

G.  
javított!  
08.0.

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

**E l ő t e r j e s z t é s**  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2010. augusztus 3-i ülésére.

**Tárgy:** A vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2010. I. félévi bérleti díj felhasználásáról döntés

**Tisztelt Képviselőtestület!**

A Fejérvíz Zrt. 2010. 07. 19-én érkezett, D-23/24/2010. számú levelében megküldte a tárgy időszakban kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségeket, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának.

A közölt vízmennyiségek:

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m <sup>3</sup>	Bérleti díj Ft/m <sup>3</sup> +ÁFA
Lakossági víz	164 557	22
Közületi víz	20 378	22
<b>Víz összesen</b>	<b>184 935</b>	

Lakossági szennyvíz	123 611	23
Közületi szennyvíz	17 228	23
<b>Szennyvíz összesen</b>	<b>140 839</b>	

Jelenleg elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre 22 Ft + Áfa / m<sup>3</sup>, lakossági és közületi szennyvízre pedig 23 Ft + ÁFA / m<sup>3</sup>.

**A 2010. év I. félévében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg:**  
 $184\,935\text{ m}^3 \times 22\text{ Ft/m}^3 + 140\,839\text{ m}^3 \times 23\text{ Ft/m}^3 = 7\,307\,867\text{ Ft} + \text{ÁFA}.$

A 24/2010. (II.9.) Kht. számú határozata szerint a 2010. évre javasolt bérleti díj terhére az önkormányzati finanszírozásban megvalósítandó munkákat az alábbi táblázat tartalmazza:

		e Ft-ban
1	Kislók I/a kút frekvenciaváltó beépítése lágyindítás miatt (13/A)	300 Ft+ÁFA
2	Kislók I-es kút, polidom elhelyezés, kútfej felújítás	200 Ft+ÁFA
3	Sárbogárd III-as és IV-es kút vegyszeradagoló csere	400 Ft+ÁFA
4	Sárbogárd tolózárnakna öblítési lehetőség kialakítása III-IV-es kútnál	500 Ft+ÁFA
5	Sárbogárd átemelő szivattyúk cseréje Grundfosra, gépészet + villanszerelés	2.250 Ft+ÁFA
6	Rétszilas gépterem elektromos szekrényeinek felújítása	1.000 Ft+ÁFA
7	Sárbogárd AKES 20/4 víztorony festés	1.500 Ft+ÁFA

8	Sárszentmiklós AK 100/32 víztorony víztér festése	1.500 Ft+ÁFA
9	Sárbogárd szennyvíztelep tartalékátemelő szivattyúk vásárlása	240 Ft+ÁFA
10	Sárbogárd szennyvíztelep kisátemelők átalakítása	1.600 Ft+ÁFA
11	Sárbogárd Gulyaréti átemelő földemcsere belső vasvezetékeinek felújítása, szerelvények cseréje	3.500 Ft+ÁFA
Összesen:		12.990 Ft+ÁFA

A Fejérvíz Zrt. által megküldött műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a 2010-es év I. félévében az alábbi munkálatok valósultak meg (1. számú melléklet):

		e Ft-ban
1	Sárbogárd-Kislók I-es kút, polidom elhelyezés, kútfej felújítás	200 Ft+ÁFA
2	Sárbogárd III-as és IV-es kút vegyszeradagoló csere	400 Ft+ÁFA
3	Sárbogárd tolózárukna öblítési lehetőség kialakítása III-IV-es kútnál	500 Ft+ÁFA
4	Sárbogárd átemelő szivattyúk cseréje Grundfosra, gépészet + villanyszerelés	2.250 Ft+ÁFA
5	Sárbogárd Gulyaréti átemelő földemcsere belső vasvezetékeinek felújítása, szerelvények cseréje	3.500 Ft+ÁFA
Összesen:		6.850 Ft+ÁFA

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határnappal végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) nettó 9,861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt.

Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a bérleti díj előleg arányos részét, melynek 2010. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA, félévre eső része 547.833 Ft + ÁFA.

<b>Bérleti díj összesen</b>	<b>7.307.867 Ft + ÁFA azaz 9.134.834,- Ft</b>
<b>Elvégzett munkák összesen</b>	<b>6.850.000 Ft + ÁFA azaz 8.562.500,- Ft</b>
<b>Előre megfizetett bérleti díj I. félévi elszámolásának rendezése</b>	<b>457.867 Ft + ÁFA azaz 572.334,- Ft</b>

Tekintettel, hogy a 2010. I. félévi bérleti díj és az I. félévben elvégzett munkák közötti különbség nem éri el az előre megfizetett bérleti díj első félévre eső arányos összegét (547.833 Ft + ÁFA összeget), ezért a Szolgáltató kérése alapján az elvégzett munkák kerülnek teljes körűen elszámolásra a bérleti díj terhére a 2010. I. félévre eső előre megfizetett bérleti díj összegéből fennmaradó 89.966 Ft + ÁFA összeg a II. félévi a nyári fogyasztás miatti magasabb bérleti díjből kerül kompenzálásra.

Tisztelt Képviselő testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „A vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2010. I. félévi bérleti díj felhasználásáról döntés” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

A 2010. év I. félévében bérleti díjként elszámolható összeg: 7 307 867 Ft + ÁFA, csökkentve a 9 évre előre megfizetett bérleti díj I. félévre eső összegével (457.867 Ft + ÁFA) azaz **6.850.000 Ft + ÁFA**. Erről az összegről Sárbogárd Város Önkormányzata számlát állít ki a Fejérvíz Zrt. felé.

A 24/2010. (II.9.) Kht. számú határozatban engedélyezett munkák közül a 2010. I. félévében Fejérvíz Zrt. **6.850.000 Ft + ÁFA**, összegű számlát nyújthat be a hivatal felé az alábbiak szerint.

Az alábbi tételek számolhatók el:

		e Ft-ban
1	Sárbogárd-Kislók I-es kút, polidom elhelyezés, kútfej felújítás	200 Ft+ÁFA
2	Sárbogárd III-as és IV-es kút vegyszeradagoló csere	400 Ft+ÁFA
3	Sárbogárd tolózárukna öblítési lehetőség kialakítása III-IV-es kútnál	500 Ft+ÁFA
4	Sárbogárd átemelő szivattyúk cseréje Grundfosra, gépészet + villanyszerelés	2.250 Ft+ÁFA
5	Sárbogárd Gulyaréti átemelő földemcsere belső vasvezetékeinek felújítása, szerelvények cseréje	3.500 Ft+ÁFA
<b>Összesen:</b>		<b>6.850 Ft+ÁFA</b>

A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a szolgáltatót és kérje a határozatban szereplő **6.850.000 Ft + ÁFA** összegről számla benyújtását.

Határidő: 2010. augusztus 30.

Felelős: polgármester

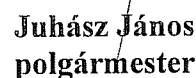
A képviselőtestület utasítja a jegyzőt a szolgáltató felé az I. félévi bérleti díjként elszámolható 7 307 867 Ft + ÁFA értékű 9 évre előre megfizetett bérleti díj I. félévre eső összegével (457.867 Ft + ÁFA összeggel) csökkentett **6.850.000 Ft + ÁFA** összegű számla kibocsátására.

A 2010. I. félévre eső előre megfizetett bérleti díj összegéből fennmaradó 89.966 Ft + ÁFA összeg 2010. II. félévének elszámolásakor kerül kompenzálásra.

Határidő: Számla kibocsátására: 2010. augusztus 30.

Felelős: jegyző

Sárbogárd, 2010. július 23.

  
Juhász János  
polgármester