

Sárbogárd Város Polgármestere
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 12-i ülésére

Tárgy: Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2018. évi bérleti díj elszámolásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejérvíz Zrt. megküldte a 2018. évre vonatkozó mennyiségi adatszolgáltatását az általuk kiszámlázott víz és szennyvíz mennyiségekről, amely alapját képezi a bérleti díj kiszámításának. A közölt mennyiségek:

Időszak: 2018. év

Szolgáltatás megnevezése	Mennyiség m³	Bérleti díj Ft/m³+ÁFA
Lakossági víz	381.875	22
Közületi víz	49.357	22
Lakossági szennyvíz	322.493	22
Közületi szennyvíz	42.074	22
Víz összesen	431.232	22
Szennyvíz összesen	364.567	22
Összesen:	795.799	22

Az elszámolható szerződés szerinti bérleti díjak: lakossági és közületi vízre, valamint lakossági és közületi szennyvízre egyaránt 22 Ft + ÁFA / m³.

A 2018. évében bérleti díjként - a vízközművek használatáért - számított összeg: 795.799 m³ x 22 Ft/m³ = 17.507.578 Ft + ÁFA.

A 49/2018. (III.19.) határozat alapján a 2018. évi bérleti díj terhére önkormányzati finanszírozásban elvégzett munkákat az alábbi felsorolás tartalmazza:

Sárbogárd vízmű rendszeren 2018. évben elvégzett felújítás:

20 db vasbekötés kiváltása KPE csőre Sárbogárd	2.000.000 Ft+ÁFA
Sárbogárd, Köztársaság út 5 db tűzcsapcsere	1.750.000 Ft+ÁFA
200 m ³ -es törpeglóbusz felújítása	3.000.000 Ft+ÁFA
ABB ACS580-01-07A2-4+B056+J400 frekvencia váltó	179.000 Ft+ÁFA
Összesen:	6.929.000 Ft+ÁFA

Sárbogárd szennyvíz rendszeren 2018. évben elvégzett felújítás:

Házi átemelőhöz tartalék KSB szivattyú beszerzése (6 db)	1.000.000 Ft+ÁFA
Szennyvízakna fedlapok cseréje, szintre emeléssel (10 db)	1.300.000 Ft+ÁFA
ABB ACS580-01-062A-4+J400+L523 frekvencia váltó	560.000 Ft+ÁFA
Virágrész átemelőmérőszekrény felújítása	300.000 Ft+ÁFA
FLYGT PUMPC Concertor NX 6020 HT 4 kW telepítő készlettel	1.383.568 Ft+ÁFA
Szennyvíztelepen vezérlőterem, tart. helyiség klíma beszerelése	500.000 Ft+ÁFA
Összesen:	5.043.568 Ft+ÁFA
Elvégzett felújítások mindösszesen:	11.972.568 Ft+ÁFA

A Fejérvíz Zrt. a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek alapján a 49/2018. (III.19.) határozatban rögzített munkák nagy részét elvégezte. Néhány tervezett felújítás elmaradt, melynek azaz oka, hogy az üzemeltetés közben fontosabb, az ellátást veszélyeztető hibát kellett orvosolnia a Szolgáltatónak.

A SÁRRÉT-VÍZ Kht. tulajdonosai (Cece, Sárbogárd, Sáregres, Vajta Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt.) döntöttek arról, hogy 2009. december 31-i határral végelszámolással megszüntetik a közhasznú társaságot. A közhasznú társaság az általa bérleti jogviszonyban üzemeltetett víziközművek bérleti díj előlegeként Sárbogárd Önkormányzatának 15 évre előleget fizetett. Az előlegből a közhasznú társaság végelszámolásának az időpontjában (2009. december 31.) **nettó 9.861.000,- Ft összegű megfizetett bérleti díj előleg állt fenn**, melyet a FEJÉRVÍZ Zrt átvállalt. Sárbogárd Város Önkormányzata és a FEJÉRVÍZ ZRt. 2010. január 15-én megállapodtak, hogy a bérleti díj előleg elszámolása akként történik, hogy 2010-2018 között évente egyenlő részletekben fogják elszámolni a **bérleti díj előleg** arányos részét, melynek **2018. évre eső része 1.095.666 Ft + ÁFA**, mely összeg csökkenti az önkormányzat által kiállítandó számla összegét. Tehát az idei az utolsó részlet.

A 2013. évi bérleti díj elszámolásnál a 18/2014. (II. 14.) Kth. sz. határozatban rögzítettek szerint 3.003.839 Ft + ÁFA összegű pénzmaradvány keletkezett, mely összeget a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a alapján az önkormányzat elkülönítetten kezel, mivel ezen összeg kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására használható fel. Ezen összeg a **2017. évi elszámolásnál 2.434.229 Ft + ÁFA összegre változott.**

Összefoglalva a 2018. évi Bérleti díj összege: **17.507.578 Ft + ÁFA**, a FEJÉRVÍZ Zrt által 2018-ban a Bérleti díj terhére elvégzett munkák értéke **11.972.568 Ft+ÁFA**.

Fentiek alapján a **FEJÉRVÍZ Zrt által benyújtható** 2018. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 11.972.568 Ft + ÁFA.**

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 17.507.578 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2017. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **16.411.912 Ft + ÁFA.**

A fentiek szerint a két számla különbözete: 4.439.344 Ft+ÁFA. Ezért ezen összeggel növelni kell az önkormányzat által elkülönítetten kezelt jelenleg 2.434.229 Ft + ÁFA összegű maradványt, mely így **6.873.573 Ft + ÁFA összegre növekszik.**

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem előterjesztésem megtárgyalását és döntésük meghozatalát

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a vízi-közművek üzemeltetéséért fizetett 2018. évi bérleti díj elszámolásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi határozatot hozta:

A 49/2018. (III.19.) határozatban engedélyezett munkák közül a 2018. évben a **FEJÉRVÍZ Zrt. 11.972.568 Ft+ÁFA** összegű munkát végzett el, mellyel eleget tett a határozatban foglaltaknak.

A **FEJÉRVÍZ Zrt** által, 2018. évben bérleti díjként elszámolható **számla összege: 11.972.568 Ft + ÁFA.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével értesítse a Szolgáltatót a Képviselő-testület döntéséről.

A 2018. évben bérleti díjként elszámolható összeg: 17.507.578 Ft + ÁFA.

Az Önkormányzat által kiállítandó számla összege: 17.507.578 Ft + ÁFA csökkentve az előre megfizetett bérleti díj 2018. évre eső összegével (1.095.666 Ft + ÁFA) **16.411.912 Ft + ÁFA.**

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a Szolgáltató felé történő 2018. évi bérleti díjként elszámolható: **16.411.912 Ft + ÁFA összegű számla kibocsátására.**

A Szolgáltató és az Önkormányzat által kiállítandó számla különbözete: 4.439.344 Ft+ÁFA. Ezen összeggel növelni kell az önkormányzat által a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a szerint elkülönítetten kezelt jelenleg 2.434.229 Ft + ÁFA összegű pénzmaradványt, mely **6.873.573 Ft + ÁFA összegre növekszik.**

Határidő (számla kibocsátására):
Felelős:

2019. május 31.
polgármester, jegyző

Sárbogárd, 2019. 03. 29.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester