

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. december 12-i ülésére

Tárgy: folyószámla hitelkeret igénylése 2015. évre

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 51/2014.(IV.17.) Kth. számú határozatával a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. finanszírozásában 2014. április 28-tól 71.300.000,-Ft összegre folyószámla-hitelkeret igényléséről döntött. A hitelszerződés lejáratára 2014. december 31.

A hitelkeretből kölcsönt 2014. évben a mai napig csak csekély összegben vettük igénybe, de időszakosan nagyobb mértékű igénybevételére szükség lehet - mint ahogy az a korábbi években többször is előfordult -, mert a saját bevételek egy része nem havonta rendszeresen esedékes, hanem évente kétszer, illetve három alkalommal (pl. adóbevételek). A 2015. évi fejlesztések átmeneti finanszírozásához is kellhet, ugyanis tapasztalataink szerint a pályázati pénzeszközök, a fejlesztési hitelek nem mindig állnak rendelkezésre a pénzügyi teljesítések esedékességekor.

A bank bírálata alapján a hitel, illetve a hitelkeret kondíciói megegyeznek a lejáró szerződés szerintivel, a kamat: 1 havi BUBOR + 2,5 %, szerződéskötési díj: 0,5 %, rendelkezésre tartási díj: 0,6 %, viszont a fedezetül felajánlott ingatlanokra új értékbecslést kérnek, melynek díja 232.000,-Ft + ÁFA. A szerződések közokiratba foglalásától eltekintenek.

Javaslom, hogy átmeneti finanszírozási gondok elkerülése érdekében a határozati javaslat szerint feltételekkel igényeljük a folyószámla hitelkeretet.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a folyószámla hitelkeret igénylése 2015. évre tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. finanszírozásában 2015. január 1-től 71.300.000,-Ft összegre folyószámla-hitelkeret igénylését határozza el.

Biztosítékként felajánlja az alábbiakat:

Első ranghelyen bejegyzett 200 millió Ft összegű egyetemleges jelzálogjog a Sárbogárd Árpád utca 819/1 hrsz-ú és a Sárbogárd József Attila utca 15/B. szám alatti 509/5 hrsz-ú ingatlanokra.

A biztosítékként felajánlott ingatlanok vagyonszolgáltatásából eredő követelésekre alapított zálogjog.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a hitel fedezetül felajánlott ingatlanok az önkormányzat tulajdonát képező, az önkormányzati törzsvagyontól részét nem képező, forgalomképes ingatlanok.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a folyószámla hitelkeret-, és a keretjellegű ingatlan zálogszerződéseket aláírja.

A képviselő-testület utasítja Sárbogárd Város Polgármesterét, hogy a döntésről a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt-t tájékoztassa.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az ügylet banki kiadásai fedezetét az önkormányzat 2014. évi és a 2015. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: kapcsolatfelvételre a bankkal: azonnal
 szerződések megkötésére: 2014. december 31.
Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2014-12-02


Dr. Sükösd Tamás
polgármester