

**Kivonat**  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2014. november 13-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
156/2014.(XI.13.) Kth. sz. határozata

Sárbogárd Város Önkormányzata tulajdonát képező mezőgazdasági és egyéb földterületeinek további hasznosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

1. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületeit határozott időre 10 évre, 2024. november 30-ig bérbeadás útján hasznosítja.

A bérbeadást a termőföld haszonbérletére vonatkozó mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), és a földforgalmi törvényhez kapcsolódó jogszabályok szerint kell végrehajtani.

A haszonbérletnek vállalniuk kell a földhasználati nyilvántartásba történő bejelentést és a módosított haszonbérleti szerződés benyújtását a Földhivatalba.

**Belterület és zártkert**

- szántó és kert művelési ág esetén	5.80 Ft/m <sup>2</sup> /év
- minimum földrészletenként	3.840 Ft/év
- legelő és gyeperő esetén	4.00 Ft/m <sup>2</sup> /év
- minimum földrészletenként	2.710 Ft/év

**Külterület**

- szántó művelési ág esetén	1.750 Ft/AK/év
- legelő és gyeperő esetén	930 Ft/AK/év

A bérbeadó a határozat alapján köteles a bérlőket tájékoztatni a bérleti díjról és gondoskodni a haszonbérleti szerződés módosításának elkészítéséről.

2.) Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő nem mezőgazdasági hasznosítási földterületek használata után a bérleti díjat:

- nem zárt terület esetén	79 Ft/m <sup>2</sup> /év
- zárt terület esetén	155 Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj belterület esetén	21 Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj kiemelt belterület esetén	53 Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj külterület esetén	120 Ft/m <sup>2</sup> /év

összegeben állapítja meg.

A Képviselő-testület 216/2013. (X.11.) Kth. sz. határozata hatályát veszti.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a haszonbérleti szerződések módosítását végezze el.

Határidő: haszonbérleti szerződés módosításáról kiértesítés: azonnal  
nyilatkozat kérés földterület további bérléséről: azonnal  
haszonbérleti szerződés megkötésére: 2014. november 30.

Felelős: jegyző


K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.  
polgármester

Demeterné Dr. Venicz Anita sk.  
jegyző

Erős Ferenc sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

Tóth Béla sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:    
Sárbogárd, 2014. november 20.