



Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. május 12-i ülésére

19. sz. Napirend	TÁRGY: Kezdeményezés állami vagyon tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására (Sárbogárd 2436 hrsz.)	
ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság	ÜLÉS: Nyílt	SZAVAZÁS: Minősített többség
ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás polgármester		
KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály ügyintéző		
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:		Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. május 12-i ülésére

Tárgy: Kezdeményezés állami vagyon tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására (Sárbogárd 2436 hrsz)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (1122 Budapest, Városmajor utca 35.) arról adott tájékoztatást, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdés a) pontja alapján a kivezetésre szánt, Sárbogárd, belterület 2436 hrsz-ú állami vagyon tulajdonjogát a Magyar Állam ingyenesen átruházhatja a helyi önkormányzat javára.

Az áprilisi testületi ülésen döntés is született ezen ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kéréséről. A döntést tartalmazó 96/2023. (IV. 14.) határozatot meg is küldtük a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére.

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. május 2-án érkezett levelében arról adott tájékoztatást, hogy az igényelt ingatlan ugyan nem áll műemléki védelem alatt és nem minősül védett természeti területnek vagy Natura 2000 területnek, de ennek ellenére szükséges nyilatkozni a határozatban arról, hogy ha ezek mégis fennállnának, úgy vállalnánk ezen kötelezettségeket!!!

A fentiek miatt az eredeti határozat szövegét kiegészítettük ezen kötelezettség vállalással.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kezdeményezés állami vagyon tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására (Sárbogárd 2436 hrsz)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd 2436 hrsz-ú ingatlan - mely a Magyar Állam tulajdonában és a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (1122 Budapest, Városmajor utca 35.) vagyonkezelésében található, (területe: 42 m², „művelési ága”: kivett lakóház), - ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott kötelező feladatának - környezet-egészségügy; illetve 9. pontban meghatározott - lakás- és helyiséggazdálkodás feladat ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény

36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni. Felhasználási cél: gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások.

Sárbogárd Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlan tulajdonba adásával felmerülő költségek megfizetését.

Vállalja, hogy a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja. Az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

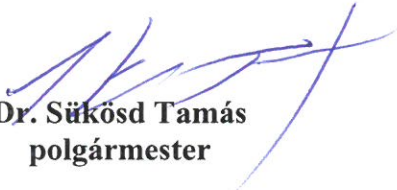
A Sárbogárd 2436 hrsz-ú belterületi ingatlan ugyan nem áll műemléki védelem alatt és nem minősül védett természeti területnek vagy Natura 2000 területnek, de amennyiben ezek fennállnának, úgy vállalná az azokhoz kapcsolódó kötelezettségeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és jelen határozat megküldésével a Magyar Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél, kezdeményezze az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülést.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2023. 05. 02.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester