

1.

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 24-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Sárbogárd, József Attila u. 17/ A. fsz. 2. szám alatti ingatlan vételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Sükösd Tamás polgármester Sárbogárd Város Önkormányzata képviselőtestületében megkereste Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. szám alatti lakost vételi szándékkal a Sárbogárd, József Attila u. 17/A földszint 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, **bruttó 7.000 000 Ft** vételárért.

A volt fogorvosi rendelőt Sárbogárd egészségügyi ellátó rendszerének fejlesztése érdekében, konkrétan a védőnői szolgálat önálló székhelyre költözése végett vásárolná meg az önkormányzat.

A tulajdoni lap szerint a Sárbogárd, belterület 511/A/2 helyrajzi számú ténylegesen 7000 Sárbogárd, József Attila utca 17/A. fsz. 2. szám alatti lakás 84 m² alapterületű, tíz éve üresen áll. Az ingatlan műszaki állapota megfelelő, beköltözésre alkalmas. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

Az ingatlan per és tehermentes, melynek Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes 1/1 tulajdonosa.

Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes a polgármesteri megkeresést örömmel vette, különös tekintettel arra, hogy a volt rendelőt egészségügyi intézménynek szerette volna értékesíteni.

Az ingatlan lakás megnevezéssel megvásárolható, azonban hatósági bizonyítvány kiállítása szükséges ahhoz, hogy a Földhivatal az ingatlan-nyilvántartásban a rendeltetésmód változást védő megnevezéssel átvezesse.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntésénél vegye figyelembe, hogy a helyiség műszaki állapota megfelelő, beköltözésre alkalmas.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Sárbogárd, József Attila u. 17/ A. fsz. 2. szám alatti ingatlan vételéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd, József Attila u. 17/A. fsz. 2., Sárbogárd belterület 511/A/2 hrsz. szám alatti lakás megnevezésű 84 m² alapterületű ingatlant **bruttó 7.000 000 Ft vételárért** Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. szám alatti lakostól megvásárolja, védő céljából.

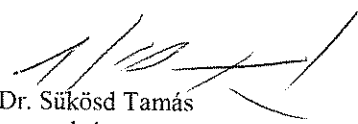
Az adásvételi szerződés elkészítésével, a hatósági bizonyítvány és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségek viselése és az energetikai tanúsítvány díja Sárbogárd Város Önkormányzatát terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Dr. Szabó Zsuzsanna Ágneset tájékoztassa, és jelen döntés részéről történő elfogadása esetén felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2017. március 23.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Jel

Re: megkeresés

Handwritten notes: "Küldés", "2017.", "221"

Handwritten notes: "03.21.", "Handwritten signature/initials"

Tárgy: Re: megkeresés

Feladó: Dr. Szabó Zsuzsanna <drszabozsuzsa@t-online.hu>

Dátum: 2017.03.20. 21:39

Címzett: PH Sárbogárd - Polgármester <polgarmester@sarbogard.hu>

2017.03.20. 15:14 keltezéssel, PH Sárbogárd - Polgármester írta:
Tisztelt Doktornő!

Alulírott dr.Sükösd Tamás polgármester, Sárbogárd Város Önkormányzata képviselőjeként - hivatkozva mai telefonbeszélgetésünkre - az alábbiakkal keresem meg: Sárbogárd egészségügyi ellátó rendszerének fejlesztése érdekében - konkrétan a védőnői szolgálat önálló székhelyre költözése végett - jelzem vételi szándékunkat a Sárbogárd, József A. u. 17/A fszt. szám alatt található volt orvosi rendelőre hétmillió forint vételáron. Az önkormányzati határozat és a szerződés előkészítése érdekében kérem válasz e-mailben szíveskedjen közölni az ingatlan helyrajzi számát, valamint a tulajdonos személyi adatai közül az alábbiakat: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, személyi azonosító jel, személyi igazolvány szám, adóazonosító, lakcím.

Tisztelettel: Dr.Sükösd Tamás polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Az ajánlatnak azért örülök mert mindig is egészségügyi intézménynek akartam eladni a volt fogorvosi rendelőmet.Hrsz:511/A/2,84 m2+pince(volt mosókonyha), Tulajdonos:Dr Szabó Zsuzsanna Ágnes, szül.név:Szabó Zsuzsanna Ágnes, Sz.1952 04 12 Kolozsvár an:György Magdolna, Szig:933364TA, szem.a:2-520412-7668, adó az.:8311474818, Cím:1071 Bp.Bethlen Gábor tér 3, levelezési cím:e-mail vagy:2545 Dunaalmás, Vöröskőalja u 1.Március 24-én délelőtt, vagy március 30-án délelőtt tudnék jönni Sárbogárdra.

Üdvözlettel:Szabó Zsuzsanna

Ezt az e-mailt az Avast víruskereső szoftver átvizsgálta.
<https://www.avast.com/antivirus>

Handwritten: D-407/2017

PH SÁRBOGÁRD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2017 MÁRC 21	Szám: D-407/1/2017
Ügyintéző: [Handwritten Signature]	

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal, Sárbogárdi Járási Hivatal
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

Old:

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/7613/2017

2017.03.21

SÁRBOGÁRD

Belterület 511/A/2 helyrajzi szám

7000 SÁRBOGÁRD József Attila utca 17. lh:A. földszint. ajtó:2. "felülvizsgálat"
I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m ²	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
Lakás	94	0 0		magán
Bejegyző határozat: 999985/1995.01.03				

2. bejegyző határozat: 35551/1991.11.15

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alá pítő okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30641/2/1992.01.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Szabó Zsuzsanna Ágnes

az.név: Szabó Zsuzsanna Ágnes

szül. : 1952

a.név : György Magdolna

cím : 1071 BUDAPEST VII.KER. Bethlen Gábor tér 3

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap