

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. május 10-i ülésére

Tárgy: Döntés a Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz. alatti ingatlanról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vételi ajánlattal fordult a Képviselő-testülethez Varga Istvánné 7000 Sárbogárd, Árpád ltp 23/3. I/3. szám alatti lakos, a Sárbogárd 2358/5 hrsz. alatti, 132 m² nagyságú beépített terület megvásárlására, ahol üzlet helyisége található.

Varga Istvánné vételi ajánlata az ingatlanra 237.600 Ft .

Ténylegesen a Sárbogárd, Csik utca I/C. alatti 2358/5 hrsz-ú beépített terület önkormányzati tulajdonban van, a rajta lévő felépítmény – megnevezése az ingatlan-nyilvántartásban bolt - Varga Istvánné tulajdonát képezi.

A vegyes tulajdon megszüntetésére Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2007. (VI. 8) Kth. számú határozatában 1800 Ft/m² áron történő megvásárlásáról döntött.

A testületi döntés ismeretében az üzlet tulajdonosok mindegyike a földterületek vételéről nyilatkozott.

A három üzlet tulajdonos közül ketten megvásárolták az ingatlanokat, de sajnálatos módon Varga Istvánné férje időközben elhalálozott, ezért az adásvétel az ő részükről nem jött létre.

A Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz.-ú, beépített terület megnevezésű 132 m² nagyságú ingatlan az üzleti vagyoni körben, értékesítésre kijelölt.

A vételi ajánlatban meghatározott 237.600 Ft vételár, 1800 Ft/m² árat jelent.

Az ingatlan értékesítése kapcsán felmerülő mindennemű díj és költség viselése a vételi ajánlattevőt terheli. Az adás-vételi szerződés ügyvédnél történő megrendelése és a költségek viselése szintén a vevő feladata.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

A/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz. alatti ingatlanról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata hozzájárul a tulajdonát képező Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz. alatti beépített terület megnevezésű 132 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlant a vételi ajánlatban meghatározott 1800 Ft/m² áron, bruttó 237.600 Ft összegért értékesíti az ajánlattevő Varga Istvánné 7000 Sárbogárd, Árpád ltp. 23/3. I/3. szám alatti lakos részére, a vegyes tulajdon megszüntetése céljából.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége, a vétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű díj és költség viselése a vevőt terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Varga Istvánné 7000 Sárbogárd, Árpád ltp. 23/3. I/3. szám alatti lakost a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: tájékoztatásra, a testületi ülést követően azonnal
adás-vételi szerződés aláírására, folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

B/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz. alatti ingatlanról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata hozzájárul a tulajdonát képező Sárbogárd belterületi 2358/5 hrsz. alatti beépített terület megnevezésű 132 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlant a Képviselő-testület által meghatározott Ft/m² áron, bruttó Ft összegért értékesíti az ajánlattevő Varga Istvánné 7000 Sárbogárd, Árpád ltp. 23/3. I/3. szám alatti lakos részére, a vegyes tulajdon megszüntetése céljából.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége, a vétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű díj és költség viselése a vevőt terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Varga Istvánné 7000 Sárbogárd, Árpád ltp. 23/3. I/3. szám alatti lakost a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: tájékoztatásra, a testületi ülést követően azonnal
adás-vételi szerződés aláírására, folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

Sárbogárd, 2019. április 26.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

U E 19

2019.04.11.

Missen. 21.11. 04.

Dr Süllödöl Tünde
Polgármester úr részére.
Sárbogárdi Önkormányzat.

Tisztelt Polgármester úr.

Meghívott Varga Istvánné Sárbogárd
Árpad Áp. 23/3. I/3. szám alatti lakás
szeretném megvásárolni a sárbogárdi
1358/5. HVSZ. földterületet, melynek nagysá-
ga 132 m².

2007 július 31-én dátumú 3-1031/2007. ügyi-
val számú levélben nyilatkoztunk a terü-
let megvásárlásáról.

Sajnos férjem időközben elhalálozott, és
emiatl az Adás-vétel nem jött létre.

Az 1.800.- Ft/m². díj a Vételi Szabálykoma
fenntartón, és a 237.600.- Ft. összeget a
területet szeretném megvásárolni.

Sárbogárd. 2019.04.10.

Tisztelettel:
Varga Istvánné

508/004832/2019

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2019 APR 11. D/M - /2019		
Mell.	Előszáml.	Ügyintéző: Fehéreké

Tel szám: 06/70/398-230

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd
Hősök tere 2.

Ügyirat szám: 3-1031 /2007.

T. Cím.


Varga István és neje Varga Istvánné szül. Gőbölös Etelka Sárbogárd Árpád Ltp.23/3. I/3. szám alatti lakosok 2007. július 10-én kelt levelére válaszoljuk a 2358/5 hrsz-ú. földterületet, amelynek nagysága 132m². 1800 Ft/ m². áron a vásárlási szándékkal élni kívánunk.

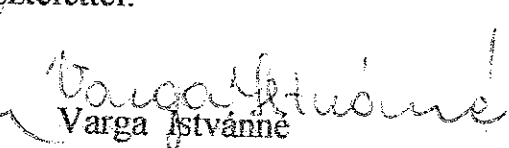
Az 1988. augusztus 1-én kelt 1343/1988.határozatban feltüntetett feltételek figyelembe vételével megvásároljuk.

A teljes vételárat 237.600 Ft-ot csekken 2007. December. 31-ig. fizetnénk ki.

Sárbogárd. 2007. július 31.

Tisztelettel:


Varga István


Varga Istvánné

Érkezett levélben: 2007.08.06.



2354/7
2354/6
2355
2358/3
2358/1
2359/7
97
99

2354/7
2354/6
2355
2358/3
2358/1
2359/7
97
99

2354/7
2354/6
2355
2358/3
2358/1
2359/7
97
99

2354/7
2354/6
2355
2358/3
2358/1
2359/7
97
99

2354/7
2354/6
2355
2358/3
2358/1
2359/7
97
99

2353/2

2360/1

2360/1
2361
2366
2379/1
2379/2

2361

2379/1

2379/2

6

2

1a

