

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2,**

21.

**Előterjesztés**  
**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2010. december 10-ei ülésére**

Tárgy: Pályázat kiírása a Sárhatvani Klub működtetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat a közművelődési feladat-ellátási kötelezettségének részben saját intézmény fenntartásával, nagyobb részben közművelődési megállapodások útján tesz eleget.

A Sárhatvani Klubot 2006. március 1-jétől közművelődési megállapodás keretében a Sárhatvanért Egyesület működteti. Ez a közművelődési megállapodás 2011. március 1-jén lejár.

Javaslom ezért, hogy a képviselő-testület írja ki a pályázatot a Sárhatvani Klub működtetésére.

Döntésük előtt kérem vegyék figyelembe a sárhatvani emberek között kialakult ellentéteket, s azt a változatot válasszák, mely ezt a helyzetet nem konzerválja, hanem a további ellentéteknek elejét veszi.

Az „A” változat szerint a képviselő-testület az egész épület – mely tartalmazza a volt óvoda helyiségeit is - üzemeltetését meghirdeti a kötelező közművelődési feladatok ellátása érdekében. Ha a képviselő-testület ezt a variációt választja, és ugyanaz az egyesület nyer, akkor a mostani helyzettől eltérően a Nyugdíjas Klubnak nem lesz meg a helye.

A „B” változat szerint a képviselő-testület a volt óvoda helyiségeit nem adja át üzemeltetésre a nyertes pályázónak közművelődési feladatok ellátása érdekében, ugyanis azt nem hirdeti meg. Emiatt a támogatás összege is kevesebb, mert nem az egész épületet kell üzemeltetni.

Ha a képviselő-testület ezt a variációt választja, akkor a jelenleg fennálló használat mellett a most folyamatban lévő kérelmet is teljesíteni tudja, mely szerint a Sárhatvani Nyugdíjas Klub a volt óvoda további helyiségeit is kéri összejövetelei, rendezvényei céljára.

Remélhetőleg ezzel megoldódhatna az a konfliktus, mely a Sárhatvani Klub üzemeltetése során jelenleg fennáll.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *Pályázat kiírása a Sárhatvani Klub működtetésére* tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sárhatvani Klubot a közművelődési feladat átadásával, közművelődési megállapodással kívánja továbbra is működtetni. Ennek értelmében a klub 5 éves üzemeltetésére pályázatot ír ki az alábbi tartalommal:

### **Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 27/2008. (X. 9.) önkormányzati rendelete szerint pályázatot hirdet közművelődési feladat-ellátás átadására az önkormányzati fenntartású Sárhatvani Klub közművelődési megállapodással történő további üzemeltetésére.

#### **A pályázat célja:**

Az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 27/2008. (X. 9.) önkormányzati rendelet értelmében a közművelődési feladat ellátása az alábbi feltételek szerint:

#### **A. változat:**

- 1.A Sárhatvani Klub (7019 Sárbogárd- Sárhatvan, József A. u. 26. Hrsz.: 534 alapterülete: 174,23 m<sup>2</sup>., mely tartalmazza a volt óvoda helyiségeit is ) / továbbiakban: **Klub** /az Önkormányzat tulajdonában van. A 27/02008. (X.9.) önkormányzati rendelet / továbbiakban: Rendelet /értelmében a Klub üzemeltetésére, a Rendeletében megfogalmazott közművelődési feladatok megvalósítására a nyertes Pályázóval közművelődési megállapodást köt.
- 2.A megállapodást a Klub üzemeltetésének rendezése, az Önkormányzat kötelező közművelődési feladatainak ellátása érdekében kötik.
3. Az Önkormányzat 2011. évre **769.000 Ft** támogatást biztosít - ebből a támogatási időszakra **640.830 Ft** esik - az alábbiakban meghatározott közművelődési feladatok ellátásáért, megszervezéséért, a Klub üzemeltetéséért.  
Az évi támogatási hozzájárulást negyedéves bontásban kerül utalásra.
4. A nyertes Pályázó köteles a támogatásról elsődlegesen a havi közüzemi számlák és a fizetés teljesítését igazoló átutalás, csekk másolatának negyedévente a Polgármesteri Hivatal közművelődési referenséhez történő benyújtásával elszámolni.
5. A fent említett támogatás ellenében a nyertes Pályázó gondoskodik a Rendelet értelmében az alábbi feladatok ellátásáról:

Vállalja a városrészi közösségi élet szervezését, ennek érdekében:

- ünnepeket, szórakozási alkalmakat teremt,
- helyismereti kiállításokat, rendezvényeket produkál,
- a közösségi teret a településrész lakosainak rendelkezésére bocsátja.
- támogatja az ismeretszerző, amatőr alkotó, művelődési közösségek és civil szervezetek működését, azok tevékenységéhez, közösségi programjaihoz lehetőség szerint biztosítja a helyszínt.
- A Nyugdíjas Klubnak ingyenesen biztosít helyet
- A Klub közművelődési szolgáltatásait a házszabályok betartásával minden lakos igénybe veheti.

6. A Klub nyitva tartása a megállapodás megkötésekor érvényben lévő: heti 2 alkalommal 17-20 óra közötti nyitva tartási rend szerint. A nyertes Pályázó a nyitva tartási időt a rendezvényeknek megfelelően módosíthatja, azonban az intézmény heti nyitva tartási idejét a jelenlegi alá nem csökkentheti.
7. A nyertes Pályázó a Klubban csak akkor engedélyezhet nem közművelődési profitorientált tevékenységet (pl. vásárok), ha az a szakmai munkát nem akadályozza.
8. A szakmai munkát a továbbiakban úgy kell szervezni, hogy minimum a tavalyi év szintjén teljesüljenek.
9. A nyertes Pályázó köteles a tevékenységére, illetve a közművelődési feladatok megvalósítására vonatkozó összes jogszabályt betartani. Gondoskodik az intézmény szakszerű működéséről, anyagilag-erkölcsileg is felel a Klubban folyó tevékenységért, így azt legjobb tudása, szakmai képzettsége és ismeretei szerint irányítja.

A nyertes pályázótól, illetve a szolgáltatás ellátásában közreműködő személyektől megkövetelt szakképzettség: legalább középfokú közművelődési szakképesítés.

10. A nyertes Pályázó a feladatok ellátása ideje alatt vállalt kötelezettségeiért maga felel, ugyancsak a működése alatt keletkező esetleges kárért, mind a munkajogi, a pénzügyi és a polgári jogi szabályok szerint felel.
11. A nyertes Pályázó köteles minden évben írásbeli szakmai beszámolót készíteni az Önkormányzat részére.
12. Az Önkormányzat részéről a nyertes pályázóval a kapcsolatot tartja, és a kontrollt végzi az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság elnöke, a Polgármesteri Hivatal szakreferense.
13. A nyertes Pályázó a Klubot az átvételi jegyzőkönyv alapján a külső-belső állag minőségének megállapításával veszi át.
14. A Klub külső-belső állagának megóvásáról, karbantartásáról, javításáról a nyertes Pályázó gondoskodik.
15. Az intézmény felújítása az Önkormányzat feladata.
17. A nyertes Pályázó leltár szerint veszi át az intézmény berendezését, szakmai felszerelését, bútortát és azokért anyagi felelősséget vállal.
18. A megállapodás megszűnésekor az eszközökkel leltár szerint el kell számolni.
19. A nyertes Pályázó saját költségvetéséből fedezi a működési kiadásokat.

- 20.A Klubot az Önkormányzat **2011. március 1.-től 2016. február 28-ig** adja át működtetésre.
- 21.A közművelődési szerződés szükség szerint, közös megállapodással, 3 hónappal előbb, a gazdasági év végével módosítható, illetve felbontható.
22. A közművelődési megállapodás megszűnik:
- a megállapodásban megállapított határidő lejártával
  - a tevékenység folytatására való jogosultság elvesztésével
  - az Önkormányzat kezdeményezésére a nála fennálló érdekmúlás, érdekvesztés, vagy szolgáltatás-ellenszolgáltatás értékaránytalanná válása esetén egyoldalúan 6 hónap felmondási idővel
  - a nyertes Pályázó kezdeményezésére a nála fennálló érdekmúlás, érdekvesztés vagy szolgáltatás-ellenszolgáltatás értékaránytalanná válása esetén egyoldalúan 6 hónap felmondási idővel.
23. A szerződés megszűnése esetén el kell számolni. Elszámolás esetén a közüzemi díjhátralékot az Önkormányzat nem veszi át.

**A pályázók köre:**

A kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. számú törvény 78. § és 79. §-a, illetve a helyi rendelet 5.§ (2) bekezdése alapján közművelődési megállapodás köthető:

1. **jogi személlyel** (társadalmi szervezet, alapítvány, gazdasági társaság)
2. **magánszeméllyel** (vállalkozó)

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. a feladatellátására vonatkozó **részletes szakmai tervet**
2. **szakmai tapasztalat**, referenciák, eddigi közművelődési tevékenység bemutatását, a közreműködő közművelődési szakember nevét, végzettségét igazoló okmányt
3. a közművelődési feladatellátására vonatkozó jogosultság igazolására szolgáló dokumentumok másolatát:
  - non-profit szervezetek:** bírósági bejegyzést igazoló okirat másolata, az alapszabály, illetve alapító okirat másolata
  - gazdasági társaság:** cégbírósági bejegyzés, társasági szerződés másolata
  - vállalkozók:** vállalkozói igazolvány másolata
4. **nyilatkozat:** a pályázati kiírásban szereplő feladatok elvégzésének vállalásáról, az adott feltételek elfogadásáról (melyek a közművelődési megállapodás részét fogják képezni)

5. **nyilatkozat** a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról
6. **közzétételi kérelem** a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. 8.§ (1) bekezdés szerinti érintettségről

**A határidőn túl érkezett, illetve a kötelező mellékleteket nem tartalmazó pályázatok elutasításra kerülnek, hiánypótlásra nincs lehetőség.**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2011. január 21.**

A pályázatokat **Sárbogárd Város Önkormányzata** címére (Polgármesteri Hivatal, 7000, Sárbogárd, Hősök tere 2.) kell benyújtani.

A pályázatok elbírálásának határideje: **2011. február 8.**

A nyertes Pályázóval az Önkormányzat közművelődési megállapodást köt. A feladatellátásának kezdete: 2011. március 1.

A pályázati elbírálás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk **2011. február 15-ig.**

Bővebb **információt** kérhetnek a Polgármesteri Hivatal szakreferensétől (7000, Sárbogárd, Hősök tere 2. I. emelet 21.).

Utasítja a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon, a pályázatokat a benyújtási határidőt követően terjessze elbírálásra s Képviselő-testület elé.

Határidő:

kiírásra , közzétételre: azonnal

elbírálásra: a pályázat benyújtási határidejét követő első képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

### **B változat**

1. A Sárhatvani Klub (7019 Sárbogárd- Sárhatvan, József A. u. 26. szám alatti 81,29 m2 alapterületű épületrész, mely tartalmaz egy 39,32 m2 foglalkoztatót,12,89 m2 kazánházat és egy 27,07 m2 alapterületű termet vizesblokkal ,valamint egy 2.,01 m2 szélfogót)  
/ továbbiakban: **Klub** /az Önkormányzat tulajdonában van. Az Önkormányzat az 27/2008. (X.9..) önkormányzati rendelete  
/ továbbiakban: Rendelet /értelmében a Klub üzemeltetésére, a Rendeletében megfogalmazott közművelődési feladatok megvalósítására a nyertes Pályázóval közművelődési megállapodást köt.

2. A megállapodás a Klub üzemeltetésének rendezése, az Önkormányzat kötelező közművelődési feladatainak ellátása érdekében kötik.
3. Az Önkormányzat 2011. évre **469.000 Ft** támogatást biztosít- ebből a támogatási időszakra **390.830 Ft** esik - az alábbiakban meghatározott közművelődési feladatok ellátásáért, megszervezéséért, a Klub üzemeltetéséért.  
Az évi támogatási hozzájárulást negyedéves bontásban kerül utalásra.
4. A nyertes Pályázó köteles a támogatásról elsődlegesen a havi közüzemi számlák és a fizetés teljesítését igazoló átutalás, csekk másolatának negyedévente a Polgármesteri Hivatal közművelődési referenséhez történő benyújtásával elszámolni.
5. A fent említett támogatás ellenében a nyertes Pályázó gondoskodik a Rendelet értelmében az alábbi feladatok ellátásáról:

Vállalja a városrészi közösségi élet szervezését, ennek érdekében:

- ünnepeket, szórakozási alkalmakat teremt,
  - helyismereti kiállításokat, rendezvényeket produkál,
  - a közösségi teret a településrész lakosainak rendelkezésére bocsátja.
  - támogatja az ismeretszerző, amatőr alkotó, művelődési közösségek és civil szervezetek működését, azok tevékenységéhez, közösségi programjaihoz lehetőség szerint biztosítja a helyszínt.
  - A Klub közművelődési szolgáltatásait a házszabályok betartásával minden lakos igénybe veheti.
6. A Klub nyitva tartása a megállapodás megkötésekor érvényben lévő: heti 2 alkalommal 17-20 óra közötti nyitva tartási rend szerint. A nyitva tartási időt a nyertes Pályázó a rendezvényeknek megfelelően módosíthatja, azonban az intézmény jelenlegi heti nyitva tartási idejét nem csökkentheti.
  7. A nyertes Pályázó a Klubban csak akkor engedélyezhet nem közművelődési profitorientált tevékenységet (pl. vásárok), ha az a szakmai munkát nem akadályozza.
  8. A szakmai munkát a továbbiakban úgy kell szervezni, hogy minimum a tavalyi év szintjén teljesüljenek.
  9. A nyertes Pályázó köteles a tevékenységére, illetve a közművelődési feladatok megvalósítására vonatkozó összes jogszabályt betartani. Gondoskodik az intézmény szakszerű működéséről, anyagilag-erkölcsileg is felel a Klubban folyó tevékenységért, így azt legjobb tudása, szakmai képzettsége és ismeretei szerint irányítja.

A nyertes pályázótól, illetve a szolgáltatás ellátásában közreműködő személyektől megkövetelt szakképzettség: legalább középfokú közművelődési szakképesítés

10. A nyertes Pályázó a feladatok ellátása ideje alatt vállalt kötelezettségeiért maga felel, ugyancsak a működése alatt keletkező esetleges kárért, mind a munkajogi, a pénzügyi és a polgári jogi szabályok szerint felel.
11. A nyertes Pályázó köteles minden évben írásbeli szakmai beszámolót készíteni az Önkormányzat részére.
12. Az Önkormányzat részéről a nyertes pályázóval a kapcsolatot tartja, és a kontrollt végzi az Oktatási , Közművelődési és Sport Bizottság elnöke, a Polgármesteri Hivatal szakreferense.
13. A nyertes Pályázó a Klubot az átvételi jegyzőkönyv alapján a külső-belső állag minőségének megállapításával veszi át.
14. A Klub külső-belső állagának megóvásáról, karbantartásáról, javításáról a nyertes Pályázó gondoskodik.
15. Az intézmény felújítása az Önkormányzat feladata.
17. A nyertes Pályázó leltár szerint veszi át az intézmény berendezését, szakmai felszerelését, bútortartását és azokért anyagi felelősséget vállal.
18. A megállapodás megszűnésekor az eszközökkel leltár szerint el kell számolni.
19. A nyertes Pályázó saját költségvetéséből fedezi a működési kiadásokat.
20. A Klubot az Önkormányzat **2011. március 1.-től 2016. február 28-ig** adja át működtetésre.
21. A közművelődési szerződés szükség szerint, közös megállapodással, 3 hónappal előbb, a gazdasági év végével módosítható, illetve felbontható.
22. A közművelődési megállapodás megszűnik:
  - a megállapodásban megállapított határidő lejártával
  - a tevékenység folytatására való jogosultság elvesztésével
  - az Önkormányzat kezdeményezésére a nála fennálló érdekmúlás, érdekvesztés, vagy szolgáltatás-ellenszolgáltatás értékaránytalanná válása esetén egyoldalúan 6 hónap felmondási idővel
  - a nyertes Pályázó kezdeményezésére a nála fennálló érdekmúlás, érdekvesztés vagy szolgáltatás-ellenszolgáltatás értékaránytalanná válása esetén egyoldalúan 6 hónap felmondási idővel.
23. A szerződés megszűnése esetén el kell számolni. Elszámolás esetén a közüzemi díjhátralékot az Önkormányzat nem veszi át.

**A pályázók köre:**

A kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. számú

törvény 78. § és 79. §-a, illetve a helyi rendelet 5.§ (2) bekezdése alapján közművelődési megállapodás köthető:

1. **jogi személlyel** (társadalmi szervezet, alapítvány, gazdasági társaság)
2. **magánszeméllyel** (vállalkozó)

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. a feladatellátására vonatkozó **részletes szakmai tervet**
2. **szakmai tapasztalat**, referenciák, eddigi közművelődési tevékenység bemutatását, a közreműködő közművelődési szakember nevét, végzettségét igazoló okmányt
3. a közművelődési feladatellátására vonatkozó jogosultság igazolására szolgáló dokumentumok másolatát:
  - non-profit szervezetek**: bírósági bejegyzést igazoló okirat másolata, az alapszabály, illetve alapító okirat másolata
  - gazdasági társaság**: cégbírósági bejegyzés, társasági szerződés másolata
  - vállalkozók**: vállalkozói igazolvány másolata
4. **nyilatkozat**: a pályázati kiírásban szereplő feladatok elvégzésének vállalásáról, az adott feltételek elfogadásáról (melyek a közművelődési megállapodás részét fogják képezni)
5. **nyilatkozat** a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról
6. **közzétételi kérelem** a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. 8.§ (1) bekezdés szerinti érintettségről

**A határidőn túl érkezett, illetve a kötelező mellékleteket nem tartalmazó pályázatok elutasításra kerülnek, hiánypótlásra nincs lehetőség.**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2011. január 21.**

A pályázatokat **Sárbogárd Város Önkormányzata** címére (Polgármesteri Hivatal, 7000, Sárbogárd, Hősök tere 2.) kell benyújtani.

A pályázatok elbírálásának határideje: **2011. február 8.**

A nyertes Pályázóval az Önkormányzat közművelődési megállapodást köt. A feladatellátásának kezdete: 2011. március 1.

A pályázati elbírálás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk **2011. február 15-ig.**



Bővebb **információt** kérhetnek a Polgármesteri Hivatal szakreferensétől  
(7000, Sárbogárd, Hősök tere 2. I. emelet 21.).

Utasítja a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjon, a pályázatokat a benyújtási határidőt követően terjessze elbírálásra a Képviselő-testület elé.

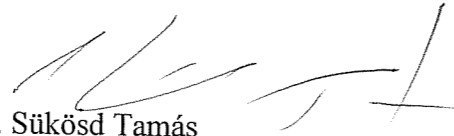
Határidő:

kiírásra ,közzétételre: azonnal

elbírálásra: a pályázat benyújtási határidejét követő első képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

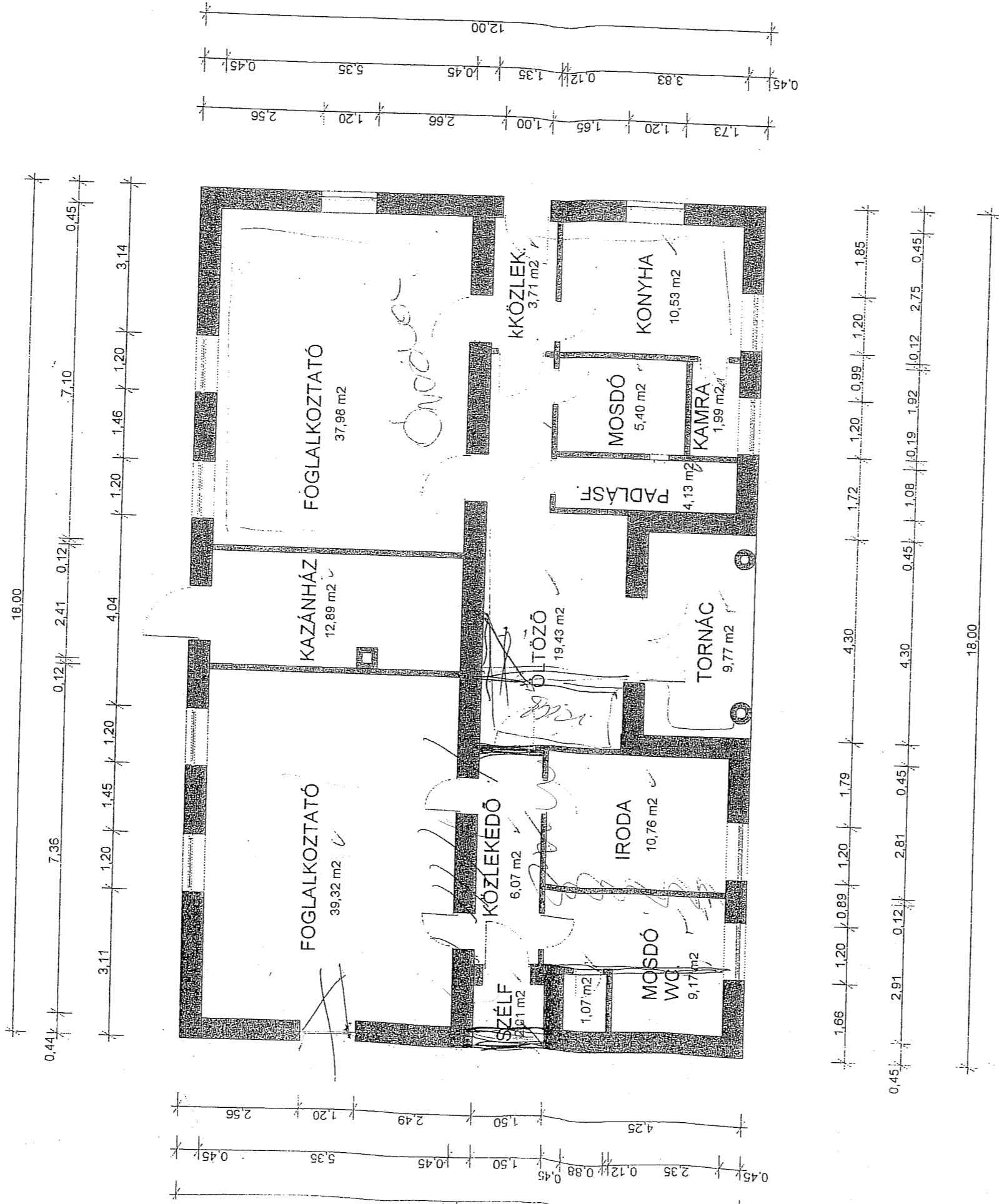
Sárbogárd, 2010. november 25.

  
Dr. Sükösd Tamás  
polgármester



# SÁRHATVAN ÓVODA FELÚJÍTÁSI MUNKÁIHZ

534 HRSZ.



FELMÉRÉSI ALAPRAJZ 1:100

E 194, 23 m<sup>2</sup>

Építető: Sárbogárd Város Önkormányzata  
 7000. Sárbogárd, Hősök tere 2 szám.  
 Terv: Varga István Sárbogárd, Nyíl. u 3 sz.  
 É-3-07-0124