

Sárbogárd Város Jegyzője  
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

**Előterjesztés**  
**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**2008. december 9-i ülésére**

Tárgy: Távhő- és használati melegvíz szolgáltatás 2009. évi díjának megállapítása.

Tisztelt Képviselőtestület !

Az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§. (1) bekezdésében foglaltak, valamint a törvény mellékletének „B./ Szolgáltatások” fejezetében foglaltak a távhőszolgáltatás (távfűtés és használati melegvíz szolgáltatás) díjainak megállapítását a települési önkormányzatok képviselőtestületének hatáskörébe utalja.

Városunk távhőrendszereinek üzemeltetését és a rendszerbe kapcsolt létesítmények melegvíz szolgáltatását a 2004. szeptember 30. napján aláírt szerződés szerint a Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft. (2400. Dunaújváros, Építők útja 7.) végzi.

A távhő- és használati melegvíz szolgáltatás jogi alapját képezi és a szolgáltatás tartalmát szabályozza a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, valamint a törvény végrehajtása tárgyában kiadott 157/2005.(VIII.15.) Korm. rendelet és Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 15/1994.(XII.1.) Ktr. számú rendelete.

A szolgáltatást végző Kht. a jogszabályokban meghatározott módon tette meg javaslatát a 2009. év január 1-től bevezetésre kerülő szolgáltatási díjakra. A szolgáltatási díj alapdíjból, hődíjből és melegvízdíjből áll.

A 2008. évben elvégzett beruházásoknak alapdíj növelő hatása nincs a következő évet tekintve.

A szolgáltatási hődíjak a hatósági földgázártól függően változnak, így a 2009. év alapdíjait a szolgáltató a következő prognosztizált adatok figyelembevételével javasolja megváltoztatni, emelni:

- bérköltség tervezett változása 5 %-os
- a villamosenergia árának (közületi fogyasztó) emelését jövő évre minimum 18-20 %-ra prognosztizálják, ellenben a fogyasztókra háruló terheket mérsékelve a villamosenergia árának változását 14 %-ban vették figyelembe
- a KSH hivatalos tájékoztatója alapján a 2008. évi belföldi termelői árszínvonal növekedés 5,7 %-ban került figyelembevételre.

A hatósági ár megállapítása történhet tételesen, vagy a hatósági ár kiszámítására vonatkozó előírásokkal.

A rendeletünk mellékletei mindkettőt tartalmazzák. Az alapdíjat tételesen, a hődíjat és a melegvízdíjat képlettel. Ez utóbbi összege a gáz árára (hatósági ára) érzékeny és aszerint változik.

A távfűtés – és használati melegvíz szolgáltatás megállapítására vonatkozó képlet a korábbiakhoz képest nem változott.

- Az említett alapdíj tényezőket figyelembe véve az alapdíj emelés a használati melegvíz vonatkozásában 6,16 %-os minimum lenne, azonban a 12-vel oszthatóság miatt (12 hónap/év) a lefelé kerekítést követően a tényleges alapdíj 49,20 Ft/lm<sup>3</sup>/év + ÁFA, így a tényleges alapdíjemelés mértéke 5,943 %.
- Az alapdíj emelés a távfűtés vonatkozásában 6,16 %-os lenne, de a 12-vel oszthatóság miatt (12 hónap/év) a lefelé kerekítést követően a tényleges alapdíj 400,08 Ft/lm<sup>3</sup>/év + ÁFA, amelyből következően a tényleges alapdíjemelés mértéke 6,145 %.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6.§ (2) bekezdés b./ pontjában foglaltaknak megfelelően a távhőszolgáltató javaslatát véleményezés céljából megküldtük a Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatóság Közép-Dunántúli Regionális Felügyelősege (8000. Székesfehérvár, Piactér 12-14.) részére, valamint arra való tekintettel, hogy helyben, közigazgatási területünkön nem működik felhasználói érdekképviselet, a Székesfehérvári Fogyasztóvédelmi Egyesület (8000. Székesfehérvár, Csanádi tér 1-2. ) részére is.

