

E l ő t e r j e s z t é s

Tárgy: Döntés a Környezeti vizsgálati eljárás lezárásáról

A 2020. júliusi és szeptemberi testületi ülésen [88/2020.(VIII.14.) és 118/2020.(IX.11.) határozat] döntés született a Településrendezési Terv, ezen belül a Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat, mint településrendezési eszköz, részleges módosításáról, melynek következtében Sárbogárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 2.) önkormányzati rendelete módosul.

A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (1) bekezdés c) pontja alapján egyetértett azzal, hogy a településrendezési eszköz módosítása tárgyalásos eljárás keretében történjen.

A módosítás miatt vélemény-nyilvánítási kérelemmel fordultunk a környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása miatt a környezet védelméért felelős szervekhez a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet alapján. A megkeresett 9 szerv közül 7 adott határidőn belül nyilatkozatot, melyben módosítást kértek, illetve a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályán kívül nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályával a jogszabály szerint egyeztető tárgyalásra került sor, melyen álláspontjukat fenntartották, azonban rögzítésre került, hogy az Önkormányzat eltérő döntése esetén mely jogszabályokat kell betartania a 3. tervezési területet illetően.

Összeségében megállapítható, hogy a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörében eljáró polgármester a „Döntés a Környezeti vizsgálati eljárás lezárásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2020.(VIII.14.) és 118/2020.(IX.11.) határozatában döntött Sárbogárd közigazgatási területén, három munkahelyteremtő beruházás településrendezési eszközeinek módosításáról, tárgyalásos eljárás keretében.

A környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása miatt a környezet védelméért felelős szervekhez a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti megkeresés megtörtént.

A megkeresett 9 szerv közül 7 adott határidőn belül nyilatkozatot, melyben módosítást kértek, illetve a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályán kívül, nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A beérkezett vélemények összesítését az 1. melléklet tartalmazza.

A beérkezett vélemények alapján a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek a településrendezési eszközök részleges módosításához.

A Tr. 40. § (1) bekezdése alapján a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását már korábban a 61/2020. (XI. 18.) veszélyhelyzeti határozatomban kezdeményeztem.

Jelen döntés dokumentálásáról gondoskodom és az állami főépítészeti hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalhoz a tárgyalásos eljárás keretében benyújtom.

Felelős: Polgármester,

Határidő: folyamatos

Sárbogárd, 2020. 11. 30.

Dr. Sükösd Tamás
polgármester

1. melléklet

Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet

Érdekelte államigazgatási szerv	Megkeresésre határidőn belül válaszolt	környezeti értékelés lefolytatását szükségesnek tartja/ nem tartja	Oka, kiegészítés
Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Engedélyezési és Szakhatósági Osztály	Igen	Ikt. szám: FE/KTF/2629-2/2020. Nem tartják szükségesnek. Zaj fejezet kiegészítését kérte.	Zaj fejezet kiegészítésre került.
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	Igen	Ikt. szám: DINPI/5168-1/2020. nem tartják szükségesnek	-
Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	Igen	Ikt. szám.: FE/NEF/2815-2/2020. Szükségesnek tartja.	Egyeztető tárgyalásra került sor 2020. november 26-án. A kritériumok és indokok megfogalmazásra kerültek.
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság	Nem		
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Igen	Ikt. szám: FE/NTO/03380-2/2020. Nem tartják szükségesnek	-
Fejér Megyei Kormányhivatal Fakász Tamás Állami Főépítész	Igen	Ikt. szám: FE/ÁF/00176-2/2020. nem tartják szükségesnek	
Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali osztály 1.	Igen	Ikt. szám: 17.132/2020. az átlagosnál jobb termőföld igénybevitelét nem támogatja. Nem tartja szükségesnek.	Javításra került a tervanyag. Az erdőterület kijelölése és HÉSz szövegszerű szabályozása védi az átlagosnál jobb termőföldet.
Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály	Igen	Ikt. szám: VE-V/001/1856-2/2020. nem tartják szükségesnek	
Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Örökségvédelmi Osztály	Nem		