



Sárobgárd Város Polgármestere
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

23

Előterjesztés

Sárobgárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 11-i ülésére

Tárgy: Döntés Horváth János útáthelyezési kérelméről

Tisztelt Képviselőtestület!

Horváth János 7000 Sárobgárd-Kislók, Petőfi utca 10. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy Kislók településrészen található önkormányzati tulajdonú 0509 hrsz-ú 4855 m² nagyságú út áthelyezéséhez, a csatolt térképkivonaton jelölt nyomvonal szerint, járuljon hozzá.

A nyomvonaláthelyezéssel érintett út a kislóki köves úttól vezet be a horgásztóhoz, amelyet megvásárolt. Az utat régóta eredeti nyomvonalában senki nem használta, amely így végül is beszántásra került. Mellette lett egy új nyomvonal kitaposva, ami bejáróként funkcionált. A régi eredeti úttal az a probléma, hogy egy meredek szántó alsó részén fut, kisebb esőzés, amely hirtelen jön, lemossa a termőterületről a földet és beteríti vele az utat, amely így szinte mindig járhatatlan. Az út belső része igazából sehova nem vezet, mert már a természet bekebelezte.

Az új út belső fele a kis tó másik oldalára kerülne, mivel itt jelentős forgalom zajlana rajta. Elérhető lenne vele a horgásztó kialakításra kerülő parkolója, valamint egy lakóingatlan is. Az 526/7 és az 526/6 hrsz-ú ingatlanok már Horváth János tulajdonát képezik, így nem zárunk ki senkit a területe megközelítésében. Az sem jelent akadályt, ha esetleg az utak cseréjénél több lesz az új önkormányzati út területe, mint a korábbi, mert azt saját területéből pótolja. Az új utat teljes egészében lekövezné, megoldaná a vízelvezetést. Az összes költség és a mérnöki munkák terhét vállalja.

Horváth János hasonló kéressel állt elő a szintén kislóki 0501 hrsz-ú 1139 m² nagyságú önkormányzati út esetében is, amelyet szintén senki nem használ és nem is használt. Ezen utat is szeretné új nyomvonalra áthelyezni. Az új nyomvonal ugyanott ér véget, ahol a régi így senkit nem korlátoz az út végén található pont elérésében. Az út áthelyezése megkönnyítené a horgászok, valamint a tó partján lévő horgászhelyek megközelítését. Az utat szintén lekövezné és karban tartaná.

Az utak cseréjénél van 3 idegen tulajdonú ingatlan, amelyeket érint az új utak nyomvonala, de ez nem akadály, ugyanis kérésem, pozitív értékelésnél, ezekkel az ingatlan tulajdonosokkal, szintén területet cserélek. Már létrejöttek az egyezségek.

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés Horváth János útáthelyezési kérelméről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Horváth János 7000 Sárbogárd-Kislók, Petőfi utca 10. szám alatti lakos Sárbogárd 509 hrsz-ú és 0501 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú utak nyomvonal változtatási kérelmét és az új nyomvonalakat megismerte.

Ezen utak nyomvonalváltoztatását nem kifogásolja, amennyiben a nyomvonalváltoztatást, területcserét az ügyi hatóság és a földhivatal jóváhagyja.

A Sárbogárd 509 hrsz-ú és 0501 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú utak nyomvonalváltoztatásához szükséges változási vázrajz, ill. művelési ág változási munkarészek elkészítésével és jóváhagyásával járó feladatok és költségek teljeskörű viselése a kérelmezőt terheli.

Kérelmezőt terheli továbbá az ügyi hatóság eljárás során felmerülő eljárási díjak és az új nyomvonalak kivitelezése során keletkező költségek viselése.

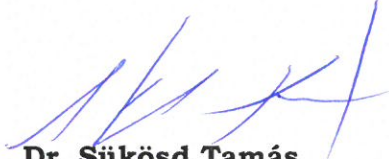
Felkéri a Polgármestert, hogy ezen döntésről Horváth Jánost értesítse és tájékoztassa arról, hogy amennyiben az út nyomvonalváltoztatásához szükséges munkarészek elkészülnek, azok jóváhagyása megtörtént, úgy a területcsere érdekében nyújtsa be kérelmét testületi döntés végett.