A Fogyasztóvédelmi Hatóság a szolgáltató javaslatában foglaltakat tudomásul vette, a Fogyasztóvédelmi Egyesület véleménye pedig az, hogy az alapdíj áremelési javaslat korrekt, tárgyalásra alkalmas, elfogadható.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft. javaslatában hivatkozott 1/1999.(I.1.) Korm. rendelet már hatályát veszítette, a 40/2004.(XII.15.) Kth. számú rendelet pedig elírás. (helyesen: Ktr. számú rendelet)  
A helytelen jogszabályi ismertetésre telefonon felhívtuk a szolgáltató igazgatójának figyelmét, aki a jelzést tudomásul vette.


Az előterjesztéshez csatolom a távhőszolgáltató javaslatának, a Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatóság és a Fogyasztóvédelmi Egyesület véleményezésének másolatát.

A távhőszolgáltatási és használati melegvíz alapdíja tehát nem azonos a fogyasztó által a szolgáltatásért ténylegesen fizetendő egységnyi szolgáltatási díjjal, annak összege függ a mindenkor érvényes energiaáraktól, gazdasági szabályozóktól, energia adótól.

Tisztelt Képviselőtestület !

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, illetve a 2009. évi távhő és használati melegvíz szolgáltatás alapdíjait meghatározó rendelet-tervezet elfogadását.

Sárbogárd, 2008. november 24.

  
Dr. Krupa Rozália  
jegyző

**Sárbogárd Város Önkormányzat  
Képviselőtestületének**

...../2008. (.....) Ktr. sz.

**r e n d e l e t e**

a távhő – és melegvíz szolgáltatás díjának megállapításáról és alkalmazási feltételeiről szóló  
15/1994.(XII.1.) Ktr. sz. rendelet módosításáról.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi  
LXXXVII. törvény 7.§ (5) bekezdésében biztosított hatósági jogkörében az alábbi rendeletet  
alkotja.

**1.§.**

A15/1994.(XII.1.) Ktr. sz. rendelet 4. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. sz.  
melléklete lép.

**2.§.**

A rendelet 2009. január 1-én lép hatályba.

Sárbogárd, 2008. december 9.

Juhász János  
polgármester

Dr. Krupa Rozália  
jegyző

Kihirdetve: 2008. december .....

Dr. Krupa Rozália  
jegyző

1. sz. melléklet

a ...../2008. (.....) Ktr. sz. rendelethez

Fogyasztó	ALAPDÍJ			HŐDÍJ	FŰTÉSI HŐDÍJ	MELEGVÍZ DÍJ
	Ft/Im <sup>3</sup> /év Fűtés	Ft/Im <sup>3</sup> /év Használati melegvíz	Ft/MW			
Lakossági és egyéb	nettó: 400,08 ÁFA kulcs: 20 % ÁFA tartalom: 80,02 Bruttó: 480,10	nettó: 49,20 ÁFA kulcs: 20 % ÁFA tartalom: 9,84 Bruttó: 59,04	-	Számítása az 1. számú melléklet 2./ pontja előírásai szerint	Számítása az 1. számú melléklet 2./ pontja előírásai szerint	Számítása az 1. számú melléklet 2./ pontja előírásai szerint
-	1	2	3	4	5	6



# Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.

2400 Dunaújváros, Építők útja 7.

*Handwritten signature and initials*

11. 06.  
Telefon: (25) 411-528,  
411-128, 413-622,  
Fax: (25) 510-111

Fejér Megyei Bíróság mint Cégbíróság Székesfehérvár  
Kereskedelmi és Hitelbank Rt. 10201006-50246173-00000000 Cégjegyzékszám: 07-09-010619 Adószám: 13310495-2-07

**Juhász János**  
polgármester részére

Dunaújváros, 2008. október 30.  
Iktatószám: 3-17/2008.

**Sárbogárd Város**  
Polgármesteri Hivatala

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
D-676/08 SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2008 NOV 06.	Szám: D-79/8	
Mell.:	Dokumentum:	Ügyintéző: Bencze.

