

## **Kivonat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
**2017. augusztus 29-i rendkívüli nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.

### Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete **151/2017.(VIII.29.) határozat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Településrendezési eszközök részleges módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Sárbogárd 0545/2, /3, /5, 10 hrsz-ú ingatlanokat, a Sárbogárd 0238/36 és /37 hrsz-ú ingatlanokat, valamint a Sárbogárd 0767/10, /11, /16, /17, /18, /19, /20 hrsz-ú ingatlanokat, továbbá a Sárbogárd 932/23 hrsz-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az ezen ingatlanokat érintő beruházás indokoltságára való tekintettel.

A Képviselő-testület hozzájárul a Településrendezési Terv, ezen belül Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv részleges módosításának megindításához különleges energiatermelő övezet kijelölése érdekében a Sárbogárd 0545/2, /3, /5, 10 hrsz-ú ingatlanok, a Sárbogárd 0238/36 és /37 hrsz-ú ingatlanok, valamint a Sárbogárd 0767/10, /11, /16, /17, /18, /19, /20 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.

A Képviselő-testület továbbá egyetért a Településrendezési eszközök azon módosításával, hogy a jelenleg Lke-O építési övezetbe tartozó 932/23 hrsz-ú ingatlant érintően, olyan szabályozás alakuljon ki, hogy lehetőség legyen 1+1 szintes szolgáltatási funkciójú épület elhelyezésére.

A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján kéri az állami főépítészt, hogy a módosítás egyeztetése tárgyalásos eljárás keretében történjen.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Településrendezési terv készítésével Sárbogárd Város Önkormányzata a KASIB Mérnöki Manager Irodát Kft-t bízta meg azzal a feltétellel, hogy a tervekészítés költségeit a módosítást kezdeményező Társaságok viselik. Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződések aláírására, a partnerségi eljárás lefolytatására és a tárgyalásos eljárás lefolytatásának állami főépítésznél történő kezdeményezésére.

**Felelős:** Polgármester,  
**Határidő:** folyamatos

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.  
polgármester

Demeterné Dr. Venicz Anita sk.  
jegyző

Tóth Béla sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:  
Sárbogárd, 2017. augusztus 31.

