

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

## **Előterjesztés**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 12-i ülésére

**Tárgy:** Beszámoló a DÉSZOLG Kft. 2021. évben végzett városüzemeltetési tevékenységéről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2021. évi munkaterv szerint a novemberi soros testületi ülésre kellett beszámolót készíteni a DÉSZOLG Kft. (2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.) városüzemeltetési tevékenységének végzéséről.

A DÉSZOLG Kft 2013. október 1-től végzi szerződés szerint a városüzemeltetési feladatokat Sárbogárd közigazgatási területén a KÖZÉV Kft jogutódjaként, 24 órás állandó rendelkezésre állás mellett, 9 állandó dolgozóval.

A Társaság feladatvégzése sokrétű. A legösszetettebb feladatellátást a szerződés szerinti 11 ha 0340 m<sup>2</sup> nagyságú zöldterület fenntartása jelenti, mely a fűvágáson felül magában foglalja a levágott kaszálék összegyűjtését, a cserjék, fák gondozását, falevelek és a szemét összegyűjtését. A legtöbb érintett területen az idei évben is a szerződés szerinti 6 alkalom helyett, 7 illetve helyszíntől függően 8-9 alkalommal történt meg a zöldterület kaszálása.

A zöldterület fenntartást nehezíti, hogy a fűvágást nem csak sík területeken, hanem út menti árokszakaszokon, játszótereken és parkolók mellett is végezni kell.

Szerződés szerinti városüzemeltetési feladat a játszótéri berendezések karbantartása és a játszóterek zöldterületének rendezése.

A buszvárók takarítása, hulladékgyűjtők ürítése, az idei évben is rendszeres munkát adott a Társaság dolgozóinak. Az idén is sor került 3 alkalommal a kiemelt szegély melletti sár és iszap összegyűjtésére az Attila- József Attila utcában, valamint az Ady Endre lakótelepen.

Téli időszakban jelentős feladat az önkormányzati közutak és a jelentősebb járdaszakaszok hó és jég mentesítése.

Összefoglalva elmondható, hogy minden évszak meghozza a maga kiemelt feladatát, úgy, mint a tavasz és a nyár a zöldterületek folyamatos rendezését, az ősz a lehullott falevelek összegyűjtését a tél a síkosság mentesítést és hó eltakarítást. Továbbá a hulladékgyűjtők ürítése és a szemét gyűjtés évszaktól függetlenül állandó munkát biztosít a Társaság alkalmazottainak.

A DÉSZOLG Kft. elkészítette az elmúlt időszakra vonatkozó részletes írásos beszámolóját, mely jelen előterjesztésem 1. mellékletét képezi.

Kérem a beszámoló átolvasását és megvitatását ezt követően a határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a DÉSOLG Kft. városüzemeltetési tevékenységéről” című előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbiak szerinti döntést hozta:

A DÉSOLG Kft 2020. november – 2021 október időszakra vonatkozó éves beszámolóját a városüzemeltetési tevékenységről megismerte, a Beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Kéri a Szolgáltatót, hogy tevékenységét a továbbiakban is legalább a jelenlegi színvonalnak megfelelően végezze.

Felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről a DÉSOLG Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2021. november 30.

**Felelős:** polgármester

**Sárbogárd, 2021. 10. 29.**

  
**Dr. Sükösd Tamás**  
polgármester



**DÉS ZOLG Dunamenti Építő és Szolgáltató Kft.**  
2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.  
Tel/Fax: 25/504-520  
E-mail: [info@deszolgkft.hu](mailto:info@deszolgkft.hu), [sarbogard@deszolgkft.hu](mailto:sarbogard@deszolgkft.hu)  
web: [www.deszolgkft.hu](http://www.deszolgkft.hu)

---

## BESZÁMOLÓ

### a 2021. évi városüzemeltetési munkákról (2020.11.01. – 2021.10.26. közötti időszakról)

Jogelődünk, a KÖZÉV Kft. 1996.01.12. napjától Sárbogárd város közigazgatási területén vállalkozói szerződés alapján városüzemeltetési szakfeladatokat látott el. Ezt a tevékenységet az ismert átalakulások következtében 2013.10.01. napjától a jogutód DÉS ZOLG Kft végzi.

