



Sárbogárd Város Önkormányzata
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. november 11-i ülésére

3. sz. Napirend	TÁRGY: Beszámoló a DÉSZOLG Kft. 2022. évben végzett városüzemeltetési tevékenységéről		
ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság	ÜLÉS: Nyílt	SZAVAZÁS: Egyszerű többség	
ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás			
KÉSZÍTETTE: Ács Annamária műszaki osztály ügyintéző			
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:			Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 11-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a DÉSZOLG Kft. 2022. évben végzett városüzemeltetési tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A DÉSZOLG Kft 2013. október 1-től végzi szerződés szerint a városüzemeltetési feladatokat Sárbogárd közigazgatási területén a KÖZÉV Kft jogutódjaként, 24 órás készütségben végzi, 7 fő állandó dolgozóval.

A Társaság feladatvégzése sokrétű. A legösszetettebb feladatellátást a szerződés szerinti 11 ha 340 m² nagyságú zöldterület fenntartása jelenti, mely a fűvágáson felül magában foglalja a levágott kaszálék összegyűjtését, a cserjék, fák gondozását, falevelek és a szemét összegyűjtését.

Szerződés szerinti városüzemeltetési feladat az Ady lakótelep, József A. u-i lakótelep, Semmelweis u -i, Tüzér u –i játszóterek valamint az Ifjúsági parkban üzemelő görpálya és fitness pálya berendezéseinek karbantartása és a játszóterek zöldterületének rendezése. Az ütéscsillapítókat rendszeresen lazították.

Több területen volt szükség rá az idei évben is, hogy a szerződés szerinti kaszálások számát megnöveljék.

A miklósi játszótéren, az Ady lakótelepen, Rózsa utcában és az Ifjúsági parkban is 3 alkalommal volt sövény vágás. A tavaszi városi rendezvényre a színpadot lemeszelték és az alatta lévő részt lezárták.

Az őszi időszakban a leveleket folyamatosan gyűjtik és elszállítják. Téli időszakban pedig az önkormányzati közutak és a jelentősebb járdaszakaszok hó és jég mentesítése történik.

Összességében a város zöldterületei minden évszakban megfelelően kezelve vannak. A hulladékgyűjtők ürítése és a szemét elszállítása évszaktól függetlenül állandó feladat.

A DÉSZOLG Kft. elkészítette az elmúlt időszakra vonatkozó részletes írásos beszámolóját, mely jelen előterjesztésem 1. mellékletét képezi.

Kérem, hogy az előzőekben leírtakat szíveskedjenek megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a DÉSZOLG Kft. városüzemeltetési tevékenységéről” című előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbiak szerinti döntést hozta:

A DÉSZOLG Kft 2021. november – 2022. október időszakra vonatkozó éves beszámolóját a városüzemeltetési tevékenységről megismerte, a Beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Kéri a Szolgáltatót, hogy tevékenységét a továbbiakban is legalább a jelenlegi színvonalnak megfelelően végezze.

Felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről a DÉSZOLG Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2022. 11. 02.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester



DÉSOLG Dunamenti Építő és Szolgáltató Kft.

2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.

Tel/Fax: 25/504-520

E-mail: info@deszolgkft.hu, sarbogard@deszolgkft.hu

web: www.deszolgkft.hu

BESZÁMOLÓ

a 2022. évi városüzemeltetési munkákról (2021.11.01. – 2022.10.25. közötti időszakról)

Jogelődünk, a KÖZÉV Kft. 1996.01.12. napján vállalkozói szerződést kötött Sárbogárd város Önkormányzatával a város közigazgatási területén meghatározott városüzemeltetési szakfeladatok ellátására. Ezt a tevékenységet az ismert átalakulások következtében 2013.10.01. napjától a DÉSOLG Kft látja el

A szerződés értelmében a fenti szakfeladatot az év minden naptári napján 24 órás készütséggel végezzük. A városüzemeltetési szakfeladatok pontos meghatározása a hivatkozott szerződésben rögzítésre került.

A Szolgáltatói- Vállalkozási szerződés értelmében az alábbi feladatok lettek meghatározva:

1. Buszmegálló, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése heti 2 alkalommal.
2. Játsszótéri berendezések, sporteszközök karbantartása, keletkezett hulladék összegyűjtése, elszállítása. Érintett terület: Ady lakótelepen,- József lakótelepen,- Semmelweis utcában,- Tüzér utcában telepített játszótér, valamint az Ifjúsági parkban üzemelő görpálya és fitness pálya. Ebben a ciklusban új objektumként az Ifjúsági park területén létesített játszótér is kezelésünkbe került.
3. Ady lakótelepen és a hozzá tartozó zöld felületen a hulladék összeszedése, elszállítása.
4. Csapadékcsatorna rágcslóírtás évi 2 alkalommal.
5. Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása a József Attila utcában, az Attila utcában és ad Ady lakótelepen.
6. Zöldterület gondozása, fűnyírás 110.340 m²-en, évi 6 alkalommal.
 - Hantos út árok
 - Haladás út árok
 - OMV park
 - Ifjúsági park
 - Ifjúság utca
 - Vásártér
 - Vásártéri parkoló
 - Épülő rendőrség környéke
 - Árpád utca árokszakasz
 - Tompa utca egy szakasza
 - Régi piactér és környéke
 - Ady lakótelep
 - Aradi park

- OTP környéke
- Rózsa utca
- Radnóti utca, Berzsényi utca
- Boros Mihály emlékpark
- Miklósi Hősi Emlékmű
- Miklósi Takarékszövetkezet
- Miklósi Orvosi Rendelő

7. Önkormányzati utak, terek csúszásmentesítése.

A városüzemeltetési feladat ellátását ebben az időszakban átlag 7 fő állandó dolgozóval végeztük. Az ad hoc jellegű munkák elvégzésére további 8 főt tudunk mozgósítani, átcsoportosítani.

A feladat ellátásához igénybe vett eszközök: önjáró fűkasza, damilos és kése fűnyíró, ágvágo, motoros láncfűrész, különböző erőgépek, kisméretű gépek, hulladék gyűjtő és konténeres gépjármű, valamint különböző kézi szerszámok.

A kezelésünkben lévő területek a város különböző pontján helyezkednek el, szinte a város minden szegletében jelen vagyunk.

A fenti időszakban a szerződésben meghatározott feladatokat maradéktalanul teljesítettük. A buszvárókat a központi területeken napi rendszerességgel ürítettük (hétfő – péntek). A tavaszi, valamint az őszi esőzések ellenére az évi 6 kaszálás minden területen megtörtént. A játszótéren, a Boros parkban, a sárszentmiklósi Kopjafa emlékműnél 8 alkalommal kaszáltunk. A játszótéri eszközöket az előírt időszakoknak megfelelően ellenőriztük (Operatív éves, ellenőrzés, Operatív negyedéves ellenőrzés, Operatív időszakos havi ellenőrzés, valamint Rendszeres napi ellenőrzés), a feltárt hibákat kijavítottuk, illetve ahol elemcsere vált szükségessé, azt az Önkormányzat műszaki osztálya felé jeleztük. Az ütésállapítókat általában két hetente lazítottuk. A miklósi játszótéren a sövényt 2 alkalommal levágtuk, míg az Ady lakótelepen, a Rózsa utcában és az Ifjúsági parkban 3 alkalommal volt sövény vágás. A szükséges helyeken a fűzfák lelógó lombjait, egyéb területeken az elszáradt, illetve belógó fák ágait levágtuk. A tavaszi városi rendezvényre az Ifjúsági park színpadját lemeszeltük, a színpad alatti részt lezártuk. A gyerekek öröme az első hó karácsony másnapján megérkezett, ez nekünk sikosságmentesítést eredményezett. Ugyan így tettünk még januárban 3 alkalommal, amikor is izelítőt kaptunk a tél jeleiből. A jelenlegi őszi időszakban a lehulló faleveleket folyamatosan összegyűjtjük és elszállítjuk.

Összességében a társaságunkat érintő városüzemi terület folyamatosan kezelve volt. A szerződésben előírt ütemeket minimum tartani tudtuk, néhány esetben túlteljesítettük azt. A buszmegálló takarítása sűrűbben megtörtént az elvártnál, a kaszálások mennyisége egyes területeken meghaladta a szerződött hat alkalmat.

Lakosság részéről társaságunkhoz közvetlen panasz nem érkezett. A kezelésünkben lévő területek rendezettek, tisztának mondhatóak.

Sárbogárd, 2022. október 26.

DESZOLG Domonkósi Építő és
Szolgáltató KFT.
2451 Sárbogárd, Rózsa Gy. u. 64.
Adószám: 11453275-2-07
Családi Tibor 736068-20003799
műszaki vezető