

**Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselőtestületének**

37/1998. (XII.21) Ktr. számú

r e n d e l e t e

a távhő- és melegvíz - szolgáltatás díjának megállapításáról és alkalmazási feltételeiről szóló 15/1994.(XII.I.) Ktr. sz. rendelet módosításáról

1.§.

A 15/1994.(XII.1.) Ktr. számú rendelet (továbbiakban: R) 2.§.(1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (1) Lakossági fogyasztó: a lakóépület és a vegyes célra használt épület tulajdonosa, vagy az ilyen épületben lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség (épületrész) tulajdonosa, bérelője, használója vagy azok közössége.
- (2) Egyéb fogyasztó: az (1) bekezdésben nem említett épület vagy az ilyen épületben (építményben) lévő helyiség (épületrész) tulajdonosa vagy azok közössége.

2.§.

A R. 3.§.(2) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

c./Az 1998. évi XVIII. törvény 43.§.(1) bekezdése szerint a közösségi mérés szerinti hőfogyasztás alapján történő elszámolás 2003. június 01-től kötelezően alkalmazandó elszámolás forma. Ezen időpontig a hődíjat a hőközpontokban mért elfogyasztott hőmennyiség vagy megállapított átalánydíj szerint kell fizetni.

3.§.

A R. 10.§.(2), (3) és (4) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- (2) Átalánydíjas elszámolás esetén a fogyasztói berendezések bármilyen átalakítása csak szakértő által készített terv, vagy szakvélemény alapján lehetséges, azt követően, hogy a távhőszolgáltató jóváhagyólag aláírta.
- (3) Átalánydíjas elszámolás esetén a fogyasztói berendezés létesítése, vagy kikapcsolása csak hőszolgáltató hozzájárulásával lehetséges.
- (4) Átalánydíjas elszámolás esetén a szolgáltató hozzájárulása nélkül fogyasztó hálózati átalakításából adódó hiányosságokat, hibáit a szolgáltató - közös

bejáráson készített jegyzőkönyv alapján - kijavíthatja szolgáltatásának folyamatossága érdekében és annak költségét fogyasztóra 50 % felár alkalmazása mellett átterhelheti.

4.§.

A R. 10.§.-a az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

(10) Ha a távfűtött többszintes lakóépületben, illetve a vegyes célra használt lakóépületben valamely helyiség tulajdonosa, bérelője, vagy használója a távfűtést - a távfűtésre csatlakozó központi fűtést - más fűtési móddal váltja ki, és lakása, vagy bérleménye a szomszédos - távfűtött - lakásokkal és egyéb helyiségekkel közvetlenül érintkezik akkor:

a./Az átalakításban érintett épületrész tulajdonos - tárgyi központ fűtési rendszert használó - valamennyi tulajdonos hiteles és megalapozott hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni köteles. Különös tekintettel fizetési költségek kiválást, illetve átalakítást követő elszámolásra és megosztásra az 1998. évi XVIII. törvény 40.§.(5) bekezdése figyelembevételével.

b./Az a pont szerinti hozzájáruló nyilatkozatok következtében vagy anélkül megvalósuló kiválást, átalakítást követően az 1998. évi XVIII. törvény 43.§.(1) bekezdése szerint nincs helye átalánydíjas fogyasztás elszámolásának, a közösségnél mérés szerinti hőfogyasztás elszámolást kell alkalmazni a tárgyi átalakítás napjától kezdődően.

(11) Szolgáltató hőközpontot a távhővel ellátott épületek egyikében (idegen ingatlanon) az ingatlan tulajdonossal kötött megállapodás alapján lehet elhelyezni és üzemeltetni. Abban az esetben, ha a távhőszolgáltató és az idegen ingatlan tulajdonosa között nem jön létre megállapodás, a szolgáltatói hőközpontot magába foglaló helyiség használatára használati jogot lehet alapítani. A használati jog gyakorlásáért a távhőszolgáltató az ingatlan tulajdonosának kártalanítást köteles fizetni, melyet a szolgáltatási alapdíjak képzésénél érvényesíthet.

(12) A távhőszolgáltató jogosult 1998.XVIII.törvény 38.§. alapján a szolgáltatást korlátozni.

A távhőrendszerekben a szolgáltatás korlátozás fokozatai a következők:

- I. fokozat: termelő, közellátásban részt nem vevő társaságok fogyasztási helyei
- II.fokozat: középfokú és alsó fokú oktatási intézmények fogyasztási helyei,
- III.fokozat: lakossági fogyasztók, szociális és egészségügyi intézmények fogyasztási helye".

(13) Sárbogárd Város többszintes épületekkel beépített területein környezetvédelmi, azon belül elsősorban levegő-tisztaságvédelmi szempontok alapján elsődleges a távhőszolgáltatás fenntartása és fejlesztése.

5.§.

A R. 4. számú melléklete hatályát veszti és helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép.

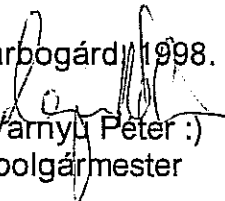
6.§.


A R. 5. számú melléklete 3./ pontja hatályát veszti és helyébe ezen rendelet 2. számú melléklete lép.

7.§.


Ezen rendelet 1999. január 1-én lép hatályba, egyidejűleg a 23/1997.(XII.15.) Ktr. számú rendelet hatályát veszti.

Sárbogárd, 1998. december 2.


(:Varnyó Péter :)
polgármester


(: Vargáné Krupa Rozália :)
aljegyző

Kihirdetve: 1998. december 21.


(:Vargáné Krupa Rozália :)
aljegyző

4. SZ. MELLÉKLET

A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

FOGYASZTÓ	ALAPDÍJ			HŐDÍJ	FŰTÉSI HŐDÍJ	MELEGVÍZ DÍJ
	Ft / lm^3 , év Fűtés	Ft / lm^3 , év HMV	Ft / MW	Ft / GJ	Ft/ lm^3 , év	Ft / vím^3
LAKOSSÁGI	272,40	26,04	-	Számítása az 1. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint	Számítása az 1. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint	Számítása az 1. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint
EGYÉB	323,04	26,04	-	4	5	6
	1	2	3			

2.sz. MELLÉKLET

A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

FOGYASZTÓ	ALAPDÍJ			HŐDÍJ	FÜTTÉSI HŐDÍJ	MELEGVÍZ DÍJ
	Ft / m ³ , év Fűtés	Ft / m ³ , év HMV	Ft / MW			
Árpád Lakótelep	270,36	24,00	-	Számítása az 5. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint	Számítása az 5. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint	Számítása az 5. sz. melléklet 2. pontja előírásai szerint
	1	2	3	4	5	6