

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2011. január 21-i ülésére

Tárgy: Fejér Megyei Önkormányzat anyagi hozzájárulás igénye a Kossuth Zs. Iskola rekonstrukciós munkáihoz

Tisztelt Képviselő-testület !

Fejér Megye Közgyűlésének Elnöke Vargha Tamás 2010. december 10-i keltezésű levelében Sárbogárd Város Önkormányzatának anyagi hozzájárulását kérte a város tulajdonában lévő, a Fejér Megyei Önkormányzat fenntartásában Sárbogárd József Attila u. 14. sz. alatt működő Kossuth Zsuzsanna Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény rekonstrukciós munkáihoz.

A Közgyűlés Elnökének csatolt levele szerint az ÁNTSZ ellenőrzése során megállapított hiányosságok megszüntetésére felszólította az intézmény vezetőjét. Ezt követően a Fejér Megyei Önkormányzat szakemberei felmérést végeztek az intézményben. Megállapították, hogy rossz a gépészeti víz- és szennyvíz vezetékek műszaki állapota, valamint az épület tetőhéjazatának teljes cseréje szükséges. A rekonstrukciós munkák várható bekerülési költsége 40 millió Ft, melyhez Közgyűlés Elnöke önkormányzatunktól 50 %-os hozzájárulást kér.

A Fejér Megyei Közgyűlésének Elnöke 2008. március 25-i keltezésű levelében Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének szándéknyilatkozatát kérte az intézmény tulajdonba adásáról a Fejér Megyei Önkormányzat részére.

A Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 166/2008. (VIII.08.) Kth. sz. határozatával hozzájárult a Sárbogárd József A. u. 14. sz. alatti 552/2 hrsz-ú 3.0927 m² nagyságú ingatlanból az épület térítésmentes átadásához. A testületi határozat szerint az ingatlant a használatnak megfelelően meg kell osztani, közműveket leválasztani a tulajdonba adást megelőzően. A megosztással, a közművek leválasztásával kapcsolatos valamennyi költséget a Fejér Megyei Önkormányzatnak kell viselni. A közművek leválasztásának határidejét a képviselő-testület 2009. július 30-ban határozta meg.

A közművek leválasztására, az ingatlan megosztására a mai napig nem került sor, így tulajdonba adás sem történt meg.

Az ingatlan átruházása a tényleges használat, az intézmény megyei fenntartása, térségi szerepe miatt célszerű. A tulajdonosváltás, valamint az önkormányzatunk pénzügyi helyzete miatt nem javaslom az intézmény rekonstrukciós munkáihoz való hozzájárulást.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Önkormányzat anyagi hozzájárulás igénye a Kossuth Zs. Iskola rekonstrukciós munkáihoz tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

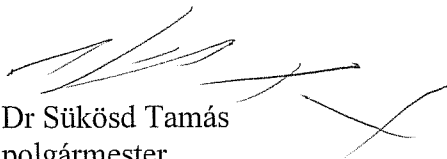
A Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá a Fejér Megyei Önkormányzat használatában lévő Kossuth Zsuzsanna Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Egységes Gyógyypedagógiai Módszertani Intézmény Sárbogárd József A. u. 14. sz. alatti épület rekonstrukciós munkáinak költségeihez.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Fejér Megye közgyűlésének elnökét tájékoztassa, hívja fel a figyelmét az intézmény tulajdonának mielőbbi rendezéséhez szükséges feladatok elvégzésére.

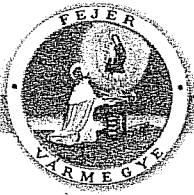
Határidő: 2011. február 10.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2011-01-06


Dr Sükösd Tamás
polgármester





Ikt.sz.: 45-119/2010

Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Sárbogárd Város Önkormányzata
Sárbogárd
Hősök tere 2.
7000

12.22.
[Handwritten signature]

Fejér Megye
Közyűlésének
ELNÖKE

8002 Székesfehérvár
Szent István tér 9.
Tel.: (22) 522-503
Fax: (22) 522-574

Tárgy: kárbejelentés

10-27480/2010

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett:	Szám:	
2010 DEC 22	B-0250/2010	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző:
		Kaneler

[Handwritten notes: J. J. 22, a]

Tisztelt Polgármester Úr!

A Fejér Megyei Önkormányzat fenntartásában működő, de a Sárbogárd Város Önkormányzata tulajdonában lévő sárbogárdi Kossuth Zsuzsanna Általános Iskolája, Speciális Szakiskolája és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményében az épület erősen leromlott állapotából kifolyólag több helyiségben is nagymértékű beázások vannak.

Az ÁNTSZ 2010. március 24-én ellenőrzést tartott az intézményben, mely ellenőrzés során jegyzőkönyvet készített, melyben jelezte az intézménynek, hogy a földszinti vizesblokkokat a nagymértékű beázása miatt lezáratják.

2010. novemberében az ÁNTSZ utóellenőrzést tartott. Az ellenőrzés során szóban felszólította az intézmény vezetőjét a beázások műszaki elhárítására.

A Fejér Megyei Önkormányzat Fejlesztési, Műszaki és Szolgáltató Iroda műszaki szakemberei megtekintették és felmérték az intézményt és megállapították, hogy a szerkezeti vizesedéseket a tetőfedés (pala), valamint a gépészeti víz- és szennyvízvezetékek rossz műszaki állapota okozza. A tetőszerkezet olyan rossz állapotban van, hogy azt javítani sem lehet, ezért szükséges a tetőhéjazat teljes cseréje.

A szóban forgó beruházás komplett kivitelezésének becsült értéke 40 millió forint, de mivel a beruházás építési engedély köteles, ezért pontos kivitelezési költségeket csak a tervek elkészülte után tudunk Önök felé megadni.

Az épület rehabilitációs munkáit tovább halasztani nem lehet, mert az már annyira leromlott állapotban van, hogy a megfelelő üzemeltetés nem biztosítható.

Kérem T. Polgármester Urat, mint tulajdonos Önkormányzatot, hogy a rekonstrukciós munkák megvalósításához anyagi fedezettel hozzájárulni szíveskedjen, max. 50 %-os támogatási mértékig.

Székesfehérvár, 2010. december 10.

Tisztelettel:



[Handwritten signature]
ELNÖK Vargha Tamás