

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2009. május 12-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a kegyeleti közszolgáltatói megállapodás hatályosulásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Sárbogárd város területén levő temetők üzemeltetését a 2006. március 14-én létrejött Kegyeleti közszolgáltatói szerződés alapján a KÖZÉV Kft. végzi. A szerződés időtartama 2015. december 31-ig, hét temetőre vonatkozik. A szerződésben foglaltak, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló többszörösen módosított 1999. évi XLIII. Tv. előírásainak teljesülését a műszaki osztály dolgozói a szolgáltatóval közösen, havi rendszerességgel ellenőrzik. Az észlelt, esetleges hiányosságokat (építési) üzemeltetési naplóban, vagy külön jegyzőkönyvben rögzítik. Üzemeltető a havi ellenőrzések során feltárt kisebb hiányosságokat rendszeresen kijavította.

A közvetlen kapcsolatot a szolgáltató a szolgáltatót igénybevevőkkel a főgondnok és gondnokok útján látja el, akiknek az elérhetősége a temetők bejárata mellett ki van függesztve. A temetőkkel kapcsolatos bejelentőfüzet a hivatal épületében szintén kifüggesztésre került. Lakossági bejelentés az értékelte időszakban a szolgáltatással kapcsolatban nem volt.

Az üzemeltetésben még mindig gond a nagyobb, bontott beton síremlékek és sírkeretek elszállítása, de a szolgáltató törekszik a mielőbbi elszállításra. A kihelyezett szemégyűjtő konténereket rendszeresen, nagyobb egyházi ünnepek előtt gyakrabban üríti a szolgáltató. Problémát jelent továbbra is a lakosság magatartása, akik a kihelyezett, üres konténerektől távolabb helyezik el a hulladékot.

A zöldterületek ápolását, gondozását folyamatosan végzi az üzemeltető. Az utak állapota, karbantartottsága megfelelő.

Az elmúlt évben több temetőnél az önkormányzat beruházásában jelentős fejlesztés, korszerűsítés, felújítás történt, a temetők műszaki állapotát az alábbiakban ismertetem:

Varga temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. Továbbra is gond a temető kerítésnek és az épület elektromos energia ellátottságának hiánya. A telítettsége 75%-os.

Huszár temető:

Tulajdonos a Római Katolikus és a Református Egyház. Továbbra is hiányzik az oldalsó Ny-i és hátsó D-i kerítés. A testületi döntésnek megfelelően elkészült a ravatalozó épület előregedett hullámpala cseréje közmunkás kivitelezésben.

A temető katolikus részének bővítése továbbra is fennálló probléma. Ennek telítettsége 99%-os. A Katolikus Egyház mint a temető tulajdonosa a bővítés ügyében a többszöri felhívás ellenére sem intézkedett.

Töbörzsöki temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. Megvalósult a temető bővítése azzal, hogy az önkormányzat megvásárolta a szomszédos 1251/2 hrsz.-ú ingatlan. Elkészült az új ingatlan terület bekerítése, valamint a régi kerítés egy részének a felújítása is.

Az üzemeltető a területet tényleges üzemeltetésre még mindig nem vette át.

Sárszentmiklósi temető:

Tulajdonos az Evangélikus, Református és Római Katolikus Egyház.

Elkészült az épület zárt szennyvíztárolója így a vizesblokk is rendeltetésszerűen használható.

Rétszilasi temető: Telítettsége 88%-os

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. Változás a temetőben a tavalyi értékelés óta megtörtént a ravatalozó épület teljes felújítása és bővítése. Az idei évben tervezzük a kerítés felújítását, valamint a parkoló kialakítását.

Pusztagegresi temető:

Tulajdonos Sárbogárd Város Önkormányzata. A ravatalozó épület tetőszerkezetének javításra és felújítása továbbra is szükséges. A tavalyi beszámoló óta ez ügyben nem történt semmi. Továbbra is beázik ennek következtében a fa szerkezet rohamosan elveszti szilárdságát.

Sárhatvani temető:

Tulajdonos a Római Katolikus Egyház. A tavalyi beszámoló óta változás a temetőben a temető és a kápolna közötti erdős rész irtása, tisztítása megtörtént. Továbbra sincs az épületben víz és villany, és tisztázatlan továbbá a temető hátsó telekhatára is.

