

6

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 15-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a DÉSZOLG Kft. városüzemeltetési tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019. évi munkaterv szerint a novemberi soros testületi ülésre kellett beszámolót készíteni a DÉSZOLG Kft. (2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.) városüzemeltetési tevékenységének végzéséről.

A DÉSZOLG Kft 2013. október 1-től végzi szerződés szerint a városüzemeltetési feladatokat Sárbogárd közigazgatási területén a KÖZÉV Kft jogutódjaként.

A Társaság feladatvégzése sokrétű. A legösszetettebb feladatellátást a szerződés szerinti 11 ha 0340 m² nagyságú zöldterület fenntartása jelenti, mely a fűvágáson felül magában foglalja a levágott kaszálék összegyűjtését, a cserjék, fák gondozását, falevelek és a szemét összegyűjtését.

A zöldterület fenntartást nehezíti, hogy a fűvágást nem csak sík területeken, hanem út menti árokszakaszokon, játszótereken és parkolók mellett is végezni kell.

Szerződés szerinti városüzemeltetési feladat a játszótéri berendezések karbantartása és a játszóterek zöldterületének rendezése.

A buszvárók takarítása, hulladékgyűjtők ürítése, az idei évben is rendszeres munkát adott a Társaság dolgozóinak, de az idén is sor került két alkalommal az Ady lakótelepen rágcsálóirtásra, kiemelt szegély melletti sár és iszap gyűjtés az Attila- József Attila utcában, valamint az Ady Endre lakótelepen.

Téli időszakban jelentős feladat az önkormányzati közutak és a jelentősebb járdaszakaszok hó és jég mentesítése.

Összefoglalva elmondható, hogy minden évszak meghozza a maga kiemelt feladatát, úgy, mint a tavasz és a nyár a zöldterületek folyamatos rendezését, az ősz a lehullott falevelek összegyűjtését a tél a síkosság mentesítést és hó eltakarítást és persze a hulladékgyűjtők ürítése és a szemét gyűjtés évszaktól függetlenül állandó munkát biztosít a Társaság alkalmazottainak.

A DÉSZOLG Kft. elkészítette az elmúlt időszakra vonatkozó írásos beszámolóját, mely jelen előterjesztésem 1. mellékletét képezi.

Kérem a beszámoló átolvasását és megvitatását ezt követően a határozati javaslat elfogadását.

T

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a DÉSZOLG Kft. városüzemeltetési tevékenységéről” című előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbiak szerinti döntést hozta:

A DÉSZOLG Kft 2018. november – 2019 október időszakra vonatkozó éves beszámolóját a városüzemeltetési tevékenységről megismerte, a Beszámolóban foglaltakat elfogadja.


Kéri a Szolgáltatót, hogy tevékenységét a továbbiakban is legalább a jelenlegi színvonalnak megfelelően végezze.

Felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről a DÉSZOLG Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2019. november 30.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2019. 10. 30.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester



DÉSOLG Dunamenti Építő és Szolgáltató Kft.
2457 Adony, Dózsa Gy. u. 64.
Tel/Fax: 25/504-520
E-mail: info@deszolgkft.hu, sarbogard@deszolgkft.hu
web: www.deszolgkft.hu

BESZÁMOLÓ

**a 2019. évi városüzemeltetési munkákról
(2018.10.24 – 2019.10.29. közötti időszakról)**

Jogelődünk, a KÖZÉV kft. 1996.01.12. napjától Sárbogárd város közigazgatási területén vállalkozói szerződés alapján városüzemeltetési szakfeladatokat látott el. Az ismert átalakulások következtében ezt a feladatot 2013.10.01. napjától társaságunk, a DÉSOLG Kft végzi.

A szerződés értelmében a fenti szakfeladatot az év minden naptári napján 24 órás készütséggel végezzük. A városüzemeltetési szakfeladatok pontos meghatározása a hivatkozott szerződésben rögzítésre került.

A városüzemeltetési feladat ellátására 8 fő állandó dolgozóval rendelkezünk. Az ad hoc jellegű munkák elvégzésére további 6 főt tudunk mozgósítani, átcsoportosítani.

A kezelésünkben lévő területek az elmúlt évhez képest nem változtak, - a város különböző, de szinte minden pontján megtalálhatóak.

A téli hónapokban a város egyes közútjain, járdáin a hó eltakarítását és a síkosságmentesítést is társaságunk végzi.

Feladataink részletezése:

1. Buszmegállók, kapcsolódó járdák seprése, kis hulladékgyűjtők ürítése heti két alkalommal.

A központi buszmegállók takarítása hétfő – péntek időintervallumban napi rendszerességgel történt.

