

10.

Sárbogárd Város Jegyzője  
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

**Előterjesztés**  
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. november 15-i ülésére

**Tárgy:** Földterületek bérleti díjának megállapítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítási és egyéb földterületeit a 156/2014.(XI.13.) Kth. számú határozatában hozott döntése szerint határozott 10 évre, 2024. november 30-ig bérbeadás útján hasznosítja.

A földbérleti díjak az elmúlt években több alkalommal módosultak.  
A Képviselő-testület a 180/2018.(X.12.) határozatában hozott döntése szerint földterületek hasznosításáért a földbérleti díjat 2019. január 1-től alkalmazzuk, az alábbi táblázatokban foglaltaknak megfelelően:

**Belterület és zártkert**

- szántó és kert művelési ág esetén	5.80	Ft/m <sup>2</sup> /év
- minimum földrészletenként	3.840	Ft/év
- legelő és gyepterület esetén	4.00	Ft/m <sup>2</sup> /év
- minimum földrészletenként	2.710	Ft/év

**Külterület**

- szántó művelési ág esetén	2.500	Ft/AK/év
- legelő és gyepterület esetén	1.700	Ft/AK/év

Sárbogárd Város Önkormányzata a tulajdonában lévő nem mezőgazdasági hasznosítási földek bérleti díját m<sup>2</sup>-re vetítetten állapította meg:

- nem zárt terület esetén	79	Ft/m <sup>2</sup> /év
- zárt terület esetén	155	Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj belterület esetén	21	Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj kiemelt belterület esetén	53	Ft/m <sup>2</sup> /év
- telephely díj külterület esetén	120	Ft/m <sup>2</sup> /év

A kül és belterületi földek, zártkertek, a nem mezőgazdasági hasznosítási területek bérleti díjának 2020. január 1-től történő emelését nem javaslom módosítani, mivel az elmúlt években a díjtételek változtak.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatról dönteni.

4

**Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzata a „Földterületek bérleti díjának megállapítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:


A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő földterületeinek bérleti díját 2020. január 1-től nem módosítja, változatlanul hagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a hasznóbérlők tájékoztatásának kiértékeléséről intézkedjen.

Határidő: a hasznóbérlők kiértékelésére: 2019. november 30.

Felelős: jegyző

**Sárbogárd, 2019. november 4.**

  
**Dr. Venicz Anita**  
jegyző

