

## Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2010. szeptember 7-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

### Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 202/2010.(IX.07.) Kth. sz. határozata

Sárbogárd Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági és egyéb földterületek további hasznosítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

1. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületeit határozott időre 5 évre, 2014. november 30-ig bérbe adás útján hasznosítja.

A bérbeadást a termőföldekre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II.18.) számú Kormányrendelet szerint kell végrehajtani.

A bérlőknek a szerződésben vállalniuk kell földhasználati nyilvántartásba történő bejelentést és eljárási költség megfizetését.

A mezőgazdasági területek után a bérleti díjat 2011. január 1-től az alábbiak szerint határozza meg

<b>Belterület és zártkert</b>	
- szántó és kert művelési ág esetén	5.50 Ft/m <sup>2</sup> /év
minimum földrészletenként	3.660 Ft/év
- legelő és gyepek esetén	3.80 Ft/m <sup>2</sup> /év
minimum földrészletenként	2.580 Ft/év

<b>Külterület</b>	
- szántó művelési ág esetén	1.240 Ft/AK/év
- legelő és gyepek esetén	460 Ft/AK/év

A bérbeadó a határozat alapján a felemelt bérleti díjakról köteles a bérlőket tájékoztatni és a haszonbérleti szerződés elkészítéséről gondoskodni.

2. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a tulajdonában levő nem mezőgazdasági hasznosítású földterületek használata után a bérleti díjat 2011. január 1-től

- nem zárt terület esetén	75 Ft/m <sup>2</sup> /év
- zárt terület esetén	148 Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj belterület esetén	20 Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj 932/23 hrsz-ú belterület esetén	50 Ft/m <sup>2</sup> /hó+ÁFA
- telephely díj külterület esetén	115 Ft/m <sup>2</sup> /év

összegeben állapítja meg.

A Képviselőtestület 237/2009. (X.13.) Kth. sz. határozata hatályát veszti.

A Képviselőtestület utasítja a jegyzőt, hogy a haszonbérleti szerződések módosítását végezze el.

Határidő: tájékoztatás a földbérleti díjakról: 2010. szeptember 20.  
nyilatkozat kérés földterület további bérletéről az újabb 5 évre történő pályázat: 2010. október 29.

haszonbérleti szerződés megkötésére: 2010. november 30.

Felelős: jegyző


Kmf.

(: Juhász János :)sk.  
polgármester

(: Dr. Krupa Rozália :)sk.  
jegyző

(:Rigó László:)sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

(:Fülöp Sándor:)sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:   
Sárbogárd, 2010. szeptember 16.

