

Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2018. november 9-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2018.(XI.9.) határozata

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Sárbogárd 7333 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás iránti kérelmének elbírálása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tiringner Ferencné Sárbogárd, Köztársaság út 74/A., Tóth Róbertné Lajoskomárom, Kossuth Lajos utca 17/b. és Papp Gellértné Pilisvörösvár, Bem utca 11. szám alatti lakosok tulajdonát képező Sárbogárd 7333 hrsz-ú 2086 m² nagyságú, kivett gazdasági épület és udvar művelési ágú, természetben a Munkácsy utca keleti oldalán található ingatlan belterületbe vonásához hozzájárul.

Sárbogárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 2.) önkormányzati rendelettel elfogadott Szabályozási Terv alapján a Sárbogárd 7333 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonható. A Szabályozási Terv szerint közvetlenül belterület mellett, beépítésre szánt, tervezett falusias építési övezetben helyezkedik el az ingatlan.

A belterületbe vonással érintett terület nagysága a felhasználás célját tekintve arányos és minimális.

A Sárbogárd 7333 hrsz-ú ingatlan a belterületbe vonást követően építési telekként kerül végleges hasznosításra.

Belterületbe vonás célja: lakóépület építése értékesítést követően, új tulajdonos által.

Az ingatlantulajdonosok kötelessége értékesítés esetén tájékoztatni az új tulajdonost, hogy a Településszerkezeti Terv és a Szabályozási terv alapján 4 éven belül tényleges felhasználást, azaz a beépítést meg kell valósítani.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az ingatlantulajdonosokat a határozat megküldésével tájékoztassa.

A belterületbe-vonási eljárással járó mindennemű költség az ingatlantulajdonosokat terheli.

Felelős: Polgármester,
Határidő: 2018. november 26.

K.m.f.

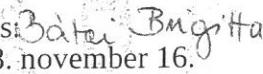
Dr. Sükösd Tamás sk.
polgármester

Novák Kovács Zsolt sk.
alpolgármester

Dr. Venicz Anita sk.
jegyző

Tóth Béla sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles: 
Sárbogárd, 2018. november 16.