

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2012. augusztus 3-i ülésére

Tárgy: A vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2012. I. félévi bérleti díj felhasználásáról döntés

Tisztelt Képviselőtestület!

A Fejérvíz Zrt. 2012. 07. 04-én érkezett, 6-323/44/2012. számú levelében megküldte a tárgy időszakban kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségeket, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának (1. számú melléklet).

A közölt vízmennyiségek:

Időszak: 2012. I. félév

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m ³	Bérleti díj Ft/m ³ +ÁFA
Lakossági víz	176 345	22
Közületi víz	23 451	22
Lakossági szennyvíz	132 138	22
Közületi szennyvíz	20 340	22
Víz összesen	199 796	
Szennyvíz összesen	152 478	

Jelenleg elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m³.

A 2012. év I. félévében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 352.274 m³ x 22 Ft/m³ = 7.750.028 Ft + ÁFA.

A 35/2012. (II.10.) Kht. számú határozat szerint a 2012. évi bérleti díj 50%-ának terhére az önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbi táblázat tartalmazza:

Sárbogárd ivóvíz	e Ft +ÁFA
- Sárbogárd gépház szivacsos csőtisztításhoz indító akna készítése	400+ÁFA
- Sárbogárd gépház nyílászáróinak cseréje	1500+ÁFA
- Pusztaegres 1/a kút bélelése	3300+ÁFA
Összesen:	5200 Ft+ÁFA
Sárbogárd szennyvíz	e Ft +ÁFA
- Szennyvíz aknafedlapok cseréje, szintre emelése	1000+ÁFA
- Árpád utcai átemelő felújítása, 2 db FLYGT 3085 tipszivattyú beszerzése és beépítése	3000+ÁFA
Összesen:	4000 Ft+ÁFA

**+ előre megfizetett bérleti díj rendezése: 1.095.666 Ft + ÁFA
10.295.666 Ft+ÁFA**

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a 2012-es év I. félévében az alábbi munkálatok valósultak meg (2. számú melléklet):

Sárbogárd ivóvíz	e Ft +ÁFA
- Pusztaegres 1/a kút bélelése	3300+ÁFA
Sárbogárd szennyvíz	e Ft +ÁFA
- Szennyvíz aknafedlapok cseréje, szintre emelése	1000+ÁFA
Összesen:	4300 Ft+ÁFA

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határral végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt. átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a bérleti díj előleg arányos részét, melynek 2012. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA, félévre eső része 547.833 Ft + ÁFA.

Bérleti díj összesen:	7.750.028 Ft + ÁFA azaz 9.842.535 Ft
Bérleti díj 50%-a:	3.875.014 Ft + ÁFA azaz 4.921.267 Ft
Elvégzett munkák összesen:	4.300.000 Ft + ÁFA azaz 5.461.000 Ft
Előre megfizetett bérleti díj I. félévi	
Elszámolása:	547.833 Ft + ÁFA azaz 695.748 Ft

Tisztelt Képviselő testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „A vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2012. I. félévi bérleti díj felhasználásáról döntés” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

A 2012. év I. félévében bérleti díjként elszámolható összeg (7.750.028 Ft + ÁFA) 50%-a (3.875.014 Ft + ÁFA), csökkentve az előre megfizetett bérleti díj I. félévre eső összegével (547.833 Ft + ÁFA) **3.327.181 Ft + ÁFA**. Erről az összegről a Fejérvíz Zrt. számlát állít ki az I. félévi bérleti díj terhére.

A 35/2012. (II.10.)Kht. számú határozatban engedélyezett munkák közül a 2012. I. félévében a Fejérvíz Zrt. **4.300.000 Ft + ÁFA** összegű munkát végzett el az alábbiak szerint:

Sárbogárd ivóvíz**e Ft +ÁFA**

- Pusztaegres 1/a kút bélelése

3300+ÁFA

Sárbogárd szennyvíz**e Ft +ÁFA**

- Szennyvíz aknafedlapok cseréje, szintre emelése

1000+ÁFA

Összesen:**4300 Ft+ÁFA**

Tekintettel arra, hogy a Fejérvíz Zrt. által 2012. I. félévben elvégzett munkák számla szerinti összege magasabb, mint az I. félévi bérleti díjként elszámolható összeg, így a különbözet (972.819 Ft + ÁFA) a várhatóan magasabb nyári fogyasztás miatti nagyobb összegű II. félévi bérleti díj terhére kerülhet elszámolásra, amennyiben a II. félévi bérleti díj a fedezetet biztosítja.

