

**Kivonat**  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
**2020. szeptember 11-i soros nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete  
121/2020.(IX.11.) határozata  
a Violin Alapfokú Művészeti Iskola kérelméről

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Violin Alapfokú Művészeti Iskola kérelméről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat ingatlanhasználati megállapodást köt a Violin Alapfokú Művészeti Iskolával az önkormányzat tulajdonát képező Sárszentmiklósi Községi Ház, 7000 Sárbogárd, Köztársaság u. 175. 3 termének használatára az alábbi tartalommal:

### **Ingatlanhasználati megállapodás tervezet**

Mely létrejött egyrészről Sárbogárd Város Önkormányzat 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Adószám: 15727330-2-07, képviseli: Dr. Sükösd Tamás polgármester és Dr. Venicz Anita jegyző, mint használatba adó – a továbbiakban: Használatba adó –

Másrészről a Violin Alapfokú Művészetoktatási Intézmény OM 100866 (2400 Dunaújváros, Jókai út 19.) képviselő Puskásné Radnó Ágnes, mint használó – a továbbiakban: Használó – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó használatba adja Használónak Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... önkormányzati határozatának megfelelően az önkormányzat tulajdonát képező Sárbogárd, Köztársaság út 175. szám alatti 4838 hrsz.-ú, Sárszentmiklósi Községi Házat, 2020. szeptember 14-től határozatlan időre.

2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a használat ingyenes.

3. Használó a használatába adott ingatlan 3 termét és az ahhoz tartozó kiegészítő helyiségeket használhatja, a használatot másnak nem engedheti át.

4. A megállapodás a bérleti díjmentesség tekintetében a tevékenység fennállásáig érvényes, de használatba adó megkötö, hogy a Violin Alapfokú Művészetoktatási Intézmény növendékei használatba adó kérésére a helyi rendezvényeken térítésmentesen fellépjenek.

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a Használót terheli. Az esetleges károkért, a károkozás következményeiért a Használó felel. A keletkezett kár(okat) haladéktalanul köteles megtéríteni a Használatba adónak. Használó az épület helyiségeinek átalakítását csak a Használatba adó előzetes engedélyével végezheti.

6. Szerződő felek kikötik a rendes felmondás jogát, melyet mindkét fél a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozattal 30 napos felmondási idővel gyakorolhat.

Szerződő feleket súlyos szerződésszegés esetén megilleti a rendkívüli felmondás joga, melyet a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal gyakorolhatnak. Súlyos szerződésszegés különösen, ha a Használó nem rendeltetésszerűen használja az ingatlant.

- Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

A megállapodás a szerződő felek teljes egyetértésével jött létre, a megállapodást magukra kötelezően elismerik, és mint akaratukkal megegyezőt aláírásukkal hitelesítik.

Sárbogárd, 2020. szeptember

.....  
Használatba adó

.....  
Használó

Felhatalmazza a polgármestert, és a jegyzőt az ingatlanhasználati megállapodás aláírására.

Határidő: aláírásra: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.  
polgármester

Novák Kovács Zsolt sk.  
alpolgármester

Dr. Venicz Anita sk.  
jegyző

Tóth Béla sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hitelesítve  
Sárbogárd, 2020. szeptember 21.