A kezelésünkben lévő egyéb buszmegállókat, buszvárókat Sárbogárd, Sárszentmiklós, Töbörzsök területén heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) takarítottuk. Az agglomerációs buszvárók (Kislók, Pusztægres, Rétszilas, Sárhatvan, Nagyhörcsök) szintén heti két alkalommal (kedd, péntek) kerültek takarításra.

Ebben a feladatkörben a szemetes edények kiürítését, a buszvárók összesöprését, a felragasztott plakátok eltávolítását, az összegyűjtött hulladék elszállítását, valamint a dohányzást tiltó táblák kihelyezését, meglétének ellenőrzését végeztük.

A tavasz és kora őszy folyamán az üveges buszvárók üvegfelületeit lemostuk, megtisztítottuk.

2. Játszóterek:

Tüzér utca, Ady lakótelep, József utca, Semmelweis utca, Ifjúsági Park görpálya

A játszóterek füves területeit havi rendszerességgel kaszáltuk.

A játszóterek takarítása, a hulladék elszállítása heti kétszeri (hétfő, csütörtök) alkalommal megtörtént.

A játszótéri eszközök környezetében a talajfelületet az előírásnak megfelelően heti rendszerességgel (általában csütörtök) fellazítottuk, így az ütécscillapító hatása folyamatosan biztosítva volt.

A játszótéri eszközöket a biztonságos használat biztosítása érdekében napi/heti/havi/negyedéves rendszerességgel a vonatkozó szabályok előírásainak megfelelően ellenőriztük, a szükséges karbantartásokat elvégeztük. Néhány esetben eltört, hiányzó elemeket pótolunk.

A játszótéri homokozókat április/május hónapban 8,5 m³, az ütécscillapítókat 13,5 m³ friss homokkal frissítettük fel.

Minden játszótérre ismét kihelyeztük „**Használati rend**” táblát, mely napjainkra **ismételten minden játszótérről eltűnt.**

A görpálya területén sajnos továbbra is elég nagy a vandalizmus. A kerítést májusban teljesen újra cseréltük, melyet nagyon rövid idő alatt ismét tönkre tettek. A pályát baleseti veszély miatt szeptember 12.-én lezártuk, de néhányan annak ellenére tovább használták. A zárt pályára történő bejutást elősegítendő a kerítést tovább rongálták. A hibás pályaelem a gyártó által október 25.-én leszerelésre került, javításra elszállították. Október 28.-ától a pályát ismét megnyitottuk, a meglévő elemek biztonságosan használhatók.

A pálya köré kihelyezett 5 padból kettőt teljesen (a használhatatlanságig) összetörtek.

3. Hantos út árok kaszálása mindkét oldalon. Szerződött terület 9.413 m². Haladás út árok kaszálása mindkét oldalon. Szerződött terület 7.160 m²

Ez a terület 6 alkalommal került kaszálásra. Az árokból a szemetet heti rendszerességgel (hétfő) gyűjtöttük be.

4. OMV Park. Szerződött terület 9.394 m².

A kaszálást ebben az évben 8 alkalommal végeztük, a hulladék összegyűjtése heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) történt meg.

5. Ifjúsági út. Szerződött terület 3.770 m². Ifjúsági Park. Szerződött terület 24.061 m².

A fenti területet a tárgyi időszakban 8 alkalommal kaszáltuk.

A szemet összegyűjtése heti rendszerességgel (hétfő, csütörtök) megtörtént.

A városi rendezvények után a hulladékot összegyűjtöttük, elszállítottuk.

A fűfák visszavágását 2 alkalommal végeztük el.

2018. őszén a lehullott falevelet heti rendszerességgel elszállítottuk.

6. Árpád út árok. Szerződött terület 1.130 m².

A területet ebben az időszakban 7 alkalommal kaszáltuk, a szemetet heti rendszerességgel összeszedtük.

**7. Tury – Tompa sarok. Szerződött terület 773 m².
Tompa utca 6/a-ig. Szerződött terület 2.124 m².**

A területet 8 alkalommal kaszáltuk, a szemetet heti rendszerességgel összeszedtük.

8. Barátság utca jobb oldali árok. Szerződött terület 415 m².

7 alkalommal kaszálván.

9. Régi piactér és környéke. Szerződött terület 1.083 m²

A Piac tér területének takarítása a buszmegálló takarításával egy időben történt.
A terület 9 alkalommal volt kaszálván.

