

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2010. január 21-i ülésére

Tárgy: Városüzemeltetési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

Sárbogárd Város közigazgatási területén 1996. január 15. óta a KÖZÉV Kft látja el a városüzemeltetési feladatokat - *többször módosított* - határozatlan időre szóló Szolgáltatói Vállalkozói Szerződés alapján.

A Képviselőtestület decemberi ülésére beterveztettük a KÖZÉV Kft 2011. évi szerződés módosítási kérelmét, melyben 6,7%-os szolgáltatási díj emelés jóváhagyását indítványozták.

A Képviselőtestület 303/2010. (XII.10.) Kth. sz. határozatában az áremelési javaslatot nem fogadta el és új ajánlat bekéréséről döntött.

A KÖZÉV Kft. 2011. január 5.-én érkezett levelében a Szolgáltatói Vállalkozói Szerződés módosítására tett javaslatot, melyben 2010. évi szolgáltatási összeghez mérten 4,33 %-os emelés jóváhagyását kéri. A 4,33 %-os emelés az infláció mértékét közel 1%-al meghaladó mértékű. A szolgáltatás árának emelésének okát, illetve mértékét a KÖZÉV Kft. nem indokolta (1. számú melléklet). A decemberi testületi ülésen kifogásolt fűnyírás csökkent a mobil WC-k biztosítása magasabb összeggel szerepel az ajánlatban, illetve a többi tétel is emelkedett.

A szerződés 1. számú melléklete tartalmazza az elvégzendő tevékenységeket, melyben a 11. számú pont a zöldterület gondozás teszi ki a legnagyobb tételt. Ezen pontot a szolgáltató most részletezte, hogy pontosan milyen munkafolyamatokat takar.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete Legutóbb a 2009. december 8-i ülésén 4 %-al emelte azt a 2009. évi szolgáltatási összeghez mérten, 2010. január 1. hatállyal.

A KÖZÉV Kft által a 2010. évi teljesítmény kimutatásból (2. számú melléklet) megállapítható, hogy 2010. év során a városüzemeltetés tekintetében a szerződés szerinti nettó 20.813.040 Ft ellenében, nettó 22.998.826 Ft teljesítést végeztek. Ezzel szemben a 2011. évre tervezett 4,33 %-os áremeléssel kalkulálva, nettó 21.716.072 Ft ellenérték jóváhagyását kéri.

A szolgáltató a számláját a szerződés 11. pontja szerint havonta állítja ki az éves keretösszeg egy hónapra eső arányos részéről.

Ez esetben a szerződés 2-es pontjában meghatározott 2011. évi szolgáltatói ár 20.813.040 Ft + ÁFA összegről 2011. évben 21.716.072 Ft + ÁFA összegre emelkedne, ez az összeg előző decemberi ajánlathoz képest 486.596 Ft-al csökkent.

Kérem Tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntésük meghozatalára.

Határozati javaslat

A) változat

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Városüzemeltetésre kötött szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A KÖZÉV Kft. 4,33%-os áremelési javaslatát nem fogadja el. A Szolgáltatói Vállalkozói Szerződésben meghatározott jelenleg hatályos szolgáltatási összeg (20.813.040 Ft + ÁFA/év) módosításával nem ért egyet.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a KÖZÉV Kft-t tájékoztassa.
Utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezésnél a fenti összeggel számoljon.

Határidő: 2011. január 30.

Felelős: polgármester, jegyző

B) változat

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Városüzemeltetésre kötött szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A KÖZÉV Kft. Szerződés módosítási javaslatát a szolgáltatási összeg 4,33%-os emelésére vonatkozóan elfogadja.

Az 1996. január 12.-én kötött Szolgáltatói Vállalkozói Szerződés 2. és 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

A szerződés 2. pontja az alábbiak szerint változik:

A városüzemeltetési szakfeladatok ellátására: 2011. évben 21.716.072 Ft + ÁFA.

A módosítás 2011. január 1-től érvényes.

A szerződés 11. pontja az alábbiak szerint változik:

A szolgáltató a számláját havonta állítja ki, az éves keretösszeg egy hónapra eső arányos részéről:

2011. évben 1.809.672 Ft + ÁFA

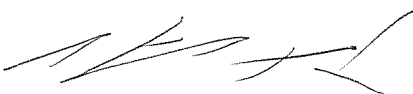
A Vállalkozó számlázásakor a havonta megadott keretösszeget nem lépheti túl.

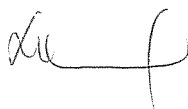
Utasítja a polgármestert, hogy a városüzemeltetési szerződésmódosítást írja alá.
Utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezésnél a fenti összeggel számoljon.

Határidő: 2011. január 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2011. január 6.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester



1. számú melléklet

Közszolgáltató és Építőipari Vállalkozó Kft.
7000, Sárbogárd, Árpád út 108.
Telefon: 25/ 508-990 Fax: 25/ 508-991
E-mail: kozvevkft@vnet.hu



Tárgy: Szerződésmódosítási javaslat
Ikt.sz.: 47/2011
Ügyintéző: Szűcs Attila

Sárbogárd Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Sárbogárd
Hősök Tere 2.
7000
Műszaki Osztály

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldjük társaságunk és Sárbogárd Város Önkormányzata közt fennálló „Zöldterületek fenntartása és közterületek köztisztasági feladatainak ellátása, Sárbogárd közigazgatási területé” szerződés 2010. évi mennyiségi kimutatását, valamint a 2011. évre javasolt díjakat, szíves további felhasználásra.

Sárbogárd, 2011. január 05.

Tisztelettel:

Közszolgáltató és Építőipari
Vállalkozó
Korlátolt Felelősségű Társaság
7000 Sárbogárd, Árpád út 108.
Telefon: 25/508-990

Szűcs Attila
Ügyvezető

2011. évre javasolt szolgáltatási díjak

1.	Buszmegállók, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése.				
	52 hét	31 138	.-	1 619 176	.- Ft
					2 023 970
					.- Ft
2.	Sárbogárd Ady Endre út zárt vízelvezető csatorna aknáinak tisztítása, iszap kiszedése (OMV) üzemanyagtöltő állomás és a Vágóhíd u. között)				
	2	6 220	.-		0
					.- Ft
3.	Játszóterei berendezések karbantartása(Ady ltp., Ifjusági park, Tüzér u. Semmelweis u.)				
				222 556	.- Ft
					278 195
					.- Ft
4.	Kihelyezett és megrongálódott kiskukák pótlása (60 literes és 30 literes edényzet)				
	10 db	6 644	.-	66 440	.- Ft
					83 050
					.- Ft
5.	Lakótelep és környéke hulladékösszeszedése, elszállítása				
	52	11 960	.-		0
					.- Ft
6.	Önkormányzati járdák takarítása, hulladékelszállítás				
	52	35 727	.-		0
					.- Ft
7.	Önkormányzati utak terek, csúszásmentesítése, hóeltolás, hóeltakarítás				
	600 óra	2 737	.-	1 642 200	.- Ft
					2 052 750
					.- Ft
8.	Csapadékcsatorna rágcsálóirtás				
	2			105 692	.- Ft
					132 115
					.- Ft
9.	Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása József A.u., Attila u., Ady ltp.				
	2 alkalom	54 354	.-	108 708	.- Ft
					135 885
					.- Ft
10.	2 db Mobil WC helyszínre szállítása, ürítése				
	4 alkalom	174 850	.-	699 400	.- Ft
					874 250
					.- Ft
11.	Zöldterület gondozás, Fűnyírás 6 alk. 1.számú melléklet				
	121 155 m2	142	.-	17 204 010	.- Ft
					21 505 013
					.- Ft
12.	Hulladékgyűjtők karbantartása pótlása				
	10 db	4789	.-	47 890	.- Ft
					59 863
					.- Ft
	Összesen:			21 716 072	.- Ft
					27 145 090
					.- Ft

11.	Fűnyírás 6 alk. 1.számú melléklet				
	121 155	84	.-	10 177 020	.- Ft
					12 721 275
					.- Ft
11.I	Sövényvágás, cserjeirtás, száraz illetve veszélyes fák kivágása, pótlása				
	121 155	16	.-	1 940 080	.- Ft
					2 425 100
					.- Ft
11.II.	Zöldhulladék és összegyűjtött illegális hulladék elszállítása				
	121 155	11	.-	1 332 705	.- Ft
					1 665 881
					.- Ft
11.III.	Zöldhulladék és összegyűjtött illegális hulladék elhelyezése				
	121 155	31	.-	3 755 805	.- Ft
					4 694 756
					.- Ft
11.IV.	Összesen:				
	121 155	142	.-	17 204 010	.- Ft
					21 505 013
					.- Ft

A KÖZÉV Kft által végzett tevékenységek és annak díjai

1.	Buszmegállók, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők üritése.								
		52	hét	31 138	.-	1 619 176	.- Ft	2 023 970	.- Ft
2.	Sárbogárd Ady Endre út zárt vízelvezető csatorna aknáinak tisztítása, iszap kiszedése (OMV üzemanyagtöltő állomás és a Vágóhid u. között)								
		2		6 220	.-		.- Ft	0	.- Ft
3.	Játszótéri berendezések karbantartása(Ady ltp., Ifjusági park,Tüzér u. Semmelweis u.)					222 556	.- Ft	278 195	.- Ft
4.	Kihelyezett és megrongálódott kiskukák pótlása (60 literes és 30 literes edényzet)								
		10	db	6 644	.-	66 440	.- Ft	83 050	.- Ft
5.	Lakótelep és környéke hulladékösszeszedése, elszállítása								
		52		11 960	.-		.- Ft	0	.- Ft
6.	Önkormányzati járdák takarítása, hulladékelszállítás								
		52		35 727	.-		.- Ft	0	.- Ft
7.	Önkormányzati utak terek, csúszásmentesítése, hóeltolás, hóeltakarítás								
		600	óra	2 737	.-	1 642 200	.- Ft	2 052 750	.- Ft
8.	Csapadékcsonk rágcsálóirtás								
		2				105 692	.- Ft	132 115	.- Ft
9.	Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása József A.u.,Attila u.,Ady ltp.								
		2	alkalom	54 354	.-	108 708	.- Ft	135 885	.- Ft
10.	2 db Mobil WC helyszíne szállítása, üritése								
		4	alkalom	174 850	.-	699 400	.- Ft	874 250	.- Ft
11.	Zöldterület gondozás, Fűnyírás 6 alk. 1.számú melléklet								
		121 155	m2	142	.-	17 204 010	.- Ft	21 505 013	.- Ft
12.	Hulladékgyűjtők karbantartása pótlása								
		10	db	4789	.-	47 890	.- Ft	59 863	.- Ft
	Összesen:					21 716 072	.- Ft	27 145 090	.- Ft

2. számú melléklet

2010. évben teljesített szolgáltatás kimutatása munkanemenként

1.	Buszmegálló, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése.					
	52 hét	29 826 .-		1 550 952 .- Ft		1 938 690 .- Ft
2.	Sárbogárd Ady Endre út zárt vízvezető csatorna aknáinak tisztítása, iszap kiszedése (OMV üzemanyagtöltő állomás és a Vágóhíd u. között)					
	2	59 598 .-		.- Ft		0 .- Ft
3.	Játszóterei berendezések karbantartása(Ady ltp., Ifjúsági park, Tüzér u. Semmelweis u.)					
				222 556 .- Ft		278 195 .- Ft
4.	Kihelyezett és megrongálódott kiskukák pótlása (60 literes és 30 literes edényzet)					
	8 db	6 364 .-		50 912 .- Ft		63 640 .- Ft
5.	Lakótelep és környéke hulladékösszeszedése, elszállítása					
	52	11 456 .-		.- Ft		0 .- Ft
6.	Önkormányzati járdák takarítása, hulladékelszállítás					
	52	34 221 .-		.- Ft		0 .- Ft
7.	Önkormányzati utak terek, csúszásmentesítése, hóeltolás, hóeltakarítás					
	342 óra	2 622 .-		896 724 .- Ft		1 120 905 .- Ft
8.	Csapadékcatorna rágcسالóítás					
	2 alkalom			105 692 .- Ft		132 115 .- Ft
9.	Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása József A.u., Attila u., Ady ltp.					
	2 alkalom	52 063 .-		104 126 .- Ft		130 158 .- Ft
10.	2 db Mobil WC helyszínre szállítása, ürítése					
	4 alkalom	167 481 .-		669 924 .- Ft		837 405 .- Ft
11.	Fűnyírás 6 alk. 1.számú melléklet					
	142 497 m ²	136 .-		19 379 592 .- Ft		24 224 490 .- Ft
12.	Hulladékgyűjtők karbantartása pótlása					
	4 db	4587 .-		18 348 .- Ft		22 935 .- Ft
	Összesen:			22 998 826 .- Ft		28 748 533 .- Ft

