

Sárbogárd Város Jegyzője
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. május 8-i ülésére

Tárgy: A piacok és vásárok tartásának rendjéről szóló 21/2009. (VI. 15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség Államtitkárának FEB/02/425-1/2014 számú utasítása alapján céllellenőrzés keretében vizsgálta a Fejér Megyei Kormányhivatal a települések helyi jogalkotási rendjét.

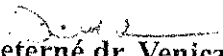
A Kormányhivatal az ellenőrzés során azt tapasztalta, hogy a piacok és vásárok tartásának rendjéről szóló 21/2009. (VI. 15.) önkormányzati rendelet megjelölése módosításra került a „Ktr. sz.” megjelölésről „önkormányzati rendelet” megjelölésre, mely ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 8.§ (2) bekezdésével, amely kimondja, hogy „nem lehet módosítani a jogszabály megjelölését”.

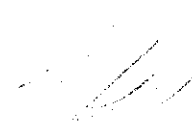
További észrevétel a Kormányhivatal részéről, hogy a rendelet mellékleti megjelölése nem felel meg a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 128. § (1) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint a melléklet nem tartalmazhatja a „számú”, illetve annak rövidítéseként az „sz.” megjelölést.

Figyelemmel a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 103. § b) pontjára, melynek értelmében jogszabálytervezetben nem módosítható a jogszabály megjelölése, a jogszabálysértést a rendelet hatályon kívül helyezésével és új önkormányzati rendelet megalkotásával lehet orvosolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a rendelettervezetet megtárgyalni, illetve azt elfogadni szíveskedjen.

Sárbogárd, 2015. április 27.


Demeterné dr. Venicz Anita
jegyző



**Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

../2015. (... ..) önkormányzati rendelete

a piacok és vásárok tartásának rendjéről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 14. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja, hogy a piaci és vásári tevékenység szervezeten keresztül hozzájáruljon a lakosság ellátásához, biztosítsa a piaci és vásári rendet, valamint a kistermelők, őstermelők számára az értékesítési lehetőségeinek biztosítását.
2. § A rendelet hatálya kiterjed Sárbogárd Város közigazgatási területén vásárt, illetve piacot fenntartóra, a vásárt illetve piacot üzemeltetőre, a vásáron, illetve piacon kereskedelmi tevékenységet folytató gazdálkodó szervezetre, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személyre, őstermelőre, kistermelőre, népművészre, népi iparművészre, iparművészre, képzőművészre, kézművesre és fotóművészre, természetes személyre, valamint a vásárt és piacot látogatókra.
3. § E rendelet szempontjából kisállatnak minősül a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló 41/2010. (II. 26.) Kormányrendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott kedvtelésből tartott állat és a mindenfajta baromfi.

A piac és vásárok helye, tartása

4. § (1) Sárbogárd Város Önkormányzata (a továbbiakban: fenntartó), állandó piac és vásár, ezen belül:
 - napi élelmiszer piac,
 - heti napicikk vásár,
 - havi országos kirakódó és kisállatvásártartása céljából az alábbi tulajdonában lévő területeket biztosítja a piacot és vásárt üzemeltető(k) számára.
- (2) A napi élelmiszer piac területe: a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal épületétől északnyugatra kialakított árusító tér (658/3 hrsz) területe.
- (3) A heti napicikk vásár területe: a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal épületétől északnyugatra kialakított árusító tér (658/3 hrsz) területe.
- (4) Az országos kirakodóvásár a Sárbogárd 932/25 hrsz-ú Ifjúsági park területén kijelölt földrészlet.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti piac és vásárok üzemeltető(jét)it a fenntartó jelöli ki, akivel külön szerződést köt és aki a fenntartó nevében eljárni jogosult.
- (6) Az (1) bekezdésben meghatározott piac és vásárok műszaki működési feltételeinek biztosításáért a fenntartó a felelős.

- (7) Az üzemeltető DÉSZOLG Kft. (székhely: 2457 Adony, Dózsa György utca 64.) a tevékenységét az 55/2009.(III.13) Kormányrendelet, valamint a vele kötött üzemeltetési szerződés alapján köteles gyakorolni.
- (8) A vásár, a piac működési rendjét az üzemeltető az üzemeltetési szerződés szerint határozza meg, és azt a piac és a vásár bejáratánál hirdetményben közzéteszi.
- (9) A hirdetményben fel kell tüntetni az üzemeltető nevét, címét, székhelyét, elektronikus levelezési címét, amennyiben azzal rendelkezik.
- (10) A hirdetményben ismertetni kell a helyfoglalás, a telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét.

Helyfoglalás rendje

5. § (1) A napi élelmiszerpiacon és a vásárokon az elárusító helyeket napijegy, illetve bérleti díj fizetése fejében lehet elfoglalni.
- (2) A piac, vásár bejáratánál az üzemeltető naprakész piactérképet köteles elhelyezni a sorszámmal ellátott kereskedelmi egységekről, helyszínekről.
- (3) A napi élelmiszerpiacon és a vásárokon az árusok és szolgáltatók helyét - a közegészségügyi szempontok szerint - az üzemeltető jelöli ki.
- (4) A napi élelmiszerpiacon és heti napicikk vásáron lévő és az üzemeltető által sorszámozott asztalok bérlésénél előnyt élvez az, aki az asztalt előzőleg is bérelte. A nem bérelt asztalok elfoglalása érkezési sorrendben történik.
- (5) Az asztalt bérlőnek a helyét reggel 7 óráig a piacfelügyelő fenntartja. Ellenkező esetben helye más által elfoglalható. A Kisállatvásár területe a 932/25 hrsz-ú ingatlan keleti része elkülönítetten a kirakodó vásártól. A vásáron csak az e rendelet 3. §-ban meghatározott kisállatok árusítása történhet.
- (6) A napi élelmiszerpiac és heti napicikk vásár területére járművel behajtani tilos!
- (7) Az országos kirakodó és kisállatvásárban a helyek - a bérletes helyek kivételével - érkezés sorrendjében foglalhatók el.

Napijegy és bérleti díjak

6. § (1) A havi országos kirakodó és kisállatvásáron kijelölt parkolóhelyen elhelyezett járművek tulajdonosai (üzembentartók), a piaci asztalok használói, egyéb piaci és vásári területet elfoglalók díjat kötelesek fizetni. Fentiekén kívül külön díjazás fizetendő az értékesítés céljából felhozott áru mennyisége és jellege alapján.
- (2) A díjakat és a pótdíj mértékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (3) A díjak megfizetésének tényéről az üzemeltető nyugtát köteles adni, ezt az árusnak mindaddig meg kell őriznie, míg helyét elfoglalva tartja. Ha a megváltott napijegyét az árus ellenőrzéskor nem tudja felmutatni, köteles azt a pótdíjjal emelt mértékben újból megfizetni, ha a bérleti jogosultságát igazolni nem tudja, köteles pótdíjjal emelt mértékben napijegyét váltani.
- (4) Ha a meghatározott időre szóló asztalbérlettel vagy napijeggyel kiadott árusítóhely napközben megüresedett, úgy azt az üzemeltető másnak és többször is kiadhatja. Ilyen esetben - függetlenül a használati idő tartamától - az egész napra megállapított napijegy díjat kell megfizetni.

(5) Sem a határozott időre szóló asztalbérllet, sem a napijegy másra nem ruházható át, árusítóhelyet önkényesen megváltoztatni nem lehet.

(6) A mindenkori érvényes napijegy és bérleti díjszabást a piac és a vásárok bejáratánál ki kell függeszteni.

(7) A piaci és heti napicikk vásár asztal bérletére minimálisan 1 hónapra, maximálisan 1 évre, a havi országos kirakódó és kisállatvásár árusítóhelyére 1 évre lehet jogot szerezni.

(8) Az üzemeltető készpénzben a rendelet 1. melléklete szerinti díjak beszedésére jogosult:

a) a napi élelmiszerpiacon és a heti napicikkvásáron:

- napijegy és bérleti díj,
- felhozott árumennyiség utáni díj
- árusítás céljára elfoglalt földterület utáni díj
- pótdíj, egyéb díjak

b) valamint a havi országos kirakódó és kisállatvásáron a fentiekén túl:

- parkolási díj

Köztisztasági, egészségügyi, állat- és növényegészségügyi, közbiztonsági rendelkezések

7. § (1) A piac és vásárok tisztán tartásáról, hó- és síkosságmentesítéséről, szemét, hulladék elszállításáról az üzemeltető gondoskodik.

(2) Élelmiszert csak tiszta asztalról, állványról, tartályból vagy edényből szabad árusítani.

(3) A szabadon termő és termesztett gomba csak a gombavizsgáló szakellenőr engedélye alapján hozható forgalomba.

Ha a gombaszakellenőr a megvizsgált gomba árusítását engedélyezte, gombafajonként az adott napra érvényes árusító engedélyt állít ki. Az árusítói engedély az eladó nevét, lakhelyét, a gomba fajtanévét, súlyát, az engedély keltét, a szakellenőr aláírását és bélyegzőlenyomatát tartalmazza.

