

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.**

**E l ő t e r j e s z t é s**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2020. március 13-i ülésére**

**Tárgy:** Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2019. évi bérleti díj elszámolásáról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fejérvíz Zrt. megküldte a 2019. évre vonatkozó mennyiségi adatszolgáltatását az általuk kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségekről, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának. A közölt mennyiségek:

**Időszak: 2019. év**

<b>Szolgáltatás megnevezése</b>	<b>Mennyiség m<sup>3</sup></b>	<b>Bérleti díj Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA</b>
Lakossági víz	367.716	22
Közületi víz	50.654	22
Lakossági szennyvíz	304.967	22
Közületi szennyvíz	43.461	22
<b>Víz összesen</b>	<b>418.370</b>	22
<b>Szennyvíz összesen</b>	<b>348.428</b>	22
<b>Összesen:</b>	<b>766.798</b>	22

Az elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre, valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m<sup>3</sup>.

**A 2019. évében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 766.798 m<sup>3</sup> x 22 Ft/m<sup>3</sup> = 16.869.556 Ft + ÁFA.**

A 47/2019. (III.19.) határozat alapján a 2019. évi bérleti díj terhére önkormányzati finanszírozásban elvégzett munkákat az alábbi felsorolás tartalmazza:

**Sárbogárd vízmű rendszeren 2019. évben elvégzett felújítás/beruházás:**

Sárbogárd-Kislók vízvezeték építés tervezése (ipari terület és a kislóki végvezeték között):..... 1.200.000 Ft+ÁFA  
**Összesen:..... 1.200.000 Ft+ÁFA**

## Sárbogárd szennyvíz rendszeren 2019. évben elvégzett felújítás/beruházás:

II. sz. műtárgy felújítása szennyvíztelepen:.....:..... 2.800.000 Ft+ÁFA  
szv. szivattyúk vásárlása (Flygt NP 3085.160 MT 463 1,4 kW).  
Szennyvíztelep Frekvencia váltó vásárlás és beszerelés 496.115 Ft+ÁFA  
Szennyvíz tisztító aknák fedlapjainak cseréje, szintbeemeléssel:.... 650.000 Ft+ÁFA  
**Összesen:..... 3.946.115 Ft+ÁFA**

**Tervezett felújítás, beruházás mindösszesen: 5.146.115 Ft+ÁFA**

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek alapján a 47/2019. (III.19.) határozatban rögzített munkák nagy részét elvégezte. Néhány tervezett felújítás elmaradt, melynek azaz oka, hogy az üzemeltetés közben fontosabb, az ellátást veszélyeztető hibát kellett orvosolnia a Szolgáltatónak.

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határnappal végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) **nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn**, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a **bérleti díj előleg** arányos részét, melynek **2019. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA**, mely összeg csökkenti az önkormányzat által kiállítandó számla összegét. Tehát az idei az utolsó részlet.

A 2013. évi bérleti díj elszámolásnál a 18/2014. (II. 14.) Kth. sz. határozatban rögzítettek szerint 3.003.839 Ft + ÁFA összegű pénzmaradvány keletkezett, mely összeget a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat elkülönítetten kezel, mivel ezen összeg kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használható fel. Ezen összeg a **2018. évi elszámolásnál 6.873.573 Ft + ÁFA összegre változott.**

Összefoglalva a 2019. évi Bérleti díj összege: **16.869.556 Ft + ÁFA**, a FEJÉRVÍZ Zrt által 2019-ban a Bérleti díj terhére elvégzett munkák értéke **5.146.115 Ft+ÁFA**.

Fentiek alapján a **FEJÉRVÍZ Zrt által benyújtható** 2018. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 5.146.115 Ft+ÁFA**.

**Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege:** 16.869.556 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2018. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **15.773.890 Ft + ÁFA**.

A fentiek szerint a két számla különbözete: 10.627.775 Ft+ÁFA. Ezért ezen összeggel növelni kell az önkormányzat által elkülönítetten kezelt jelenleg 6.873.573 Ft + ÁFA összegű maradványt, mely így **17.501.348 Ft + ÁFA összegre növekszik**.

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és döntésük meghozatalát

## Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2019. évi bérleti díj elszámolásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi határozatot hozta:

A 47/2019. (III.19.) határozatban engedélyezett munkák közül a 2019. évben a **FEJÉRVÍZ Zrt. 5.146.115 Ft+ÁFA** összegű munkát végzett el, mellyel eleget tett a határozatban foglaltaknak.

A **FEJÉRVÍZ Zrt** által, 2019. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 5.146.115 Ft+ÁFA.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a Szolgáltatót a Képviselő-testület döntéséről.

**A 2019. évben bérleti díjként elszámolható összeg: 16.869.556 Ft + ÁFA.**

**Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege:** 16.869.556 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2019. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **15.773.890 Ft + ÁFA.**

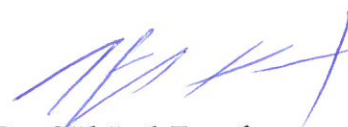
A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a Szolgáltató felé történő 2019. évi bérleti díjként elszámolható: **15.773.890 Ft + ÁFA összegű számla kibocsátására.**

A Szolgáltató és az Önkormányzat által kiállítandó számla különbözete: 10.627.775 Ft+ÁFA. Ezen összeggel növelni kell az önkormányzat által a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a szerint elkülönítetten kezelt jelenleg **6.873.573 Ft + ÁFA** összegű pénzmaradványt, mely **17.501.348 Ft + ÁFA összegre növekszik.**

Határidő (számla kibocsátására):  
Felelős:

2020. május 31.  
polgármester, jegyző

**Sárbogárd, 2020. 02. 25.**

  
**Dr. Sükösd Tamás**  
polgármester