**SÁRBOGÁRD**  
Hősök tere 2.  
7000

**Tárgy:** Előterjesztés városi hőszolgáltatási alapidjak megváltoztatására

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A 2004. évben megkötött Vállalkozási Szerződésünk, a 2005. évi XVIII. törvény (táv hőszolgáltatásról), az 1/1999. (I.1.) Korm. rendelet, ill. a módosított helyi 40/2004. (XII. 15.) Kth. számú rendeletek szerint végezzük Sárbogárd város távhőrendszereinek üzemeltetését 2004. október 1. napjától.

Társaságunk elkészítette az 2009. január 1-től bevezetésre javasolt új szolgáltatási alapidjait (a szolgáltatási hődíjak a hatósági földgázártól függően változnak), melynek meghatározásánál a következő árváltozási tényezőket vettük figyelembe:

- A bérköltségek tervezett változása 5%-os.

$$\frac{L}{L_0} = 1,050$$

- A villamos energia árának emelkedését jövő évre minimum 18-20 %-ra prognosztizálják. Az előrejelzés alapján társaságunk a fogyasztók terheit mérséklendő a villamos energia árváltozását éves szinten 14 %-ban vette figyelembe:

$$\frac{K_v}{K_{v0}} = 1,140$$

- A társaságunk által 2008-ben elvégzett beruházásoknak alapidj növelő hatása nincs, ezért az amortizációs leírás mértéke 2008. évben nem változott.

Fentiek szerint a két vagyontest amortizációs leírásának változása:

$$\frac{A}{A_0} = 1,000$$

- A belföldi termelői árszínvonal 2008. évi növekedését - a KSH hivatalos tájékoztatója alapján - 12,9 %-ban, a fogyasztói árszintnövekedést 5,7 %-ban vettük figyelembe. Mindezek szerint az érintett tényezők változása:

$$\frac{KSHTA}{100} = 1,129 \quad ; \quad \frac{KSHFA}{100} = 1,057$$

*A megállapodás szerinti összefüggések felhasználásával:*

$$K_1 = \left( 0,49 \cdot \frac{L}{L_0} + 0,16 \cdot \frac{K_v}{K_{v0}} + 0,18 \cdot \frac{A}{A_0} + 0,1 \cdot \frac{KSHFA}{100} + 0,07 \cdot \frac{KSHTA}{100} \right) \cong 1,06163$$

Az alapidíj használati melegvíz vonatkozásában (egységesen az egész városban):

Felhasználva:  $\Delta x'y \equiv \Delta xy \equiv 0,$   
 $K_2' = K_2 = 1,00 \text{ FL} \equiv \text{FL}'$   
 $P' = 46,44 \text{ Ft/lm}^3, \text{év} + \text{ÁFA}$

$$P_{\text{HMV}} = \frac{1}{\text{FL}} \cdot \left[ \frac{K_1 \cdot K_2}{K_2'} \cdot (P' \cdot \text{FL}' - \Delta x'y) + \Delta xy \right] = 49,30 \text{ Ft/lm}^3, \text{év} + \text{ÁFA}$$

(a díjemelés javasolt mértéke: ~ 6,16 %)

A 12-vel oszthatóság miatt, a lefelé kerekítést követően, a tényleges alapidíj 49,20 Ft/lm<sup>3</sup>, év + ÁFA, amelyből következően a díjemelés tényleges mértéke 5,943%.

Bruttó alapidíj használati melegvízre: 59,04 Ft/lm<sup>3</sup>, év.

Az alapidíj fűtés vonatkozásában (egységesen az egész városban):

Felhasználva:  $\Delta x'y \equiv \Delta xy \equiv 0,$   
 $K_2' = 1,00 \quad , \quad K_2 = 1,00$   
 $P' = 376,92 \text{ Ft /lm}^3, \text{év} + \text{ÁFA}$  (módosítani kívánt díj)

$$P_{\text{fűtés}} = \frac{1}{\text{FL}} \cdot \left[ \frac{K_1 \cdot K_2}{K_2'} \cdot (P' \cdot \text{FL}' - \Delta x'y) + \Delta xy \right] = 400,15 \text{ Ft/lm}^3, \text{év} + \text{ÁFA}$$

(a díjemelés javasolt mértéke: ~ 6,16 %)

A 12-vel oszthatóság miatt, a lefelé kerekítést követően, a tényleges alapidíj 400,08 Ft/lm<sup>3</sup>, év + ÁFA, amelyből következően a díjemelés tényleges mértéke 6,145%.