A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a szolgáltatót és kérje a határozatban szereplő **3.327.181 Ft + ÁFA** összegről számla benyújtását.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: polgármester

A képviselőtestület utasítja a jegyzőt a szolgáltató felé az I. félévi bérleti díjként elszámolható **7.750.028 Ft + ÁFA** értékű, az előre megfizetett bérleti díj I. félévre eső összegével (**547.833 Ft + ÁFA**) csökkentett **7.202.195 Ft + ÁFA** összegű számla kibocsátására.

Határidő (számla kibocsátására): 2011. szeptember 30.

Felelős: jegyző

Sárbogárd, 2012. július 17.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Sárbogárd Város Önkormányzata

Sárbogárd
Hősök tere 2.

7000

levelük száma:

ügyintézőjük:

levelünk száma: 6-323/41/2012

ügyintézőnk:

dátum: Szfvár, 2012. június 28.

tárgy: Mennyiségi adatszolgáltatás a bérleti díj számlázásához

Tisztelt Cím !

A közüzemi csatornahálózat és szennyvíztisztító telep, valamint a közüzemi vízi közművek üzemeltetése tárgyában létrejött megállapodásra való hivatkozással, a bérleti díj számlázásához az alábbi mennyiségi adatokról adunk tájékoztatást.

Időszak: 2012. első félév

Szolgáltatás megnevezés	Mennyiség m ³	Bérleti díj Ft/m ³ + ÁFA
Lakossági víz	176345	22
Közületi víz	23451	22
Lakossági szennyvíz	132138	22
Közületi szennyvíz	20340	22

Kérjük, hogy a bérleti díj számláját elkészíteni szíveskedjenek.

Marosvári Ferenc
gazd.vezérig.h.

Tisztelettel:



Kulics József
száml.oszt.vez.

Kapják: Címzett
Számlázási oszt.vez.
Közgazd. és számv. oszt.
Irártár

D 1827 / 2012

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
SÁRBOGÁRD

Érkezett: 2012 JÚL 04 Szám: D-57/15 / 2012

Mell.: Előszám: Ügyintéző: Penocz

ELŐZEMENY:
Bencze D-57/2012.

Máj. 01.
07.22
21

2. számú melléklet

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2012. 06. 28 -én Sárbogárdon a Fejérvíz ZRt. Sárbogárdi Üzemmnökségének hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

- Bencze István műszaki ellenőr, Sárbogárd Város Önkormányzat, Műszaki Osztály,
- Szabó Attila FEJÉRVÍZ ZRt. üzemmnökség vezető-helyettes,
- Medgyesi László FEJÉRVÍZ ZRt. üzemmnökség vezető-helyettes.

Tárgy: Sárbogárd 2012. I. féléves vízi-közmű bérleti díj terhére elszámolható javítási és karbantartási munkák műszaki átadás – átvétele.

A mai napon jelenlévők a Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. között 2012.06.05.-én kelt vállalkozási szerződésben foglalt, valamint Sárbogárd Város Képviselőtestületének 35/2012. (II.10.) Kth. számú határozatában rögzített 2012. I. féléves vízi-közmű bérleti díj terhére elszámolható javítási és karbantartási munkát megtekintették, és az alábbiakat nyilatkozzák:

- Sárbogárd – Pusztaegres I/a kút bélelése – elkészült, (Vízszint telepítve)
- Sárbogárd aknafedlapok cseréje szintreemelés – elkészült. 10 db készlet

Kivitelező a tárgyi munkákat jó minőségben elkészítette.

Sárbogárd Város Önkormányzat Műszaki Osztályának képviselője a munkákat átveszi, illetve üzemeltetés céljából a FEJÉRVÍZ ZRt. részére átadja.

Kivitelező a számla benyújtására jogosult.

[Handwritten signature]

k. m.f.

[Handwritten signature]

FEJÉRVÍZ ZRt.
Sárbogárdi üzemmnökség
7000 Sárbogárd, Tinódi u. 146.
RH Bank Rt.: 10402908-29010020-00000000
Győzei Bank Rt.: 12023008-00152844-00100000

D/1007/2012

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
E2012.06.02	Szám: D-57/14/2012.	
Mell: 2 db	Előszám:	Ügyintéző:

[Handwritten notes at the bottom of the page]