Felelős: Polgármester,

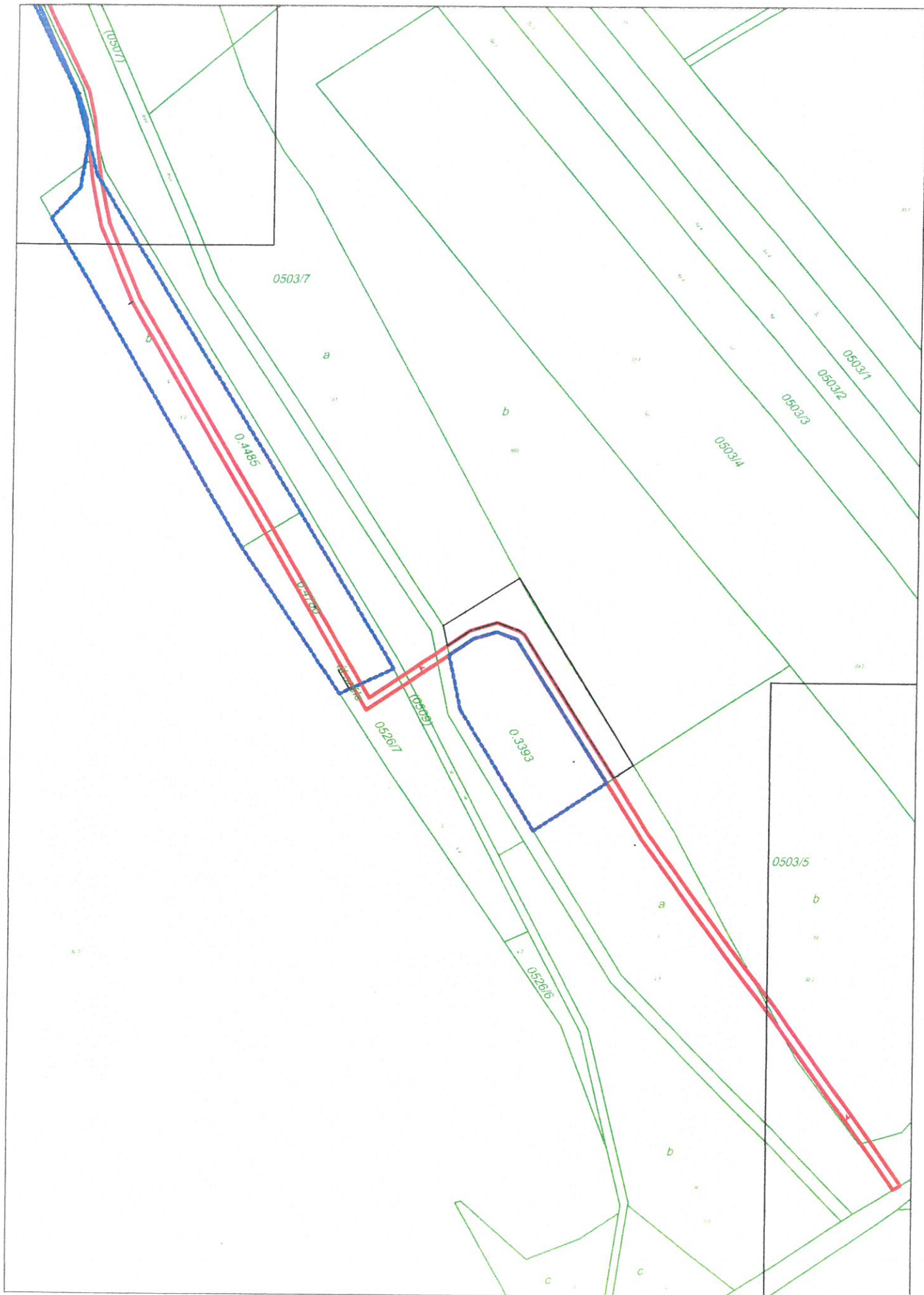
Határidő kiértékelésre: 2022. 02. 28.

