

Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2020. augusztus 14-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
88/2020.(VIII.14.) határozata
Településrendezési eszközök részleges módosítása iránti kérelmek
elbírálásáról

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete
„Településrendezési eszközök részleges módosítása iránti kérelmek
elbírálása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester
előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület hozzájárul a Településrendezési eszközök
részleges módosításának megindításához a Sárbogárd, Ady E. út 34.
(1067 hrsz) Sárbogárd, Ady E. út 36. (1066 hrsz) és Sárbogárd, Ady
E. út 40. (1065 hrsz) és az Árpád út Haladás utca felőli részén
található 1102; 1092/3; 1092/2; 1092/1 hrsz-ú ingatlanok
vonatkozásában.

A Településrendezési eszközök részleges módosításának célja, hogy a
fenti ingatlanok olyan építési övezetbe kerüljenek, mely lehetővé teszi
az előbbi ingatlanok esetében a kereskedelmi szolgáltató
tevékenységet. Az utóbbi ingatlanok esetében lehetőséget adjon
raktározási tevékenységre

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Sárbogárd 1067,
1066, 1065 hrsz-ú ingatlanokat, valamint a Sárbogárd 1102; 1092/3;
1092/2; 1092/1 hrsz-ú ingatlanokat, kiemelt fejlesztési területté
nyilvánítja az ezen ingatlanokat érintő beruházás indokoltságára való
tekintettel.

A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált
településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről,
valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló
314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja
alapján kéri az állami főépítészt, hogy a módosítás egyeztetése
tárgyalásos eljárás keretében történjen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a
Településrendezési eszközök részleges módosításának elkészítésre
kérjen be ajánlatokat több tervezőtől, tervezőirodától és a
legkedvezőbb ajánlatot adóval kössön szerződést, azzal a feltétellel,
hogy a tervekészítés költségeit a módosítást kezdeményezők Kovács
Béla (7000 Sárbogárd, Ady Endre út 18.) illetve Szakács Zoltán (7019
Sárhatvan, József Attila utca 4.) viselik.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződések aláírására, a partnerségi eljárás lefolytatására és a tárgyalásos eljárás lefolytatásának állami főépítésznél történő kezdeményezésére.

Felelős: Polgármester,
Határidő: folyamatos

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.
polgármester

Novák Kovács Zsolt sk.
alpolgármester

Dr. Venicz Anita sk.
jegyző

Tóth Béla sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:
Sárbogárd, 2020. augusztus 25.