A szerződés értelmében a fenti szakfeladatot az év minden naptári napján 24 órás készütséggel végezzük. A városüzemeltetési szakfeladatok pontos meghatározása a hivatkozott szerződésben rögzítésre került.

A Szolgáltatói- Vállalkozási szerződés értelmében az alábbi feladatok lettek meghatározva:

1. Buszmegállók, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése heti 2 alkalommal.
2. Játszótéri berendezések, sporteszközök karbantartása, keletkezett hulladék összegyűjtése, elszállítása. Érintett terület: Ady lakótelepen,- József lakótelepen,- Semmelweis utcában,- Tüzér utcában telepített játszótér, valamint az Ifjúsági parkban üzemelő görpálya és fitness pálya.
3. Ady lakótelepen és a hozzá tartozó zöld felületen a hulladék összeszedése, elszállítása.
4. Csapadékcsatorna rágcsálóirtás évi 2 alkalommal.
5. Kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap elszállítása a József Attila utcában, az Attila utcában és ad Ady lakótelepen.
6. Zöldterület gondozása, fűnyírás 110.340 m<sup>2</sup>-en, évi 6 alkalommal.
7. Önkormányzati utak, terek csúszásmentesítése.

A városüzemeltetési feladat ellátását ebben az időszakban 9 fő állandó dolgozóval végeztük. Az ad hoc jellegű munkák elvégzésére további 12 főt tudunk mozgósítani, átcsoportosítani.

A feladat ellátásához igénybe vett eszközök: önjáró fűkasza, damilos és késes fűnyíró, ágvágó, motoros láncfűrész, különböző erőgépek, kiségek, hulladék gyűjtő és konténeres gépjármű, valamint különböző kézi szerszámok.

A kezelésünkben lévő területek a város különböző pontján helyezkednek el, szinte a város minden szegletében jelen vagyunk.

#### **1. Buszmegállók, kapcsolódó járdák:**

A központi buszmegállók takarítása a szerződött heti 2 alkalom helyett hétfő – péntek időintervallumban napi rendszerességgel megtörtént.

A kezelésünkben lévő egyéb buszmegállókat, buszvárókat Sárbogárd, Sárszentmiklós, Töbörzsök területén heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) takarítottuk. Az agglomerációs buszvárók (Kislók, Pusztægres, Rétszilás, Sárhatvan, Nagyhörcsök) szintén heti két alkalommal (kedd, péntek) kerültek takarításra.

Ebben a feladatkörben a szemetes edények kiürítését, a buszvárók összesöprését, a felragasztott plakátok eltávolítását, az összegyűjtött hulladék elszállítását, valamint a dohányzást tiltó táblák kihelyezését, meglétének ellenőrzését végeztük.

## **2. *Játszóterek, görpálya, fitness pálya, futópálya:***

A játszóterek füves területeit a szerződésben rögzített 6 alkalom helyett ebben az időszakban kilencszer kaszáltuk.

A játszóterek takarítása, a hulladék elszállítása heti kétszeri (hétfő, csütörtök) alkalommal megtörtént.

A játszótéri eszközök környezetében a talajfelületet az előírásnak megfelelően heti rendszerességgel (általában csütörtök) fellazítottuk, így az ütécscillapító hatása folyamatosan biztosítva volt.

A játszótéri eszközöket a biztonságos használat biztosítása érdekében napi/heti/havi/negyedéves/éves rendszerességgel a vonatkozó szabályok előírásainak megfelelően ellenőriztük, a szükséges karbantartásokat elvégeztük.

A játszótéri homokozókban a homokot 30 cm mélyen lecseréltük. Az innen kinyert mennyiséget az ütécscillapítók felfrissítésére használtuk fel.

Minden játszótéren dohányzást tiltó figyelmeztetéseket raktunk ki.

A lehullott falevek összegyűjtése, elszállítása jelenleg folyamatos.

## **3. *Hantos út árok kaszálása mindkét oldalon Haladás út árok kaszálása mindkét oldalon***

Az árkok a szerződés szerinti 6 alkalommal kerültek kaszálásra, a Hantosi úti árokra november hónapban további egy kaszálás még be van tervezve.

Az árokból a szemetet heti rendszerességgel (hétfő) gyűjtöttük össze.

## **4. *OMV Park***

Ezen a területen kaszálást ebben az évben 9 alkalommal végeztünk, november hónapban további egy kaszálás még be van tervezve.