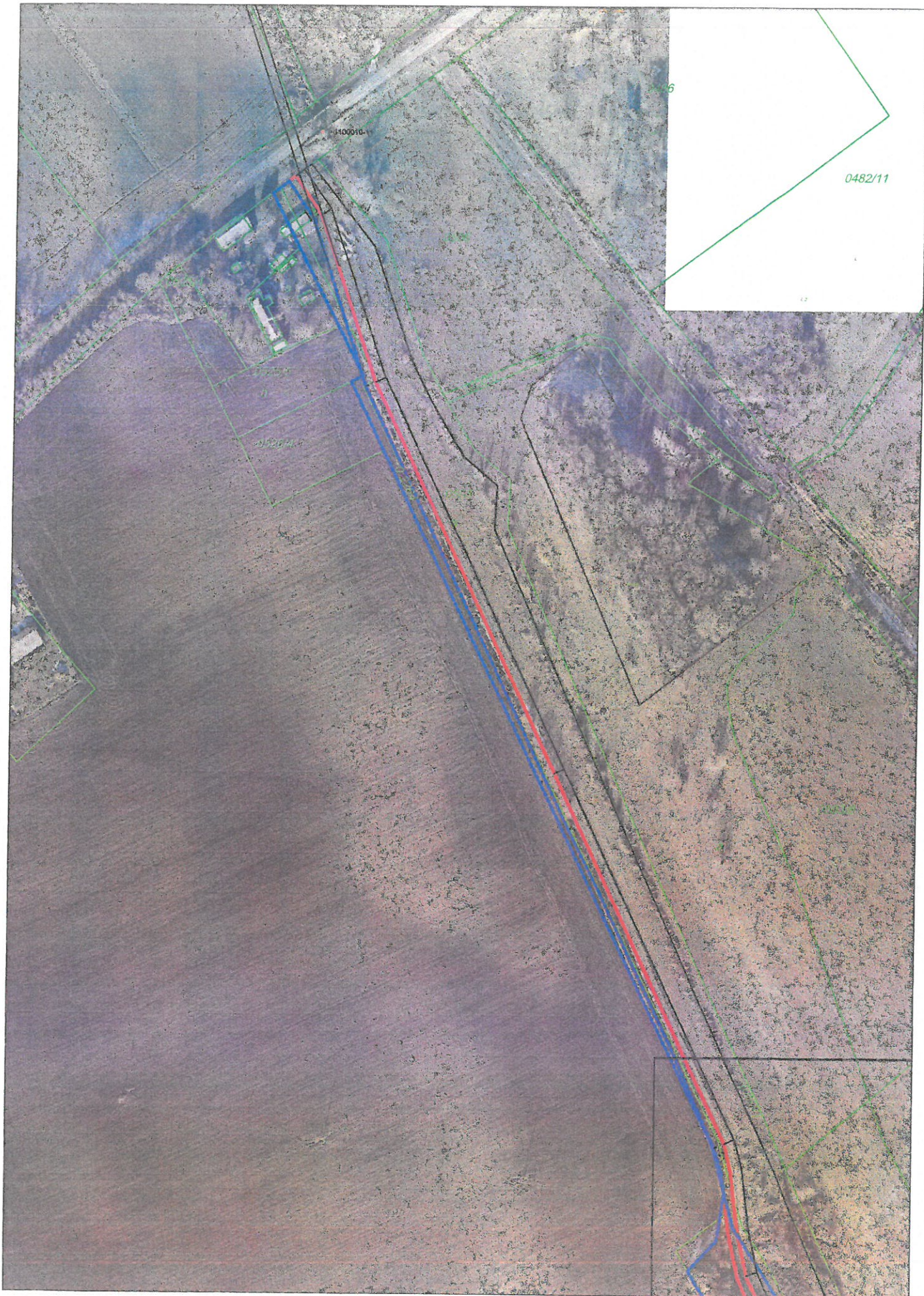
Földhivatali kérelem benyújtására: 2022.03.15.