**10. Ady lakótelep. Szerződött terület 23.141 m².
Aradi park. Szerződött terület 728 m².**

A kaszálást 8 alkalommal végeztük el, a szemetgyűjtés heti rendszerességgel történt.
A sövényt 3 alkalommal metszettük meg.
A lehullott faleveleket 2018. őszén elszállítottuk, az idei levelek összegyűjtése megkezdődött.

11. Húsüzem környéke. Szerződött terület 308 m².

Kaszálva 7 alkalommal. A szemet összegyűjtése havi rendszerességgel megtörtént.

12. OTP környéke. Szerződött terület 206 m².

Kaszálva 8 alkalommal volt. A hulladék összegyűjtése, takarítás a buszmegálló takarítási ütemével megegyezett.

13. Rózsa utca. Szerződött terület 1.021 m².

A terület kaszálására 8 alkalommal került sor.
A nyár elején felszámoltunk egy illegális lerakóhelyet, mintegy 8 m³-nyi hulladék került elszállításra (háztartási hulladék, sít, zöldhulladék).

14. Radnóti út, Berzsenyi utca. Szerződött terület 7.065 m².

A terület kaszálása 7 alkalommal megtörtént.

15. Boros Mihály emlékpark. Szerződött terület 2.333 m2.

A park kaszálására 8 alkalommal került sor. A hulladék összegyűjtése, elszállítása a buszmegállók takarításával azonos ütemben történt.

Szükséges megjegyezni, hogy a köztéri hulladékgyűjtőkben nagyon sok esetben háztartási hulladék, a környezetében pedig zöld hulladék kerül elhelyezésre. Még ha tudjuk is, hogy ki az elkövető, ezt a folyamatot sajnos nem sikerül megállítani.

16. Miklósi Hósi Emlékmű. Szerződött terület 3.033 m2.

A terület kaszálására 7 alkalommal volt szükség. A hulladék összegyűjtése heti két alkalommal (hétfő, csütörtök) megtörtént.

Néhány kopjafa nem teljesen természetes módon erősen kimozdult a helyéről, ezeket betonozással **ismételten megerősítettük**.

A hulladék gyűjtésére rendszeresített edényzetet nyár vége felé már meg sem próbáltuk visszarakni, mivel napi szinten kidöntötték, megrongálták, szétdobálták.

17. Miklósi Takarékszövetkezet. Szerződött terület 779 m2.

Miklósi Orvosi Rendelő. Szerződött terület 941 m2.

A terület kaszálására 7 alkalommal került sor, a hulladék összegyűjtése heti rendszerességgel megtörtént.

18. Útpadka. József Attila utca, Attila utca, Ady ltp.

A kiemelt szegély mellől az összegyűlt sár, iszap 4 alkalommal került feltakarításra, elszállításra. Ezen túlmenően a gazok kiszedése, a padka felseprése további két alkalommal történt meg.

2018. őszén a lehullott falevelet összetakarítottuk, elszállítottuk.

19. Síkosság mentesítés.

Az időjárás függvényében a síkosságmentesítést folyamatosan elvégeztük.

A fent részletezett munkálatokat éves átlagban 8 fővel végeztük, melyből 6 fő gépkezelő, 2 fő kisegítő munkás volt. A feladat ellátásához igénybe vett eszközök: önjáró fűkasza, damilos fűnyíró, ágvágó, motoros láncfűrész, különböző erőgépek, kiségek, hulladék gyűjtő és konténeres gépjármű, valamint különböző kézi szerszámok.

Összességében a társaságunkat érintő városüzemi terület folyamatosan kezelve volt. A szerződésben előírt ütemeket minimum tartani tudtuk, de döntő többségben túlteljesítettük azt. A buszmegállók takarítása sűrűbben megtörtént az elvártnál, a kaszálások mennyisége is szinte minden területen meghaladta a szerződött hat alkalmat.

Lakosság részéről társaságunkhoz közvetlen panasz nem érkezett. Az Önkormányzaton keresztül beérkező elenyésző számú bejelentést szinte azonnal orvosoltuk. A város képe rendezettnek, tisztának mondható.

2019. évi tevékenységünk során az alábbi mennyiségű hulladék lett összegyűjtve, a kislóki lerakóba elszállítva:

egyéb települési hulladék:	39.980 kg
temetői hulladék:	57.460 kg
építési törmelék:	4.180 kg (illegális lerakásból adódó)
zöld hulladék:	54.420 kg

Sárbogárd, 2019. október 30.



Csanádi Tibor
műszaki vezető