

Sárbogárd Város Polgármesterének
82/2021.(V.20.) veszélyhelyzeti határozata
A Sárbogárd 0544/41 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonás iránti kérelem
elbírálásáról

Sárbogárd Város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bek. foglalt felhatalmazása alapján Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

Az Acrolit-Invest Kft. (1125 Budapest, Szarvas Gábor utca 42/a.) tulajdonát képező Sárbogárd 0544/41 hrsz-ú 6297 m² nagyságú, kivett udvar megnevezésű ingatlan belterületbe vonásához hozzájárulok.

Sárbogárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 2.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szabályozási Terv alapján, a Sárbogárd 0544/41 hrsz-ú, 6297 m² nagyságú, kivett udvar megnevezésű ingatlan, beépítésre szánt, Gipe, azaz egyéb ipari terület megnevezésű építési övezetben helyezkedik el, tervezett új belterületi határon belül.

A belterületbe vonással érintett terület nagysága a felhasználás célját tekintve arányos és minimális.

A Sárbogárd 0544/41 hrsz-ú ingatlan a belterületbe vonást követően építési telekként, vállalkozásfejlesztés céljára kerül végleges hasznosításra. Az ingatlantulajdonos a Településszerkezeti Terv és a Szabályozási terv alapján 4 éven belül tényleges felhasználást tervez.

Belterületbe vonás célja: vállalkozáshoz kapcsolódó telephelyfejlesztés.

Az Acrolit-Invest Kft. ügyvezetőjét a határozat megküldésével tájékoztatom. A Földhivatalnál a belterületbevonási eljárást kezdeményezem a szükséges földmérési változási vázrajz elkészítését követően.

A belterületbe-vonási eljárással járó mindennemű költség az ingatlantulajdonost terheli.

Felelős: Polgármester,

Határidő kiértékelésre: azonnal

Földhivatali kérelem benyújtására: változási vázrajz elkészültét követően, azonnal

Sárbogárd, 2021. május 20.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester