



Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. április 8-i ülésére

Tárgy: Kezdeményezés állami vagyon tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására

Tisztelt Képviselő-testület!

A sárszentmiklósi városrészben található egy 168 fm hosszú útszakasz a Tisza utca és a Köztársaság út között, melynek tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban MNV Zrt.), illetve a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (továbbiakban: MVH Zrt).

Ezen Sárbogárd 5779 hrsz-ú közút, kezelői és fenntartási feladatait eddig is Sárbogárd Város Önkormányzata végezte, látta el, ezért célszerűnek tartanám, hogy a tulajdonosi jogkört is megkapjuk, ezért javaslom, hogy adjuk be igényünket önkormányzati vagyonba kerülését illetően, azaz kezdeményezzük az állami vagyon ingyenes át adását.

A közelmúltban Magyar Állami tulajdonába került a Sárbogárd 0241/1 hrsz-ú, kivett lőtér művelési ágú, 5089 m² nagyságú ingatlan, mely a volt VIDEOTON teleptől déli irányban, kb. 350 méterre található.

A Sárbogárd 0241/1 hrsz-ú ingatlant helyi iparfejlesztésre, gazdaságfejlesztésre tudnánk felhasználni. Ezen ingatlan is az MNV Zrt. vagyonkezelésében van. Javaslom, hogy ezen ingatlan vonatkozásában is adjuk be igényünket az önkormányzati vagyonba kerülését illetően, azaz kezdeményezzük az állami vagyon ingyenes át adását.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet 50. § (2) bekezdés c) pontja szerinti állami vagyon igényléséhez szükséges, Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének döntése az állami vagyon átadásának ingyenes igényléséről.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kezdeményezés állami vagyon tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

1. **Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd 5779 hrsz-ú, a Magyar Állam tulajdonában és a MNV Zrt kezelésében 168 fm hosszú, 1935 m² nagyságú közút ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott kötelező feladatának - **a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása** - ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni. Felhasználási cél: Biztonságos, balesetmentes közúti közlekedés biztosítása.
2. **Sárbogárd Város Önkormányzata a Sárbogárd 0241/1 hrsz-ú 5089 m² nagyságú, kivett lőtér művelési ágú ingatlan, ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott kötelező feladatának - **gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok;** - ellátásához, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott a helyi önkormányzat javára törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni. Felhasználási cél: A közművesített területet ipari parkként hasznosítani a munkahelyteremtés és a helyi adóbevételek növelése érdekében.

Sárbogárd Város Önkormányzata saját költségén vállalja az ingatlanok tulajdonba adásával felmerülő költségek megfizetését ideértve a művelési ág megváltoztatásának megtérítését.


Vállalja, hogy a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja. Az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy fenti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket és jelen határozat megküldésével az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Ztt-nél, illetve a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezze az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülést.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2022. 03. 26.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

9