

Kivonat
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2010. január 19-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
9/2010. (I. 19.) Kth. sz. határozata**

- 1.) Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Sárbogárd, József Attila u. 17/A. szám alatti 511/A/1 hrsz-ú orvosi rendelő lakássá történő átalakítása és bérlőkijelölés tárgyú előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy az orvosi rendelőt piaci alapú bérlakássá átalakítja. Az átalakítással két szobát, nappalit, konyhát, előteret, fürdőszobát és WC-t alakít ki.
 - 2.) A lakás bérlőjének Dr. Somogyvári Katalin Sáregres, Erkel F. u. 47. sz. alatti lakost, sárbogárdi háziorvost jelöli ki.
- 3.)Az átalakítással kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:
1. Az ingatlan átminősítéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítését az önkormányzat tervezőnél megrendeli.
 2. A tervdokumentáció elkészítését követően az építéshatóság felé az önkormányzat a bejelentését megteszi.
 3. A társasházi alapító okirat ügyvéd által történő megrendeléséről az önkormányzat intézkedik.
 4. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy Dr. Somogyvári Katalin Sáregres, Erkel F. u. 47. szám alatti lakos az ingatlan átminősítését követően az építőipari kivitelezési munkákat saját költségén elvégeztesse. A számlával igazolt költségeket bérbeszámítással a bérleti díjból téríti meg a rendeletben foglaltak szerint.
A bérlet ideje alatt bérbelévőt terheli a társasház felé fizetendő közös költség.
 5. Bérleti szerződés abban az esetben köthető, ha a rendelőből a kiköltözés megtörtént, az átminősítéshez szükséges intézkedések megtörténtek, a rendelő lakássá való átalakítás megkezdhető.
 6. Bérleti szerződés Dr. Somogyvári Katalin háziorvossal a feladat ellátási szerződése fennállása idejéig köthető.
 7. A bérleti díj mértéke összkomfortos piaci bérlakásra vonatkozik. Utasítja a polgármestert, hogy az átminősítéssel kapcsolatos teendőket tegye meg.
- Utasítja a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés megkötéséről a határozatnak megfelelő időtartamra gondoskodjon.

Határidő: - kiértékelés: azonnal

- tervdokumentáció megrendelése: az orvos igényének fenntartása esetén azonnal

- építés hatóság felé történő bejelentés: folyamatos

- társasházi alapító okirat módosítás: folyamatos

- bérleti szerződés megkötés: az átalakítási munkák megkezdése után azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

kmf.

Juhász János sk.
polgármester

Dr. Krupa Rozália sk.
jegyző

Rigó László sk.
Alpolgármester, jkv. hitelesítő

Varga László sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:
Sárbogárd, 2010. február 08.

