

Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2022. október 14-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
252/2022.(X.14.) határozata
Tehetség Alapfokú Művészeti Iskola kérelméről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Tehetség Alapfokú Művészeti Iskola kérelméről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat ingatlanhasználati megállapodást köt a Tehetség Alapfokú Művészeti Iskolával az önkormányzat tulajdonát képező Sárszentmiklósi Községi Ház, 7000 Sárbogárd, Köztársaság u. 175. 3 termének használatára az alábbi tartalommal:

Ingatlanhasználati megállapodás tervezet

Mely létrejött egyrészről Sárbogárd Város Önkormányzat 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2. adószám: 15727330-2-07, képviseli: Dr. Sükösd Tamás polgármester és Dr. Venicz Anita jegyző, mint használatba adó – a továbbiakban: Használatba adó –

Másrészről a Tehetség Alapfokú Művészeti Iskola OM 203357 (7013 Cece, Szabadság tér 18.) képviseli Iker Józsefné intézményvezető, mint használó – a továbbiakban: Használó – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó használatba adja Használónak Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati határozatának megfelelően az önkormányzat tulajdonát képező Sárbogárd, Köztársaság út 175. szám alatti 4838 hrsz.-ú, Sárszentmiklósi Községi Házat, 2022. október 17-től határozatlan időre.
 2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a használat ingyenes.
 3. Használó a használatába adott ingatlan 3 termét és az ahhoz tartozó kiegészítő helyiségeket használhatja, a használatot másnak nem engedheti át.
 4. A megállapodás a bérleti díjmentesség tekintetében a tevékenység fennállásáig érvényes, de használatba adó megköti, hogy a Tehetség Alapfokú Művészeti Iskola növendékei használatba adó kérésére a helyi rendezvényeken térítésmentesen fellépjenek.
 5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a Használót terheli. Az esetleges károkért, a károkozás következményeiért a Használó felel. A keletkezett kár(okat) haladéktalanul köteles megtéríteni a Használatba adónak. Használó az épület helyiségeinek átalakítását csak a Használatba adó előzetes engedélyével végezheti.
 6. Szerződő felek kikötik a rendes felmondás jogát, melyet mindkét fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idővel gyakorolhat.
- Szerződő feleket súlyos szerződésszegés esetén megilleti a rendkívüli felmondás joga, melyet a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal gyakorolhatnak. Súlyos szerződésszegés különösen, ha a Használó nem rendeltetésszerűen használja az ingatlant.
7. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

A megállapodás a szerződő felek teljes egyetértésével jött létre, a megállapodást magukra kötelezően elismerik, és mint akaratukkal megegyezőt aláírásukkal hitelesítik.

Sárbogárd, 2022. október

.....
Használatba adó

.....
Használó

Felkéri a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Iker Józsefné (7013 Cece, Szabadság tér 18.) intézményvezetőt a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Felhatalmazza a polgármestert, és a címzetes főjegyzőt az ingatlanhasználati megállapodás aláírására.

Határidő: tájékoztatásra: a testületi ülést követően azonnal

Határidő: aláírásra: folyamatos

Felelős: polgármester, címzetes főjegyző

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.
polgármester

Novák Kovács Zsolt sk.
alpolgármester

Dr. Venicz Anita sk.
címzetes főjegyző

Tóth Béla sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles: 3014/2022. sz. határozat
Sárbogárd, 2022. október 21.

