



Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. november 14-i ülésére

3.sz. Napirend	TÁRGY: Beszámoló a Zöld Park Bogárd Kft. 2025. évben végzett városüzemeltetési tevékenységéről		
ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság		ÜLÉS: Nyílt	SZAVAZÁS: Egyszerű többség
ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás polgármester			
KÉSZÍTETTE: Tóthné Farkas Dóra műszaki osztály ügyintéző			
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:			Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 14-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Zöld Park Bogárd Kft. 2025. évben végzett városüzemeltetési tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzata közbeszerzési pályázat kiírását határozta el Sárbogárd Város közigazgatás területén végzendő városüzemeltetési tevékenység ellátására. Pályázat során nyertes Zöld Park Bogárd Kft. (7003 Sárbogárd, Kölcsey Ferenc utca 11) szolgáltatóval került megkötésre a vállalkozói szerződés. Határozott időre 2025.10.02-2029.10.02.

A Zöld Park Bogárd Kft. és jogelődje 2024. május 22-től végezte havi szerződés szerint a városüzemeltetési feladatokat Sárbogárd közigazgatási területén.

A Társaság feladatvégzése sokrétű. A legösszetettebb feladatellátást a szerződés szerinti 12 ha 949 m² nagyságú zöldterület fenntartása jelenti, mely a fűvágáson felül magában foglalja a levágott kaszálék összegyűjtését, a cserjék, fák gondozását, falevelek és a szemét összegyűjtését.

Szerződés szerinti városüzemeltetési feladat az Ady lakótelep, József A. u-i lakótelep, Semmelweis u -i, Tüzér u –i játszóterek valamint az Ifjúsági parkban üzemelő görpálya és fitness pálya berendezéseinek karbantartása és a játszóterek zöldterületének rendezése. Az ütescsillapítókat rendszeresen lazították. Szemétszedés, takarítás az összes buszvárók, játszóterek, parkok heti 3 alkalommal történik. Vásár és piac üzemeltetése és helyének tisztán tartása. Szegélyek melletti sár és iszap összegyűjtése az Attila, József Attila utcában, Ady Endre lakótelepen.

A városüzemeltetési feladatokat ebben az időszakban 5 fő állandó dolgozóval végezték. Három férfi dolgozójuk a kaszálásokat, nehezebb fizikai munkákat látta el, míg a két hölgy a város tisztaságáért volt felelős.

Több területen volt szükség rá az idei évben is, hogy a szerződés szerinti kaszálások számát megnöveljék a tavaszi időjárási viszonyok miatt. Területeiket pár hónap leforgása alatt 4-5 alkalommal is kaszálták. Június elseje óta a nagy szárazságra való tekintettel más munkafolyamatokra kellett koncentrálniuk, ami a favágások és karbantartási feladatok voltak. Az őszi hátralévő időszakában minden terület egy utolsó kaszálásnak lesz alá vetve, így próbálják a jövő tavaszi indulást segíteni. A hulladékgyűjtők ürítése és a szemét elszállítása évszaktól függetlenül állandó feladat.

Szerződés szerint a rácsálóírtást az előírt 2 alkalom/év megrendelték elvégezték.

A miklósi játszótéren, az Ady lakótelepen, Rózsa utcában és az Ifjúsági park sövénye folyamatosan nyírva lett.

Az őszi időszakban a leveleket folyamatosan gyűjtik és elszállítják. Téli időszakban pedig az önkormányzati közutak és a jelentősebb járdaszakaszok hó és jég mentesítése történik.

Összességében a város zöldterületei minden évszakban megfelelően kezelve vannak, rendezettek és szépek.

A Zöld Park Bogárd Kft. elkészítette az elmúlt időszakra vonatkozó részletes írásos beszámolóját, mely jelen előterjesztésem 1. mellékletét képezi.

Kérem, hogy az előzőekben leírtakat szíveskedjenek megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a Zöld Park Bogárd Kft. városüzemeltetési tevékenységéről” című előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbiak szerinti döntést hozta:

A Zöld Park Bogárd Kft. 2024. november – 2025. október időszakra vonatkozó éves beszámolóját a városüzemeltetési tevékenységről megismerte, a Beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Kéri a Szolgáltatót, hogy tevékenységét a továbbiakban is legalább a jelenlegi színvonalnak megfelelően végezze.

Felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről a Zöld Park Bogárd Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2025. 10. 31.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Zöld Park Bogárd Kft.

32691539-2-07

Székhely: 7003 Sárbogárd Kölcsey F. u. 11.

06/703181154

BESZÁMOLÓ

2025. évi városüzemeltetési beszámoló

2024.10.01.-2025.10.31.

Cégünk munkái közé 2024.11.20. óta tartozik bele Sárbogárd város- és temetőgondnoki feladatainak ellátása. Jelen szerződésünk alapján városüzemeltetési feladatainkat a következő 4 évben végezzük. Törekvéseink arra irányulnak, hogy minden szempontból megfeleljünk Sárbogárd Város Önkormányzatának és Sárbogárd lakóközösségének, hogy a jövőben egy új szerződés alapján folytathassuk városunk karbantartását, megszépítését.

