



**Sárbogárd Város Jegyzője**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

☎ 06-25/520-260

web: [www.sarbogard.hu](http://www.sarbogard.hu) e-mail: [jegyzo@sarbogard.hu](mailto:jegyzo@sarbogard.hu)

Ügyirat szám: C/2459-3 /2021

Ügyintéző neve: dr Rauf Éva

Telefon: 25/510-960

E-mail: [hatosag@sarbogard.hu](mailto:hatosag@sarbogard.hu)

Tárgy: sárbogárdi 932/29 helyrajzi számú  
ingatlan címkezési eljárása

**HATÁROZAT**

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (X11.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.& (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a Sárbogárd belterület 932/28 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címet állapítom meg:

Az érintett terület	Címkezelés típusa	Cím
Sárbogárdi 932/29 hrsz	cím megállapítása	7000 Sárbogárd, Árpád utca 73/C.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 2/2015. (I.29.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Önk. rendelet) 12.§- a szerint:

1. A házszámot épületen, kerítésen, a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
2. Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlant a házszámotablával ellátni. A házszámotabla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.
3. Saroktelek esetén a házszámotablát azon oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét –amennyiben az ingatlan státusza bejelentkezhető -, hogy a lakcímkártya kiállítása céljából személyesen meg kell jelenniük a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatalban, vagy a Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Hivatala Kormányablak Osztályán (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.)

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett ingatlan tulajdonosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók (E.On Zrt., Főgáz Zrt., Fejérvíz Kft., Hulladékgazdálkodási Kft., stb.) és az érintett lakosoknak egyéb szolgáltatók (kábel-tévé- telefonszolgáltatók, pénzintézet, háziorvos) felé.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 napon belül- a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.



**Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**  
**Ügyfelfogadás: Hétfő: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup> Szerda: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>, 12<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>**  
**Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra**

## Indokolás

A Fejér Megyei Rendőrkapitányság jelzése valamint a Hatóságomnak hivatalos tudomása alapján megállapítottam, hogy a 7000 Sárbogárd, Árpád utca és Tury M. utca kereszteződésénél található sárbogárdi 932/29 helyrajzi számú telek tekintetében cím megállapítása és központi címregiszterbe való felvitele vált szükségessé, tekintettel arra, hogy a telekmegosztás alapján létrejövő ingatlanon a Sárbogárdi Rendőrkapitányság épületének kivitelezése zajlik.

A TAKARNET Földhivatali Információs Rendszer nem hiteles tulajdoni lap – szemle másolata alapján a Sárbogárd belterület 932/29 helyrajzi számú ingatlan „címkézés alatt” megjelöléssel szerepel az ingatlan-nyilvántartásban.

A helyi Szabályozási Terv figyelembe vételével és a házsámoknak a KCR-ben, valamint az Önk. rend. előírásai alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint került megállapításra a sárbogárdi 932/29 hrsz-ú ingatlan házszáma: 7000 Sárbogárd, Árpád u. 73/C. Fent leírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. A határozatom véglegessé válását követően a KCR adatbázisban az átvezetést kezdeményezem.

A KCR 2. §.(1) bekezdése értelmében a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A KCR 4.§ (2a) A címkézésért felelős szerv az illetékességi területéhez tartozó, a központi címregiszterben nyilvántartott címadatok jogszabályban meghatározott feladata ellátása céljából felhasználhatja.

A címkézési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 15. § (1) bekezdése valamint a 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján az a eljárást a tulajdonos kérelmére megindítottam, és a döntés a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat honlapján és a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerül.

Határozatom az Ákr., valamint a KCR fent hivatkozott jogszabályhelyei alapján hoztam meg. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § valamint a 113 § (1) bekezdés b) pontja biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Döntésem a fenti jogszabályon alapul.

Sárbogárd, 2021. október 26.

dr. Venicz Anita  
jegyző nevében és megbízásából eljárva:

(:dr. Varnyu Péter:)  
aljegyző - hatósági osztályvezető



Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup> Szerda: 8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>, 12<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra