

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 10-i ülésére

Tárgy: Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2016. évi bérleti díj elszámolásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejérvíz Zrt. megküldte a 2016. évre vonatkozó mennyiségi adatszolgáltatását az általuk kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségekről, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának. A közölt mennyiségek:

Időszak: 2016. év

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m ³	Bérleti díj Ft/m ³ +ÁFA
Lakossági víz	361 568	22
Közületi víz	44.799	22
Lakossági szennyvíz	297 998	22
Közületi szennyvíz	36 381	22
Víz összesen	406 367	22
Szennyvíz összesen	334 379	22
Összesen:	740 746	22

Az elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m³.

A 2016. évében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 740.746 m³ x 22 Ft/m³ = 16.296.412 Ft + ÁFA.

A 89/2016. (V.13.) határozat szerint a 2016. évi bérleti díj terhére önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbi táblázat tartalmazza:

Sárbogárd vízmű rendszeren 2016. évre tervezett felújítás

Ólomcsöves szerelvények kiváltása Sárbogárd	900.000 Ft+ÁFA
Ólomcsöves szerelvények kiváltása Sárszentmiklós-Rétszilas	270.000 Ft+ÁFA
AKES 700-as glóbusz víztér festése 700m ³ -es víztér	7.700.000 Ft+ÁFA
Összesen:	8.870.000 Ft+ÁFA

Sárbogárd szennyvíz rendszeren 2016. évre tervezett felújítás

Iszapvítelenítő rendszer felújítása 1 db	2.500.000 Ft+ÁFA
Szennyvíz tisztítóaknák bélelése 5 db	1.250.000 Ft+ÁFA
Légfűvők felújítása ROBOX ES65/2P 2 db	1.000.000 Ft+ÁFA
Szennyvíz tisztítóaknák fedlapjainak cseréje szintre emeléssel	780.000 Ft+ÁFA
Átemelő irányítástechn. és erősáramú felújítása Sbg. szv. rendsz.	2.500.000 Ft+ÁFA
Összesen:	8.030.000 Ft+ÁFA

Tervezett felújítás mindösszesen: 16.900.000 Ft+ÁFA
+ előre megfizetett bérleti díj rendezése: 1.095.666 Ft + ÁFA

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek alapján a 89/2016. (V.13.) határozatban rögzített munkákat maradéktalanul elvégezte.

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határral végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a **bérleti díj előleg** arányos részét, melynek **2016. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA**, mely összeg csökkenti az önkormányzat által kiállítandó számla összegét.

A 2013. évi bérleti díj elszámolásnál a 18/2014. (II. 14.) Kth. sz. határozatban rögzítettek szerint 3.003.839 Ft + ÁFA összegű maradvány keletkezett, mely összeget a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat elkülönítetten kezel, mivel ezen összeg kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használható fel. Ezen összeg a 2015. évi **elszámolásnál 1.212.395 Ft + ÁFA összegre csökkent.**

Összefoglalva a 2016. évi Bérleti díj összege **16.296.412 Ft + ÁFA**, a FEJÉRVÍZ Zrt által 2016-ban a Bérleti díj terhére elvégzett munkák értéke **16.900.000 Ft+ÁFA.**

A fentiek szerint a Szolgáltató által elvégzett munkák értékének összege 603.588 Ft + ÁFA összeggel meghaladja a 2016. évi bérleti díj összegét, ezért a hiányzó összeg kiegyenlítése az önkormányzat által elkülönítetten kezelt **1.212.395 Ft + ÁFA** összegű maradvány terhére történhet, melynek összege ennek figyelembe vételével 608.807 Ft + ÁFA összegre csökken.

Tehát a **FEJÉRVÍZ Zrt által benyújtható** 2016. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 16.900.000 Ft+ÁFA.**

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 16.296.412 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2016. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **15.200.746 Ft + ÁFA.**

2016. szeptemberében az I. félévre vonatkozóan a FEJÉRVÍZ Zrt és az Önkormányzat között 7.580.694 Ft + ÁFA összeg került kompenzálásra, mely összeggel az éves kiállítandó számlák összegét csökkenteni kell.

Tisztelt Képviselő testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2016. évi bérleti díj elszámolásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi határozatot hozta:

A 89/2016. (V.13.) határozatban engedélyezett munkák közül a 2016. évben a **FEJÉRVÍZ Zrt. 16.900.000 Ft + ÁFA** összegű munkát végzett el, mellyel eleget tett a határozatban foglaltaknak.

A 2016. évben bérleti díjként elszámolható összeg 16.296.412 Ft + ÁFA.

A Szolgáltató által elvégzett munkák értékének összege 603.588 + ÁFA összeggel meghaladja a 2016. évi bérleti díj összegét, ezért a hiányzó összeg kiegyenlítése az önkormányzat által elkülönítetten kezelt 1.212.395 Ft + ÁFA összegű maradvány terhére történik. A FEJÉRVÍZ Zrt által kiállítandó számla összegét (16.900.000 Ft+ÁFA) azonban csökkenteni kell a Szolgáltató által 2016. szeptemberében kiállított I. félévi számla összegével (7.580.694 Ft+ÁFA). Ennek figyelembevételével a **FEJÉRVÍZ Zrt. 9.319.306 + ÁFA összegű számla kiállítására jogosult.**

A 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat által elkülönítetten kezelt összeg 608.807 Ft + ÁFA összegre csökken.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a Szolgáltatót a Képviselőtestület döntéséről.

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 16.296.412 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2016. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) valamint a 2016. szeptemberében kiállított I. félévi számla összegével (7.580.694 Ft+ÁFA) azaz **7.620.052 Ft + ÁFA.**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a Szolgáltató felé a 2016. évi bérleti díjként elszámolható **7.620.052 Ft + ÁFA összegű számla kibocsátására.**

Határidő (számla kibocsátására):
Felelős:

2017. április 15.
polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2017. február 23.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester