

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. június 9-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató az Állami Számvevőszék ellenőrzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Állami Számvevőszék 2009 márciusában ellenőrzést folytatott az önkormányzatnál az önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek fejlesztése és fenntartása témában. A vizsgálat részletes összegző megállapításait, következtetéseit és javaslatait a csatolt melléklet tartalmazza.

A megállapítások alapján a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében intézkedési terv készítése szükséges.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő zöldterületek fejlesztésének és fenntartásának ellenőrzéséről című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi intézkedési tervet fogadja el:

1. Az ingatlanvagyon-kataszter átdolgozása szükséges annak érdekében, hogy az építési szabályzattal és a gondozott zöldterülettel összhangban tartalmazza az önkormányzati ingatlanvagyon jellegét, a 147/1992.(XI.6.) Korm. rendelet 1.§ (2), a 4.§ (1)(3) előírásainak és a rendelet 1-5 sz. mellékletében foglalt útmutatónak megfelelően.

Határidő: 2009. szeptember 30.

Felelős: jegyző

2. A játszótéri eszközök karbantartási és ellenőrzési tervét el kell készíteni a 78/2003.(XI.23.) GKM rendelet 7.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint, biztosítva az eszközök 7.§ (3)(4) bekezdésében előírt felülvizsgálatát és gondoskodva az előírt követelményeknek való megfeleléséről.

Határidő: 2009.október 31.

Felelős: jegyző

3. Nyilvántartást kell készíteni a település közterületén lévő fák, fasorok védelme érdekében, azokat fa fajtánként, térképen feltüntetve– figyelembe véve a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltakat.

Határidő: 2009.október 31.

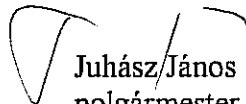
Felelős: jegyző

4. A zöldterületek fenntartására és fejlesztésére, valamint az ingatlanvagyon kataszteri nyilvántartás vezetésére vonatkozó ellenőrzését be kell építeni a 2010-es belső ellenőrzési ütemtervbe.

Határidő: 2009.októberi testületi ülés

Felelős: jegyző

Sárbogárd, 2009. május 25.


Juhász János
polgármester



I. ÖSSZEGZŐ MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK

Az Önkormányzat az emberi életminőség javítása, a klímaváltozás negatív hatásának mérséklése érdekében, a zöldterületek gazdálkodását érintően törekedett a központi előírásoknak megfelelően szabályozó rendszert kialakítani, és gondoskodni a zöldfelületek fenntartásáról.

SzMSz-ében kötelező feladatként határozta meg az épített- és természeti környezet védelmét, melynek feladatellátását megszervezte. Gazdasági programjában, illetve a településfejlesztési koncepcióban rögzítette, hogy a zöldterületek megtartása és növelése célszerű a környezetminőség javítása, a természeti értékek védelme mellett. Környezetvédelmi programjában célkitűzéseit úgy határozta meg, hogy az emberi életminőség, a környezeti állapot valamennyi környezeti elemét figyelembe vette. Az építési szabályzatban meghatározta az egyes építési övezetekre vonatkozó minimális zöldfelületi terület mértékét. Előírt egyes építési övezetekben zöldfelület növelését célzó normákat. Szabályozta a közterületek, ezen belül a zöldterületek használatát és védelmét. Az Önkormányzat létrehozta saját Környezetvédelmi alapját, melynek bevételét képezték a környezetvédelemmel kapcsolatosan kiszabott bírságok, felhasználás is hasonló célra történt.

A 2005-2008. években a környezetvédelmet érintő fejlesztések közül kiemelt helyen az egészséges ivóvízellátás, a települési folyékony és szilárd hulladékkezelés városi szintű megoldása szerepelt. Az Önkormányzat a vizsgált időszakban a teljesített költségvetési kiadásainak átlagosan 12,3%-át tudta fejlesztésre fordítani, melyből 8,2%-ot képviselt a saját forrásból finanszírozott beruházás. Az Önkormányzat tervezett fejlesztései, pénzügyi források hiányában nem érintették a zöldterületek fejlesztését. Az Önkormányzat a fejlesztési célkitűzésekkel összhangban kettő pályázatot nyújtott be, melyek nem jártak eredménnyel.

Az Önkormányzat zöldterülete a vizsgált időszakban nem növekedett. Az egy lakosra jutó zöldterület a 2005. évben 15,8 m², a 2008. évben 16,2 m² volt a lakosság 2,6%-os csökkenése miatt. Az egy lakosra jutó parkfelület (közkert, közpark) 3,1 m² volt, amely a vizsgált időszakban nem változott.

Az önkormányzat a zöldterületek fejlesztésére nem fordított pénzeszközöket, az egy lakosra jutó zöldterület nagysága NKP II-ben előírt érték 36%-át érte el. A zöldterületek belterületi aránya az összes belterülethez viszonyítva azonban nem csökkent. Az Önkormányzat tevékenysége összességében ezáltal nem volt eredményes a zöldterületek fejlesztése, a környezetvédelmi szempontok érvényesítése tekintetében.

Az Önkormányzat a zöldterületeket a forgalomképtelen törzsvagyon körébe, illetve a sportpályákat a korlátozottan forgalomképes kategóriába sorolta. Gon-

doskodtak az ingatlanvagyon számbavételi és nyilvántartási kötelezettségéről, azonban a zöldterületi vagyon 83%-át az ingatlanvagyon kataszterben nem „Z” betétlapon tartották nyilván. Az Önkormányzat a zöldterületek gondozása érdekében rendelkezett nyilvántartással a területek nagyságából, azonban az nem tartalmazott információt a zöldterületi vagyon összetételére, állagára, minőségére vonatkozóan.

Az Önkormányzat a zöldterületek fenntartásáról szolgáltatási szerződés keretében, illetve közfoglalkoztatás keretében gondoskodott. A KÖZÉV Kft-vel kötött szerződésben rögzítették az elvégzendő feladatokat, azok gyakoriságát és az el látandó területet. A szolgáltató feladatkörébe tartozott a fűfelületek fenntartása, a fák, cserjék gondozása, a játszóterek karbantartása és a zöldterületi utak, burkolt felületek gyom- és síkosság mentesítése. Évente 20-21 fő közhasznú, közcélú és közmunkás foglalkoztatásával a virágos felületek gondozását és a szolgáltató által el nem látott fűfelületek kezelését valósították meg. A közfoglalkoztatáshoz az Önkormányzat a ráfordított kiadások 79,5%-át központi támogatásból finanszírozta. Az Önkormányzat a kimutatott zöldterületek gondozásáról teljes körűen gondoskodott.

A zöldterületek fenntartására és üzemeltetésére fordított pénzeszközök felhasználása nem volt hatékony. Az ezer Ft-ra jutó gondozott terület az egyes munkálatok több mint fele esetében csökkent a 2008. évre, a 2005. évi egységre jutó teljesítésekhez viszonyítva.

Az Önkormányzat négy játszótérrel rendelkezett, melyek évenkénti ellenőrzési kötelezettségéről részben gondoskodtak. Az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat maradéktalanul nem szüntették meg. Ezáltal az eszközök egy kivételével nem felelnek meg az EU-s szabványokban előírt követelményeknek. A hiányosságok megszüntetéséről, az eszközök karbantartásáról, intézkedések megtételéről nyilvántartást nem vezettek.

Az Önkormányzat 2005-2008. évekre vonatkozó belső ellenőrzési tervei nem tartalmaztak a zöldterületek fenntartására és fejlesztésére, valamint az ingatlanvagyon kataszteri nyilvántartás vezetésére vonatkozó ellenőrzéseket. A vizsgált időszakban a zöldterületek fenntartását érintően közterület felügyeleti ellenőrzésre, illetve eljárás kezdeményezésére a vizsgált időszakban nem került sor.