkészítését követően a partnerségi eljárás és az általános egyeztetési eljárás lefolytatását.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13. Iskolai körzethatárok véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző

Dr. Sükösd Tamás: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Venicz Anita: nem. Köszönöm.

Dr. Sükösd Tamás: Az előterjesztést az ÜJB tárgyalta. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást a napirendi pont kapcsán?

Ébl Zoltán: ismerteti az ÜJB javaslatát (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Sükösd Tamás: minden évben megküldi a tankerület az iskolai körzethatárokat. Nincs benne változás, ugyanazokat a körzethatárokat javasolják, amiket mi is. Önkormányzati köznevelési feladat az óvoda, itt csak véleményezési jogunk van. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e a napirendi pont kapcsán?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
233/2023.(X.13.) határozata
Iskolai körzethatárok véleményezéséről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta:
Az „Iskolai körzethatárok véleményezése” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító iskolák felvételi körzeteinek módosításával nem kíván élni, egyetért a jelenlegi meghatározással, kijelöléssel.
- A Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Sárbogárdi Tagintézménye működési körzetének módosítását nem javasoljuk, egyetértünk a jelenlegi meghatározással, kijelöléssel

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központ tankerületi igazgatóját a döntésről tájékoztassa.

Határidő értesítésre: október 15.

Felelős: címzetes jegyző

14. Bejelentések

Dr. Sükösd Tamás: megadom a szót Borbély Sándornak

Borbély Sándor: az SzMSz tartalmazza, hogy a díszpolgárokat kötelező jelleggel a képviselő-testületi ülésre meg kell hívni.

Dr. Venicz Anita: minden testületi ülésre kapnak meghívót.

Borbély Sándor: Dr. Dizseri Andrással tegnap beszéltem, nem kapott.

Dr. Venicz Anita: vannak állandó meghívottak és vannak napirendi pont szerintiék. Testületi ülések előtt az ügykezelővel egyeztetünk és ő küldi ki a meghívókat.

Paczona Lajosné: az rendelőintézzettel szemben van egy régi ház, nagyon rendezetlen előtte az utcafront. Arrafele nem dolgoznak a közmunkások, vagy az utcafront nem az önkormányzathoz tartozik?

Dr. Sükösd Tamás: ahonnan nem küldik el a kollégákat, ott ők szokták megcsinálni.

Paczona Lajosné: a ház és az utcafronti rész is nagyon elhanyagolt.

Dr. Sükösd Tamás: a közmunkások csak a járdán kívüli részt szokták rendbe tenni. Megnézzük. Kérem a műszaki osztályvezetőt írja fel.

Nedoba Károly: köszönöm, nincs bejelentésem.

Dr. Prágerné Topp Erika: a beszámolómban is említettem, hogy nyugalom van a nyári zajos időszak után. Nagyon szépen köszönöm a segítséget, a gyors és intenzív ügyintézését. Közös virágültetést szervezünk. Rózsákat szeretnénk elhelyezni az emlékmű elé.

Tóth Béla: köszönöm, nincs bejelentésem. Köszönjük szépen az aknafedelek javítását.

Aranyos József: nincs bejelentésem. Köszönöm.

Erős Ferenc: nincs bejelentésem. Köszönöm

Ébl Zoltán: köszönöm, nincs bejelentésem.

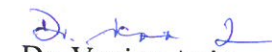
Novák Kovács Zsolt: nincs bejelentésem, köszönöm.

*Egyéb bejelentés nem volt,
Dr. Sükösd Tamás polgármester megköszönte a részvételt
a nyílt ülést 9.41 órakor bezárta azzal, hogy a testület zárt ülésen folytatja tovább a munkát.*


K.m.f.




Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző



Tóth Béla
képviselő, jkv. hitelesítő



Erős Ferenc
alpolgármester, jkv. hitelesítő