

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 8-i ülésére

Tárgy: Döntés a Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz. alatti ingatlanról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vételi ajánlattal fordult a Képviselő-testülethez Berecz Gábor 7000 Sárbogárd, Salamon utca 27. szám alatti lakos, a Sárbogárd 889/1 hrsz. alatti, 987 m² nagyságú terület megvásárlására, családi ház építése céljából.

Berecz Gábor a városban él, fiatal vállalkozóként itt képzei el a jövőjét, itt szeretne letelepedni, a családja és a munkája ide köti.

Berecz Gábor vételi ajánlata az ingatlanra 1.184.400,- Ft .

Az önkormányzat tulajdonában az Ősz utcában hat darab beépítetlen terület található, ahol a közművek kiépítése és a telkek megközelítéséhez az út nem került még kialakításra.

A Sárbogárd 889/1 hrsz.-ú belterületi beépítetlen terület közvetlen határos az Ősz utcával, ezért a közművekre a rákötési lehetőség biztosított, az utcában minden közmű megtalálható.

A Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű 987 m² nagyságú ingatlan az üzleti vagyoni körben található, értékesítésre kijelölt.

A vételi ajánlatban meghatározott 1.184.400 Ft, 1200 Ft/m² árat jelent.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Fenyő utcában található önkormányzati építési telkek vételára 1500 Ft/m², ahol már a telekre az önkormányzat a szennyvízcsontot kiépítette.

Amennyiben a Képviselő-testület a vételi ajánlat változatlan tartalommal történő elfogadása mellett dönt, az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége és mindennemű díj és költség viselése a vevői terhelé.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

A/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz. alatti ingatlanról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata hozzájárul a tulajdonát képező Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű 987 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

Az ingatlant a vételi ajánlatban meghatározott bruttó 1.184.400 Ft összegért értékesíti az ajánlattevő Berez Gábor 7000 Sárbogárd, Salamon utca 27. szám alatti lakos részére, családi ház építése céljából.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége, a vétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű díj és költség viselése, valamint a közművek kiépítésének és a közmű rákötések díja a vevőt terheli.

Felkéri a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Berez Gábor 7000 Sárbogárd, Salamon utca 27. szám alatti lakost a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: tájékoztatásra, a testületi ülést követően azonnal
adás-vételi szerződés aláírására: folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

B/ változat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Döntés a Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz. alatti ingatlanról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

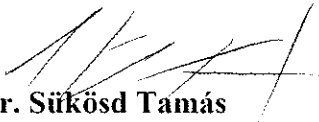
Sárbogárd Város Önkormányzata nem járul hozzá a tulajdonát képező Sárbogárd belterületi 889/1 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű 987 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez, az ingatlant továbbra is a tulajdonában tartja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Berez Gábor 7000 Sárbogárd, Salamon utca 27. szám alatti lakost a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: kiértesítésre: azonnal

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2019. február 20.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Kérelem építési telek vásárlásához

Tisztelt Képviselő- testület!

Alulírott **Berecz Gábor** (Székesfehérvár, 1985.07.04.) 7000 Sárbogárd, Salamon utca 27.sz lakos, azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Képviselő- testülethez, hogy az építési telek vásárlási szándékomat támogatni szíveskedjenek Sárbogárd városában!

Venicz Anita, jegyző tájékoztatása szerint az Önkormányzat tulajdonában van a **889/1 hrsz.-ú** építési telek (987 m²), melynek megvásárlására ezúton szeretnék benyújtani kérelmet.

Jelenleg a Sárbogárd, Salamon utca 27.sz alatti kétszintes családi házban élek. Bár elvagyok, mégis szeretnék minél előbb saját házat magamnak. Sárbogárdon dolgozom, autószerelő vállalkozóként. 33 éve élek Sárbogárdon és itt szeretnék letelepedni, mert szeretek itt élni és a munkám is ide köt. Szeretnék a család és a barátok közelében maradni.

Az építési telek vásárlási ajánlatom a 889/1 hrsz.-ú 987m²-nyi területre: 1.184.400.-

Kérelmem kedvező elbírálásában bízva, tisztelettel:



Kelt: Sárbogárd, 2019.02.04.

136/ 001828/2019

POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett	Szám	
2019 FEBR 05.	D/79-1/2019	
Mell.	Előszám:	Ugyintéző:
		Felcsin

1200 Ft/ m²

