

Sárbogárd Város Polgármestere
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
 2014. február 14-i ülésére

Tárgy: Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2013. évi bérleti díj felhasználásáról.

Tisztelt Képviselőtestület!

A Fejérvíz Zrt. 2013. 12. 11-én érkezett, 6-197/6/2013. számú levelében megküldte a tárgy időszakban kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségeket, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának.

A közölt vízmennyiségek:

Időszak: 2013. év

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m³	Bérleti díj Ft/m³+ÁFA
Lakossági víz	358 660	22
Közületi víz	53 675	22
Lakossági szennyvíz	294 913	22
Közületi szennyvíz	43 101	22
Víz összesen	412 335	22
Szennyvíz összesen	338 014	22
Összesen:	750 349	22

Az elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m³.

A 2013. évében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 750.349 m³ x 22 Ft/m³ = 16.507.678 Ft + ÁFA.

A 31/2013. (II.15.) Kth. számú határozat szerint a 2013. évi bérleti díj 50%-ának terhére az önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbi táblázat tartalmazza:

Sárbogárd ivóvíz **e Ft + ÁFA**

- Tűzcsap cserék 1.000 Ft + ÁFA
- AKES 700 szárfestés, madárháló felújítás 6.000 Ft + ÁFA

Összesen: **7.000 Ft + ÁFA**

Sárbogárd szennyvíz **e Ft + ÁFA**

- Szennyvíz aknafedlapok cseréje, szintre emelése 800 Ft + ÁFA
- Tartalék házi átemelők vásárlása 400 Ft + ÁFA
- Robusi fűvó felújítása 1.000 Ft + ÁFA
- I. biológiai sor leürítése, festése, lakatos munkák 2.000 Ft + ÁFA
- Tűzér utcai átemelő elektromos szekrény felújítása 800 Ft + ÁFA

Összesen: **5.000 Ft + ÁFA**

Mindösszesen: **12.000.000 Ft + ÁFA**

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a 2013-as évében az alábbi munkálatok valósultak meg:

Sárbogárd ivóvíz

e Ft +ÁFA

- Sárbogárd gépház I. sz. kút búvár szivattyú beszerzése és beépítése 250 Ft + ÁFA

Sárbogárd szennyvíz

e Ft +ÁFA

- Szennyvíz aknafedlapok cseréje, szintre emelése 800 Ft + ÁFA
- Tartalék házi átemelők vásárlása 400 Ft + ÁFA
- Robusi fúvó felújítása 1.000 Ft + ÁFA
- I. biológiai sor leürítése, festése, lakatos munkák 2.000 Ft + ÁFA
- Tűzér utcai átemelő elektromos szekrény felújítása 800 Ft + ÁFA

Összesen:

5250 Ft+ÁFA

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határnappal végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a **bérleti díj előleg** arányos részét, melynek **2013. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA.**

Bérleti díj összesen:

16.507.678 Ft + ÁFA azaz 20.964.751 Ft

Bérleti díj 50%-a:

8.253.839 Ft + ÁFA azaz 10.482.375 Ft

Összefoglalva a 2013. évi Bérleti díj 50%-a 8.253.839 Ft + ÁFA, a FEJÉRVÍZ Zrt által 2013-ban a Bérleti díj terhére elvégzett munkák értéke 5.250.000 Ft+ÁFA, a 2013. évre eső bérleti díj előleg összege 1.095.666 Ft + ÁFA.

Tehát a **FEJÉRVÍZ Zrt által benyújtható** 2013. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 5.250.000 Ft + ÁFA.**

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 16.507.678 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2013. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **15.412.012 Ft + ÁFA.**

A Bérleti díj 50%-a és a FEJÉRVÍZ Zrt által elvégzett munkák értéke közötti különbség 3.003.839 Ft + ÁFA. A 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján a víziközmű használati díjből származó bevételét az ellátásért felelős elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használhatja fel. Ezért a FEJÉRVÍZ Zrt a 2014. évre vonatkozó bérleti díj elszámolásnál ezt az összeget figyelembe veheti.

Tisztelt Képviselő testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2013. évi bérleti díj felhasználásáról” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

A 31/2013. (II.15.) Kth. számú határozatban engedélyezett munkák közül a 2013. évben a **FEJÉRVÍZ Zrt. 5.250.000 Ft + ÁFA** összegű munkát végzett el, mellyel eleget tett a határozatban foglaltaknak.

A 2013. évben bérleti díjként elszámolható összeg (16.507.678 Ft + ÁFA) 50%-a (8.253.839 Ft + ÁFA). A FEJÉRVÍZ Zrt által elvégzett munkák értéke ezen összegen belül van, **így a Fejérvíz Zrt 5.250.000 Ft + ÁFA** összegű **számlát nyújthat be az Önkormányzat részére.**

A Bérleti díj 50%-a és a FEJÉRVÍZ Zrt által elvégzett munkák értéke közötti különbség 3.003.839 Ft + ÁFA. A 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján ez azt összeget az önkormányzat elkülönítetten kezeli, a FEJÉRVÍZ Zrt a 2014. évre vonatkozó bérleti díj elszámolásnál figyelembe veheti.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a Szolgáltatót a Képviselőtestület döntéséről.

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 16.507.678 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2013. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **15.412.012 Ft + ÁFA.**

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt a szolgáltató felé a 2013. évi bérleti díjként elszámolható **15.412.012 Ft + ÁFA** összegű számla kibocsátására.

Határidő (számla kibocsátására):
Felelős:

2014. március 30.
polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2014. február 3.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Dr.