Ismételten ellenőriztük az üzemeltetőnél a Kegyeleti Közzolgálati szerződés 4. bekezdés e.) pont szerinti kataszteri nyilvántartást is. A Huszár, Sárszentmiklósi, Sárhatvani temetőnél a térképészeti pontok 100 %-ban rögzítésre kerültek. Az új sírhelyek adatainak feltöltése 2006. júniusától a temetést követően azonnal megtörténnek. A régi sírhelyek tekintetében a halotti adatok pótlólagos adatfeltöltései folyamatosan történnek, melynek készütségi foka: Huszár temető 90 illetve 85% -os, Miklósi temetőben a pótlólagos adat feltöltés 85%-os. A Sárhatvani temetőben az adatfeltöltés 85%-os.

Az előterjesztésmellé csatoljuk a közzszolgáltató 2009 április 23. -án kelt jelentését

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzata Képviselőtestülete a „Tájékoztató a Kegyeleti közzszolgáltatói megállapodás hatályosulásáról” c. előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2010. -évi költségvetés koncepcióba tervezze be:

- Pusztagegresi ravatalozó tetőcseréjét
- Huszár temető kerítésnek építését

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2009. április .

(Dr. Krupa Rozália)
jegyző

Temetők bővítése:

A temetők bővítésénél figyelembe kell venni a talajvízszint viszonyokat is. A 145/1999.(X.1.) Korm. Rendelet 1.§. (1) bek. kimondja, hogy koporsós földbetemetés céljára bővíteni csak olyan területen lehet, ahol a talajvízszint legmagasabb szintje igazoltan 2.5 m alatt marad. A 11.§. (8) bek. szerint ha a talajvízszint 2 m-t eléri, temetkezési tilalmat rendelnek el.

Huszár temető:

Református rész: Jelenlegi parcella sírhelyei még kb. egy évre elegendők. A régi temetőrész felszámolásával, felújításával, valamint a jelenleg szántóként kezelt terület felhasználásával több évtizedre elegendő hely áll rendelkezésre.

Katolikus rész: Tulajdonosa a Katolikus Egyház. Jelenleg 98 %-ban telített, a maradék terület még kb. egy évig elegendő. A temetőrész csak területvásárlással bővíthető, ami a tulajdonos feladata. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 8/2005. (III.30.) Ktr. Sz. rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv szerint a Huszár temető a katolikus rész tekintetében Ny-i irányba bővíthető.

Sárszentmiklósi temető:

A jelenleg nem gondozott fás, bozótos területek rendbetételével, tereprendezéssel jelentős terület áll rendelkezésre. Lakossági igény merült fel, hamvasztásos temetkezés esetére az urnafalak megépítésére is.

Varga temető:

Telítettsége 70 %-os, a rendelkezésre álló terület több évtizedre elegendő.

Alsótöbörzsöki temető:

Telítettsége 97 %-os, a maradék terület egy évre elegendő. A temető bővítése halaszthatatlan. Bővítési lehetőség lenne a szomszédos ingatlanok (1251/2. hrsz. És a 0581/16.hrsz.) közül valamelyik megvásárlására, vagy csereingatlan felajánlására. A temető bővítésre a Szabályozási terv szerint Sárbogárd 1251/1. hrsz.-ú ingatlan É-i és K-i irányba van lehetőség.

Rétszilasi temető:

Telítettsége 85 %-os, a szabad terület kb. 7-8 évig elegendő.

Pusztageresi temető:

Telítettsége 95 %-os a szabad terület kb. 3-4 évig elegendő.

Sárhatvani temető:

Telítettsége 75 %-os a szabad terület, ill. a bokros részek kitisztításával további évtizedre elegendő terület nyerhető.

Az előterjesztéshez mellékelem a bővítéssel érintett temetők területére vonatkozó Szabályozási Terv térképi másolatát, valamint a KÖZÉV kft. beszámolóját.

Közszolgáltató és Építőipari Vállalkozói Kft.
7000, Sárobgárd, Árpád út 108.
Telefon: 25/ 460-128 Fax: 25/ 508-990



Tárgy: Temetők helyzete, kataszteri ny.
Ikt.sz.: 1054 / 2009
Ügyintéző: Heiland János

Sárobgárd Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Sárobgárd
Hősök tere 2.
7000

Műszaki Osztály

Tisztelt Műszaki Osztály!

A korábbi évek tapasztalatai alapján, a kezelésünkben levő egyes temetők sírhely ellátottságát, annak várható alakulását, szükséges bővítési igényeket az alábbiak szerint kívánjuk előterjeszteni.

-Sárobgárd Huszár Temető – *református rész:*

a jelenlegi temetett parcella sírhelyei még további egy-két évre elegendőek, az eddig szántóként kezelt, egyházi tulajdonban levő terület felparcellázásával is alakítható ki további temetkezési terület.

– *katolikus rész:*

a Sárobgárdi Római Katolikus Egyház tulajdonában levő terület kb. 99%-ban telített, a rendelkezésre álló szabad terület még egy évig nem biztos, hogy elegendő, a temető rész haladéktalan bővítése szükséges.

Az urnafalak telítettsége majdnem teljes, további urnafal építése szükséges. Felmerült az urnakert létesítésének igénye is.

Sárobgárd Sárszentmiklósi Temető – *a temető általunk kezelt része:*

a terület 97%-ban telített, új sírhelyek kialakítása többnyire csak a felhagyott sírhelyek hasznosításával lehetséges.

– *a nem használt rész:* elhagyott, bokros fás terület,

egy-két sírhelyet gondoznak, azt sem rendszeresen – ennek tereprendezésével további évtizedekre biztosítható a sírhelyek igénye.

Lakossági igény merült fel, urnafal építésére. A megszokásból hulladék lerakóhelyként használt területeket nem tudjuk felszámolni, onnan az ömlesztett hulladékot rendszeresen el kell szállítanunk, a konténeres hulladékszállítás mellett.

-Sárobgárd Varga Temető – *Önkormányzati temető:*

a terület telítettsége kb. 75%-os, a még rendelkezésre álló terület több évtizedre elegendő.

-Sárobgárd Alsótöbörzsöki Temető – *Önkormányzati temető:*

A jelenleg temetkezésre használt temető telítettsége kb. 98%-os a rendelkezésre álló szabad terület megközelítően egy évre elegendő, a bővítésre az Önkormányzat által megvásárolt

terület, több évtizedre megoldotta a temethetőséget, bár a terület jelenleg temetkezésre alkalmatlan, annak tisztítása folyamatban van. A terület tuskótlánítása és durva tereprendezése, a területen lévő hulladék elszállítása, elengedhetetlen a gondozhatóság és a temethetőség szempontjából. Az új terület körbekerítettsége megfelelő.

-Rétszilasi Temető –Önkormányzati temető:

a temető telítettsége kb. 88%-os, a szabad terület kb.6-8 évig elegendő. A ravatalozó felújítása, vizesblokk kialakítása megtörtént.

-Pusztagegesi Temető –Önkormányzati temető:

a sírhely terület kihasználtsága 97%-os, a szabad terület 2-3 évre elegendő. A ravatalozó tetőszerkezetének felújítása haladéktalanul szükséges.


-Sárhatvani Temető –Római Katolikus Egyházi temető:

a rendelkezésre álló terület 78% os-an telített, a fás, bokros területrész tisztításával, további évtizedekre elegendő terület nyerhető. A temető és a kápolna közötti erdős rész aljnövényzetének irtása és a fák ritkítása megtörtént. A temető hátsó részének területathára a tulajdonos jelzése szerint nem rendezett, annak rendezése szükséges.

A temetőkataszteri nyilvántartás folyamatos adatfeltöltéssel a következőkben leírtak szerinti állapotban van.

A kataszteri nyilvántartás mindhárom temetőre nézve (Huszár, Sárszentmiklósi és Sárhatvani) megtörtént, a térképészeti pontok rögzítésre kerültek. A Huszár temető sírhelyadatai 100 %-os feltöltöttségűek, a halotti adatok a rendelkezésre álló adatok alapján még nem teljes körűek. A katolikus parcella esetében 90 %-os, a református parcella esetében 85 %-os a halotti adatok rögzítettsége. Az új elhunytak felvitele, pontbeli rögzítése szintén 100 %-os. Az urnafalak sírhelyadatai valamint a halotti adatok felvitele 100 %-ban megtörtént. Sárszentmiklósi temető esetében a térképészeti pontok meghatározása 100 %-os, adatfeltöltöttsége 85 %-os, és a Sárhatvani temető esetében szintén teljes körűen meg lettek határozva a térképészeti pontok és a halotti adatok 85 %-os feltöltöttségi állapotúak.

Sárbogárd, 2009. április 23.



KÖZMŰV. Községhelyi és Építőipari
Vállalkozói Kft.
7000 Sárbogárd, Árpád út 183.
Telefon: (26) 598-990. Fax: (26) 505-991
Adószám: 11104452-2-07
DTP: 117-36 87-00000000 77-00000000

Tisztelettel:

Szűcs Attila
ügyvezető