**Bruttó alapidíj fűtésre: 480,10 Ft/lm<sup>3</sup>, év.**

A Fejér Megyei Közigazgatási Hivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelőség álláspontja szerint társaságunknak a fogyasztók által ténylegesen fizetendő díjakat (a bruttó díjakat) is fel kell az előterjesztésben tüntetnie, így az új díjak a következők:

	Nettó alapidíj Ft/lm <sup>3</sup> /év	ÁFA kulcs %	ÁFA tartalom Ft/lm <sup>3</sup> /év	Bruttó alapidíj Ft/lm <sup>3</sup> /év
HMV	49,20	20	9,84	59,04
Fűtés	400,08	20	80,02	480,10

**Tisztelt Polgármester Úr!**


A 2004-ben megkötött tárgyi Vállalkozási Szerződés és a helyi rendelet előírásai szerint a szolgáltatási díjak megváltoztatását célzó javaslatunkat elkészítettük.

A Pénzügyminisztérium szerint az infláció várható értéke 6,8-7 %, javaslatunkban az alapidíjemelés ez alatt az érték alatt van.

Kérjük a távhőszolgáltatási alapidíjak megváltoztatását célzó javaslatunk bizottságok általi megtárgyalását, majd Sárbogárd Város Közgyűlése elé terjesztését.

Tisztelettel

Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.  
2400 Dunaújváros, Építők útja 7.  
11.

  
**Gőblyös Béla**  
ügyvezető igazgató

Wm 22  
14  
v

Sárbogárd Város Jegyzője  
Részére  
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

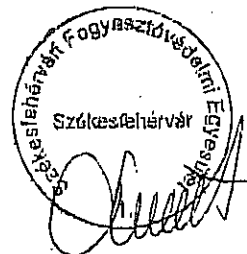
VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
6952		
Érkezett:	Szám:	
2008 NOV 14	D-79/9/08.	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző:
-		Beucce

Tisztelt Jegyző Asszony!

Egyesületünk megkapta az Önök által megküldött Dunatújvárosi Hőszolgáltató áremelési javaslatát. Az alapdíj áremelését és annak javaslatát, korrektnek, tárgyalásra alkalmasnak, tartjuk, és elfogadásra javasoljuk, de felhívjuk szíves figyelmét, hogy kalkulálni kell azzal a ténnyel, hogy a januárban várható gáz áremelés még befolyásolhatja a fűtés költségeit.

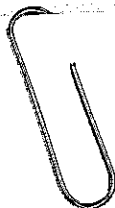
Székesfehérvár, 2008. november 14.

Tisztelettel:



Németh László  
elnök





Ügyiratszám: KDF/05928-0006/2008.  
 Ügyintéző: Markovits Eszter  
 Tárgy: Tájékoztatás

*11.24.*  
*11.24.*

Cím: 8000 Székesfehérvár, Plac tér 12-14.  
 Levelezési cím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 936.  
 Telefon: +36 22 501 751 Fax: +36 22 501 627  
 E-mail: fogyved\_kdf\_szekesfehervar@nfh.hu  
 Internet: www.nfh.hu

**Juhász János polgármester részére  
 Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatal**

**Sárbogárd  
 Hősök tere 2.  
 7000**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel megkaptuk a Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft. által –mint szolgáltató által – javasolt, Sárbogárd közigazgatási területére szóló távhő- és melegvíz szolgáltatási díjakra vonatkozó kalkulációt.

A tájékoztatást tudomásul vettük.

Székesfehérvár, 2008. november 20.

Tisztelettel:

dr. Somogyi István  
 Regionális Igazgató  
 megbízásából és nevében

*dr. Etl Éva*  
 dr. Etl Éva Krisztina  
 Hatósági és Jogi Osztályvezető

