

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Sárbogárd Város belterületi vízrendezése a TOP-2.1.3-15-FE1-2016-00015 azonosító számú pályázati konstrukció keretében

Amely létrejött egyrészről:

Név: **Sárbogárd Város Önkormányzata**  
székhely: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.  
adószám: 15727330-2-07  
statisztikai száma: 15727330-8411-321-07  
telefon: +36 25/520-260  
fax: +36 25/520-280  
email: pmhivatal@sarbogard.hu  
képviselő: Dr. Sükösd Tamás polgármester, mint megrendelő,  
továbbiakban : Megrendelő,

másrészről:

név: **Szegletkő General Kft.**  
székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor u.42/a.  
cégjegyzékszám: 01-09-918108  
adószám: 14524660-2-43  
bankszámlaszám: 1030002-10484567-49020011  
telefon: 25/467-120  
fax: 25/467/121  
email: nagy.laszlo@szegletkogeneral.hu  
képviselő: Nagy László ügyvezető  
a továbbiakban: Vállalkozó  
közt a mai napon az alábbi feltételekkel.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2017. december 19-én megkezdve, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § alapján közbeszerzési eljárást folytatott le „*Sárbogárd Város belterületi vízrendezése a TOP-2.1.3-15-FE1-2016-00015 azonosító számú pályázati konstrukció keretében*” tárgyban a törvény rendelkezéseinek megfelelően.

1.) Jelen szerződés a *Sárbogárd Város belterületi vízrendezése a TOP-2.1.3-15-FE1-2016-00015 azonosító számú pályázati konstrukció keretében* tárgyában, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, az írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak elválaszthatatlan mellékletei.

2.) Megrendelő a közbeszerzési eljárásban Vállalkozót hirdette ki nyertes Ajánlattevőnek. Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, Vállalkozó elvállalja, hogy a szerződés keretében a *Sárbogárd, Tinódy utca, Kinizsi utca, Vágóhid utca, Posta utca, Radnóti utca, Bezsenyi utca, Kereszt utca ingatlanok* vonatkozásában a tárgyi munka létesítményeit elkészíti, elvégzi a szükséges vizsgálatokat, a jelen szerződés melléklete szerinti dokumentáció részét képező közbeszerzési műszaki leírásban, a vonatkozó szabványokban, szakmai műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően, rendeltetésszerű

használatra alkalmas módon úgy, hogy az a dokumentációban rögzített feltételeket kielégíti.

## II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1.) A kivitelezési munkát a *Sárbogárd, Tinódy utca, Kinizsi utca, Vágóhid utca, Posta utca, Radnóti utca, Bezsényi utca, Kereszt utca ingatlanokon* kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a jelen szerződés aláírásától számított 8 munkanapon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

2.) A munkaterület átadásra és a műszaki átadás-átvételi eljárásra a beruházásban érdekelt szervezetet (illetékes hatóságok, közműkelek, stb.) Megrendelő hívja össze.

3.) Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését, melynek keretén belül Vállalkozó tevékenységét ellenőrzi. Megrendelő jogosult megbízni olyan szervezetet vagy személyt, aki a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.

4.) A műszaki ellenőr szervezet:

Név: H-Bon Korlátolt Felelősségű Társaság  
(Személyesen közreműködik: Tóth Mihály műszaki ellenőr)  
Cím: 7632 Pécs, Víg u.1/1  
Telefon: 72 / 216-489  
Mobil: +36 30-9401-091; +36 30 9576 973  
E-mail: 7632 Pécs, Víg u.1/1

5.) Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.

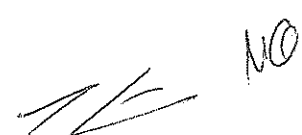
6.) Megrendelő – Vállalkozó kérésére – szükség esetén köteles a részletes kivitelezési utasítást megadni.

7.) Megrendelő a vállalkozói díjat a jelen vállalkozási szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

8.) Megrendelő Vállalkozó részére a teljesítéshez 2 db példány papíralapú kivitelezési dokumentációt biztosít.

## III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben, mint az építési beruházásra vonatkozó dokumentumokban részletesen meghatározott munkát eredményesen és a szakmai műszaki előírások szerinti I. minőségi osztályú minőségben az előírt határidőre elvégzi. Vállalkozó a munkát saját



tulajdonú eszközeivel (ideértve általa bérelt vagy lízingbe vett eszközöket) és anyagával végzi.

2.) A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a Vállalkozó ajánlatának azon elemei, amelyek értékelésre kerültek:

- nettó vállalkozói díj: **114.327.060,- Forint** \*

- A szerződés teljesítésébe az **M.1. alkalmassági pont** alapján bevonni kívánt szakember (Kiss Jenő) 36 hónap feletti gyakorlati ideje (min. 0 hónap - max. 60 hónap) **382 hónap**\*

*\*Nyertes ajánlat szerint kitöltendő.*

3.) A teljesítéskor a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától, nem lehet eltekinteni tekintettel arra, hogy a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült [Kbt. 138.§ (4)bek.]. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

4.) Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés teljes időszakában legalább 6 (hat) fő hátrányos helyzetű helyi lakost foglalkoztat minimum segédmunkás munkakörben. Az így foglalkoztatottak jogszabályokban előírt munkába állítási feltételeinek biztosítása is Vállalkozó feladata és költsége (egészségügyi alkalmassági vizsgálat, balesetvédelmi oktatás, kötelező védőfelszerelés, és minden egyéb, amit jogszabály előír). Az előírt foglalkoztatás a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozó által is teljesíthető és igazolható. A kivitelezés teljes időszaka alatt Megrendelő azokat az építési naplóban rögzített munkanapokat érti, amikor a munkaterületen munkavégzés folyik.

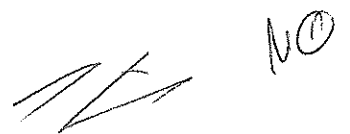
Vállalkozó a fentiek teljesülését a számlák benyújtásakor köteles Megrendelő felé igazolni.

5.) Vállalkozó feladatát képezik különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. § (2) és (4) bekezdésében foglalt feladatok ellátása.

6.) Vállalkozó a kivitelezési munkák folyamán a jogszabályokban, szakmai előírásokban előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendelet alapján kötelezően alkalmazandó magyar nemzeti szabványok, valamint a vonatkozó ágazati szabványok és műszaki előírások a mérvadóak.

7.) A szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

8.) A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit is (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképtmények és létesítmények, stb. költségei), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő



engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.

9.) Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen.

10.) Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

11.) Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban az építési naplóban és külön levélben is értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levélben foglaltak a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítják, és a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

12.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől nem állhat el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

13.) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet – és vagyónbiztonság – veszélyeztetésére vezetne.

14.) Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a munkaterület részeit a rendelkezésre álló módszerek és technológiák alkalmazásával az építőipari szakkivállalatoktól elvárható gondossággal felmérte, nem merülhetnek fel olyan körülmények, amelyek lassítanák a munkavégzést, vagy Megrendelő számára bármiféle többletköltséget eredményeznének. Vállalkozó nem válik jogosulttá semmiféle többletdíjazásra a vállalkozói díjon felül, amennyiben Vállalkozó hibás vagy nem kellően gondos helyzeterfelmérése miatt nehézségek merülnének fel a teljesítés során.

15.) Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg Megrendelő a munkavégzés helyét alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére nem bocsátja. Munkaterület átadása során adott esetben Vállalkozó köteles a szomszédos épületekről és építményekről is állapotfelmérést készíteni. Vállalkozó a meglévő állapotokat jegyzőkönyvileg, fénykép vagy videofelvételek mellékelésével köteles dokumentálni, majd az állapot felvétel során tett megállapításait Megrendelővel egyeztetni. Ha a Megrendelő e kötelezettségének a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó – a teljesítési véghatáridő tekintetében – joggal kérheti a szerződés módosítását.

16.) Vállalkozó a szükséges őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételeiről.

17.) Vállalkozó köteles a munkáját úgy végezni, hogy a szomszédos ingatlanokat, beépített anyagokat és a kiépített környezetet megóvja, és ebben semmiféle kárt ne okozzon.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Amennyiben a munkaterület átadása után – munkába nem vett – meglévő ingatlanban az építési tevékenységhez köthetően bármiféle kár keletkezik, ennek helyreállítási kötelezettsége a Vállalkozót terheli, és költségeit Vállalkozó viseli. Ezeket a munkákat legkésőbb a beruházás készre-jelentésének napjáig el kell végezni. Amennyiben ez nem történik meg, Megrendelő jogosult a munkát más kivitelezővel elkészíttetni, és a bekerülési összeget Vállalkozó felé kiszámlázni.

