



**Sárbogárd Város Jegyzője**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

☎ 06-25/520-260

**web:** [www.sarbogard.hu](http://www.sarbogard.hu) **e-mail:** [jegyzo@sarbogard.hu](mailto:jegyzo@sarbogard.hu)

Ügyirat szám: C/211- *l*/2024  
Ügyintéző neve: dr Rauf Éva  
Telefon: 25/520-260  
E-mail: [hatosag@sarbogard.hu](mailto:hatosag@sarbogard.hu)

Tárgy: sárbogárdi 5465/1 és 5465/2 hrsz-ú  
ingatlanok címkézési ügye

### **HATÁROZAT**

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (X11.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.& (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a Sárbogárd belterület 5465/1 és Sárbogárd belterület 5465/2 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címeket állapítom meg:

Az érintett terület	Címkezelés típusa	Cím
Sárbogárd belterület 5465/1 hrsz	cím megállapítása	7003 Sárbogárd, Kazinczy Ferenc utca 7.
Sárbogárd belterület 5465/2 hrsz	cím megállapítása	7003 Sárbogárd, Magyar utca 32.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 2/2015. (I.29.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Önk. rendelet) 12 .§- a szerint:

1. A házsám-táblát épületen, kerítésen, a közterület felöli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
2. Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlant a házsám-táblával ellátni. A házsám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.
3. Saroktelek esetén a házsám-táblát azon oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét –amennyiben az ingatlan státusza bejelentkezhető –, hogy a lakcímkártya kiállítása céljából személyesen meg kell jelenniük a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatalban, vagy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Sárbogárdi Hivatala Kormányablak Osztályán (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.)

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett ingatlan tulajdonosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók (E.On Zrt., Főgáz Zrt., Fejérvíz Kft., Hulladékgazdálkodási Kft., stb.) és az



**Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

**Ügyfélfogadás:** Hétfő: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup> Szerda: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>, 12<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>

**Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra**

érintett lakosoknak egyéb szolgáltatók (kábeltevé- telefonszolgáltatók, pénzügyintézet, házi orvos) felé.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 napon belül - a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatal 50440016-10015555 számú számlájára történő befizetéssel és annak igazolásával a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

### Indokolás

A Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály megküldte részemre az egyszerűsített határozat – szemle értesítést a 109306/2/2023.12.11. számon a sárbogárdi belterület 5465 hrsz ingatlan – természetben 7003 Sárbogárd, Kazinczy Ferenc utca 7. - megosztásáról, a földrészlet megosztását követően keletkezett:

- Sárbogárd belterület 5465/1 hrsz – kivett lakóház udvar, gazdasági épület
- Sárbogárd belterület 5465/2 hrsz – kivett beépítetlen terület

A helyi Szabályozási Terv figyelembe vételével és a házzámoknak a KCR-ben, valamint az Önk. rend. előírásai alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint került megállapításra:

- a Sárbogárd belterület 5465/1 hrsz-ú ingatlan címe és házzáma: 7003 Sárbogárd, Kazinczy Ferenc utca 7.
- a Sárbogárd belterület 5465/2 hrsz-ú ingatlan címe és házzáma: 7003 Sárbogárd, Magyar u. 32.

Fent leírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. A határozatom véglegessé válását követően a Központi Címregiszter adatbázisban az átvezetést kezdeményezem.

A KCR 2. §.(1) bekezdése értelmében a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A KCR 4.§ (2a) A címkézésért felelős szerv az illetékességi területéhez tartozó, a központi címregiszterben nyilvántartott címadatok jogszabályban meghatározott feladata ellátása céljából felhasználhatja.

A címkézési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 15. § (1) bekezdése valamint a 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján az eljárást a földhivatali értesítésre megindítottam, és a döntés a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat honlapján és a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerül.



**Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**  
**Ügyfélfogadás: Hétfő: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup> Szerda: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>, 12<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>**  
**Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra**

Határozatom az Ákr., valamint a KCR fent hivatkozott jogszabályhelyei alapján hoztam meg. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § valamint a 113 § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 116.§ (1)-(2) bekezdései, 118.§ (3) bekezdése alapján adtam.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény (továbbiakban: Itv.) 28.§ (1) bekezdése 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Döntésem a fenti jogszabályon alapul.

Sárbogárd, 2024. február 27.

dr. Venicz Anita  
címzetes főjegyző nevében és megbízásából eljárva:

(:dr. Varnyu Péter:)  
aljegyző - hatósági osztályvezető



