

J e g y z ő k ö n y v

(hangrögzítéssel)

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2017. március 24-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Sükösd Tamás	polgármester
Erős Ferenc	képviselő
Ébl Zoltán	képviselő
Gerlai Zsolt	képviselő
Juhász János	képviselő
Szilveszterné Nyuli Ilona	képviselő

6 fő

Állandó meghívottak: Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető, Bátai
Brigitta jegyzőkönyvvezető.

Dr. Sükösd Tamás Sárbogárd város polgármestere tisztelettel köszönti a képviselőtestület ülésén megjelenteket. A képviselőtestület rendkívüli nyílt ülését 16⁰⁰ órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel 6 képviselő tartózkodik az ülésteremben.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Szilveszterné Nyuli Ilona és Erős Ferenc személyében, akik jelezték, hogy vállalják a feladatot. Szavazásra teszi fel Szilveszterné Nyuli Ilona jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta. Szavazásra teszi fel Erős Ferenc jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta.

Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének **68/2017.(III.24.) határozata**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. Döntés a Sárbogárd, József Attila u. 17/A.fsz.2.szám alatti ingatlan vételéről
Előadó: polgármester

*A képviselőtestület rátér a
rendkívüli ülés napirendi pontjának tárgyalására.*

1. Döntés a Sárbogárd, József Attila u. 17/A.fsz.2.szám alatti ingatlan vételéről
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: az általunk eladott József Attila u. 17/A. fsz. 1. szám alatti ingatlan felújítása költsége nettó 8 millió forint körül lett volna, különös tekintettel az alsó szigetelésre, mert az nincs. Kiderült, hogy az OEP számlán van pénzünk, amit kizárólag célirányosan védőnői szolgálatra lehet fordítani. Az OEP jelezte, hogy arra figyeljünk hogy ha ezt az ingatlant valaha eladjuk, azt a pénzt is védőnői szolgálatra kell költeni. Az ingatlan jó állapotban van, nem kell vele csinálni semmit. Bementünk bizottságilag, megnéztük még egyszer, nincs semmi baja. Talán egy radiátoron kell szelepet cserélni, de az sem nagy probléma, mert megvan maga a keret. Mivel földszinti lakás, így az akadálymentesítés nem bonyolult és arra még van keret, ugyanúgy ott van az OEP-es számlán, ugyanúgy írhatjuk a számlára, hogy védőnői szolgálat akadálymentesítés és azt abból ki lehet fizetni. Ennek az összegnek az átcsoportosítását nem engedélyezik, viszont ha nem költjük el, akkor visszavonják. Ráadásul szeretnénk a bölcsődét bővíteni.

Az ingatlan lakásként szerepel a nyilvántartásban, ezért át kell minősíteni. Háromszor egyeztetünk, hogy mi legyen, és amikor én ezt utoljára írásba foglaltam, akkor az lett beleírva, hogy *védő céljából*. Ezt most át kell javítani arra, hogy *védőnői szolgálat*, mert mégiscsak ezt ismeri föl a Földhivatal központi rendszere. A határozati javaslat ezzel módosulna.

Az előzetes egyeztetést a doktornővel lefolytattuk. Ha elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot, akkor csütörtökön 10.30 órakor ünnepélyes aláírás mellett elutaljuk a doktornőnek a pénzt.

Megnyitja a napirendi pont fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A képviselők a napirendi ponthoz nem szóltak hozzá.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosítás szerint.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
69/2017.(III.24.) határozat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Sárbogárd, József Attila u. 17/ A. fsz. 2. szám alatti ingatlan vételéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd, József Attila u. 17/A. fsz. 2., Sárbogárd belterület 511/A/2 hrsz. szám alatti lakás megnevezésű 84 m² alapterületű ingatlant **bruttó 7.000 000 Ft vételárért** Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. szám alatti lakostól megvásárolja, védőnői szolgálat céljából.

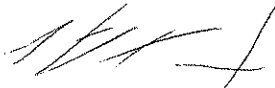
Az adásvételi szerződés elkészítésével, a hatósági bizonyítvány és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségek viselése és az energetikai tanúsítvány díja Sárbogárd Város Önkormányzatát terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnest tájékoztassa, és jelen döntés részéről történő elfogadása esetén felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

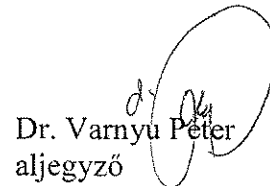
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

*A képviselőtestület rendkívüli ülésén több napirendi pont nem volt,
Dr. Sükösd Tamás polgármester az ülést 16¹⁵ órakor bezárta.*

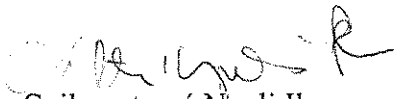
K.m.f.



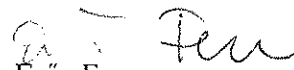
Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Dr. Varnyu Péter
aljegyző



Szilveszterné Nyuli Ilona
képviselő, jkv. hitelesítő

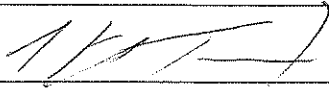



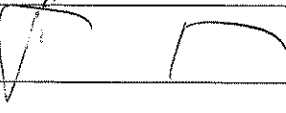
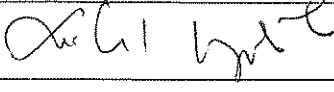



Erős Ferenc
képviselő, jkv. hitelesítő



Ülés kezdete:	16.00
Befejezése:	16.15

Jelenléti ív
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2017. március 24-i rendkívüli nyílt ülésére

	Érkezés	Távozás	Aláírás
Dr. Sükösd Tamás	15.50	16.15	
Novák-Kovács Zsolt	—	—	
Aranyos Attila József	—	—	
Erős Ferenc	15.55	16.15	
Ébl Zoltán	15.50		
Érsek Enikő	—	—	
Gerlai Zsolt	15.50	16.15	
Juhász János	15.55	16.15	
Nedoba Károly	—	—	
Szilveszterné Nyuli Ilona	15.55	16.15	
Tóth Béla	—	—	



jegyzőkönyvvezető



Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

M e g h í v ó

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete

2017. március 24-én (péntek) 16⁰⁰ órakor
rendkívüli ülést tart.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Díszterme
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Napirend:

1. Döntés a Sárbogárd, József Attila u.17/A. fsz. 2. szám alatti ingatlan vételéről.
Előadó: polgármester

Sárbogárd, 2017. március 22.

dr. Sükösd Tamás
polgármester