

Kivonat
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2021 augusztus 13-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2021.(VIII.13.) határozata
Döntés a Partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról és a biológiai
aktivitás érték szinten tartásához, erdőterület kijelöléséről

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés a Partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról és a biológiai aktivitás érték szinten tartásához, erdőterület kijelöléséről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozza:

I. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 19/2017. (VIII. 30.) önkormányzati rendelete 3. § (5) bekezdése alapján a partnerségi véleményezési eljárást, -Sárbogárd Város Polgármesterének 60/2021. (IV.9.) veszélyhelyzeti határozatban és a 73/2021. (V.12.) veszélyhelyzeti határozatban foglalt tartalommal - 2021. június 29. és 2021. július 14. között lefolytatta Sárbogárd város Településrendezési eszközeinek részleges módosítása tárgyában.

Az eljárás során írásos vagy szóbeli megkeresés, ellenvélemény nem érkezett.

A partnerségi egyeztetésben résztvevők tájékoztatása a rendeletekben foglaltak szerint, maradéktalanul megtörtént.

A 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Tr.) 29/A. §-a szerinti Partnerségi véleményezési eljárást lezártak nyilvánítja.

II. A környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása miatt a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet alapján megkeresett 14 szerv közül 11 tett nyilatkozatot. A környezeti vizsgálat lefolytatását a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály kivételével nem tartották szükségesnek. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a kislóki településrészt érintő módosítás, illetve a Nagy Lajos utcai 2647 hrsz-ú ingatlan érintő módosítás esetében tartaná szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. Ezen hatósággal a tervező még külön egyeztet álláspontjának felülvizsgálata érdekében.

A tervezett módosítás jelentős környezeti hatással nem jár, ezért az önkormányzat nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

III. Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd 01078/21 hrsz-ú ingatlan, általános mezőgazdasági területű övezetének, erdőterületre

történő átsorolását határozza el. (Ezen ingatlanon magánberuházás keretében az erdőtelepítés folyamatban van.)

Egyben Sárbogárd 01078/21 hrsz-ú ingatlant a rendezési tervmódosítással érintett ingatlanokhoz hasonlóan, kiemelt fejlesztési területé nyilvánítja.

Továbbá kéri az állami főépítészt, hogy Tr. 32. § (1) bekezdés e) pontja, illetve a (6) bekezdés e) pontja alapján ezen módosítás egyeztetése is tárgyalásos eljárás keretében történjen.

A Sárbogárd 01269/3, 01269/6, 01269/8 és 01250/2 hrsz-ú terület a különleges beépítésre szánt mezőgazdaság üzemi területbe kívánja sorolni az önkormányzat.

A beépítésre szánt terület növelése különleges mezőgazdasági üzemi terület céljára azért ezen a területen történik, mert a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs erre célra megfelelő terület.

A Képviselő-testület a Tr. 40. § (1) bekezdése alapján a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi az eljáró állami főépítésznél.

A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon jelen döntés dokumentálásáról és kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az Állami Főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnál. A végső szakmai vélemény ismeretében a településrendezési eszköz tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

Felelős: Polgármester,
Határidő: folyamatos

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.
polgármester

Dr. Venicz Anita sk.
jegyző

Tóth Béla sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

Novák Kovács Zsolt sk.
alpolgármester, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles: 
Sárbogárd, 2021. augusztus 23.