Az egymással kötött szerződésünk értelmében az alábbi feladatkörökben látjuk el mindennapi munkáinkat:

- Zöldterület gondozás 12.0949 hektár nagyságú területen. Ezen területek kaszálása, fűvágása évi minimum 6 alkalommal.
- Hulladékszedés, takarítás Sárbogárd illetékességi területén található összes buszváróban, parkjaiban, játszóterein.
- Országos kirakodó vásár és helyi piac üzemeltetése.
- Szegélyek melletti sár és iszap gyűjtése évi 2 alkalommal az Attila utca és József A. utcákban valamint az Ady E. Ltp. környékén.
- 8 temető teljes karbantartása, napi ügyintézési feladatainak elvégzése.

Két fő hölgy kollégánk nap mint nap a város frekvenciált területein takarítja a buszvárókat, parkokat, üríti a kukákat. A városközponti részeken napi kétszer is megfordulnak a buszmegállók és a nagyobb bevásárló egységek környékén. Heti két alkalommal pedig egy „nagy körnek” nevezett útvonalon körbejárják az illetékességi területen található összes, a szerződés alapján hozzánk tartozó városrészt, amikor egy komplett nagytakarítást hajtanak végre. Ez alatt értve a buszvárók, parkok, játszóterek, piacterek seprését, szemétszedését, kukák ürítését, lehulló falevelek begyűjtését és elszállítását. Mindennapi fix feladatuk végeztével a zöldterületeket gondozó kollégák által elvégzett kaszálások utómunkáit végzik.

További 3 fő kollégánk végzi a zöldterületek vágását, kaszálását, gondozását. A tavaszi időszak kedvező időjárása végett területeinket pár hónap leforgása alatt 4-5 alkalommal is vágtuk. Június elseje óta a nagy szárazság végett a nyári időszakban más munkafolyamatokra tudtunk koncentrálni. Így több favágás és karbantartási feladat is elkészült városszerte.

Ezekhez a munkákhoz 1 db Stihl ráülős fűnyíró kistraktor, 1 db Kertészeti mulcsozó kistraktor, és 3 db Stihl benzines bozótvégő áll rendelkezésünkre. Továbbá az elmúlt időszakban beszereztünk egy Kubota zero turn ipari, magas üritésű, fűgyűjtős fűnyíró traktort, amelyet alkalmazni tudunk olyan helyeken, ahol fontos a kaszálék összegyűjtése. Ez a gép alkalmas az őszi lombhullás idején a levelek összegyűjtésére is, melyet egyből teherautóink platójára tud üríteni.

Az általunk vezetett építési naplóból visszanezve az idei évben már elértük a meghatározott évi minimum 6 kaszálási/vágási alkalmat. Bátran kijelenthetem, hogy elmaradásunk nincs, igyekszünk a lehető legrövidebb időn belül visszaforgatni adott területekre. Számunkra szempont, hogy ne a területen található zöld növényzet magassága okozza kényszer határozza meg a vágás időpontját, hanem a mutatós küllem és az élhető terek, parkok eszméi. Fontossági sorrendet persze mi is felállítottunk ezért előfordul, hogy adott területeken többször feltalálhatóak vagyunk de minden munkatársunk azért dolgozik, hogy városunkban a tőlünk elvárható módon rend és tisztaság legyen.

Még a két legnagyobb munkaerőt igénybe vevő Haladás u. és Hantosi u. árkait is minimum 2-3 alkalommal kaszáltuk már így az arra közlekedők biztonságosabb útszakaszokon haladhatnak a mindennapokban. Nem kellett igénybe vennünk alvállalkozói segítséget még eseti szinten sem.

Játszótereink eszközein egyes esetekben apróbb javításokat, de több esetben nagyobb volumenű felújításokat végeztünk a biztonságos használatot leginkább szem előtt tartva. Az ütéscsillapítók gyomtalanítása és lazítási is folyamatos. Minden játszótéren a szükséges szintig feltöltésre kerültek.

Az Attila utca és József Attila utcai szegélyek menti takarítás is megtörtént tavasszal, valamint az iskolai évvárót és az évnitőt megelőzően is. jelenleg az legtöbb munkatársunk a Mindenszentek előtti karbantartásokat végzik a temetőinkben. Fontos számunkra, hogy a temetőbe látogatók ne egy elhanyagolt, csúszkával benőtt területen emlékezzenek meg szeretteikről, ezért a fűvágáson felül, az összes vadhajtást kiirtjuk és elszállítjuk, a fákat, bokrokat formára vágjuk, valamint elkezdjük a Huszár temető útjainak karbantartását is egy mini kotrógép segítségével.

Összességében meg vagyunk elégedve minden alkalmazottunk eddigi befektetett energiájával melyet a munkájuk precíz elvégzésére szántak annak érdekében, hogy városunk Önkormányzata is meg legyen elégedve cégünkkel.

Beszámolónkat a fentiekre tekintettel kérem elfogadni.

Sárbogárd, 2025.10.20.

Tisztelettel,

Vámosi Gábor

Zöld Park Bogárd Kft.