18.) Vállalkozó a munkát önállóan és felelősséggel végzi, munkavégzéséhez teljesítési segédletet vehet igénybe. Munkavégzés során a munka-, tűz- és vagyonvédelmi előírásokat köteles betartani. Vállalkozó alkalmazottai, alvállalkozói tevékenységéért mint sajátjáért felel. Az esetlegesen előforduló balesetért a teljes felelősség Vállalkozót terheli. A Vállalkozó felelősséggel tartozik azért is, hogy alkalmazottai, alvállalkozói vonatkozásában a hatályos társadalombiztosítási és adójogszabályok rendelkezéseit betartja, illetve betartatja. Foglalkoztatott személyekkel kapcsolatos felelőssége teljeskörű, át nem hárítható. Munkavállalói bejelentésének elmaradásáért, illetve a hatályos jogszabályoknak nem megfelelő módon történő foglalkoztatásért teljes felelősség terheli.

19.) Vállalkozó géphasználata esetén köteles törekedni a levegőszennyezés mérséklésére, talajszennyezés megelőzésére, így a munkát karbantartott, jó műszaki állagú, az üzembentartás előírásait kielégítő gépjárművel, erő- ill. munkagéppel végezni. Vállalkozó vállalja, hogy munkáját a hatályos környezetvédelmi jogszabályok előírásainak megfelelően végzi, esetleges környezetszennyezés esetén a kárelhárítást elvégzi. Jelen rendelkezés megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek alapján Megrendelő részéről a Vállalkozó szerződésszegésére alapított elállásnak van helye.

20.) Vállalkozó köteles mind az üzemszerűen keletkező, mind az esetleges vészhelyzetben keletkező veszélyes hulladékot semlegesítés céljából begyűjteni. Vállalkozó kijelenti, hogy veszélyes hulladék keletkezése során azt a veszélyes hulladékot begyűjtő cégnek adja át, az átvevővel kötött szerződését és az átvevő veszélyes hulladék kezelésére vonatkozó jogosultságát igazoló okiratokat jelen szerződéshez mellékeli.

21.) Vállalkozó az elkészült munkát köteles legalább 15 nappal korábban készre jelenteni

#### **IV. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE**

1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2.) Megrendelő és Vállalkozó a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Amennyiben a Felek helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

3.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti

M<sup>10</sup>  


abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

4.) A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5.) A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

név:	Kocsis Dóra műszaki osztályvezető
értesítési cím	7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.
telefon	+36 25/520-260; +36 30 530 3761
e-mail	<a href="mailto:muszak@sarbogard.hu">muszak@sarbogard.hu</a>

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

név:	Nagy László
értesítési cím	1125 Budapest, Szarvas Gábor u.42/a.
telefon / fax	+36309392027
e-mail	<a href="mailto:nagy.laszlo@szegletkogeneral.hu">nagy.laszlo@szegletkogeneral.hu</a>

## V. ALVÁLLALKOZÓK

1.) Vállalkozó a Kbt. figyelembevételével jogosult alvállalkozókat, illetve kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezeteket igénybe venni.

2.) Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.

3.) Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

4.) Vállalkozó legkésőbb a jelen szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

5.) A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65% meghaladó mértékben további közreműködőt.

6.) Megrendelő, vagy a műszaki ellenőr a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés

aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

## VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1.) Vállalkozót a I. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért mindösszesen

Kivitelezés teljes költsége (vállalkozói díj):

nettó **114.327.060,- Ft**, azaz nettó Egyszáztizennégymillió-háromszázhuszonhétézer-hatvan forint

+ 30.868.306,- Ft (27 %ÁFA),

bruttó **145.195.366,- Ft**

azaz bruttó Egyszáznegyvenötmillió-egyszázkilencvenötezer-háromszázhatvanhat forint

\* vállalkozói díj illeti meg.

*\*a nyertes ajánlatban foglaltak szerint kitöltendő*

Felek egyezően rögzítik, hogy az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint **az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá tartozik**, az ún. fordított Áfa fizetés szabályai alá (építési engedély köteles tevékenység).

A jogerős építési engedély száma: 35700/8184-9/2017.ált

A jogerőre emelkedés napja: 2017.09.28.

A vállalkozói díj egyösszegű átalányár, amely tartalmaz minden, a vállalt beruházás teljesítésével összefüggő valamennyi költséget, függetlenül azok formájától vagy forrásától (ideértve az esetlegesen a szerződéskötéskor előre nem látható, műszaki szükségességből eredő többletmunkákat, illetve a téli munkavégzés miatt esetlegesen felmerülő, szükséges mértékű téliesítés és megfelelő adalékanyagok használatának költségét is)

A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet.

2.) Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet 100 %-ban a TOP-2.1.3-15-FEI-2016-00015 projektazonosítójú pályázati forrásból biztosítja. A kifizetés pénzneme forint. A projektfinanszírozás az utófinanszírozás szabályai szerint történik.

3.) A műszaki ellenőr által leigazolt tényleges teljesítés alapján 50 %-os teljesítésnél 1 darab részszámla, valamint 100 %-os teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételt követően 1 darab végszámla nyújtható be. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

4.) Előleg biztosítása:

- a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint Megrendelő a VI. 1.) pontban foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja.

- Az előleget Megrendelő az előlegbekérő alapján fizeti ki Vállalkozónak, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt legkésőbb a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül kell benyújtani. Az előlegként kifizetett összeg a végszámlában teljes egészében elszámolásra, azaz levonásra kerül.

Vállalkozó köteles az előlegről előlegszámlát kiállítani Megrendelő részére.

5.) Teljesítésigazolás: Megrendelő a (rész)teljesítést a Kbt. 135. § (1) bekezdésben

meghatározottak szerint 15 napon belül igazolja le. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

6.) Fizetési határidő: Az igazolt (rész)teljesítés alapján kiállított (rész)számla a Ptk. 6:130. § (1) bekezdés szerint a (rész)számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül kifizetésre.

7.) Alvállalkozók igénybevétele esetén a kifizetés a **Kbt. 135. § (3)** bekezdése alapján a **322/2015. (X. 30.) Korm. 32/A. §** szerint történik:

*„32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:*

*a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;*

*b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;*

*c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;*

*d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;*

*e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;*

*f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);*

*g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;*

*h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;*

*i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.*

*(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. Az Art.*



36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.”

8.) A számlák kibocsátására abban az esetben kerülhet sor, ha a jelen szerződés szerinti munkák hiánytalan átvételét - a sikeres (rész)műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően - a Megrendelő írásban igazolja.

9.) Megrendelő előírja, Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítésigazolásra benyújtott vállalkozói számlák mellékleteként az alábbiakat nyújtja be:

- megvalósulási dokumentáció (3 pld. papír+1 pld. CD)
- tételes számlarészletező
- beépített anyagok megfelelőségi tanúsítványai (végszámla)
- jóállási nyilatkozat
- építési napló másolata
- kivitelezés során a teljesítésbe bevont hátrányos helyzetű helyi lakosok foglalkoztatásának igazolása a szerződés III.4.) pontja alapján.

Megrendelő csak az ebben a pontban meghatározottak szerint felszerelt számlát tudja teljesítettnek leigazolni. Mind a részszámla mind a végszámla befogadásának előfeltétele továbbá a műszaki ellenőr számlatartalmat jóváhagyó, az abban foglalt teljesítést leigazoló nyilatkozatának kézhezvétele.

10.) Megrendelő kifejezetten felhívja Vállalkozó figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezések betartására. Egyúttal tájékoztatja Vállalkozót, hogy – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – nettó módon számított 200.000 Ft feletti kifizetést csak abban az esetben teljesít, ha számlájához bemutat, átad, vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adóói adatbázisban. Megrendelő előírja továbbá, hogy Vállalkozó az Art. 36/A §-ában foglaltakat az alvállalkozókkal, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozókkal megkötött (kötendő) szerződéseiben köteles megfelelően alkalmazni.

11.) Késedelmes kifizetés esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 § bekezdése szerint késedelmi kamatot számíthat fel, melynek alapja a késedelmesen kifizetett összeg, mértéke a késedelmes napok száma.

12.) Jelen szerződésre alkalmazandó a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény.

## VII. MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK VÉDELME

1.) A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.

## VIII. HATÁRIDŐK

- 1.) A munkaterület átadás-átvételi eljárásának időpontja: Megrendelő a munkaterületet a szerződés aláírását követő 8 munkanapon belül átadja Vállalkozó részére.
- 2.) A szerződés teljesítésének véghatárideje: 2018. május 31.
- 3.) A Vállalkozó jogosult a szerződésben rögzített határidő előtt is teljesíteni.

## IX. A MUNKA ELLENŐRZÉSE ÉS ÁTVÉTELE

- 1.) A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét, a felhasznált anyagokat, alkalmazott eljárásokat és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 2.) A kivitelezési tevékenység végzéséről Felek a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti elektronikus építési napló vezetnek.
- 3.) Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.) Ha a Megrendelő az építési beruházás egyes munkarészeit a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel átveszi (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 5.) Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Nem tekinthető rendeltetésszerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása az építmény zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során az építmény használata balesetveszéllyel járna.
- 6.) A (rész)számla kiállítására csak az eredményes rész-műszaki átadás-átvétel, illetve teljesítésigazolás kiadása után kerülhet sor.
- 7.) A végteljesítéshez kötődő műszaki átadás-átvételi eljárást követő 1 éves fordulóját megelőző 15 napon belül az építési beruházás munkáit szerződő felek kötelesek ismételt megvizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozói is jelen legyenek az eljárás során. Az utó-felülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni.

## X. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS

- 1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó akár a részhatáridőt,



akár a véghatáridőt késedelmesen teljesíti, minden késedelmesen eltelt nap után a tartalékkeret nélküli nettó díj 1 %-a/nap összegű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek. Késedelem esetén minden megkezdett naptári nap egész napnak minősül. A késedelmi kötbér mértéke legfeljebb a nettó vállalkozói díj 15 %-a lehet.

2.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó akár a részhatáridőre, akár a véghatáridőre hibásan teljesít, a hiba kijavításáig minden eltelt nap után a tartalékkeret nélküli nettó díj 1 %-a/nap összegű hibás teljesítési kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek. Hibás teljesítés esetén minden megkezdett naptári nap egész napnak minősül. A hibásteljesítési kötbér mértéke legfeljebb a nettó vállalkozói díj 15 %-a lehet, amennyiben Megrendelő nem él a szavatossági jogai érvényesítésével.

3.) Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Megrendelő elismert, lejárt kötbérigényét jogosult a vállalkozói díjba beszámítani.

4.) Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként Felek a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbítását kötik ki. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a Megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg. Megrendelő késedelem esetén a Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni Megrendelővel. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.

5.) Meghiúsulás esetén Megrendelő a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű kötbért érvényesít Vállalkozóval szemben. A Megrendelő meghiúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó akár a részteljesítési, akár a végteljesítési határidőt neki felróható okból 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejártá előtt saját elhatározásából, illetve neki felróható okból eláll.

6.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy, amennyiben Vállalkozó a teljesítés ideje alatt a szerződés III.4.) pontjában előírt 6 fő hátrányos helyzetű helyi lakos létszámhoz képest kisebb mennyiségben teljesíti a hátrányos helyzetű, helyi lakosok foglalkoztatását, abban az esetben Megrendelő az elmaradt mennyiségre vetítetten 10.000.- Ft / fő / munkanap kötbért jogosult érvényesíteni.

7.) Megrendelő kötbér címen összesen legfeljebb a nettó díj 30%-ának megfelelő kötbért jogosult érvényesíteni.

## **XI. ELÁLLÁS A SZERZŐDÉSTŐL**

1.) A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.

2.) Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás (vagy hiányos) lesz, a Megrendelő a hiba (vagy hiány) kiküszöbölésére tűzött

megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

3.) A teljesítési határidő 20 nappal történő késedelmes teljesítése esetén elállási lehetősége van a szerződéstől a Megrendelőnek.

4.) Ha jelen szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Megrendelő részéről a kárigény tekintetében figyelembe kell venni különösen az utólagos befejezés többletköltségét, a beruházás eredetileg tervezetthez képest későbbi megvalósulásából eredő hátrányokat.

## **XII. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG**

1.) Vállalkozót a végleges és sikeres üzembe helyezést követő első naptól jótállási kötelezettség terheli. Ettől az időponttól kezdődik a szerződés tárgya teljesítése során megvalósult létesítmény, továbbá valamennyi egyéb építmény, gép, berendezés, szereléstechikai vezeték és szerelvény, stb. garanciális időszaka, függetlenül attól, hogy azokat Vállalkozó mikor szerezte be. A jótállás kötelező időtartama 36 hónap.

2.) Vállalkozó jótállási kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás befejezését követő első naptól kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a jótállás ezekre a részátadás időpontjától érvényes.

3.) A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni a felfedett hiányosság, vagy előálló hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül (rendeltetésszerű használatot befolyásoló és azonnali beavatkozást igénylő, vagy egyéb jellegű meghibásodás) nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó jótállási és/vagy szavatossági kötelezettsége.

## **XIII. BIZTOSÍTÁS**

1.) Vállalkozó a szerződés tárgyában meghatározott munka műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáig terjedő időtartamra köteles legalább 114.327.060,- forint (a nettó ajánlati árnak megfelelő) forint/év és 20 millió forint/káresemény összeg mértékig terjedő, a tárgy szerinti kivitelezői tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítását fenntartani. Amennyiben ezt elmulasztja, vagy nem tart érvényben bármely előírt biztosítást, Megrendelő azok biztosítási díját és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja.

A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az ajánlattevő, valamint a Kbt. szerinti alvállalkozók és a Ptk. szerinti valamennyi teljesítési segéd által okozott kárért való felelősségre is. Vállalkozó a felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt a szerződéskötés időpontjáig bemutatta, melynek másolati példánya jelen szerződés mellékletét képezi.

## **XIV. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE**

1.) A jelen szerződés mindkét Fél általi aláírását követően lép hatályba.

## **XV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

1.) Ezt a szerződést csak a felek cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői módosíthatják írásban (papír alapú dokumentum) a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján. Szóban, ráutaló magatartással tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

## **XVI. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI**

1.) Szerződő felek a Vállalkozási Szerződésben foglaltakon túlmenően azok csatolása nélkül is az alább felsorolt mellékletek érvényességében, továbbá az azokban rögzített feltételekben állapodnak meg:

- Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „Ajánlattételi felhívás”-a
- Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során kiadott „Közbeszerzési Dokumentumok” és kiegészítései
- Vállalkozó közbeszerzési eljárás során benyújtott „Ajánlat”-a, amely tartalmazza az átláthatósági nyilatkozatot is
- Vállalkozó tárgyi kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata
- Alvállalkozók bejelentése.

A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok és azzal együtt érvényesek.

## **XVII. TITOKTARTÁS**

1.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

## **XVIII. EGYÉB FELTÉTELEK**

1.) Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Vállalkozót terheli.

2.) A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a felek érdekkörében keletkezett sérülés a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes szervvel igazoltatni köteles.

3.) Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó rendelkezik a dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset-és

NO

rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának, bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi.

4.) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.) Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetnek minősül, így részére a jelen szerződésben foglalt vállalkozói díj kifizethető. A Vállalkozó a szerződéskötést megelőző ajánlatkérés során az ajánlattétellel egyidejűleg átláthatósági nyilatkozatot tett. Az átláthatósági nyilatkozat 1 eredeti példánya jelen szerződés Megrendelőt illető irattári példányához kerül csatolásra és jelen szerződés mellékletét képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlattétel óta jelen szerződés aláírása napjáig az átláthatósági nyilatkozatban foglalt adatokban nem következett be változás.

7.) Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8.) Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha bármilyen módon tudomására jut, hogy

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

NO

## XIX. JOGVITÁK RENDEZÉSE

1.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

2.) Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskortól függően – a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény melléklete alapján a Megrendelő székhelye szerint illetékes helyi bíróság, törvényszék kizárólagos illetékességének.

## XX. NYILATKOZATOK

1.) Mindkét fél kijelenti, hogy

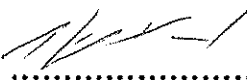

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

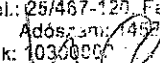
## XXI. ALCALMAZANDÓ JOGSZABÁLYOK

1.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

2.) Jelen szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 azaz négy (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Sárbogárd, 2018. február 13.

  
  
.....  
**Megrendelő**  
Sárbogárd Város Önkormányzata  
Dr. Sükösd Tamás polgármester

**SZEGLETKŐ GENERAL KFT.**  
1126 Budapest, Szarvas Gy. 4. Utca  
Tel.: 25/467-120, Fax: 25/467-111  
Adószám: 14924863-2-43  
Bank: 10300001-4587-4002-111  


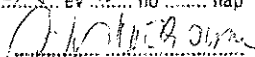
.....

**Vállalkozó**  
Szegletkő General Kft.  
Nagy László ügyvezető

Ellenjegyző: Demeterné Dr. Venicz Anita

Penzügyi veg. ellenjegyzem

Sárbogárd, 2018. év 02. hó 13. nap

  
.....  
alíírás

