

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének

32/2004. (IX. 15.) K t r. s z. rendelete

a Május 1 major közcélú víz és szennyvíz közműhálózat létesítés közművesítési hozzájárulásáról

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat által végzett közműépítéshez kapcsolódó közművesítési hozzájárulásról az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. § E rendelet hatálya Sárbogárd Város önkormányzata beruházásában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormány rendelet előírásaival összhangban megvalósuló Május 1 major ivóvíz és szennyvíz ellátás kiépítés által érintett ingatlanokra terjed ki.

Az érintett ingatlanok jegyzékét e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

Fogalommeghatározások

2. § (1) a) vízhálózat: a helyi közcélú víziközmű törzshálózatnak a szolgáltató üzemeltetésében levő része.

b) közműhálózat fejlesztése: közművesítetlen közterületen új közmű építése, a közterületi közműhálózat és az ingatlan közötti csatlakozó vezeték megépítése.

c) lakóingatlan: az az önálló helyrajzi számmal rendelkező, illetőleg önálló helyrajzi számmal ellátható földterület, melyre lakóépület, hétvégi ház, gazdasági épület építhető.

d) lakóegység: a lakóingatlanon épített lakóépületekben levő önálló, külön bejáratú lakás

e) közművel ellátott (kiszolgált) ingatlan: az az önálló helyrajzi számmal rendelkező, illetőleg önálló helyrajzi számmal ellátható földterület, melyre a hatályos műszaki szabványok és irányelvek szerint (a gerincezetékről) a bekötés kivitelezhető.

f) önkormányzati beruházás: minden olyan beruházás, melyben az önkormányzat – a költségviselés mértékétől függetlenül - részt vesz.

A közműépítéssel kapcsolatos rendelkezések

3. § (1) A Május 1 major ivóvíz és szennyvíz ellátó gerincezetékének önkormányzat általi beruházásban történő megvalósításáról Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 245/2004. (VIII. 13.) K t h. s z. határozatában döntött.

(2) Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az (1) bekezdésben szereplő beruházás összköltségét (továbbiakban közművesítési költség) a 245/2004. (VIII. 13.) K t h. s z. határozatában **10. 213 750.- Ft** bruttó összegben fogadta el.

(3) Az (1) bekezdésben szereplő beruházást a Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatala bonyolítja le.

(4) A közművel ellátható ingatlanok tulajdonosait a beruházásról, valamint a várható közművesítési költségről Polgármesteri Hivatal tájékoztatja.

A közművesítési hozzájárulással kapcsolatos rendelkezések

4. § (1) A közművesítési hozzájárulás mértéke a közművesítési költség 8,57%-a.

(2) A közművesítési hozzájárulás felosztása az ellátható lakóegységek között egyenlő arányban történik. A lakóegységek tulajdonosai a lakóegységre jutó közművesítési hozzájárulást tulajdoni hányaduk arányában kötelesek megfizetni.

(3) A közművesítési hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható.

(4) A közművesítési hozzájárulás 20%-át egy összegben, 80%-át 11, havonta fizetendő egyenlő részletben kell megfizetni.

(5) A közművesítési hozzájárulás lakóingatlanra és lakóegységre eső mértékéről a 4. § (2)-(4) bekezdése szerint a polgármester határoz.

Záró rendelkezések

5. § (1) E rendelet 2004. október 01.-jén lép hatályba

(2) A közművesítési hozzájárulást önkormányzati hatósági ügyként kell kezelni és az eljárásra az 1957. évi IV. törvény szabályait kell alkalmazni.

Sárbogárd, 2004. szeptember 10.

Juhász János sk.
polgármester

Krupa Rozália sk.
jegyző

Kihirdetve: 2004. szeptember 15.

Krupa Rozália sk.
jegyző

1. számú melléklet a 32/2004. (IX. 15.) K t r. s z. rendelethez

A Május 1 major ivóvíz és szennyvízellátás kiépítés által érintett ingatlanok:

Sárbogárd, külterület	0128/4 hrsz.
	0128/5 hrsz.
	0128/6 hrsz.
	0128/7 hrsz.
	0128/8 hrsz.
	0128/9 hrsz.
	0574/3 hrsz.