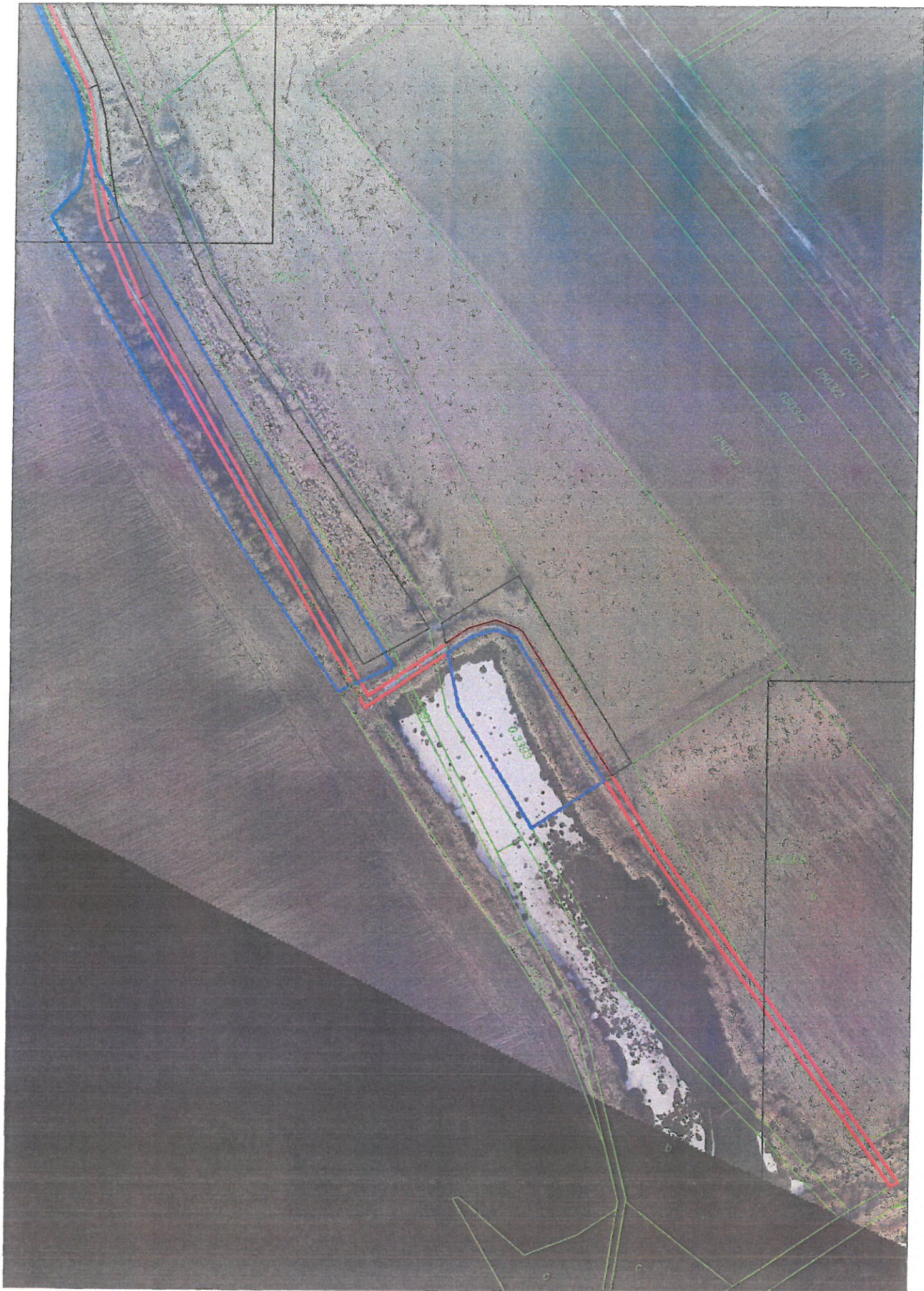
Sárbogárd, 2022. 01. 31.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester









0503/5

b

0511/2

0499/2

0502

0488

0489

b

Károly major

049



