

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. március 13-i ülésére

Tárgy: Farkas Ferenc, Radnóti utcai ingatlan vásárlási kérelmének elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas Ferenc Sárbogárd, Gagarin utca 31. szám alatti lakos, azzal a kérelemmel fordult Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy szeretné megvásárolni a Radnóti út mentén található gumisműhelye melletti, 2607 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerinti 51 m² nagyságú, szennyvíztisztító megnevezésű ingatlant.

Mivel ez a régi, tudomásunk szerint már nem üzemelő Radnóti utcai átemelő a közműszolgáltató Fejérvíz Zrt. kezelésében van, állásfoglalásukat kértük annak vonatkozásában, hogy milyen szerepet tölt be a szennyvízközműhálózat üzemeltetésében.

A Fejérvíz Zrt. helyi üzemmérnökségének vezetője válaszában leírta, hogy a szennyvízáttemelő műtárgy a korábbi szennyvízberuházások során elvesztette funkcióját. A szennyvízhálózatról leváltásra került. Ezért a város szennyvízelvezetésében nincs szerepe és a jövőbeni fejlesztési elképzeléseik sem érintik. Újbóli üzemeltetésbe vétele sem tervezett. Ezért ezen ingatlan értékesítéséhez üzemeltetői szempontból hozzájárulnak.

A fentiekre figyelemmel javaslom, hogy döntsön a testület az értékesítés mellett. 2019. év során szintén Farkas Ferenc kérelmére 700 Ft/m² áron értékesítettünk ezen szennyvízáttemelő mellett egy területet. Ezért ezúttal is ezt az árat javaslom meghatározni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Farkas Ferenc, Radnóti utcai ingatlan vásárlási kérelmének elbírálása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 700 Ft/m² áron értékesíti a tulajdonát képező Sárbogárd 2607 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerinti 51 m² nagyságú, szennyvíztisztító megnevezésű ingatlant, Farkas Ferenc (Sárbogárd, Gagarin utca 31.) részére. Azzal a kikötéssel, hogy az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzést követő 30 napon belül köteles kezdeményezni a

földhivatalnál az ingatlan művelési ágának megváltoztatását. Továbbá a műtárgy használatából adódó mindennemű felelősség, illetve annak esetleges elbontásának költsége az új tulajdonost terheli.

Az adásvételi szerződés elkészítésének, valamint ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének költsége, Farkas Ferencet terheli.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről Farkas Ferencet tájékoztassa.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester,

Határidő: folyamatos

Sárbogárd, 2020. 02. 21.

Dr. Sükösd Tamás
polgármester