A hulladék összegyűjtése heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) megtörtént.

A lehullott falevek összegyűjtése, elszállítása folyamatos.

## **5. *Ifjúsági út; Ifjúsági Park Vásártér; Vásártéri parkoló; Kijevi Park***

A fenti területet a tárgyi időszakban 8 alkalommal kaszáltuk, további egy kaszálás még be van tervezve.

A szemet összegyűjtése heti rendszerességgel (hétfő, csütörtök) megtörtént.

A fűzfák visszavágását idén 2 alkalommal végeztük el, egy őszi visszavágás még be van tervezve.

A lehullott falevek összegyűjtése, elszállítása jelenleg folyamatos.

**6. Árpád út árok**

A területet ebben az időszakban 6 alkalommal kaszáltuk.  
A szemetet heti rendszerességgel összeszedtük.

**7. Tury – Tompa sarok  
Tompa utca páros oldal 6/a-ig**

A területet 7 alkalommal kaszáltuk, a szemetet heti rendszerességgel összeszedtük, jelenleg a lehullott lomb összegyűjtése folyik.

**8. Régi piactér és környéke**

A Piac tér területének takarítása a buszmegálló takarításával egy időben történt.  
A terület 7 alkalommal volt kaszálva.

**9. Ady lakótelep  
Aradi park**

A kaszálást 8 alkalommal végeztük el, november hónapra egy további kaszálás be van tervezve.  
A szemetgyűjtés heti rendszerességgel megtörtént.  
A sövényt 3 alkalommal visszavágtuk.  
A lehullott falevelek elszállítása folyamatos.

**10. Húsüzem környéke**

Kaszálva 7 alkalommal. A szemet összegyűjtése heti rendszerességgel megtörtént.

**11. OTP környéke**

Kaszálva 8 alkalommal. A hulladék összegyűjtése, takarítás a buszmegálló takarítási ütemével megegyezett.

**12. Rózsa utca**

A terület kaszálására 8 alkalommal került sor.

**13. Radnóti út, Berzsényi utca**

A terület kaszálása 7 alkalommal megtörtént, november hónapban további egy alkalom még be van tervezve.  
A betonozott vízelvezető árok takarítása a kaszálások ütemével azonos időszakban megtörtént.

#### **14. Boros Mihály emlékpark**

A park kaszálására 9 alkalommal került sor.  
A hulladék összegyűjtése, elszállítása a buszmegállók takarításával azonos ütemben történt.  
A park fáit két alkalommal visszavágtuk.  
A lehullott falevelek összegyűjtése, elszállítása jelenleg folyamatos.

#### **15. Miklósi Hősi Emlékmű**

A terület kaszálása 8 alkalommal megtörtént.  
A hulladék összegyűjtése heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) megtörtént.  
A lehullott falevelek összegyűjtése jelenleg folyamatos.

#### **16. Miklósi Takarékszövetkezet Miklósi Orvosi Rendelő**

A terület kaszálására 7 alkalommal került sor, a hulladék összegyűjtése heti rendszerességgel megtörtént.

#### **17. Útpadka. József Attila utca, Attila utca, Ady ltp.**

A kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap 3 alkalommal került feltakarításra, elszállításra. Ezen túlmenően a gazok kiszedése, a padka felseprése további két alkalommal történt meg.  
A lehullott falevelek összegyűjtése, elszállítása jelenleg folyamatos..

#### **18. Síkosság mentesítés.**

Az időjárás függvényében a síkosságmentesítést folyamatosan elvégeztük.

Összességében a társaságunkat érintő városüzemi terület folyamatosan kezelve volt. A szerződésben előírt ütemeket minimum tartani tudtuk, de döntő többségben túlteljesítettük azt. A buszmegállók takarítása sűrűbben megtörtént az elvártnál, a kaszálások mennyisége majdnem minden területen meghaladta a szerződött hat alkalmat.

Lakosság részéről társaságunkhoz közvetlen panasz nem érkezett.  
A kezelésünkben lévő területek rendezettnek, tisztának mondhatóak.

Sárbogárd, 2021. október 27.

BESZOLG. Dunamenti Építő és  
Szolgáltató KFT.  
2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.  
Adószám: 11433113-07  
OTP száma: J1736068-20003799  
Csanádi Tibor  
műszaki vezető