Az engedélyt az árus az árusítás időtartama alatt jól látható helyen köteles tartani. A fogyasztásra alkalmatlan gombát a szakellenőr helyben köteles megsemmisíteni.

(4) Az árusok a felhozott növényt, növényi terméket az ellenőrzésre jogosult személynek - kérésére - ellenőrzésre bemutatni és az előírt igazolást felmutatni kötelesek (permetezési napló, származási bizonyítvány, stb.).

(5) Élő állatot kizárólag az állatvásár területén lehet árusítani.

(6) Pirotechnikai termék a piac és vásárok területén nem forgalmazható.

(7) Az árusítóhelyeken és annak közvetlen környékén a helyhasználó köteles minden szemetet és hulladékot összetakarítani és a kijelölt hulladéktárolóba elhelyezni.

Rendészeti szabályok

8. § (1) Tilos az árusító asztalok elhelyezési rendjének megbontása.

(2) A közlekedési utakon a gyalogosforgalmat áruval, göngyöleggel eltorlaszolni, a közlekedést akadályozni nem szabad.

(3) Az árusítók az áruk szokásos mértékegység szerint meghatározott eladási árát jól látható módon kötelesek feltüntetni.

(4) Az árusításnál kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszközt szabad használni. Amennyiben az áru mérlegelése külön kosár, doboz, stb. felhasználásával történik, ezen a mérőedényen a tara súlyt a vevő által jól láthatóan fel kell tüntetni.

(5) A napi élelmiszerpiacon és a napicikk vásáron zenés műsorszolgáltatás nem folytatható.
(6) Az üzemeltető intézkedésére a piaci illetve vásári rendet megszegő a piac és vásárok rendjét zavaró állapotot haladéktalanul köteles megszüntetni.

9. § Az üzemeltető a rendelet megszegőit legfeljebb 3 hónapra a piac illetve vásárok területéről kitilthatja, vagy a rendelet 1. mellékletében meghatározott pótdíj megfizetésére kötelezheti.

Záró rendelkezések

10. § (1) Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével a piacok és vásárok tartásának rendjéről szóló 21/2009. (VI. 15.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.


Sárbogárd, május 8.

dr. Sükösd Tamás
polgármester

Demeterné dr. Venicz Anita
jegyző

Kihirdetve: Sárbogárd, 2015.....

Demeterné dr. Venicz Anita
jegyző

	SÁRBOGÁRD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
Üzemeltető által beszedhető díjak	

I. Napijegy árak piacon

Árusító asztalokról fm-ként	200,-Ft/fm/nap
Árusítás saját asztalról, padról, sátorból stb. Elfoglalt terület után m ² -ként	200,-Ft/m ² /nap maximum: 10.000,-Ft/nap
Árusítás egyéb helyről (pl.: járműről, földről, stb.)	100,-Ft/m ² /nap

Egyéb díjak piacon

Piaci árusító asztal bérlete	4.000,-Ft/hó
Mérlegkölcsonzés	300,-Ft/nap
Pótdíj mértéke	2.500,-Ft/nap

II. Napijegy árak Országos Kirakodóvásáron

<u>Magánkereskedők</u>	
Bérelt asztal esetén	250,-Ft/fm/nap
Árusítás saját asztalról, padról, sátorból, stb. elfoglalt terület után m ² -ként	200,-Ft/m ² /nap maximum: 3.000,-Ft/nap
Árusítás egyéb helyről (pl.: járműről, földről, stb.)	100,-Ft/m ² /nap
<u>Östermelők</u>	
Bérelt asztal esetén	200,-Ft/asztal/nap
Árusítás egyéb helyről (pl.: saját asztal, sátor, stb.)	150,-Ft/m ² /nap maximum: 3.000,-Ft/nap
<u>Természetes személyek</u>	
Bérelt asztal esetén	100,-Ft/asztal/nap
Árusítás egyéb helyről (pl.: saját asztal, sátor, stb.)	50,-Ft/m ² /nap

Pótdíj mértéke: 2.500,-Ft/nap

A kereskedelmi tevékenység végzésére a legkisebb igényelhető terület nagysága 1 m²/nap.

III. Napijegy árak Országos Kisállatvásáron

10 db alatt	200,-Ft/nap
10 és 20 darab között	300,-Ft/nap
20 db felett	400,-Ft/nap

IV. Gépjárművek helyfoglalása Országos Kirakodó és Kisállat vásár Parkolóban

tehergépkocsi 3,5 t felett, nyerges vagy mezőgazdasági vontató	300,-Ft/db/nap
személygépkocsi, utánfutó, pótkocsi, fogatolt jármű	80,-Ft/db/nap
motorkerékpár, quad, robogó	50,-Ft/db/nap

A megállapított árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.